



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА НИЖНЕГО НОВГОРОДА  
Департамент жилья и инженерной инфраструктуры

ПРИКАЗ

02.07.2021

№ 229

Об определении управляющей организации

В соответствии с пунктом 2 Постановления Правительства РФ от 21.12.2018 № 1616 «Об утверждении Правил определения управляющей организации для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация, и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации» на основании Перечня организаций для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация, утвержденного Приказом департамента жилья и инженерной инфраструктуры администрации города Нижнего Новгорода от «10» июня 2021 г. №213.

**ПРИКАЗЫВАЮ:**

1. Определить управляющей организацией для многоквартирного дома: г. Н. Новгород, Нижегородский р-н, пер.Холодный, д. № 18А, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация – ООО "Структура" с 02.07.2021 года.
2. Установить перечень работ и (или) услуг по управлению многоквартирным домом, услуг и работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме в соответствии с конкурсными документациями, размещенными на официальном сайте [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), в соответствии с минимальным перечнем работ и услуг предусмотренных постановлением Правительства РФ № 290 от 03.04.2013.
3. Установить размер платы за содержание жилого помещения, равный размеру платы за содержание жилого помещения, установленному постановлением администрации города Нижнего Новгорода от 16.10.2020 № 3793 «Об установлении размера платы за содержание жилого помещения с 1 ноября 2020

года и об отмене постановлений администрации города Нижнего Новгорода» - 17,93 руб. (с НДС).

4. ООО "Структура" осуществляет деятельность по управлению многоквартирным домом до выбора собственниками помещений в многоквартирном доме способа управления многоквартирным домом или до заключения договора управления многоквартирным домом с управляющей организацией определенной собственниками помещений в многоквартирном доме или по результатам открытого конкурса, но не более одного года.
5. Отделу мониторинга и реализации программ (Гурьянова И.В.):
  - 5.1. Разместить в течение одного рабочего дня со дня принятия решения в соответствии с пунктом 1 настоящего приказа на официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети и государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства, (на сайте [нижнийновгород.рф](http://нижнийновгород.рф)), а также направить решение об определении управляющей организации в государственную жилищную инспекцию Нижегородской области.
  - 5.2. Организовать направление собственникам помещений в течение 5 рабочих дней решения принятого в соответствии с пунктом 1 настоящего приказа.
6. Контроль за выполнением приказа оставляю за собой.

Директор департамента



Д.А.Скалкин

Волкова Екатерина Николаевна  
411 87 09

