



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА НИЖНЕГО НОВГОРОДА
Департамент жилья и инженерной инфраструктуры

ПРИКАЗ

04.10.2022

№ 460

Об определении управляющей организации

В соответствии с пунктом 2 Постановления Правительства РФ от 21.12.2018 №1616 «Об утверждении Правил определения управляющей организации для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация, и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации» на основании Перечня организаций для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация, утвержденного Приказом департамента жилья и инженерной инфраструктуры администрации города Нижнего Новгорода от «04» октября 2022 г. №456.

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Определить управляющими организациями для многоквартирных домов в рамках перечня, в отношении которых собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация с 04.10.2022г.:

№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Категория благоустройства	Управляющая организация
1	г.Нижний Новгород, ул.Ванеева, д.187	5	ООО «ГУД»
2	г.Нижний Новгород, ул.Ветеринарная, д.6	5	ООО «ГУД»
3	г.Нижний Новгород, пр-т Ильича, д.4	6	ООО «ГУД»
4	г.Нижний Новгород, ул.Коммуны, д.22	6	ООО «ГУД»
5	г.Нижний Новгород, ул.Шевченко, д.14	6	ООО «ГУД»
6	г.Нижний Новгород, ул.Горького Максима, д.123	6	ООО «ГУД»
7	г.Нижний Новгород, ул.Горького Максима, д.129	6	ООО «ГУД»
8	г.Нижний Новгород, ул.Гоголя, д.14	5	ООО «ГУД»
9	г.Нижний Новгород, ул.Шекспира, д.20	5	ООО «ГУД»
10	г.Нижний Новгород, ул.Коммуны, д.34	6	ООО «ГУД»
11	г.Нижний Новгород, ул.Коммуны, д.38	6	ООО «ГУД»
12	г.Нижний Новгород, ул.Дачная, д.9	5	ООО «ГУД»
13	г.Нижний Новгород, п. Зеленый город к.п.Мореновская школа, д.2	6	ООО «ГУД»

14	г.Нижний Новгород, ул.Большие Овраги, д.5	6	ООО «ГУД»
15	г.Нижний Новгород, ул.Большая Печерская, д.54	6	ООО «ГУД»
16	г.Нижний Новгород, ул.Большая Печерская, д.54а	6	ООО «ГУД»
17	г.Нижний Новгород, ул.Большие Овраги, д.17	6	ООО «ГУД»
18	г.Нижний Новгород, ул.Рождественская, д.47В	4	ООО «ГУД»
19	г.Нижний Новгород, ул.Власть Советов, д.16	5	ООО «ГУД»
20	г.Нижний Новгород, пер.Юпитерский, д.4	6	ООО «ГУД»
21	г.Нижний Новгород, ул.Ильинская, д.77/19	6	ООО «ГУД»
22	г.Нижний Новгород, ул.Нижегородская, д.16	5	ООО «ГУД»
23	г.Нижний Новгород, пер.Плотничный, д.14	6	ООО «ГУД»
24	г.Нижний Новгород, ул.Студеная, д.49/6	6	ООО «ГУД»
25	г.Нижний Новгород, сл.Печеры, д.210	5	ООО «ГУД»
26	г.Нижний Новгород, ул.Большая Покровская, д.44	6	ООО «ГУД»
27	г.Нижний Новгород, пер.Холодный, д.18А	6	ООО «ГУД»
28	г.Н.Новгород, ул.Алексеевская, д.15Б	6	ООО «ГУД»
29	г.Н.Новгород, ул.Максима Горького, д.230	6	ООО «ГУД»
30	г.Н.Новгород, пл.Сенная, д.15а	6	ООО «ГУД»
31	г.Нижний Новгород, ул.Ботанический Сад, д.2А	6	ООО «ГУД»
32	г.Нижний Новгород, пр-т Гагарина, д.138А	6	ООО «ГУД»
33	г.Нижний Новгород, ул.Сергиевская, д.12В	6	ООО «ГУД»
34	г.Нижний Новгород, ул.Соревнования, д.14	6	ООО «ГУД»
35	г.Нижний Новгород, ул.Аксакова, д.10	5	ООО «ГУД»
36	г.Нижний Новгород, ул.Белорусская, д.1А	5	ООО «ГУД»
37	г.Нижний Новгород, ул.учхоз Щербинки, д.14А	5	ООО «ГУД»
38	г.Нижний Новгород, ул.Коммуны, д.36	6	ООО «ГУД»
39	г.Нижний Новгород, ул.Ильинская, д.144	6	ООО «ГУД»
40	г.Нижний Новгород, ул.Ильинская, д.109	6	ООО «ГУД»
41	г.Нижний Новгород, ул.Грузинская, д.9	6	ООО «ГУД»
42	г.Нижний Новгород, ул.Чернышевского, д.18	6	ООО «ГУД»
43	г.Нижний Новгород, ул.Алексеевская, д.21	5	ООО «ГУД»
44	г.Нижний Новгород, ул.Ильинская, д.4	4	ООО «ГУД»
45	г.Нижний Новгород, ул.Большая Печерская, д.13	5	ООО «ГУД»
46	г.Нижний Новгород, ул.Правдинская, д.57	6	ООО «ГУД»
47	г.Нижний Новгород, ул.Ильинская, 24А	6	ООО «ГУД»
48	г.Нижний Новгород, ул. Семашко, д.21е	4	ООО «ГУД»
49	г.Нижний Новгород, сп Новинки, ул.Студгородок, д.2	6	ООО «ГУД»
50	г.Нижний Новгород, ул.Минина, д.10	5	ООО «ГУД»
51	г.Нижний Новгород, ул.Минина, д.18	4	ООО «ГУД»
52	г.Нижний Новгород, ул.Вахтангова, д.12	4	ООО «ГУД»

2. Установить перечень работ и (или) услуг по управлению многоквартирным домом, услуг и работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме в соответствии с конкурсными документациями, размещенными на официальном сайте www.torgi.gov.ru, в соответствии с минимальным перечнем работ и услуг предусмотренных постановлением Правительства РФ №290 от 03.04.2013.

3. Установить размер платы за содержание жилого помещения, равный размеру платы за содержание жилого помещения, установленному органом местного самоуправления в соответствии с частью 4 статьи 158 Жилищного кодекса Российской Федерации в отношении многоквартирных домов указанной категории благоустройства.

4. Указанные управляющие организации осуществляют деятельность по управлению многоквартирным домом до выбора собственниками помещений в многоквартирном доме способа управления многоквартирным домом или до заключения договора управления многоквартирным домом с управляющей организацией определенной собственниками помещений в многоквартирном доме или по результатам открытого конкурса, но не более одного года.

5. Отделу мониторинга и реализации программ (Гурьянова И.В.):

5.1. Разместить в течение одного рабочего дня со дня принятия решения в соответствии с пунктом 1 настоящего приказа на официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети и государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства, (на сайте нижнийновгород.рф), а также направить решение об определении управляющей организации в государственную жилищную инспекцию Нижегородской области.

5.2. Организовать направление собственникам помещений в течение 5 рабочих дней решения принятого в соответствии с пунктом 1 настоящего приказа.

6. Контроль за выполнением приказа оставляю за собой.

Директор департамента



Д.А.Скалкин