



**Министерство
градостроительной деятельности и развития агломераций
Нижегородской области**

П Р И К А З

№ _____

г. Нижний Новгород

**О предоставлении разрешений на условно
разрешенные виды использования
земельных участков, расположенных по
адресу: Российская Федерация,
Нижегородская область, г. Нижний Новгород,
Советский район, у д. Кузнечиха**

В соответствии со статьями 8², 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 2¹ Закона Нижегородской области от 23 декабря 2014 г. № 197-З «О перераспределении отдельных полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Нижегородской области и органами государственной власти Нижегородской области», пунктом 3.1.9 Положения о министерстве градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области, утвержденного постановлением Правительства Нижегородской области от 16 апреля 2020 г. № 308, постановлением Правительства Нижегородской области от 27 марта 2015 г. № 170 «Об образовании комиссии по подготовке правил землепользования и застройки и иным вопросам землепользования и застройки Нижегородской области», правилами землепользования и застройки города Нижнего Новгорода, утвержденными приказом департамента градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области от 30 марта 2018 г. № 07-01-06/22 (далее – Правила), учитывая заключение о результатах публичных слушаний от _____, решение комиссии по подготовке правил землепользования и застройки и иным вопросам землепользования и застройки Нижегородской области (протокол от _____), заявление Гурьянова Романа Александровича от 25 ноября 2022 г. № Вх-406-501284//22

п р и к а з ы в а ю:

1. Предоставить разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков «Блокированная жилая застройка» (код 2.3), установленный Правилами для территориальной зоны ТЖи-3 – «зона индивидуальной высокоплотной жилой застройки», расположенных по адресу: Российская Федерация, Нижегородская область, г. Нижний Новгород, Советский район, у д. Кузнечиха (кадастровые номера 52:18:0070275:145 - 52:18:0070275:152, 52:18:0070275:154 - 52:18:0070275:163, 52:18:0070275:165 - 52:18:0070275:174,

52:18:0070275:176 - 52:18:0070275:185, 52:18:0070275:187 - 52:18:0070275:196, 52:18:0070275:198 - 52:18:0070275:207, 52:18:0070275:209 - 52:18:0070275:218, 52:18:0070275:220 - 52:18:0070275:225).

2. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка «Магазины» (код 4.4), установленный Правилами для территориальной зоны ТЖи-3 – «зона индивидуальной высокоплотной жилой застройки», расположенного по адресу: Российская Федерация, Нижегородская область, г. Нижний Новгород, Советский район, у д. Кузнечиха (кадастровый номер 52:18:0070275:226).

3. Министерству градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области:

3.1. Направить настоящий приказ:

- в Федеральное государственное бюджетное учреждение «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Нижегородской области,

- в администрацию города Нижнего Новгорода.

3.2. Обеспечить размещение настоящего приказа на официальном сайте министерства градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Рекомендовать администрации города Нижнего Новгорода:

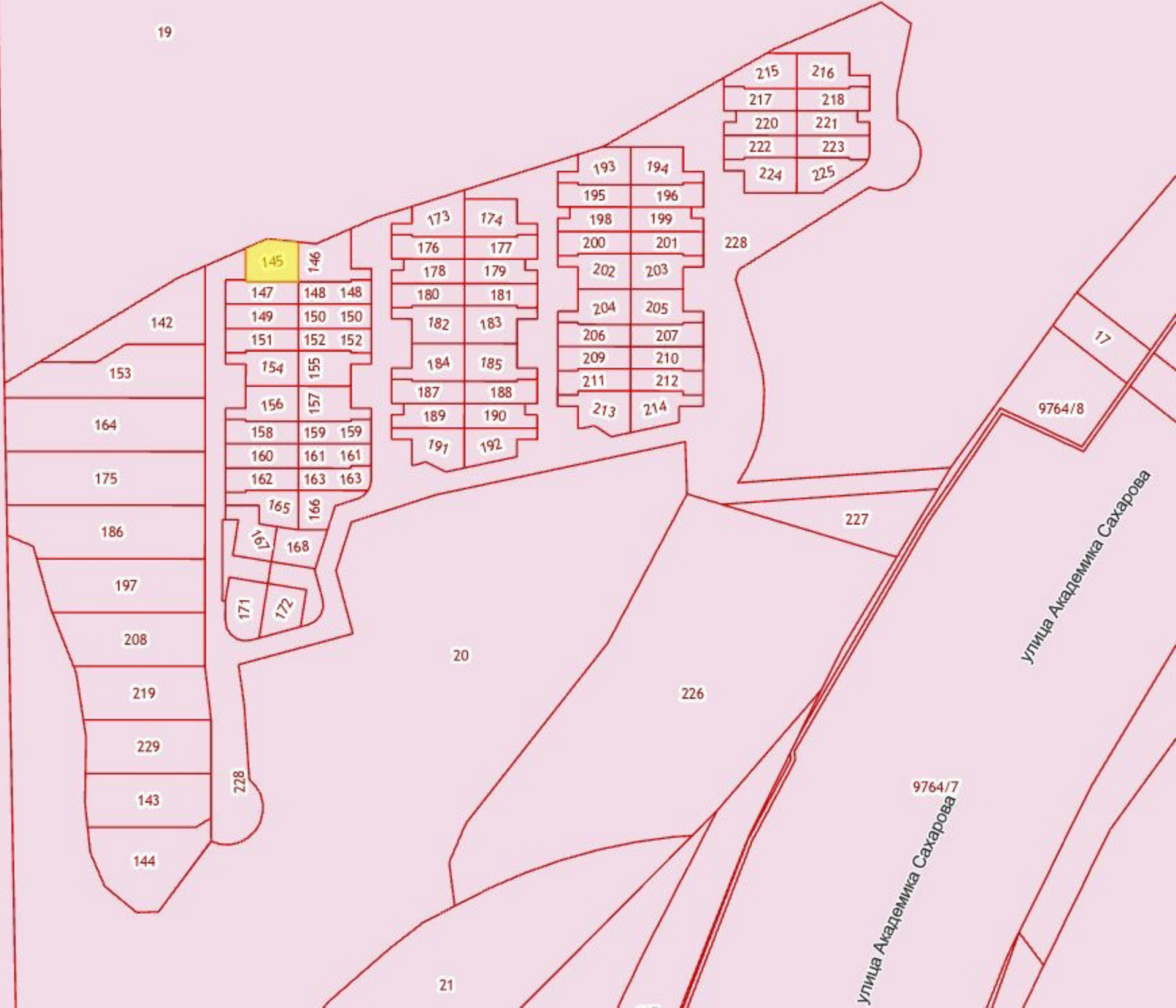
4.1. Обеспечить опубликование настоящего приказа в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, иной официальной информации.

4.2. Разместить настоящий приказ на официальном сайте администрации города Нижнего Новгорода в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Настоящий приказ вступает в силу с момента его подписания.

Министр

М.В.Ракова



145

146

147 148 148

149 150 150

151 152 152

154 155

156 157

158 159 159

160 161 161

162 163 163

165

166

167

168

171

172

173

174

176

177

178

179

180

181

182

183

184

185

187

188

189

190

191

192

193

194

195

196

198

199

200

201

202

203

204

205

206

207

209

210

211

212

213

214

215

216

217

218

220

221

222

223

224

225

228

142

153

164

175

186

197

208

219

229

143

144

228

20

226

227

7

9764/8

Улица Академика Сахарова

9764/7

Улица Академика Сахарова

21