

## Заключение о результатах общественных обсуждений

05.03.2022

(дата)

Общественные обсуждения, состоявшиеся в муниципальном образовании городской округ город Нижний Новгород по проекту приказа министерства градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 52:18:0050275:473, расположенного по адресу: Нижегородская обл., г. Нижний Новгород, Ленинский район, ул. Памирская, 11 (литера 57)»

(указывается наименование проекта, рассмотренного на общественных обсуждениях)

Инициатор, разработчик проектов: Галеев В.Б.

(Ф.И.О. физического лица, наименование и ИНН юридического лица)

Оповещение о проведении общественных обсуждений производилось посредством ИСОО по адресу: <https://admgor.nnov.ru/Gorod/Napravleniya-raboty/Gradostroitelstvo/Publichnye-slushaniya/Obshchestvennye-obsuzhdeniya-2022>; публикация в газете «День города. Нижний Новгород» № 13 (1746) от 16.02.2022; на информационных стендах в здании администрации Ленинского района города Нижнего Новгорода

(форма, источник оповещения, дата размещения, публикации оповещения)

Экспозиция проектов проводилась: с 24.02.2022 по 03.03.2022 с понедельника по пятницу с 09.00 до 12.00 и с 13.00 до 17.00 по адресу: г. Нижний Новгород, Ленинский район, проспект Ленина, дом 46 (здание администрации Ленинского района города Нижнего Новгорода, на информационных стендах)

(дата, время и место проведения экспозиции проекта)

предложения и замечания участников общественных обсуждений принимались с 24.02.2022 по 03.03.2022

(срок, в течение которого принимались предложения и замечания участников общественных обсуждений)

посредством:

1) в письменной форме в адрес Комиссии по подготовке и проведению общественных обсуждений в муниципальном образовании городской округ город Нижний Новгород по адресу: 603076, город Нижний Новгород, Ленинский район, проспект Ленина, дом 46, электронная почта: [adm@len.admgor.nnov.ru](mailto:adm@len.admgor.nnov.ru)

2) посредством записи в журнале учета посетителей экспозиции проектов, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях;

3) посредством ИСОО по адресу: <https://admgor.nnov.ru/Gorod/Napravleniya-raboty/Gradostroitelstvo/Publichnye-slushaniya/Obshchestvennye-obsuzhdeniya-2022>

(указать способы направления поступивших предложений и замечаний)

Количество участников общественных обсуждений: 1 (один)

Реквизиты протокола общественных обсуждений: протокол от 05.03.2022

Содержание внесенных предложений и замечаний участников общественных обсуждений:

№ п/п	Фамилия, имя, отчество физического лица или наименование юридического	Содержание предложения или замечания

	лица, внесшего предложение	
	Замечания и предложения граждан, постоянно проживающих на территории, в пределах которой проведены общественные обсуждения	
	Не поступали	
	Замечания и предложения правообладателей находящихся в границах этой территории земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, а также правообладателей помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства	
1.	ООО Концерн «РУСТ»	<p>Против строительства Галеевым В.Б. магазина на земельном участке с кадастровым номером 52:18:0050275:473, т.е. в непосредственной близости к административному зданию ООО Концерн «РУСТ» в силу следующего:</p> <p>1. Строительство любого магазина испортит архитектурный облик Ленинского района г.Н.Новгорода. Административное здание было воздвигнуто в первое послевоенное десятилетие (1953г.) и является красивейшим зданием советской архитектуры, использовавшимся ранее в качестве заводууправления Станкозавода, расположенного в Ленинском районе г.Н.Новгорода. Работая над уникальным зданием общественного назначения, советские архитекторы исходили из основных, зародившихся на предыдущем этапе советского зодчества творческих позиций, обращаясь к традициям мирового и национального художественного наследия.</p> <p>2. Строительство магазина создаст транспортные проблемы для подъезда к административному зданию, т.к. земельный участок с кадастровым номером 52:18:0050275:473, расположен непосредственно перед зданием ООО Концерн «РУСТ».</p> <p>3. Считаем, что существование прежнего вида разрешенного использования «обслуживание автотранспорта» было целесообразно и продумано, так как обусловлено действительной необходимостью размещения автомобилей на указанном участке в связи с расположением в непосредственной близости большого количества административных учреждений, в частности Нижегородского территориального центра медицины катастроф, судебных участков мировых судей №№1,2,3,4,5,7 Ленинского района, проектной организации «Таврида Энерго Строй» др. организаций.</p> <p>4. Кроме того, рядом расположен зеленый сквер;</p>



		<p>который создает с земельным участком Галиева В.Б. единую композицию и представляет хорошее архитектурное решение, которое может испортить строительство магазина.</p> <p>5. Из материалов, размещенных на официальном сайте администрации г.Н.Новгорода, неясно под какие цели планируется строительство магазина.</p>
--	--	---

Аргументированные рекомендации о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками общественных обсуждений предложений и замечаний и выводы по результатам общественных обсуждений:

Комиссия по подготовке и проведению общественных обсуждений в Ленинском районе считает целесообразным учесть предложения и замечания участников общественных обсуждений, поступившие в ходе обсуждений.

Общественные обсуждения по проекту приказа министерства градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 52:18:0050275:473, расположенного по адресу: Нижегородская обл., г. Нижний Новгород, Ленинский район, ул. Памирская, 11 (литера 57)», организационная комиссия считает **состоявшимися**.

Председатель Комиссии  
по подготовке и проведению  
общественных обсуждений



(подпись)

С.И.Чагаева  
(расшифровка подписи)