



Глава города Нижнего Новгорода

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

05.04.2019

№ 44-п

Г
О проведении публичных слушаний

На основании статей 24, 28, 31 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьи 28 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьи 39 Устава города Нижнего Новгорода, Положения об организации и проведении публичных слушаний в области градостроительной деятельности в городе Нижнем Новгороде, принятого решением городской Думы города Нижнего Новгорода от 11.07.2018 № 177, приказа департамента градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области от 25.02.2019 № 07-01-08/09 «О подготовке предложений о внесении изменений в генеральный план города Нижнего Новгорода», приказа департамента градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области от 28.01.2019 № 07-01-06/04 «О подготовке проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки города Нижнего Новгорода», обращения департамента градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области постановляю:

1. Провести публичные слушания (инициатор – ООО «Специализированный Застройщик «Андор»):

1.1. По проекту внесения изменений в генеральный план города Нижнего Новгорода, утвержденный постановлением городской Думы города Нижнего Новгорода от 22.03.2010 № 22, в части изменения (частично) зоны О-2 (зона многофункциональной общественной застройки местного значения – городских районов и планировочных частей), зоны рекомендуемых территорий земель общего пользования (транспортной и инженерной инфраструктуры, озеленения, пешеходных связей и пространств) на зону Жсм (зона смешанной функционально-«жилая – общественная многоквартирная» жилой застройки) территории земельного участка с кадастровым номером 52:18:0070181:63 по проспекту Гагарина, за Дворцом

Спорта в Советском районе города Нижнего Новгорода, согласно оповещению о начале публичных слушаний (приложение № 1 к настоящему постановлению).

1.2. По проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки города Нижнего Новгорода, утвержденные приказом департамента градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области от 30.03.2018 № 07-01-06/22, в части изменения (частично) зоны ТО-2 (зона многофункциональной общественной застройки местного значения – городских районов и планировочных частей) на зону ТЖсм (зона смешанной многоквартирной и общественной застройки) территории земельного участка с кадастровым номером 52:18:0070181:63 по проспекту Гагарина, за Дворцом Спорта в Советском районе города Нижнего Новгорода, согласно оповещению о начале публичных слушаний (приложение № 2 к настоящему постановлению).

2. Собрание участников публичных слушаний по проекту, указанному в пункте 1 настоящего постановления, провести 25.04.2019 в 18 часов 00 минут по адресу: город Нижний Новгород, Советский район, проспект Гагарина, дом 44 (МБОУ «Школа № 47»).

3. Комиссии по подготовке и проведению публичных слушаний в Советском районе города Нижнего Новгорода:

3.1. Обеспечить распространение настоящего постановления и оповещения о начале публичных слушаний на информационных стендах в местах, определенных администрацией Советского района города Нижнего Новгорода.

3.2. Обеспечить открытие и проведение экспозиции проектов, указанных в пункте 1 постановления.

3.3. Обеспечить проведение собрания участников публичных слушаний, подготовку и оформление протокола публичных слушаний, подготовку заключения о результатах публичных слушаний по проектам, указанным в пункте 1 настоящего постановления, направить протокол публичных слушаний и заключение о результатах публичных слушаний в департамент градостроительного развития и архитектуры администрации города Нижнего Новгорода.

4. Департаменту градостроительного развития и архитектуры администрации города Нижнего Новгорода (Коновницына А.Н.):

4.1. В течение двух рабочих дней со дня издания настоящего постановления направить его в департамент градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области.

4.2. По истечении семи дней после опубликования настоящего постановления и оповещения о начале публичных слушаний в официальном печатном средстве массовой информации - газете «День города. Нижний Новгород» разместить указанные в пункте 1 постановления проекты и информационные материалы к нему на официальном сайте администрации города Нижнего Новгорода в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Управлению по связям со СМИ администрации города Нижнего Новгорода (Квашнина Н.М):

5.1. Обеспечить опубликование постановления и оповещения о начале публичных слушаний в официальном печатном средстве массовой информации - газете «День города. Нижний Новгород» в течение семи дней со дня издания постановления.

5.2. Обеспечить опубликование заключения о результатах публичных слушаний по проекту, указанному в пункте 1 настоящего постановления.

6. Департаменту правового обеспечения администрации города Нижнего Новгорода (Киселева С.Б.) обеспечить размещение настоящего постановления и оповещения о начале публичных слушаний на официальном сайте администрации города Нижнего Новгорода в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в течение семи дней со дня издания настоящего постановления.

7. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы администрации города Нижнего Новгорода Самухина Л.С.

Глава города

В.А.Панов

Приложение № 1
к постановлению главы
города
от 05.04.2019 № 44-п

ООО «СЗ «Андор»
(сведения об инициаторе)

Оповещение о начале публичных слушаний

Собрание участников публичных слушаний по проекту внесения изменений в генеральный план города Нижнего Новгорода, утвержденный постановлением городской Думы города Нижнего Новгорода от 22.03.2010 № 22, в части изменения (частично) зоны О-2 (зона многофункциональной общественной застройки местного значения – городских районов и планировочных частей), зоны рекомендуемых территорий земель общего пользования (транспортной и инженерной инфраструктуры, озеленения, пешеходных связей и пространств) на зону Жсм (зона смешанной функционально- «жилая – общественная многоквартирная» жилой застройки) территории земельного участка с кадастровым номером 52:18:0070181:63 по проспекту Гагарина, за Дворцом Спорта в Советском районе города Нижнего Новгорода

будет проводиться 25.04.2019 в 18:00
(дата)

по адресу:

г.Нижний Новгород, Советский район, проспект Гагарина, дом 44 (МБОУ «Школа № 47»)

Экспозиция проекта будет проводиться со дня размещения проекта и информационных материалов на официальном сайте администрации города Нижнего Новгорода до дня проведения собрания участников публичных слушаний.

Посещение экспозиции возможно с понедельника по пятницу с 09.00 до 12.00 и с 13.00 до 17.00

по адресу:

г. Нижний Новгород, Советский район, площадь Советская, дом 1 (здание администрации Советского района города Нижнего Новгорода на информационных стендах)

Перечень информационных материалов к проекту:

проект внесения изменений в генеральный план города Нижнего Новгорода, в части изменения (частично) зоны О-2 (зона многофункциональной общественной застройки местного значения – городских районов и планировочных частей), зоны рекомендуемых территорий земель общего пользования (транспортной и инженерной инфраструктуры, озеленения, пешеходных связей и пространств) на зону Жсм (зона смешанной функционально- «жилая – общественная многоквартирная» жилой застройки) территории земельного участка с кадастровым номером 52:18:0070181:63 по проспекту Гагарина, за Дворцом Спорта в Советском районе города Нижнего Новгорода

Проект размещается на официальном сайте администрации города Нижнего Новгорода по адресу: <http://admgor.nnov.ru/gorod/gradostroitelstvo/publichnie-uslushaniya/>

Участники публичных слушаний вправе вносить предложения и замечания касающиеся проекта в срок до даты проведения собрания участников публичных слушаний.

1) в письменной форме в адрес Комиссии по подготовке и проведению публичных слушаний в Советском районе города Нижнего Новгорода по адресу: 603000, город Нижний Новгород, Советский район, площадь Советская, дом 1, электронная почта: sos@sov.admgor.nnov.ru

2) посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению участниками публичных слушаний

3) в письменной или устной форме в ходе проведения собрания участников публичных слушаний.

Приложение № 2
к постановлению главы
города
от 05.04.2019 № 44-п

ООО «СЗ «Андор»

(сведения об инициаторе)

Оповещение о начале публичных слушаний

Собрание участников публичных слушаний по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки города Нижнего Новгорода, утвержденные приказом департамента градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области от 30.03.2018 № 07-01-06/22, в части изменения (частично) зоны ТО-2 (зона многофункциональной общественной застройки местного значения – городских районов и планировочных частей) на зону ТЖсм (зона смешанной многоквартирной и общественной застройки) территории земельного участка с кадастровым номером 52:18:0070181:63 по проспекту Гагарина, за Дворцом Спорта в Советском районе города Нижнего Новгорода

будет проводиться 25.04.2019 в 18:00
(дата)

по адресу:

г. Нижний Новгород, Советский район, проспект Гагарина, дом 44 (МБОУ «Школа № 47»)

Экспозиция проекта будет проводиться со дня размещения проекта и информационных материалов на официальном сайте администрации города Нижнего Новгорода до дня проведения собрания участников публичных слушаний.

Посещение экспозиции возможно с понедельника по пятницу с 09.00 до 12.00 и с 13.00 до 17.00

по адресу:

г. Нижний Новгород, Советский район, площадь Советская, дом 1 (здание администрации Советского района города Нижнего Новгорода на информационных стендах)

Перечень информационных материалов к проекту:

проект внесения изменений в Правила землепользования и застройки города Нижнего Новгорода, утвержденные приказом департамента градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области от 30.03.2018 № 07-01-06/22, в части изменения (частично) зоны ТО-2 (зона многофункциональной общественной застройки местного значения – городских районов и планировочных частей) на зону ТЖсм (зона смешанной многоквартирной и общественной застройки) территории земельного участка с кадастровым номером 52:18:0070181:63 по проспекту Гагарина, за Дворцом Спорта в Советском районе города Нижнего Новгорода

Проект размещается на официальном сайте администрации города Нижнего Новгорода по адресу: <http://admgor.nnov.ru/gorod/gradostroitelstvo/publichnie-uslushaniya/>

Участники публичных слушаний вправе вносить предложения и замечания касающиеся проекта в срок до даты проведения собрания участников публичных слушаний.

1) в письменной форме в адрес Комиссии по подготовке и проведению публичных слушаний в Советском районе города Нижнего Новгорода по адресу: 603000, город Нижний Новгород, Советский район, площадь Советская, дом 1, электронная почта: sos@sov.admgor.nnov.ru

2) посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению участниками публичных слушаний

3) в письменной или устной форме в ходе проведения собрания участников публичных слушаний.