



**Министерство
градостроительной деятельности и развития агломераций
Нижегородской области**

П Р И К А З

№ _____

г. Нижний Новгород

**О предоставлении разрешения на условно
разрешенный вид использования земельных
участков с кадастровыми номерами
52:18:0030268:1823, 52:18:0030268:1824,
расположенных по адресу: Российская
Федерация, Нижегородская обл., г. Нижний
Новгород, Канавинский район, ул.
Тепличная**

В соответствии со статьями 8², 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 2¹ Закона Нижегородской области от 23 декабря 2014 г. № 197-З «О перераспределении отдельных полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Нижегородской области и органами государственной власти Нижегородской области», пунктом 3.1.9 Положения о министерстве градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области, утвержденного постановлением Правительства Нижегородской области от 16 апреля 2020 г. № 308, постановлением Правительства Нижегородской области от 27 марта 2015 г. № 170 «Об образовании комиссии по подготовке правил землепользования и застройки и иным вопросам землепользования и застройки Нижегородской области», правилами землепользования и застройки города Нижнего Новгорода, утвержденными приказом департамента градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области от 30 марта 2018 г. № 07-01-06/22 (далее – Правила), учитывая заключение о результатах общественных обсуждений от _____ 2023 г., решение комиссии по подготовке правил землепользования и

застройки и иным вопросам землепользования и застройки Нижегородской области (протокол от _____ 2023 г. № ____), заявление Дробота Андрея Юрьевича от 28 марта 2023 г. № Вх-406-132749/23,

п р и к а з ы в а ю:

1. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка «Склады» (код 6.9), установленный Правилами для территориальной зоны ТО-3 – «зона многофункциональной общественной застройки, коммунально-обслуживающих функций, административно-производственных объектов, мелко-оптовой и оптовой торговли, крупных рынков городского и местного значения, малого бизнеса, преимущественно ориентированные на автомобилистов», расположенного по адресу: Российская Федерация, Нижегородская обл., г. Нижний Новгород, Канавинский район, ул. Тепличная (кадастровый номер 52:18:0030268:1823).

2. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка «Склады» (код 6.9), установленный Правилами для территориальной зоны ТО-3 – «зона многофункциональной общественной застройки, коммунально-обслуживающих функций, административно-производственных объектов, мелко-оптовой и оптовой торговли, крупных рынков городского и местного значения, малого бизнеса, преимущественно ориентированные на автомобилистов», расположенного по адресу: Российская Федерация, Нижегородская обл., г. Нижний Новгород, Канавинский район, ул. Тепличная (кадастровый номер 52:18:0030268:1824).

3. Министерству градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области:

3.1. Направить настоящий приказ:

- в филиал публично-правовой компании «Роскадастр» по Нижегородской области.

- в администрацию города Нижнего Новгорода.

3.2. Обеспечить размещение настоящего приказа на официальном сайте министерства градостроительной деятельности и развития агломераций

Нижегородской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Рекомендовать администрации города Нижнего Новгорода:

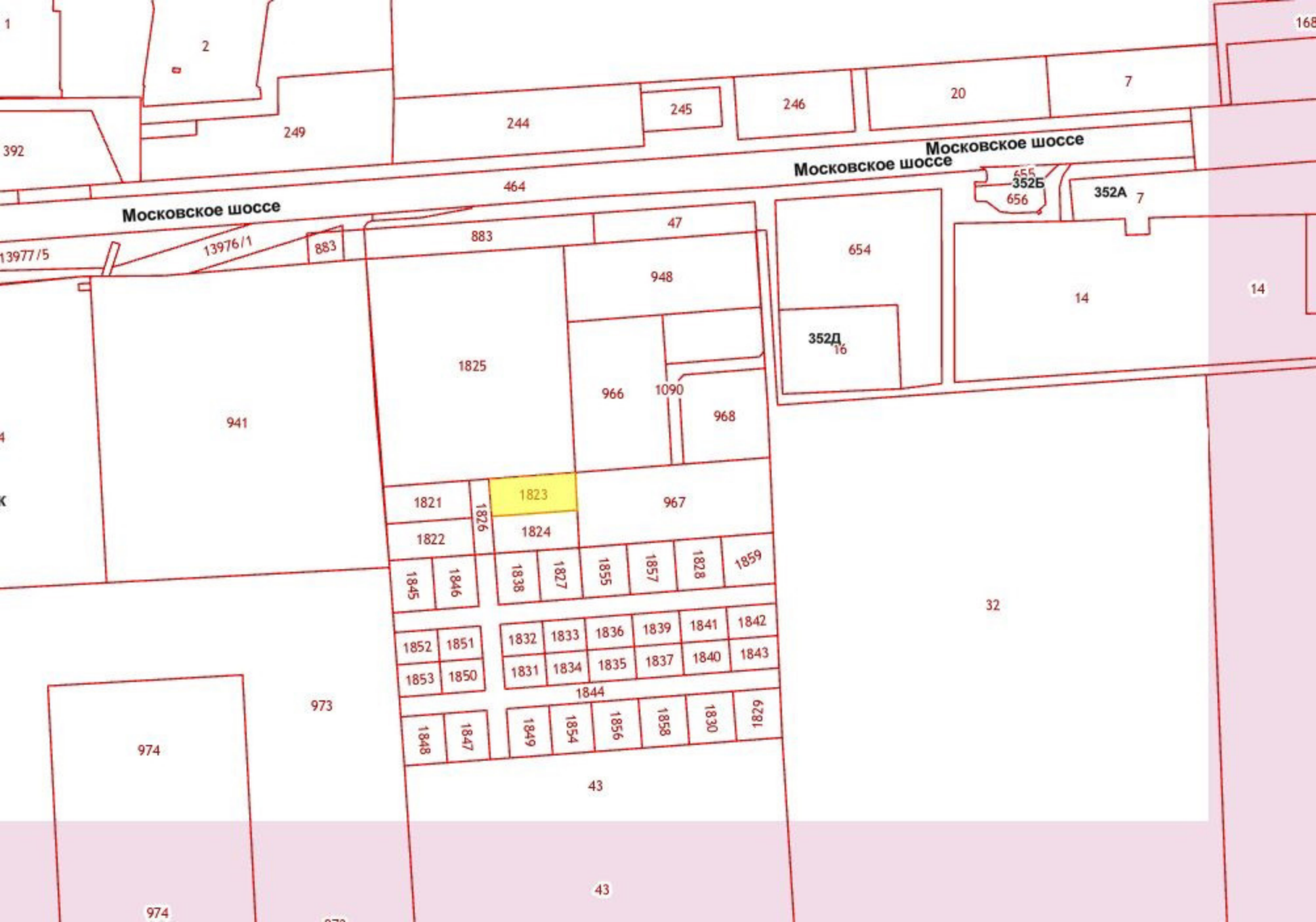
4.1. Обеспечить опубликование настоящего приказа в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, иной официальной информации.

4.2. Разместить настоящий приказ на официальном сайте администрации города Нижнего Новгорода в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Настоящий приказ вступает в силу с момента его подписания.

Министр

М.В.Ракова



Московское шоссе

Московское шоссе

13977/5

13976/1

883

1825

1821

1822

1845

1852

1853

974

974

973

883

464

43

43

47

948

1823

1824

1844

43

43

966

1090

968

1826

1846

1838

1827

1855

1857

1828

1859

1851

1832

1833

1836

1839

1841

1842

1850

1831

1834

1835

1837

1840

1843

1848

1847

1849

1854

1856

1858

1830

6281

654

352Д
16

655
352Б
656

352А 7

14

14

32

392

2

249

244

245

246

20

7

168