

Заключение об оценке проекта муниципального нормативного правового акта

1. Общие сведения:

Наименование отраслевого (функционального) или территориального органа администрации:

Комитет по управлению городским имуществом и земельными ресурсами администрации города Нижнего Новгорода.

Наименование регулирующего акта:

Проект Постановления администрации города Нижнего Новгорода «О внесении изменений в постановление администрации города Нижнего Новгорода от 07.08.2014 № 3089».

2. Описание существующей проблемы:

Причины вмешательства:

Приведение в соответствие с законодательством п.п.7.3 в приложениях №№ 5-7.1 постановление администрации города Нижнего Новгорода от 07.08.2014 № 3089 «Об утверждении типовых форм договоров».

Цель введения акта:

- внесение изменений в целях приведения муниципального правового акта в соответствие с нормами федерального законодательства (устранение коррупциогенного фактора путем исключения диспозитивного установления возможности для отказа от исполнения договора в одностороннем порядке).

Риски, связанные с текущей ситуацией: диспозитивное установление возможности для отказа от исполнения договора в одностороннем порядке может повлечь расторжение договора в отсутствие оснований и условий для расторжения договора.

Последствия, если никаких действий не будет предпринято: расторжение в одностороннем порядке договоров в отсутствие оснований и условий для расторжения, оспаривание расторжения договора аренды имущества, находящегося в муниципальной собственности, в судебном порядке.

Социальные группы, экономические сектора или территории, на которые оказывается воздействие: физические и юридические лица – арендаторы муниципального имущества.

3. Цели регулирования:

Основные цели регулирования:

Совершенствование правового регулирования.

Обоснование неэффективности действующего в рассматриваемой сфере регулирования: регулирование порядка отказа от исполнения договора в одностороннем порядке допускает расторжение договора в отсутствие оснований и условий для его расторжения.

4. Возможные варианты достижения поставленной цели:

Невмешательство:

Вариант не предполагается.

Совершенствование применения существующего регулирования:

Вариант предполагается.

Саморегулирование:

Вариант не предполагается.

Прямое регулирование:

Вариант предполагается.

Какие инструменты могут быть использованы для достижения поставленной цели?:

Утверждение проекта Постановления администрации города Нижнего Новгорода «О внесении изменений в постановление администрации города Нижнего Новгорода от 07.08.2014 № 3089».

Качественное описание и количественная оценка соответствующего воздействия (если возможно):

Вариант не предполагается.

5. Публичные консультации:

Стороны, с которыми были проведены консультации:

В ходе проведения публичных консультаций замечания и предложения не поступали.

Основные результаты консультаций:

Замечания и предложения не поступали.

6. Рекомендуемый вариант регулирующего решения:

Описание выбранного варианта:

Регулирующим решением является утверждение проекта Постановления администрации города Нижнего Новгорода «О внесении изменений в постановление администрации города Нижнего Новгорода от 07.08.2014 № 3089».

Ожидаемые выгоды и издержки от реализации выбранного варианта:

Ожидаемые выгоды - исключения диспозитивного установления возможности для отказа от исполнения договора в одностороннем порядке, отсутствие судебных споров об отказе от исполнения договора в одностороннем порядке.

Издержки от реализации принятого нормативного правового акта не ожидаются.

Необходимые меры, позволяющие минимизировать негативные последствия применения соответствующего варианта:

Негативных последствий от принятия проекта не предполагается.

Период воздействия:

После официального опубликования предполагается долгосрочный период воздействия.

Описание воздействия вводимого регулирования на состояние конкуренции в муниципальном образовании городской округ город Нижний Новгород в регулируемой сфере деятельности:

Проект постановления содействует обеспечению условий для благоприятного инвестиционного климата и увеличению доходов муниципального бюджета.

7. Информация об исполнителях:

Комитет по управлению городским имуществом и земельными ресурсами администрации города Нижнего Новгорода:

Тарасова А.М., начальник юридического управления комитета по управлению городским имуществом и земельными ресурсами администрации города Нижнего Новгорода, тел. 8 (831) 435-69-14, am.tarasova@admgor.nnov.ru.

Ползунова Н. В., консультант отдела по правовой работе юридического управления комитета по управлению городским имуществом и земельными ресурсами администрации города Нижнего Новгорода, тел. 8 (831) 435-69-11, n.polzunova@admgor.nnov.ru.

Председатель комитета
по управлению городским
имуществом и земельными
ресурсами администрации
города Нижнего Новгорода

С.Н. Помпаева