

Об утверждении изменений в Правила землепользования и застройки города Нижнего Новгорода, утвержденные приказом департамента градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области от 30 марта 2018 г. № 07-01-06/22

В соответствии со статьями 8², 32, 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 2¹ Закона Нижегородской области от 23 декабря 2014 г. № 197-3 «О перераспределении отдельных полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Нижегородской области и органами государственной власти Нижегородской области», пунктом 3.1.10 Положения о министерстве градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области, утвержденного постановлением Правительства Нижегородской области от 16 апреля 2020 г. № 308, приказом министерства градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области от 8 апреля 2024 г. № 07-01-02/12 «О подготовке проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки города Нижнего Новгорода», протоколом заседания комиссии по подготовке проектов правил землепользования и застройки Нижегородской области и иным вопросам землепользования и застройки Нижегородской области от _____:

1. Утвердить прилагаемые изменения в Правила землепользования и застройки города Нижнего Новгорода, утвержденные приказом департамента градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области от 30 марта 2018 г. № 07-01-06/22 (далее – Правила землепользования и застройки), предусматривающие изменение в статьях 16 «Карта границ территориальных зон города Нижнего Новгорода» и 16² «Фрагмент карты границ территориальных зон города Нижнего Новгорода. Канавинский район» части II «Карта

градостроительного зонирования» зоны ТО-1 (зона многофункциональной застройки городского центра и городских подцентров за пределами исторического района и охранных зон объектов культурного наследия) на зону ТО-4 (зона общественной застройки туристического значения) в отношении территории по улице Советская, 2а в Канавинском районе.

ИЗМЕНЕНИЯ
в Правила землепользования и застройки города Нижнего Новгорода,
утвержденные приказом департамента градостроительной деятельности и
развития агломераций Нижегородской области от 30 марта 2018 г.
№ 07-01-06/22

В статьях 16 «Карта границ территориальных зон города Нижнего Новгорода» и 16² «Фрагмент карты границ территориальных зон города Нижнего Новгорода. Канавинский район» части II «Карта градостроительного зонирования» изменить зону ТО-1 (зона многофункциональной застройки городского центра и городских подцентров за пределами исторического района и охранных зон объектов культурного наследия) на зону ТО-4 (зона общественной застройки туристического значения) в отношении территории по улице Советская, 2а в Канавинском районе в следующих границах:

«



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

 ТО-4 - зона общественной застройки туристического значения

».