

Заключение о результатах общественных обсуждений

23.01.2026

(дата)

Общественные обсуждения, состоявшиеся в Нижегородском районе города Нижнего Новгорода по проекту о внесении изменений в Правила землепользования и застройки города Нижнего Новгорода, утвержденные приказом департамента градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области от 30.03.2018 № 07-01-06/22, в части:

– изменения (частично) зоны ТР-3н (зона набережных) на зону ТОИ (зона многофункциональной общественной застройки центрального исторического района, зон охраны объектов культурного наследия и зон достопримечательных мест) в отношении земельного участка с кадастровым номером 52:18:0060003:323, расположенного по адресу: Российская Федерация, Нижегородская область, г. Нижний Новгород, наб. Нижне-Волжская, Нижегородский район;

- изменения (частично) зоны ТР-3н (зона набережных) и зону ТТ (зона инженерно транспортной инфраструктуры) на зону ТОИ (зона многофункциональной общественной застройки центрального исторического района, зон охраны объектов культурного наследия и зон достопримечательных мест) в отношении земельного участка с кадастровым номером 52:18:0060003:328, расположенного по адресу: Российская Федерация, Нижегородская область, г. Нижний Новгород, наб. Нижне-Волжская, Нижегородский район;

– изменения (частично) зоны ТР-3н (зона набережных) и зону ТТ (зона инженерно транспортной инфраструктуры) на зону ТОИ (зона многофункциональной общественной застройки центрального исторического района, зон охраны объектов культурного наследия и зон достопримечательных мест) в отношении земельного участка с кадастровым номером 52:18:0060003:327, расположенного по адресу: Российская Федерация, Нижегородская область, г. Нижний Новгород, наб. Нижне-Волжская, Нижегородский район

указывается наименование проекта, рассмотренного на общественных обсуждениях)

Инициатор, разработчик проекта: ООО "Эстет 52"

(Ф.И.О. физического лица, наименование юридического лица)

Оповещение о проведении общественных обсуждений производилось: в газете «День города Нижний Новгород» №130 (2226) от 30.12.2025, на официальном сайте администрации по адресу: <https://admgor.nnov.ru/Gorod/Napravleniya-raboty/Gradostroitelstvo/Publichnye-slushaniya/Distancionnye-obshchestvennye-obsuzhdeniya-2026>

(форма, источник оповещения, дата размещения, публикации оповещения)

Экспозиция проекта проводилась по адресу: г. Нижний Новгород, Нижегородский район, улица Пискунова, дом 1 (здание администрации Нижегородского района, на информационных стендах) с 12.01.2026 по 21.01.2026 с понедельника по пятницу с 10-00 до 12-00 и с 13-00 до 17-00, а также на официальном сайте администрации города Нижнего Новгорода по ссылке <https://admgor.nnov.ru/Gorod/Napravleniya-raboty/Gradostroitelstvo/Publichnye-slushaniya/Distancionnye-obshchestvennye-obsuzhdeniya-2026>, и в подсистеме государственной информационной системы обеспечения градостроительной деятельности Нижегородской области (ГИСОГД НО) по адресу: [_https://gisogdno.ru/](https://gisogdno.ru/) (портал ГИСОГД НО - Личный кабинет-Общественные обсуждения)

(дата, время и место проведения экспозиции проекта)

Предложения и замечания участников общественных обсуждений принимались с 12.01.2026 по 21.01.2026.

(срок, в течение которого принимались предложения и замечания участников общественных обсуждений)

Посредством:

- 1) подсистемы ГИСОГД НО, по адресу <https://gisogdno.ru/> (портал ГИСОГД НО -Личный кабинет - Общественные обсуждения);
- 2) записи в журнале учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях;
- 3) в письменной форме в адрес Комиссии по подготовке и проведению общественных обсуждений в муниципальном образовании городской округ город Нижний Новгород по адресу: 603005, город Нижний Новгород, Нижегородский район, улица Пискунова, дом 1, каб.15

(указать способы направления поступивших предложений и замечаний)

Количество участников общественных обсуждений: 0 (ноль)

Реквизиты протокола общественных обсуждений: от 22.01.2026

Содержание внесенных предложений и замечаний участников общественных обсуждений:

N п/п	Фамилия, имя, отчество физического лица или наименование юридического лица, внесшего предложение	Содержание предложения или замечания
	Замечания и предложения граждан, постоянно проживающих на территории, в пределах которой проведены общественные обсуждения	
	Не поступили	
	Замечания и предложения правообладателей находящихся в границах этой территории земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, а также правообладателей помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства	
1	Не поступили	

Аргументированные рекомендации о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками общественных обсуждений предложений и замечаний и выводы по результатам общественных обсуждений:

В срок проведения общественных обсуждений в комиссию по подготовке и проведению общественных обсуждений в Нижегородском районе замечания и предложения от участников общественных обсуждений не поступали.

Общественные обсуждения по проекту о внесении изменений в Правила землепользования и застройки города Нижнего Новгорода, утвержденные приказом департамента градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области от 30.03.2018 № 07-01-06/22, в отношении земельных участков с кадастровыми номерами 52:18:0060003:323, 52:18:0060003:328, 52:18:0060003:327 состоялись.

Председатель Комиссии
по подготовке и проведению
общественных обсуждений


(подпись)

Д.Н. Тимошенко
(расшифровка подписи)