



**Министерство  
градостроительной деятельности и развития агломераций  
Нижегородской области**

**П Р И К А З**

21 февраля 2022 г.

№ 07-01-05/12

г. Нижний Новгород

**О предоставлении разрешения на условно  
разрешенный вид использования земельного  
участка с условным номером  
52:18:0000000:5785:ЗУ8, расположенного по  
адресу: Нижегородская область, г. Нижний  
Новгород, Советский район, у деревни  
Кузнечиха**

В соответствии со статьями 8<sup>2</sup>, 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 2<sup>1</sup> Закона Нижегородской области от 23 декабря 2014 г. № 197-З «О перераспределении отдельных полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Нижегородской области и органами государственной власти Нижегородской области», пунктом 3.1.9 Положения о министерстве градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области, утвержденного постановлением Правительства Нижегородской области от 16 апреля 2020 г. № 308, постановлением Правительства Нижегородской области от 27 марта 2015 г. № 170 «Об образовании комиссии по подготовке правил землепользования и застройки и иным вопросам землепользования и застройки Нижегородской области», Правилами землепользования и застройки города Нижнего Новгорода, утвержденными приказом департамента градостроительной деятельности и развития агломерации Нижегородской области от 30 марта 2018 г. № 07-01-06/22 (далее – Правила), учитывая заключение о результатах общественных обсуждений от 9 декабря 2021 г., решение комиссии по подготовке правил землепользования и застройки и иным вопросам землепользования и застройки Нижегородской области (протокол от 28 января 2022 г. № 89), заявление общества с ограниченной ответственностью специализированный застройщик «Инградстрой» от 8 ноября 2021 г. № Вх-406-433051/21

п р и к а з ы в а ю:

1. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка «Спорт» (код 5.1) с условным номером 52:18:0000000:5785:3У8, площадью 4750 кв. м, расположенного по адресу: Нижегородская область, г. Нижний Новгород, Советский район, у деревни Кузнечиха, образуемого в соответствии с документацией по планировке территории (проектом планировки и межевания территории) земельного участка с кадастровым номером 52:18:0000000:5785, расположенного по адресу: город Нижний Новгород, Советский район, у деревни Кузнечиха, утвержденной приказом министерства градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области от 20 июля 2021 г. № 07-02-03/49, в территориальной зоне многоквартирной высокоплотной многоэтажной застройки ТЖм-3.

2. Министерству градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области:

2.1. Направить настоящий приказ:

- в Федеральное государственное бюджетное учреждение «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Нижегородской области,

- в администрацию города Нижнего Новгорода.

2.2. Обеспечить размещение настоящего приказа на официальном сайте министерства градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области в сети «Интернет».

3. Рекомендовать администрации города Нижнего Новгорода:

3.1. Обеспечить опубликование настоящего приказа в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, иной официальной информации.

3.2. Разместить настоящий приказ на официальном сайте администрации города Нижнего Новгорода в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Настоящий приказ вступает в силу с момента его подписания.

Министр

М.В.Ракова