

Департамент градостроительной деятельности и развития агломераций
Нижегородской области

ПРИКАЗ
от 17.12.2019 № 07-02-03/122

Об утверждении документации по внесению изменений в проект межевания территории в границах улиц Советская, Марата, Литвинова, Фильченкова в Канавинском районе города Нижнего Новгорода

В соответствии со статьями 8², 41, 41.1, 43, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктом 3 статьи 2¹ Закона Нижегородской области от 23 декабря 2014 г. № 197-З «О перераспределении отдельных полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Нижегородской области и органами государственной власти Нижегородской области», пунктом 3.6² Положения о департаменте градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области, утвержденного постановлением Правительства Нижегородской области от 25 июля 2007 г. № 248, на основании приказа департамента градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области от 31 мая 2018 г. № 07-02-02/39 «О подготовке документации по внесению изменений в проект межевания территории в границах улиц Советская, Марата, Литвинова, Фильченкова в Канавинском районе города Нижнего Новгорода», с учетом протокола публичных слушаний от 20 июня 2019 г. и заключения о результатах публичных слушаний от 20 июня 2019 г.

п р и к а з ы в а ю:

1. Утвердить прилагаемую документацию по внесению изменений в проект межевания территории в границах улиц Советская, Марата, Литвинова, Фильченкова в Канавинском районе города Нижнего Новгорода, утвержденный постановлением администрации города Нижнего Новгорода от 12 августа 2010 г. №4527.

2. Управлению территориального планирования департамента градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области в течение четырех дней со дня утверждения направить документацию по

внесению изменений в проект межевания территории в границах улиц Советская, Марата, Литвинова, Фильченкова в Канавинском районе города Нижнего Новгорода главе города Нижнего Новгорода.

3. Управлению экономического обеспечения градостроительной деятельности департамента градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области разместить настоящий приказ на официальном сайте департамента градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Директор департамента

М.В. Ракова

УТВЕРЖДЕНА
приказом департамента градостроительной
деятельности и развития агломераций
Нижегородской области
от 17 декабря 2019 г. № 07-02-03/122

Документация по внесению изменений в проект межевания территории в границах улиц Советская, Марата, Литвинова, Фильченкова в Канавинском районе города Нижнего Новгорода

Документация по внесению изменений в проект межевания территории в границах улиц Советская, Марата, Литвинова, Фильченкова в Канавинском районе города Нижнего Новгорода разработана в целях изменения границ земельного участка, на котором расположен многоквартирный жилой дом №18/36 по улице Долгополова, в соответствии с решением Нижегородского областного суда от 5 марта 2013 г. по делу №33-1240/2013.

I. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования. Вид разрешенного использования образуемых земельных участков.

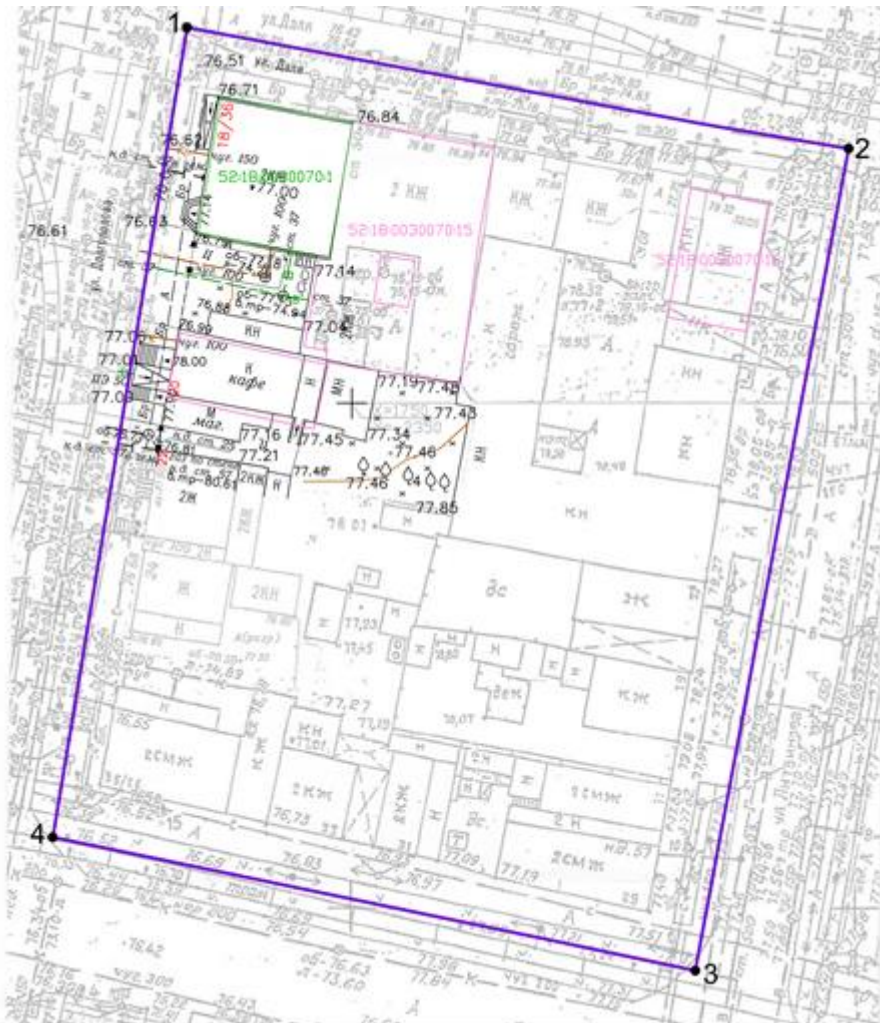
Документацией по внесению изменений в проект межевания территории предусматривается образование следующего земельного участка:

Условный номер образуемого земельного участка	Вид разрешенного использования образуемого земельного участка	Площадь образуемого земельного участка, кв. м.	Способ образования земельного участка
1	Малозэтажная многоквартирная жилая застройка	315,66	Перераспределение земельного участка с кадастровым номером 52:18:0030070:1 и земель, государственная собственность на которые разграничена

II. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд.

Документацией по внесению изменений в проект межевания территории не предусмотрено образование земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд.

Ш. Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат.



Перечень координат характерных точек границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания (система координат – МСК-52):

№	X	Y
1	525478,40	2216901,88
2	525544,45	2216890,39
3	525529,86	2216808,46
4	525465,70	2216821,20

IV. Чертеж межевания территории

Документация по внесению изменений проект межевания территории в границах улиц Советская, Марата, Литвинова, Фильченкова в Канавицком районе города Нижнего Новгорода

Чертеж 1. Чертеж межевания территории

Условные обозначения

- граница разработки проекта
- красные линии
- объекты капитального строительства, поставленные на государственный кадастровый учет
- граница изменяемого земельного участка
- границы сохраняемых земельных участков
- граница образуемого земельного участка
- ① номер образуемого земельного участка
- ①.1 номер изменяемого земельного участка
- ①.2 часть земель государственной или муниципальной собственности
- 1 поворотная точка границы территории
- 5 поворотная точка образуемого земельного участка

Экспликация образуемых земельных участков

Номер образуемых земельных участков	Площадь, кв.м.	Вид разрешенного использования	Возможный способ образования земельного участка	Условный номер изменяемого земельного участка	Состав образуемого земельного участка	Площадь изменяемых земельных участков, кв.м
1	315,66	Малозэтажная многоквартирная жилая застройка	Перераспределение	1.1	земельный участок с кадастровым номером 52:18:0030070:1, вид разрешенного использования «под многоквартирный дом»	180
				1.2	земли, государственная собственность на которые не разграничена	136,41

Должность	Фамилия	Подпись	Дата	Зольцева Н.В.		
Ген.директ.	Рыжов С.А.			Основная (утверждаемая) часть документации по внесению изменений в проект межевания территории	Лист	Листов
Разраб.	Паничева А.А.				1	1
				Чертеж 1. Чертеж межевания территории		
				М 1:500		
Н.контр	Журавлева Н.С.					

