Заключение об экспертизе

муниципального нормативного правового акта

1. Общие сведения:

 Наименование структурного подразделения администрации:

Департамент градостроительного развития и архитектуры администрации города Нижнего Новгорода.

Реквизиты правового акта:

Решение городской Думы города Нижнего Новгорода от 20.09.2017 № 178 «О внесении изменений в правила землепользования и застройки в городе Нижнем Новгороде, утвержденные постановлением городской Думы города Нижнего Новгорода от 15.11.2005 № 89» (далее – Решение).

Результаты заключения об ОРВ проекта правового акта:

Замечаний и предложений не поступило.

2. Анализ правового акта:

Рассматриваемым решением Правила землепользования и застройки в городе Нижнем Новгороде, утвержденные постановлением городской Думы города Нижнего Новгорода от 15.11.2005 № 89 (далее – Правила) дополнены статьей 451 «Карта градостроительного зонирования с отображением территорий, в границах которых предусматривается осуществление деятельности по комплексному и устойчивому развитию территории» в соответствии с требованиями статьи 30 Градостроительного кодекса Российской Федерации, а также в новой редакции изложена часть I Правил - «Порядок применения правил землепользования и застройки города Нижнего Новгорода и внесения изменений в них» в целях приведения в соответствие с действующим законодательством.

В результате опросов общественных и иных организаций, ассоциаций и союзов мнение о наличии признаков и критериев, необоснованно затрудняющих осуществление предпринимательской и инвестиционной деятельности в городе Нижнем Новгороде в результате принятия городской Думой города Нижнего Новгорода рассматриваемого Решения, не выражено.

Рассматриваемое решение утратило силу в связи с изданием приказа ДГРИРА Нижегородской области от 30.03.2018 № 07-01-06/22, утвердившего новые Правила землепользования и застройки города Нижнего Новгорода.

3. Выводы:

Цель правового регулирования достигнута.

В связи с утратой силы, необходимость пересмотра и внесения изменений в решение городской Думы города Нижнего Новгорода от 20.09.2017 № 178 «О внесении изменений в правила землепользования и застройки в городе Нижнем Новгороде, утвержденные постановлением городской Думы города Нижнего Новгорода от 15.11.2005 № 89» отсутствует.

4. Информация об исполнителе:

Начальник отдела градостроительного планирования управления территориального планирования – Карцева Ольга Юрьевна, телефон: 419-74-25, dgria@admgor.nnov.ru.

Директор департамента градостроительного

развития и архитектуры администрации

города Нижнего Новгорода А. Н. Коновницына