

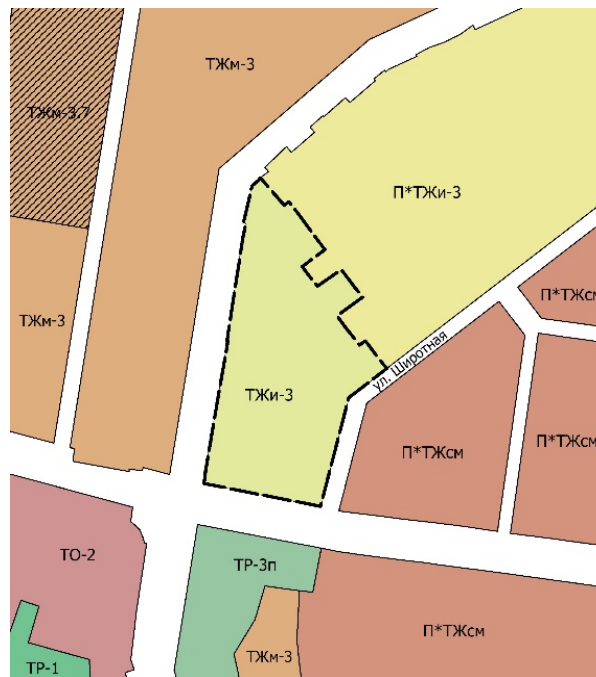
Проект о внесении
изменений в Правила
землепользования и
застройки города Нижнего
Новгорода

В соответствии со статьями 8², 32, 33, Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 2¹ Закона Нижегородской области от 23 декабря 2014 г. № 197-З «О перераспределении отдельных полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Нижегородской области и органами государственной власти Нижегородской области», пунктом 3.1.10 Положения о министерстве градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области, утвержденного постановлением Правительства Нижегородской области от 16 апреля 2020 г. № 308, приказом министерства градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области от 3 февраля 2026 г. № 07-01-02/19 «О подготовке проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки города Нижнего Новгорода» подготовлен проект внесения изменений в Правила землепользования и застройки города Нижнего Новгорода, утвержденные приказом департамента градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области от 30 марта 2018 г. № 07-01-06/22:

ИЗМЕНЕНИЯ
в правила землепользования и застройки города Нижнего Новгорода,
утвержденные приказом департамента градостроительной деятельности и
развития агломераций Нижегородской области
от 30 марта 2018 г. № 07-01-06/22

На Карте границ территориальных зон города Нижнего Новгорода статьи 16 и Фрагменте карты границ территориальных зон города Нижнего Новгорода Приокский район статьи 16^б части II «Карта градостроительного зонирования» изменить (частично) зону П*ТЖи-3 (зона реорганизации застройки в индивидуальную высокоплотную жилую застройку) на зону ТЖи-3 (зона индивидуальной высокоплотной жилой застройки) в отношении территории, расположенной в г. Нижний Новгород, Приокский район, садоводческое товарищество «Ленинец-1» (земельные участки с кадастровыми номерами 52:18:0080405:966, 52:18:0080405:640, 52:18:0080405:641, 52:18:0080405:917, 52:18:0080405:956, 52:18:0080405:927, 52:18:0080405:1352, 52:18:0080405:1351, 52:18:0080405:652, 52:18:0080405:644, 52:18:0080405:930, 52:18:0080405:931, 52:18:0080405:200), с учетом территории школы №154 и земель неразграниченной собственности в следующих границах:

«



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

ТЖи-3 зона индивидуальной высокоплотной жилой застройки

».