

Заключение о результатах общественных обсуждений

09.10.2024

(дата)

Общественные обсуждения, состоявшиеся в муниципальном образовании городской округ город Нижний Новгород, по проектам:

- проект внесения изменений в генеральный план города Нижнего Новгорода, утвержденный постановлением городской Думы города Нижнего Новгорода от 17.03.2010 № 22, в части изменения (частично) зоны Жсм (зона смешанной функционально-«жилая общественная многоквартирная» жилой застройки) и (частично) зоны Р-3с (зона скверов, бульваров) на зону О-3 (зона многофункциональной общественной застройки, коммунально-обслуживающих функций, административно-производственных объектов, мелкооптовой и оптовой торговли, крупных рынков городского и местного значения, малого бизнеса, преимущественно ориентированных на автомобилистов) по Южному шоссе, напротив дома № 14 в Автозаводском районе города Нижнего Новгорода;
- проект внесения изменений в Правила землепользования и застройки города Нижнего Новгорода, утвержденные приказом департамента градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области от 30.03.2018 № 07-01-06/22, в части изменения (частично) зоны ТЖсм (зона смешанной многоквартирной и общественной застройки) на зону ТО-3 (зона многофункциональной общественной застройки, коммунально-обслуживающих функций, административно-производственных объектов, мелкооптовой и оптовой торговли, крупных рынков городского и местного значения, малого бизнеса, преимущественно ориентированных на автомобилистов) с последующим установлением подзоны территориальной зоны ТО-3 по Южному шоссе, напротив дома № 14 в Автозаводском районе города Нижнего Новгорода;
- проект документации по планировке территории (проект планировки территории, включая проект межевания территории), расположенной в границах улицы Янки Купала, Южное шоссе в Автозаводском районе города Нижнего Новгорода

(указывается наименование проекта, рассмотренного на общественных обсуждениях)

Инициаторы: ООО «Новатор-2000» ИНН 5262079624

(Ф.И.О. физического лица, наименование и ИНН юридического лица)

Оповещение о проведении общественных обсуждений производилось посредством ИСОО по адресу: //admgor.nnov.ru/Gorod/Napravleniya-raboty/Gradostroitelstvo/Publichnye-slushaniya/Distancionnye-obshchestvennye-obsuzhdeniya-2024; публикация в газете «День города. Нижний Новгород» от 20.09.2024 № 83 (2060); на информационных стендах в здании администрации Автозаводского района города Нижнего Новгорода

(форма, источник оповещения, дата размещения, публикации оповещения)

Экспозиция проекта проводилась: с 27.09.2024 по 07.10.2024 с понедельника по пятницу с 09.00 до 12.00 и с 13.00 до 17.00 по адресу: г. Нижний Новгород, Автозаводский район, проспект Ильича, дом 31 (здание администрации Автозаводского района города Нижнего Новгорода, на информационных стендах)

(дата, время и место проведения экспозиции проекта)

предложения и замечания участников общественных обсуждений принимались с 20.09.2024 до 07.10.2024

(срок, в течение которого принимались предложения и замечания участников общественных обсуждений)

посредством:

1. В письменной форме в адрес Комиссии по подготовке и проведению общественных обсуждений в муниципальном образовании городской округ город Нижний Новгород по адресу: 603101, город Нижний Новгород, Автозаводский район, проспект Ильича, дом 31, электронная почта: otdinvest2@avt.admgor.nnov.ru;

2. Посредством записи в журнале учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях;

3. Посредством ИСОО по адресу: [//admgor.nnov.ru/Gorod/Napravleniya-raboty/Gradostroitelstvo/Publichnye-slushaniya/Distancionnye-obshchestvennye-obsuzhdeniya-2024](http://admgor.nnov.ru/Gorod/Napravleniya-raboty/Gradostroitelstvo/Publichnye-slushaniya/Distancionnye-obshchestvennye-obsuzhdeniya-2024)
(указать способы направления поступивших предложений и замечаний)

Количество участников общественных обсуждений: 1 (один)

Реквизиты протокола общественных обсуждений: протокол от 09.10.2024

Содержание внесенных предложений и замечаний участников общественных обсуждений:

N п/п	Фамилия, имя, отчество физического лица или наименование юридического лица, внесшего предложение	Содержание предложения или замечания
	Замечания и предложения граждан, постоянно проживающих на территории, в пределах которой проведены общественные обсуждения	
	Не поступали	
	Замечания и предложения правообладателей находящихся в границах этой территории земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, а также правообладателей помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства	
	Не поступали	

Аргументированные рекомендации о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками общественных обсуждений предложений и замечаний и выводы по результатам общественных обсуждений:

В срок проведения общественных обсуждений в комиссию по подготовке и проведению общественных обсуждений в Автозаводском районе замечания и предложения от участников общественных обсуждений не поступали.

Общественные обсуждения по проектам:

- проект внесения изменений в генеральный план города Нижнего Новгорода, утвержденный постановлением городской Думы города Нижнего Новгорода от 17.03.2010 № 22, в части изменения (частично) зоны Жсм (зона смешанной функционально-«жилая общественная многоквартирная» жилой застройки) и (частично) зоны Р-3с (зона скверов, бульваров) на зону О-3 (зона многофункциональной общественной застройки, коммунально-обслуживающих функций, административно-производственных объектов, мелкооптовой и оптовой торговли, крупных рынков городского и местного значения, малого бизнеса, преимущественно ориентированных на автомобилистов) по Южному шоссе, напротив дома № 14 в Автозаводском районе города Нижнего Новгорода;

- проект внесения изменений в Правила землепользования и застройки города Нижнего Новгорода, утвержденные приказом департамента градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области от 30.03.2018 № 07-01-06/22, в части изменения (частично) зоны ТЖсм (зона смешанной многоквартирной и общественной застройки) на зону ТО-3 (зона многофункциональной общественной застройки, коммунально-обслуживающих функций, административно-производственных объектов, мелкооптовой и оптовой торговли, крупных рынков городского и местного значения, малого бизнеса, преимущественно ориентированных на автомобилистов) с последующим установлением подзоны территориальной зоны ТО-3 по Южному шоссе, напротив дома № 14 в Автозаводском районе города Нижнего Новгорода;
- проект документации по планировке территории (проект планировки территории, включая проект межевания территории), расположенной в границах улицы Янки Купала, Южное шоссе в Автозаводском районе города Нижнего Новгорода, организационная комиссия считает **состоявшимися**.

Председатель Комиссии
по подготовке и проведению
общественных обсуждений



(подпись)



(расшифровка подписи)