

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

к проекту предложений о внесении изменений в генеральный план города Нижнего Новгорода и проекту о внесении изменений в Правила землепользования и застройки города Нижнего Новгорода в отношении территории по проспекту Гагарина, дом 25а (литера А, А1) в Советском районе.

В Комиссию поступило обращение от ООО «СК «Торпедо» по вопросу изменения градостроительного зонирования в отношении территории по проспекту Гагарина, дом 25а (литера А, А1) в Советском районе.

Земельный участок с кадастровым номером 52:18:0070181:78 по проспекту Гагарина, дом 25а (Литера А, А1) в Советском районе имеет вид разрешенного использования «Под здание спортивного комплекса "Спартак" с прилегающей территорией».

Решением совета по земельным и имущественным отношениям при Правительстве Нижегородской области от 28 января 2022 г. № 17589-69-3157 признано целесообразным реализация ООО «СК «Торпедо» проекта по строительству спортивного комплекса «Торпедо» на вышеуказанном земельном участке в рамках заключения концессионного соглашения о финансировании, проектировании, создании и эксплуатации.

Заявитель выступил с предложением внести изменения в генеральный план и Правила города Нижнего Новгорода в отношении рассматриваемого земельного участка в целях последующего строительства спортивного комплекса «Торпедо» в рамках реализации вышеуказанного решения совета по земельным и имущественным отношениям при Правительстве Нижегородской области.

На заседании Комиссии 20 мая 2022 г. принято решение о целесообразности внесения изменений в генеральный план, утвержденный постановлением городской Думы города Нижнего Новгорода от 17 марта 2010 г. № 22, и Правила землепользования и застройки города Нижнего Новгорода, утвержденные приказом департамента градостроительной деятельности и развития агломерации Нижегородской области от 30 марта 2018 г. № 07-01-06/22, в отношении территории по проспекту Гагарина, дом 25а (литера А, А1) в Советском районе (протокол от 20 мая 2022 г. № 96).

Проект внесения изменений в генеральный план города Нижнего Новгорода подготовлен на основании приказа министерства градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области 17 июня 2022 № 07-01-01/08 «О подготовке проекта о внесении изменений в генеральный план города Нижнего Новгорода».

Проект внесения изменений в Правила землепользования и застройки города Нижнего Новгорода подготовлен на основании приказа департамента градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области от 17 июня 2022 г. № 07-01-02/18 «О подготовке проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки города Нижнего Новгорода».

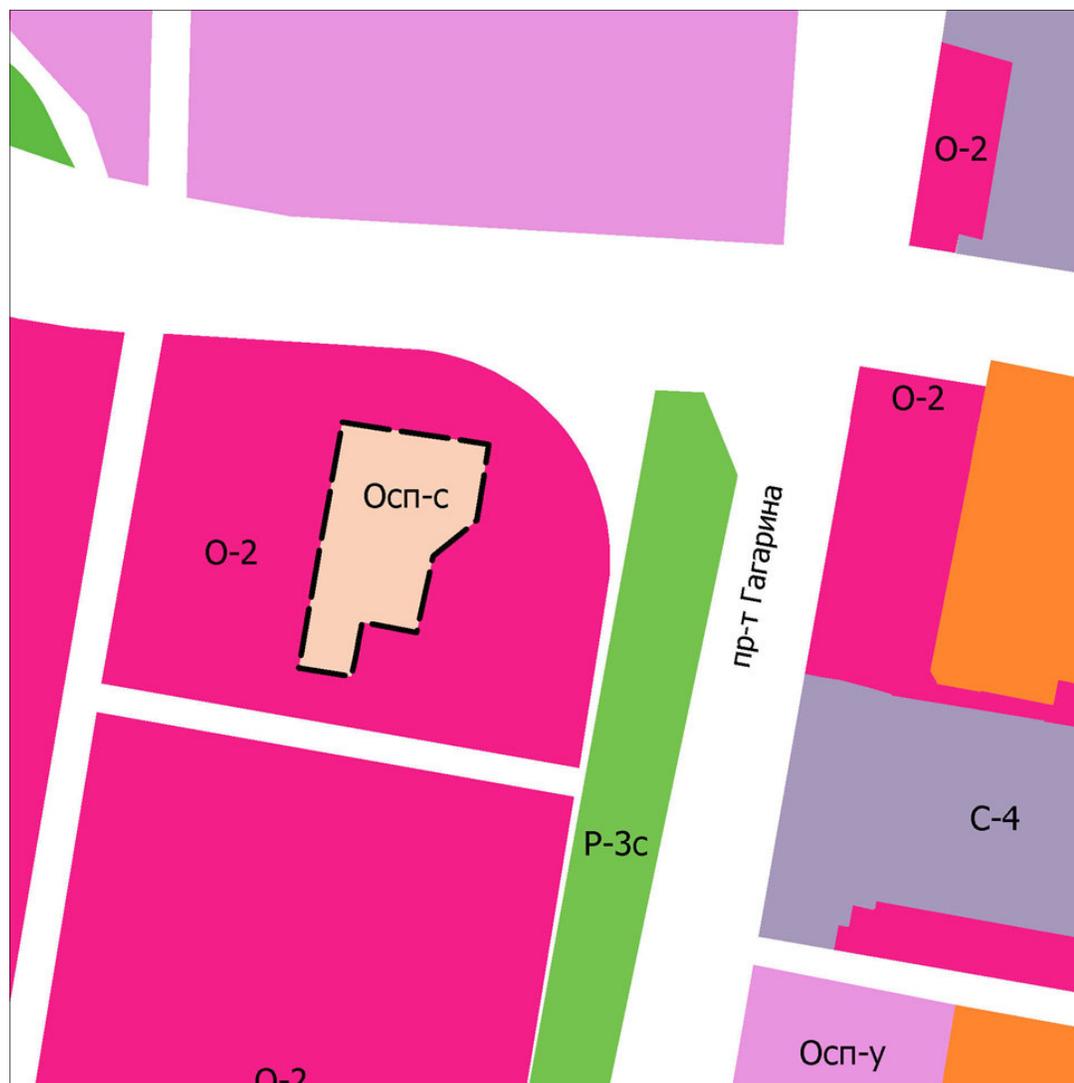
Об утверждении изменений в
генеральный план города
Нижнего Новгорода

В соответствии со статьей 8² Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 2¹ Закона Нижегородской области от 23 декабря 2014 г. № 197-З «О перераспределении отдельных полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Нижегородской области и органами государственной власти Нижегородской области», приказом министерства градостроительной деятельности и развития агломерации Нижегородской области от 17 июня 2022 г. № 07-01-01/08 «О подготовке предложений о внесении изменений в генеральный план города Нижнего Новгорода»:

1. Утвердить прилагаемые изменения в генеральный план города Нижнего Новгорода, утвержденный постановлением городской Думы города Нижнего Новгорода от 17 марта 2010 г. № 22, в части изменения (частично) зоны О-2 (зона многофункциональной общественной застройки местного значения – городских районов и планировочных частей) на зону Осп-с (зона спортивно-рекреационного назначения и развлекательного назначения) по проспекту Гагарина, дом 25а (литера А, А1) в Советском районе.

ИЗМЕНЕНИЯ
в генеральный план города Нижнего Новгорода,
утвержденный постановлением городской Думы города Нижнего
Новгорода от 17 марта 2010 г. № 22

Изменение (частично) зоны О-2 (зона многофункциональной общественной застройки местного значения – городских районов и планировочных частей) на зону Осп-с (зона спортивно-рекреационного назначения и развлекательного назначения) по проспекту Гагарина, дом 25а (литера А, А1) в Советском районе.



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

 Осп-с - зона спортивно-рекреационного назначения и развлекательного назначения

Об утверждении изменений в
Правила землепользования и
застройки города Нижнего
Новгорода

В соответствии со статьей 8² Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 2¹ Закона Нижегородской области от 23 декабря 2014 г. № 197-З «О перераспределении отдельных полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Нижегородской области и органами государственной власти Нижегородской области», приказом департамента градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области от 17 июня 2022 г. № 07-01-02/18 «О подготовке проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки города Нижнего Новгорода:

1. Утвердить прилагаемые изменения в Правила землепользования и застройки города Нижнего Новгорода, утвержденные приказом департамента градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области от 30 марта 2018 г. № 07-01-06/22, в части:

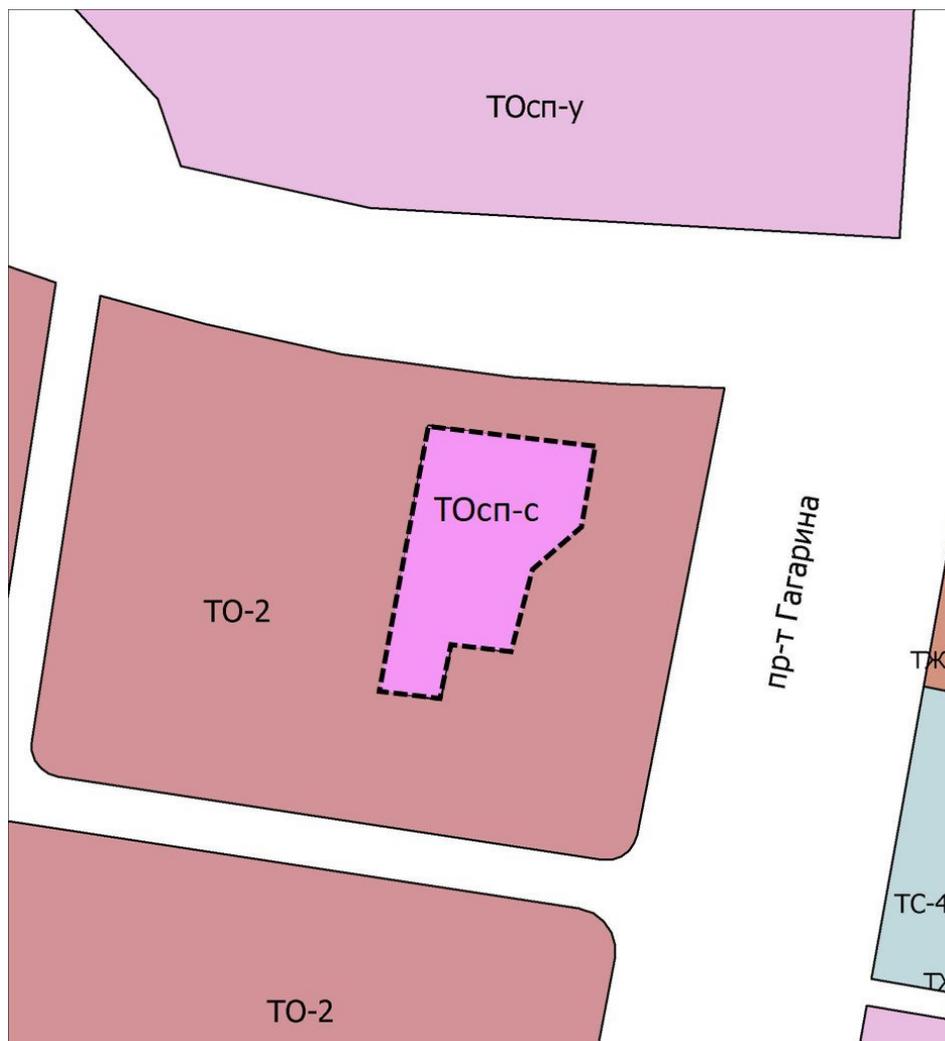
1.1. Изменения (частично) зоны ТО-2 (зона многофункциональной общественной застройки местного значения – городских районов и планировочных частей) на зону ТОсп-с (зона спортивно-рекреационного и развлекательного назначения) территории по проспекту Гагарина, дом 25а (литера А, А1) в Советском районе.

1.2. Установления подзоны ТОсп-с.3 территориальной зоны спортивно-рекреационного и развлекательного назначения ТОсп-с в отношении территории по проспекту Гагарина, дом 25а (литера А, А1) в Советском районе.

ИЗМЕНЕНИЯ

в правила землепользования и застройки города Нижнего Новгорода,
утвержденные приказом департамента градостроительной деятельности и
развития агломераций Нижегородской области
от 30 марта 2018 г. № 07-01-06/22

1.1. Изменить (частично) зоны ТО-2 (зона многофункциональной общественной застройки местного значения – городских районов и планировочных частей) на зону ТОсп-с (зона спортивно-рекреационного и развлекательного назначения) территории по проспекту Гагарина, дом 25а (литера А, А1) в Советском районе.

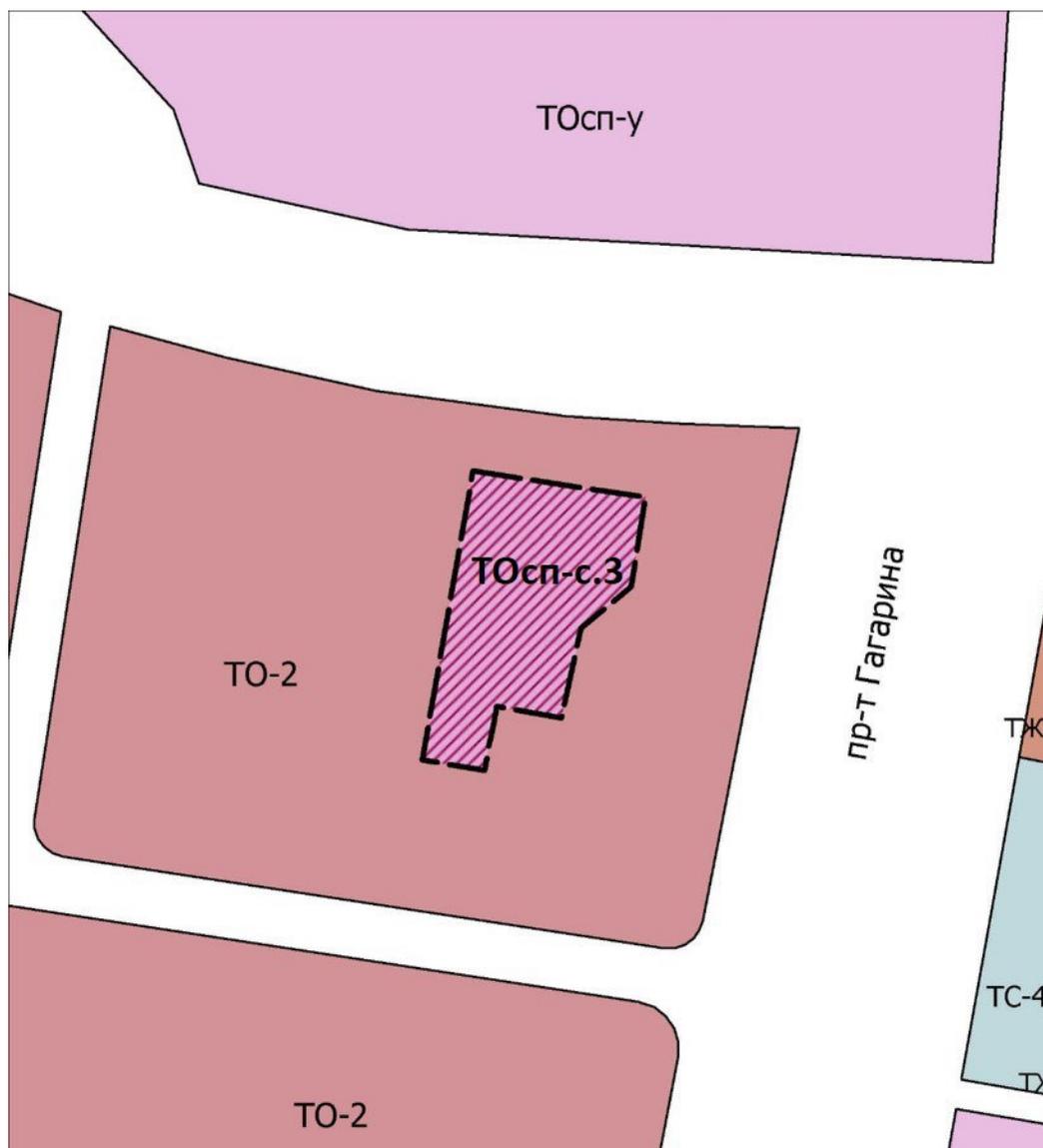


Условные обозначения:



ТОсп-с - зона спортивно-рекреационного и развлекательного назначения

1.2. Дополнить статью 16 «Карта границ территориальных зон города Нижнего Новгорода», статью 16.7 «Фрагмент карты границ территориальных зон города Нижнего Новгорода. Советский район» Правил землепользования и застройки города Нижнего Новгорода подзоной ТОсп-с.3 территориальной зоны спортивно-рекреационного и развлекательного назначения ТОсп-с в следующих границах:



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:



ТОсп-с.3 - подзона территориальной зоны спортивно-рекреационного и развлекательного назначения ТОсп-с

1.3. Дополнить статью 30.8. «Градостроительные регламенты зоны спортивно-рекреационного и развлекательного назначения ТОсп-с» градостроительными регламентами подзоны ТОсп-с.3 территориальной зоны спортивно-рекреационного и развлекательного назначения ТОсп-с в следующей редакции:

«Градостроительные регламенты подзоны ТОсп-с.3 территориальной зоны спортивно-рекреационного и развлекательного назначения ТОсп-с.

Подзона ТОсп-с.3 специальной обслуживающей зоны ТОсп-с выделена для обеспечения правовых условий осуществления деятельности в области физкультуры и спорта в целях уточнения предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства.

Виды разрешенного использования земельных участков (наименование, код)	Виды разрешенного использования земельных участков (описание)	Виды разрешенного использования объектов капитального строительства (наименование объектов капитального строительства)	Вспомогательные виды разрешенного использования	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков						Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства				Иные предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства
				минимальная			максимальная			предельное количество этажей/высота		максимальный процент застройки, %	минимальные отступы от границ земельного участка, м	
				длина, м	ширина, м	площадь, кв. м	длина, м	ширина, м	площадь, кв. м	количество этажей	м			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
Основные виды разрешенного использования														
Коммунальное обслуживание 3.1	Размещение объектов капитального строительства в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами	объекты и сети водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения, электроснабжения, газоснабжения, связи, наружного освещения	инженерные сооружения коммунального обслуживания; сооружения инженерной защиты	*	*	*	*	*	*	**	**	80	**	**
Спорт 5.1	Размещение объектов капитального строительства в качестве спортивных клубов, спортивных залов, бассейнов,	- спортивный зал; - бассейн; - здания физкультурно-оздоровительных комплексов;	хозяйственные постройки; гараж для служебного автотранспорта;	*	*	7300	*	*	*	**	**	80	1,5	Минимальный отступ от красной линии до объекта капитального строительства 5 м

	устройство площадок для занятий спортом и физкультурой, в том числе водным; размещение спортивных баз и лагерей	- стадион; - спортивные площадки различных видов спорта	инженерные сооружения коммунального обслуживания; сооружения инженерной защиты; раздевалки плоскостные открытые стоянки автомобилей											
Земельные участки (территории) общего пользования 12.0	Размещение объектов улично-дорожной сети, автомобильных дорог и пешеходных тротуаров в границах населенных пунктов, пешеходных переходов, набережных, береговых полос водных объектов общего пользования, скверов, бульваров, площадей, проездов, малых архитектурных форм благоустройства	автомобильные дороги, разворотные площадки	площадки: для отдыха, для массовых зрелищных мероприятий; инженерные сооружения коммунального обслуживания; остановочные пункты общественного транспорта; диспетчерские пункты; элементы благоустройства	*	*	*	*	*	*	**	**	**	**	**
Обслуживание автотранспорта 4.9	Размещение постоянных или временных гаражей с несколькими стояночными местами, стоянок (парковок), гаражей, в том числе многоярусных, не указанных в коде 2.7.1	стоянка-паркинг (подземная, полуподземная, обвалованная, закрытого типа), плоскостная открытая стоянка автомобилей	инженерные сооружения коммунального обслуживания; сооружения инженерной защиты	*	*	*	*	*	**	**	**	80	**	Максимальная вместимость 500 машино-мест
Условно разрешенные виды использования														
Магазины 4.4	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для продажи товаров	магазины	инженерные сооружения коммунального обслуживания; плоскостные открытые стоянки автомобилей;	*	*	7500	*	*	*	3	**	80	4	Максимально общая площадь магазина 1000 м кв. Минимальный отступ от красной линии до объекта капитального строительства 5 м

			сооружения инженерной защиты											
Общественное питание 4.6	Размещение объектов капитального строительства в целях устройства мест общественного питания (рестораны, кафе, столовые, закусочные, бары)	предприятие общественного питания (рестораны, кафе, столовые, закусочные, бары)	инженерные сооружения коммунального обслуживания; сооружения инженерной защиты; плоскостные открытые стоянки автомобилей	*	*	7500	*	*	*	3	**	80	4	Максимальная вместимость предприятий общественного питания 100 мест Минимальный отступ от красной линии до объекта капитального строительства 5 м
Развлечения 4.8	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для размещения: дискотек и танцевальных площадок, ночных клубов, аквапарков, боулинга, аттракционов, ипподромов, игровых автоматов (кроме игрового оборудования, используемого для проведения азартных игр) и игровых площадок; в игорных зонах также допускается размещение игорных заведений, залов игровых автоматов, используемых для проведения азартных игр, и игровых столов, а также размещение гостиниц и заведений общественного питания для посетителей игорных зон	дискотеки, танцевальные площадки, аквапарки, досуговые центры (боулинг, караоке и т.д.), аттракционы, ипподром	инженерные сооружения коммунального обслуживания; сооружения инженерной защиты; плоскостные открытые стоянки автомобилей	*	*	7500	*	*	*	**	**	80	4	Минимальный отступ от красной линии до объекта капитального строительства 5 м
Гостиничное обслуживание 4.7	Размещение гостиниц, а также иных зданий, используемых с целью	гостиница, общежитие, хостелы	инженерные сооружения	*	*	7500	*	*	*	**	**	80	4	Минимальная вместимость объектов

	извлечения предпринимательской выгоды из предоставления жилого помещения для временного проживания в нем		коммунального обслуживания; сооружения инженерной защиты; плоскостные открытые стоянки автомобилей											капитального строительства 50 номеров. Минимальный отступ от красной линии до объекта капитального строительства 5 м
Религиозное использование 3.7	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для отправления религиозных обрядов; размещение объектов капитального строительства, предназначенных для постоянного местонахождения духовных лиц, паломников и послушников в связи с осуществлением ими религиозной службы, а также для осуществления благотворительной и религиозной образовательной деятельности	культовые здания и сооружения	хозяйственные постройки; инженерные сооружения коммунального обслуживания; сооружения инженерной защиты; монумент; памятный знак	*	*	*	*	*	*	**	**	80	4	Минимальный отступ от красной линии до объекта капитального строительства 5 м

Примечание:

* Предельные размеры земельных участков не подлежат установлению.

** Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению.

».



**Министерство
градостроительной деятельности и развития агломераций
Нижегородской области**

П Р И К А З

17 июня 2022 г.

№ 07-01-01/08

г. Нижний Новгород

**О подготовке предложений о внесении
изменений в генеральный план
города Нижнего Новгорода**

В соответствии со статьями 8², 24 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктом 1 статьи 2¹ Закона Нижегородской области от 23 декабря 2014 г. № 197-3 «О перераспределении отдельных полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Нижегородской области и органами государственной власти Нижегородской области», пунктом 3.1.9 Положения о министерстве градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области, утвержденного постановлением Правительства Нижегородской области от 16 апреля 2020 г. № 308, на основании протокола заседания комиссии по подготовке правил землепользования и застройки и иным вопросам землепользования и застройки Нижегородской области от 20 мая 2022 г. № 96

п р и к а з ы в а ю:

1. Принять решение о подготовке предложений о внесении изменений в генеральный план города Нижнего Новгорода, утвержденный постановлением городской Думы города Нижнего Новгорода от 17 марта 2010 г. № 22 (далее - генеральный план города Нижнего Новгорода):

1.1. В части изменения (частично) зоны Жсм (зона смешанной функционально – «жилая – общественная многоквартирная» жилой застройки) на зону О-3 (зона многофункциональной общественной застройки, коммунально-обслуживающих функций, административно-производственных

объектов, мелко-оптовой и оптовой торговли, крупных рынков городского и местного значения, малого бизнеса, преимущественно ориентированные на автомобилистов); (частично) зоны Т-3 (зона территорий улиц и дорог) на зону Жсм (зона смешанной функционально – «жилая – общественная многоквартирная» жилой застройки), зону О-3 (зона многофункциональной общественной застройки, коммунально-обслуживающих функций, административно-производственных объектов, мелко-оптовой и оптовой торговли, крупных рынков городского и местного значения, малого бизнеса, преимущественно ориентированные на автомобилистов); зоны ОД (зона многофункциональной преимущественно новой деловой коммерческой застройки) на зону Жсм (зона смешанной функционально – «жилая – общественная многоквартирная» жилой застройки) территории в границах улиц Ковровская, Родниковая, Максима Горького, площадь Сенная, Казанская набережная в Нижегородском и Советском районах;

1.2. В части изменения (частично) зоны О-2 (зона многофункциональной общественной застройки местного значения – городских районов и планировочных частей) на зону Осп-с (зона спортивно-рекреационного назначения и развлекательного назначения) по проспекту Гагарина, дом 25а (литера А, А1) в Советском районе;

1.3. В части изменения (частично) зоны Жсм (зона смешанной функционально – «жилая – общественная многоквартирная» жилой застройки) на зону Осп-у (зона учебно-образовательных учреждений) по улице Родионова, напротив дома № 188 в Нижегородском районе.

2. Государственному бюджетному учреждению Нижегородской области «Институт развития агломерации Нижегородской области» обеспечить подготовку проекта предложений о внесении изменений в генеральный план города Нижнего Новгорода в порядке, установленном статьей 24 Градостроительного кодекса Российской Федерации, и направить подготовленный проект предложений о внесении изменений в генеральный план города Нижнего Новгорода в министерство градостроительной

деятельности и развития агломераций Нижегородской области в срок до 30 июня 2022 г.

3. Рекомендовать главе города Нижнего Новгорода:

3.1. Обеспечить опубликование настоящего приказа в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, иной официальной информации.

3.2. Обеспечить размещение настоящего приказа на официальном сайте администрации города Нижнего Новгорода в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет".

4. Настоящий приказ подлежит размещению на официальном сайте министерства градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет".

5. Настоящий приказ вступает в силу со дня его подписания.

И.о.министра



С.Г.Попов



**Министерство
градостроительной деятельности и развития агломераций
Нижегородской области**

П Р И К А З

17 июня 2022 г.

№ 07-01-02/18

г. Нижний Новгород

**О подготовке проекта о внесении изменений
в Правила землепользования и застройки
города Нижнего Новгорода**

В соответствии со статьями 8², 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 2¹ Закона Нижегородской области от 23 декабря 2014 г. № 197-З «О перераспределении отдельных полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Нижегородской области и органами государственной власти Нижегородской области», пунктом 3.1.9 Положения о министерстве градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области, утвержденного постановлением Правительства Нижегородской области от 16 апреля 2020 г. № 308, на основании протокола заседания комиссии по подготовке правил землепользования и застройки и иным вопросам землепользования и застройки Нижегородской области от 20 мая 2022 г. № 96

п р и к а з ы в а ю:

1. Принять решение о подготовке проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки города Нижнего Новгорода, утвержденные приказом департамента градостроительной деятельности и развития агломерации Нижегородской области от 30 марта 2018 г. № 07-01-06/22 (далее – Правила землепользования и застройки города Нижнего Новгорода):

1.1. В части изменения зоны ТОД (зона многофункциональной общественно-деловой застройки) на зону П*ТЖсм (зона реорганизации застройки в смешанную многоквартирную и общественную застройку), П*ТОД

(зона реорганизации застройки в многофункциональную общественно-деловую застройку), зону ТТ (зона инженерно-транспортной инфраструктуры); (частично) зоны ТТ (зона инженерно-транспортной инфраструктуры) на зону П*ТЖсм (зона реорганизации застройки в смешанную многоквартирную и общественную застройку), зону ТО-3(зона многофункциональной общественной застройки, коммунально-обслуживающих функций, административно-производственных объектов, мелко-оптовой и оптовой торговли, крупных рынков городского и местного значения, малого бизнеса, преимущественно ориентированные на автомобилистов) территории в границах улиц Ковровская, Родниковая, Максима Горького, площадь Сенная, Казанская набережная в Нижегородском и Советском районах;

1.2. В части установления подзоны территориальной зоны смешанной многоквартирной и общественной застройки ТЖсм в отношении земельного участка с кадастровым номером 52:18:0040206:776 по улице Комсомольская, 2б в Автозаводском районе;

1.3. В части изменения (частично) зоны ТЖм-3 (зона многоквартирной высокоплотной жилой застройки) на зону ТР-к (зона рекреационных внутриквартальных территорий) по улице Академика Баха, 13 в Ленинском районе;

1.4. В части изменения (частично) зоны П*ТО-1 (зона реорганизации застройки в многофункциональную застройку городского центра и городских подцентров за пределами исторического района и охранных зон объектов культурного наследия) на зону ТО-1 (зона многофункциональной застройки городского центра и городских подцентров за пределами исторического района и охранных зон объектов культурного наследия) в отношении территории земельного участка с к.н. 52:18:0050301:1052 по проспекту Ленина, около дома 79 Б в Ленинском районе;

1.5. В части установления подзоны территориальной зоны культурно-просветительского назначения и культовых объектов ТОсп-к в отношении

земельного участка с кадастровым номером 52:18:0060115:29 по улице Максима Горького, 141 в Нижегородском районе;

1.6. В части изменения (частично) зоны П*ТО-1 (зона реорганизации застройки в многофункциональную застройку городского центра и городских подцентров за пределами исторического района и охранных зон объектов культурного наследия) на зону ТО-1 (зона многофункциональной застройки городского центра и городских подцентров за пределами исторического района и охранных зон объектов культурного наследия) с последующим установлением подзоны для указанной территориальной зоны в целях уточнения предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства территории по улице Воровского, д. 8 в Нижегородском районе;

1.7. В части изменения (частично) зоны ТЖи-1 (зона индивидуальной низкоплотной жилой застройки) на зону ТОсп-с (зона спортивно-рекреационного и развлекательного назначения) по улице Старикова, 25 в Автозаводском районе с последующим дополнением видов разрешенного использования объектов капитального строительства (наименование объектов капитального строительства) для вида разрешенного использования земельных участков «Спорт» (код 5.1) в статье 30.8. «Градостроительные регламенты зоны спортивно-рекреационного и развлекательного назначения ТОсп-с» Правил видом «лыжная база»;

1.8. В части изменения (частично) зоны ТТ (зона инженерно - транспортной инфраструктуры) на зону П*ТЖсм (зона реорганизации застройки в смешанную многоквартирную и общественную застройку) в отношении земельных участков с кадастровыми номерами 52:18:0060166:697, 52:18:0060166:698 по улице Тургенева в Нижегородском районе;

1.9. В части изменения (частично) зоны ТО-2 (зона многофункциональной общественной застройки местного значения – городских районов и планировочных частей) на зону ТОсп-с (зона спортивно-рекреационного и развлекательного назначения) по проспекту Гагарина, дом 25а (литера А,А1) в Советском районе с последующим с установлением подзоны для указанной

территориальной зоны в целях уточнения предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства;

1.10. В части изменения (частично) зоны ТС-3 (зона кладбищ и мемориальных сооружений) на зону ТЖи-1 (зона индивидуальной низкоплотной жилой застройки), зону ТС-5 (зона озелененных территорий специального назначения) территории в границах улиц Дениса Давыдова и Героя Борисова д. Б.Константиново в Приокском районе;

1.11. В части изменения (частично) зоны П*ТЖМ-2 (зона реорганизации застройки в многоквартирную среднеплотную, среднеэтажную застройку) на зону ТЖМ-2 (зона многоквартирной среднеплотной, среднеэтажной застройки) территории по улице Дачная, земельный участок 28 в Ленинском районе;

1.12. В части изменения (частично) зоны ТЖМ-3 (зона многоквартирной высокоплотной многоэтажной застройки) на зону ТОсп-у (зона учебно-образовательных учреждений) по улице Родионова, напротив дома № 188 в Нижегородском районе;

1.13. В части изменения (частично) зоны П*ТО-1 (зона реорганизации застройки в многофункциональную застройку городского центра и городских подцентров за пределами исторического района и охранных зон объектов культурного наследия) на зону ТО-1 (зона многофункциональной застройки городского центра и городских подцентров за пределами исторического района и охранных зон объектов культурного наследия) территории по улице О.Чачиной, д. 35 в Советском районе;

1.14. В части добавления в основные виды разрешенного использования территориальной зоны зона водозаборных и иных технических сооружений ТС-1 вида разрешенного использования «Энергетика» (код 6.7).

2. Порядок и состав деятельности комиссии по подготовке правил землепользования и застройки и иным вопросам землепользования и застройки Нижегородской области определить в соответствии с постановлением Правительства Нижегородской области от 27 марта 2015 г. № 170.

3. Государственному бюджетному учреждению Нижегородской области «Институт развития агломерации Нижегородской области» обеспечить подготовку проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки города Нижнего Новгорода в порядке, установленном статьей 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, и направить подготовленный проект о внесении изменений в Правила землепользования и застройки города Нижнего Новгорода в министерство градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области в срок до 30 июня 2022 г.

4. Министерству градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области:

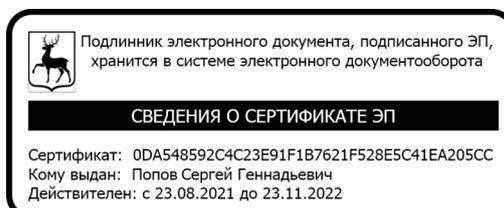
4.1. Обеспечить размещение сообщения о принятии решения о подготовке проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки города Нижнего Новгорода на официальном сайте министерства градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области в течении десяти дней с даты издания настоящего приказа.

4.2. В течение трех дней со дня принятия решения о подготовке проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки города Нижнего Новгорода направить настоящий приказ главе города Нижнего Новгорода для его опубликования и размещения на официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Настоящий приказ подлежит размещению на официальном сайте министерства градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет".

6. Настоящий приказ вступает в силу со дня его подписания.

И.о.министра



С.Г.Попов