

Заключение о результатах общественных обсуждений

06.06.2024

(дата)

Общественные обсуждения, состоявшиеся в муниципальном образовании городской округ город Нижний Новгород по проекту приказа министерства градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 52:18:0070043:40, расположенного по адресу: Нижегородская обл., г. Нижний Новгород, Советский район, проспект Гагарина, 9»

(указывается наименование проекта, рассмотренного на общественных обсуждениях)

Инициатор, разработчик проекта: ООО «Климатика» ИНН 5260362650

(Ф.И.О. физического лица, наименование и ИНН юридического лица)

Оповещение о проведении общественных обсуждений производилось посредством ИСОО по адресу: <https://admgor.nnov.ru/Gorod/Napravleniya-raboty/Gradostroitelstvo/Publichnye-slushaniya/Distancionnye-obshchestvennye-obsuzhdeniya-2024>; публикация в газете «День города. Нижний Новгород» № 44(2021) от 22.05.2024; на информационных стендах в здании администрации Советского района города Нижнего Новгорода

(форма, источник оповещения, дата размещения, публикации оповещения)

Экспозиция проекта проводилась: с 29.05.2024 по 05.06.2024 с понедельника по пятницу с 10.00 до 12.00 и с 13.00 до 17.00 по адресу: г.Нижний Новгород, Советский район, площадь Советская, дом 1 (здание администрации Советского района города Нижнего Новгорода, на информационных стендах)

(дата, время и место проведения экспозиции проекта)

предложения и замечания участников общественных обсуждений принимались с 29.05.2024 по 05.06.2024

(срок, в течение которого принимались предложения и замечания участников общественных обсуждений)

посредством:

1. В письменной форме в адрес Комиссии по подготовке и проведению общественных обсуждений в муниципальном образовании городской округ город Нижний Новгород по адресу: 603106, город Нижний Новгород, Советский район, площадь Советская, дом 1, электронная почта: adm@sov.admgor.nnov.ru;
2. Посредством записи в журнале учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях;
3. Посредством ИСОО по адресу: <https://admgor.nnov.ru/Gorod/Napravleniya-raboty/Gradostroitelstvo/Publichnye-slushaniya/Distancionnye-obshchestvennye-obsuzhdeniya-2024>

(указать способы направления поступивших предложений и замечаний)

Количество участников общественных обсуждений: 1 (один).

Реквизиты протокола общественных обсуждений: протокол от 06.06.2024

Содержание внесенных предложений и замечаний участников общественных обсуждений:

N п/п	ФИО физического лица или наименование юридического лица,	Содержание предложения или замечания
----------	--	--------------------------------------

	внесшего предложение	
	Замечания и предложения граждан, постоянно проживающих на территории, в пределах которой проведены общественные обсуждения	
1	Прокопьева Е.С.	<p>Текст проекта приказа, не содержит никакой информации об использовании земельного участка, как о его настоящем использовании/состоянии, так и предполагаемом, кроме словосочетания «гостиничное обслуживание». Нет сведений об уже существующих на территории/земельном участке объектах недвижимого имущества: административных зданий/построек, автомойки, автосервиса, шиномонтажной мастерской и т.п. Полностью отсутствует информация о предполагаемых изменениях, о том, как планируется/как на самом деле будет использоваться участок.</p> <p>Обращаю Ваше внимание, что нет никакой информации</p> <ul style="list-style-type: none"> -о целях перемены статуса участка, о том, -каким образом заявитель/инициатор/правообладатель планирует использовать участок, -каковы настоящие намерения/цели/задачи инициатора, -что происходит/будет происходить с участком, -какие имеет последствия изменение статуса участка для жителей рядом расположенных многоквартирных домов -как это скажется на экологии участка и участков рядом расположенных, экологическом благополучии, экологической безопасности и т.д. и т.п. -как это скажется на комфорте и безопасности проживания жильцов близлежащих МКД. <p>Исходя из вышеизложенного, возражаю и прошу в предоставлении разрешения на условно разрешённый вид использования «Гостиничное обслуживание» земельного участка с кадастровым номером 52:18:0070043:40 (Нижний Новгород, пр. Гагарина, 9) отказать.</p>
	Замечания и предложения правообладателей находящихся в границах этой территории земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, а также правообладателей помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства	
	Не поступало	

Аргументированные рекомендации о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками общественных обсуждений предложений и замечаний и выводы по результатам общественных обсуждений:

Комиссия по подготовке и проведению общественных обсуждений в Советском районе считает целесообразным учесть предложения и замечания участников общественных обсуждений, поступившие в ходе обсуждений.

Общественные обсуждения по проекту приказа министерства градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 52:18:0070043:40, расположенного по адресу: Нижегородская обл., г. Нижний Новгород, Советский район, проспект Гагарина, 9» организационная комиссия считает состоявшимися.

Председатель Комиссии
по подготовке и проведению
общественных обсуждений



Ю.Б. Мишанова