

Оповещение о начале общественных обсуждений

На общественные обсуждения представляются проекты:

- проект внесения изменений в генеральный план города Нижнего Новгорода, утвержденный постановлением городской Думы города Нижнего Новгорода от 17.03.2010. № 22, в части изменения на картах «Сводная схема функционально-планировочной организации г. Нижнего Новгорода (основной чертеж)», «Схема границ функциональных зон территории г. Нижнего Новгорода с параметрами планируемого развития и границами участков для размещения объектов капитального строительства федерального, регионального и местного значения», «Схема границ функциональных зон. Советский район» (частично) зоны Жсм (зона смешанной многоквартирной и общественной застройки) на зону Осп-у (зона учебно-образовательных учреждений), зону О-1 (зона многофункциональной застройки городского центра и городских подцентров за пределами исторического района и охранных зон окн), зону Т-3 (зона инженерно-транспортной инфраструктуры); (частично) зоны Осп-у (зона учебно-образовательных учреждений), зоны ТО-1 (зона реорганизации застройки в многофункциональную застройку городского центра и городских подцентров за пределами исторического района и охранных зон объектов культурного наследия) и зоны Т-3 (зона инженерно-транспортной инфраструктуры) на зону Жсм (зона смешанной многоквартирной и общественной застройки) в отношении территории в границах улиц Тимирязева, Ольги Чачиной, Ветеринарная, Оранжевый тупик в Советском районе города Нижнего Новгорода

- проект внесения изменений в часть II «Карта градостроительного зонирования» Правил землепользования и застройки города Нижнего Новгорода, утвержденных приказом департамента градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области от 30.03.2018. № 07-01-06/22, в части изменения (частично) в статьях 16 «Карта границ территориальных зон города Нижнего Новгорода» и 16' «Фрагмент карты границ территориальных зон города Нижнего Новгорода. Советский район» (частично) зоны ТЖсм (зона смешанной многоквартирной и общественной застройки) на зоны ТОсп-у (зона учебно-образовательных учреждений), зоны ТО-1 (зона многофункциональной застройки городского центра и городских подцентров за пределами исторического района и охранных зон объектов культурного наследия), зоны ТТ (зона инженерно-транспортной инфраструктуры); (частично) зоны ТОсп-у (зона учебно-образовательных учреждений), зоны П*ТО-1 (зона реорганизации застройки в многофункциональную застройку городского центра и городских подцентров за пределами исторического района и охранных зон объектов культурного наследия) и зоны ТТ (зона инженерно-транспортной инфраструктуры) на зоны ТЖсм (зона смешанной многоквартирной и общественной застройки) в отношении территории в границах улиц Тимирязева, Ольги Чачиной, Ветеринарная, Оранжевый тупик в Советском районе города Нижнего Новгорода (инициатор – ООО "СЗ"КМ Сити Строй")

(указывается проект, подлежащий рассмотрению на общественных обсуждениях)

Общественные обсуждения проводятся в порядке, установленном статьями 5.1 и 28 Градостроительного кодекса Российской Федерации и Положением об организации и проведении общественных обсуждений в области градостроительной деятельности в муниципальном образовании городская округ город Нижний Новгород от 29.04.2020 № 77.

Информационные материалы по теме общественных обсуждений представлены на официальном сайте администрации города Нижнего Новгорода в информационно – телекоммуникационной сети «Интернет» (www.нижнийновгород.рф) и (или) в

информационной системе, обеспечивающей проведение общественных обсуждений (ИСОО), а также на экспозиции по адресу: г. Нижний Новгород, Советский район, площадь Советская, дом 1 (здание администрации Советского района города Нижнего Новгорода на информационных стендах)

Экспозиция открыта с 06.03.2024 по 15.03.2024
(дата открытия экспозиции) (дата закрытия экспозиции)

Часы работы: с понедельника по пятницу с 10.00 до 12.00 и с 13.00 до 17.00
(дни недели, время)

На выставке проводятся консультации по теме общественных обсуждений.

Перечень информационных материалов:

- пояснительная записка к проекту предложений о внесении изменений в генеральный план города Нижнего Новгорода и проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки города в отношении территории в границах улиц Тимирязева, Ольги Чачиной, Ветеринарная, Оранжевый тупик в Советском районе города Нижнего Новгорода
- проект внесения изменений в генеральный план города Нижнего Новгорода в отношении территории в границах улиц Тимирязева, Ольги Чачиной, Ветеринарная, Оранжевый тупик в Советском районе города Нижнего Новгорода
- проект внесения изменений в Правила землепользования и застройки города Нижнего Новгорода в отношении территории в границах улиц Тимирязева, Ольги Чачиной, Ветеринарная, Оранжевый тупик в Советском районе города Нижнего Новгорода

Участники общественных обсуждений вправе вносить предложения и замечания, касающиеся проекта, в срок до 15.03.2024 18:00, следующим способом:
(дата, время)

- 1) в письменной форме в адрес Комиссии по подготовке и проведению общественных обсуждений в муниципальном образовании городской округ город Нижний Новгород по адресу: 603000, город Нижний Новгород, Советский район, площадь Советская, дом 1, электронная почта: adm@sov.admgor.nnov.ru (предложения и замечания в письменной форме должны содержать информацию о лице, внесшем замечания и предложения: для физических лиц - фамилию, имя, отчество, адрес места жительства (регистрации), реквизиты документа, удостоверяющего личность; для юридических лиц - наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес; реквизиты документа, устанавливающего или удостоверяющего права на земельные участки, объекты капитального строительства, помещения (при наличии). Предложения и замечания, внесенные в соответствии с ч.10 ст.5.1 Градостроительного кодекса РФ, не рассматриваются в случае выявления факта представления участником общественных обсуждений недостоверных сведений);
- 2) посредством записи в журнале учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях;
- 3) посредством ИСОО по адресу: <https://admgor.nnov.ru/Gorod/Napravleniya-raboty/Gradostroitelstvo/Publichnye-slushaniya/Distancionnye-obshchestvennye-obsuzhdeniya-2024>