



**Министерство
градостроительной деятельности и развития агломераций
Нижегородской области**

П Р И К А З

9 декабря 2021 г.

№ 07-01-07/151

г. Нижний Новгород

**О предоставлении разрешения на отклонение
от предельных параметров разрешенного
строительства, реконструкции объектов
капитального строительства для земельного
участка с кадастровым номером
52:18:0010014:236, расположенного по адресу:
Нижегородская обл., г. Нижний Новгород,
Сормовский район, ул. Коминтерна, у дома
29а**

В соответствии со статьями 8², 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьи 2¹ Закона Нижегородской области от 23 декабря 2014 г. № 197-З «О перераспределении отдельных полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Нижегородской области и органами государственной власти Нижегородской области», пунктом 3.1.9 Положения о министерстве градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области, утвержденного постановлением Правительства Нижегородской области от 16 апреля 2020 г. № 308, постановлением Правительства Нижегородской области от 27 марта 2015 г. № 170 «Об образовании комиссии по подготовке проектов правил землепользования и застройки и иным вопросам землепользования и застройки Нижегородской области», Правилами землепользования и застройки города Нижнего Новгорода, утвержденными приказом департамента градостроительной деятельности и развития агломерации Нижегородской области от 30 марта 2018 г. № 07-01-06/22, учитывая заключение о результатах публичных слушаний от 8 октября 2021 г., решение комиссии по подготовке правил землепользования и застройки и иным вопросам землепользования и застройки Нижегородской области (протокол от 19 ноября 2021 г. № 86), заявление общества с ограниченной ответственностью «Мегаполис» от 2 августа 2021 г. № Вх-406-291243/21

п р и к а з ы в а ю:

1. Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, установленных Правилами, в территориальной зоне

коммунально-обслуживающих объектов, предусматривающих небольшие посетительские потоки, V класса опасности ТПК-о, для вида разрешенного использования «Склады» (код 6.9) в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка с западной стороны до 1,1 м, с северной стороны до 1,8 м для земельного участка с кадастровым номером 52:18:0010014:236, расположенного по адресу: Нижегородская обл., г. Нижний Новгород, Сормовский район, ул. Коминтерна, у дома 29а.

2. Министерству градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области:

2.1. Направить настоящий приказ в администрацию города Нижнего Новгорода.

2.2. Обеспечить размещение настоящего приказа на официальном сайте министерства градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Рекомендовать администрации города Нижнего Новгорода:

3.1. Обеспечить опубликование настоящего приказа в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, иной официальной информации.

3.2. Разместить настоящий приказ на официальном сайте администрации города Нижнего Новгорода в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Настоящий приказ вступает в силу с момента его подписания.

Министр

М.В.Ракова