

Заключение о результатах общественных обсуждений

25.09.2023

(дата)

Общественные обсуждения по проектам:

1. Проект внесения изменений в генеральный план города Нижнего Новгорода, утвержденный постановлением городской Думы города Нижнего Новгорода от 17.03.2010 № 22, в части изменения(частично) зоны ЖИ (зона жилой застройки центрального исторического района) и зоны Т-3 (зона территорий улиц и дорог) на зону ОИ (зона многофункциональной общественной застройки центрального исторического района, зон охраны ОКН и зон Достопримечательных мест) в отношении земельного участка с кадастровым номером 52:18:0060050:8, расположенного по адресу: Нижегородская область, г. Нижний Новгород, Нижегородский район, ул. Ильинская, 56 (литеры И, И1, И2, Л, Л1, Л2);
2. Проект внесения изменений в Правила землепользования и застройки города Нижнего Новгорода, утвержденные приказом департамента градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области от 30.03.2018 № 07-01-06/22, в части:
 - 2.1. Изменения (частично) зону ТТ (зона инженерно-транспортной инфраструктуры) на зону ТОИ (зона многофункциональной общественной застройки центрального исторического района, зон охраны объектов культурного наследия и зон достопримечательных мест) в отношении земельного участка с кадастровым номером 52:18:0060050:8, расположенного по адресу: Нижегородская область, г. Нижний Новгород, Нижегородский район, ул. Ильинская, 56 (литеры И, И1, И2, Л, Л1, Л2);
 - 2.2. Дополнения статьи 16 «Карта границ территориальных зон города Нижнего Новгорода», статьи 16.5 «Фрагмент карты границ территориальных зон города Нижнего Новгорода. Нижегородский район» Правил землепользования и застройки города Нижнего Новгорода подзоной ТОИ.7 территориальной зоны многофункциональной общественной застройки центрального исторического района, зон охраны объектов культурного наследия и зон достопримечательных мест ТОИ в отношении земельного участка с кадастровым номером 52:18:0060050:8, расположенного по адресу: Нижегородская область, г. Нижний Новгород, Нижегородский район, ул. Ильинская, 56 (литеры И, И1, И2, Л, Л1, Л2);
 - 2.3. Дополнения статьи 30.1. «Градостроительные регламенты зоны многофункциональной общественной застройки центрального исторического района, зон охраны объектов культурного наследия и зон достопримечательных мест ТОИ» градостроительными регламентами подзоны ТОИ.7 территориальной зоны многофункциональной общественной застройки центрального исторического района, зон охраны объектов культурного наследия и зон достопримечательных мест ТОИ

(указывается наименование проекта, рассмотренного на общественных обсуждениях)

Инициатор, разработчик проекта: ООО «Нижавтострой» ИНН 5260077117

(Ф.И.О. физического лица, наименование и ИНН юридического лица)

Оповещение о проведении общественных обсуждений производилось: в газете «День города Нижний Новгород» № 79 (1937) от 06.09.2023, на официальном сайте администрации по адресу: <https://admgor.nnov.ru/Gorod/Napravleniya-raboty/Gradostroitelstvo/Publichnye-slushaniya/-Distancionnye-obshchestvennye-obsuzhdeniya-2023>

(форма, источник оповещения, дата размещения, публикации оповещения)

Экспозиция проекта проводилась по адресу: г. Нижний Новгород, Нижегородский район, улица Пискунова, дом 1 (здание администрации Нижегородского района города Нижнего Новгорода, на информационных стендах) со дня размещения проекта и информационных

материалов на сайте администрации города Нижнего Новгорода с 13.09.2023 по 22.09.2023 с понедельника по пятницу с 10-00 до 12-00 и с 13-00 до 17-00

(дата, время и место проведения экспозиции проекта)

Предложения и замечания участников общественных обсуждений принимались с 13.09.2023 по 22.09.2023.

(срок, в течение которого принимались предложения и замечания участников общественных обсуждений)

Посредством:

1) в письменной форме в адрес Комиссии по подготовке и проведению общественных обсуждений в муниципальном образовании городской округ город Нижний Новгород по адресу: 603005, город Нижний Новгород, Нижегородский район, улица Пискунова, дом 1, электронная почта: slushaniya@nizh.admgor.nnov.ru;

2) посредством записи в журнале учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях;

3) посредством ИСОО по адресу: <https://нижнийновгород.рф/Gorod/Napravleniyaraboty/Gradostroitelstvo/Publichnye-slushaniya/-Distancionnye-obshchestvennye-obsuzhdeniya-2023>

(указать способы направления поступивших предложений и замечаний)

Количество участников общественных обсуждений: 0 (ноль).

Реквизиты протокола общественных обсуждений: от 25.09.2023

Содержание внесенных предложений и замечаний участников общественных обсуждений:

N п/п	Фамилия, имя, отчество физического лица или наименование юридического лица, внесшего предложение	Содержание предложения или замечания
	Замечания и предложения граждан, постоянно проживающих на территории, в пределах которой проведены общественные обсуждения	
	Не поступили	
	Замечания и предложения правообладателей находящихся в границах этой территории земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, а также правообладателей помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства	
	Не поступили	

Аргументированные рекомендации о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками общественных обсуждений предложений и замечаний и выводы по результатам общественных обсуждений:

В срок проведения общественных обсуждений в комиссию по подготовке и проведению общественных обсуждений в Нижегородском районе замечания и предложения не поступали.

Общественные обсуждения по проектам:

1. Проект внесения изменений в генеральный план города Нижнего Новгорода, утвержденный постановлением городской Думы города Нижнего Новгорода от 17.03.2010 № 22, в части изменения(частично) зоны ЖИ (зона жилой застройки центрального исторического района) и зоны Т-3 (зона территорий улиц и дорог) на зону ОИ (зона многофункциональной общественной застройки центрального исторического

района, зон охраны ОКН и зон Достопримечательных мест) в отношении земельного участка с кадастровым номером 52:18:0060050:8, расположенного по адресу: Нижегородская область, г. Нижний Новгород, Нижегородский район, ул. Ильинская, 56 (литеры И, И1, И2, Л, Л1, Л2);

2. Проект внесения изменений в Правила землепользования и застройки города Нижнего Новгорода, утвержденные приказом департамента градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области от 30.03.2018 № 07-01-06/22, в части:

2.1. Изменения (частично) зону ТТ (зона инженерно-транспортной инфраструктуры) на зону ТОИ (зона многофункциональной общественной застройки центрального исторического района, зон охраны объектов культурного наследия и зон достопримечательных мест) в отношении земельного участка с кадастровым номером 52:18:0060050:8, расположенного по адресу: Нижегородская область, г. Нижний Новгород, Нижегородский район, ул. Ильинская, 56 (литеры И, И1, И2, Л, Л1, Л2);

2.2. Дополнения статьи 16 «Карта границ территориальных зон города Нижнего Новгорода», статьи 16.5 «Фрагмент карты границ территориальных зон города Нижнего Новгорода. Нижегородский район» Правил землепользования и застройки города Нижнего Новгорода подзоной ТОИ.7 территориальной зоны многофункциональной общественной застройки центрального исторического района, зон охраны объектов культурного наследия и зон достопримечательных мест ТОИ в отношении земельного участка с кадастровым номером 52:18:0060050:8, расположенного по адресу: Нижегородская область, г. Нижний Новгород, Нижегородский район, ул. Ильинская, 56 (литеры И, И1, И2, Л, Л1, Л2);

2.3. Дополнения статьи 30.1. «Градостроительные регламенты зоны многофункциональной общественной застройки центрального исторического района, зон охраны объектов культурного наследия и зон достопримечательных мест ТОИ» градостроительными регламентами подзоны ТОИ.7 территориальной зоны многофункциональной общественной застройки центрального исторического района, зон охраны объектов культурного наследия и зон достопримечательных мест ТОИ **состоялись.**

Председатель Комиссии по
подготовке и проведению
общественных обсуждений



(подпись)

Д.Н. Тимошенко

(расшифровка подписи)