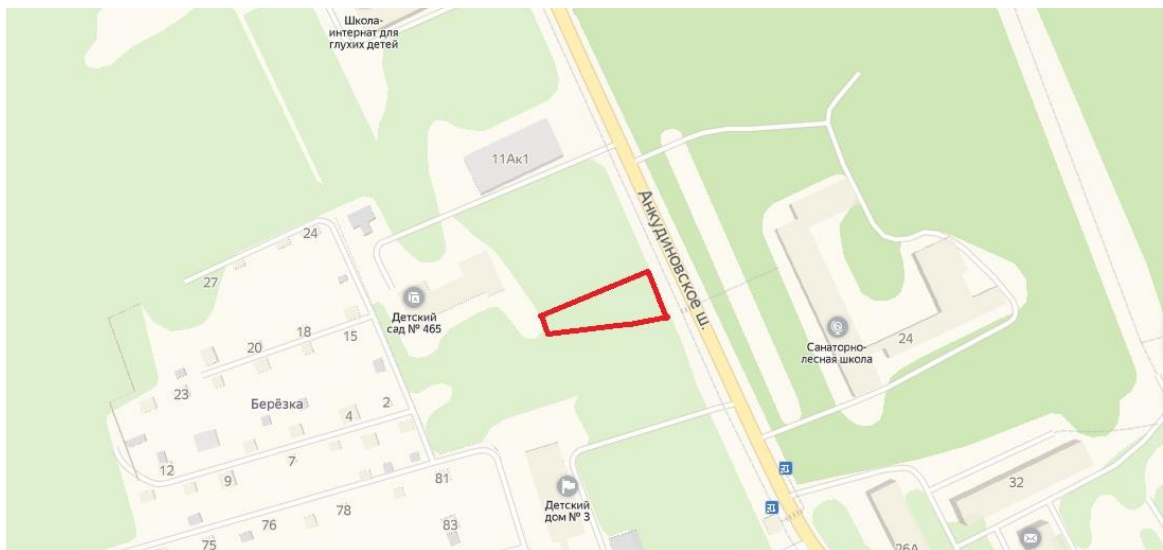


Заявитель: РО "Нижегородская Епархия Русской Православной Церкви (Московский Патриархат)"

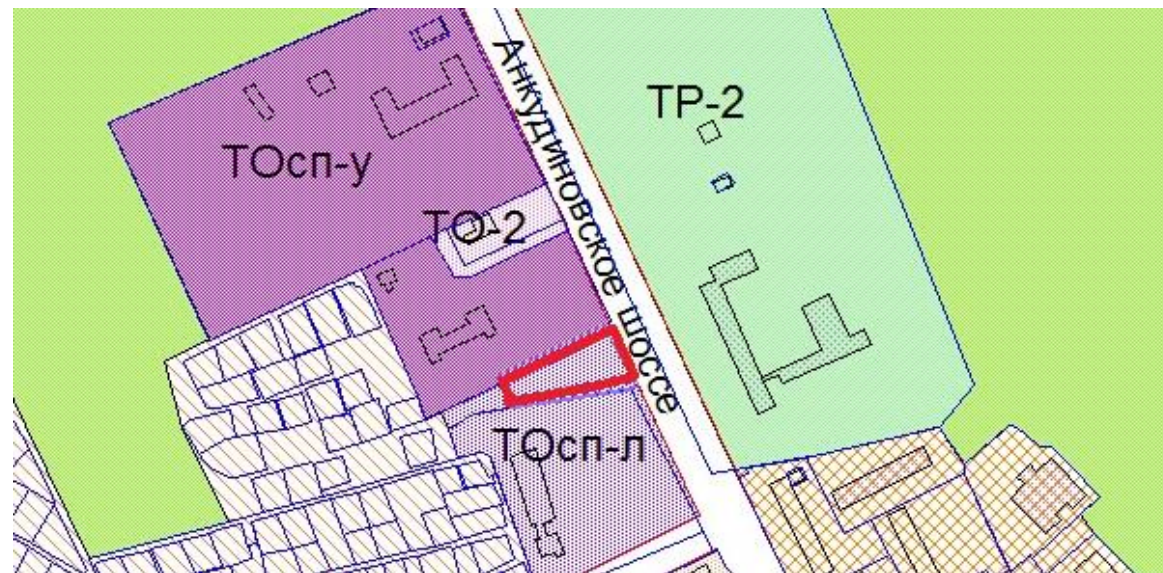
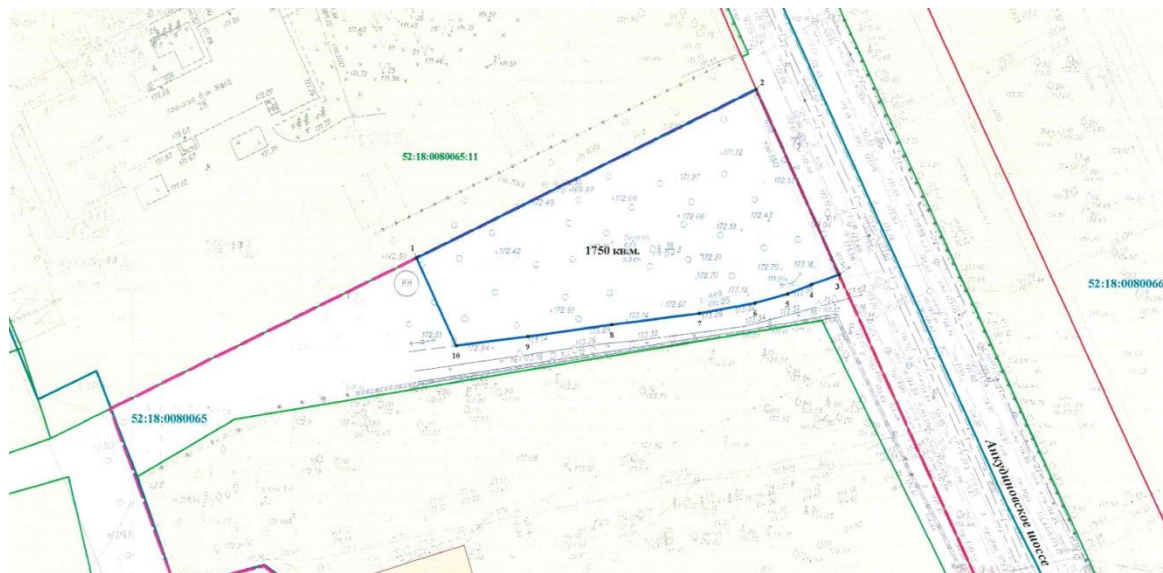
В территориальной зоне лечебно-оздоровительных учреждений ТОсп-л, по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования «Религиозное использование 3.7» для земельного участка, расположенного по адресу: Нижегородская область, город Нижний Новгород, Приокский район, между домами №11 и №11а по Анкудиновскому шоссе.

Ситуационный план, фрагмент с публичной кадастровой карты, фрагмент карты градостроительного зонирования ПЗЗ



Земельный участок расположен в территориальной зоне лечебно-оздоровительных учреждений ТОсп-л, вид разрешенного использования «Религиозное использование 3.7».

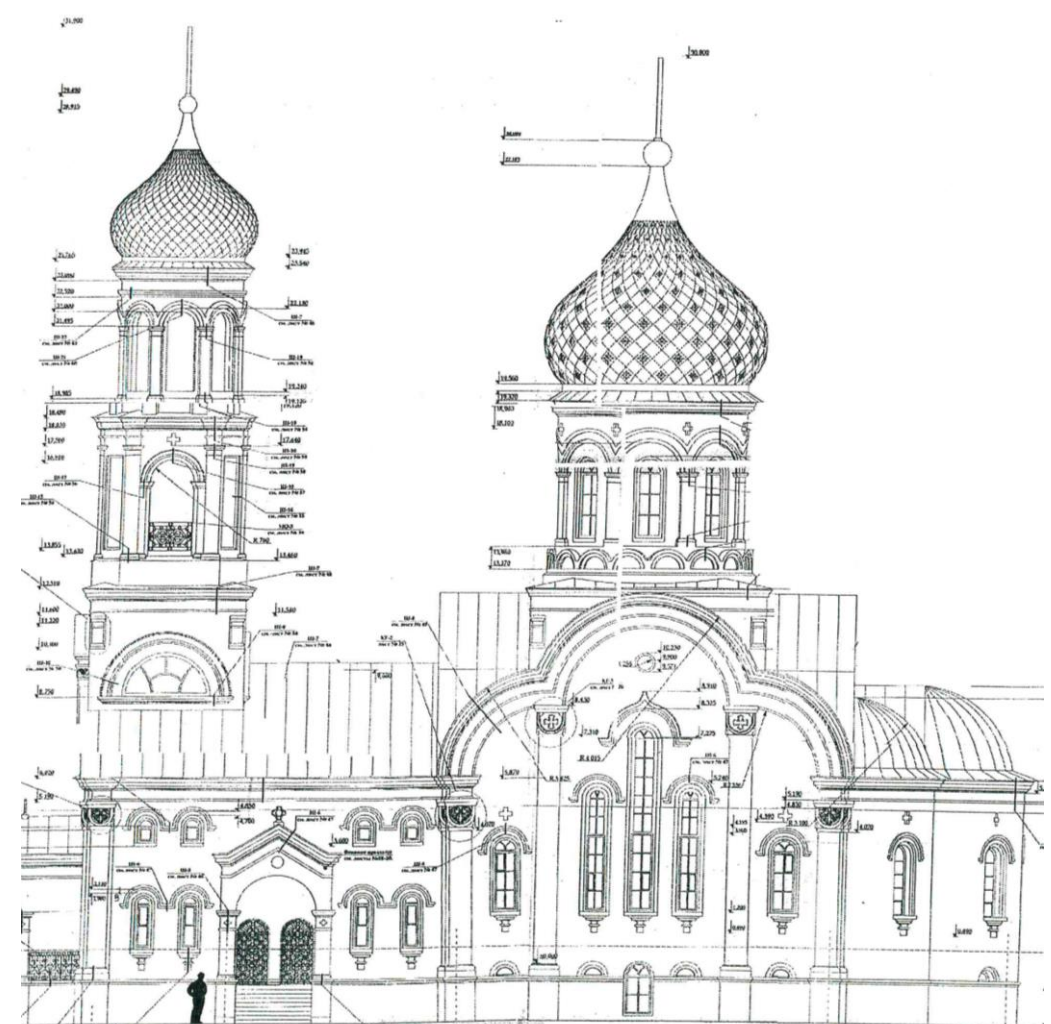
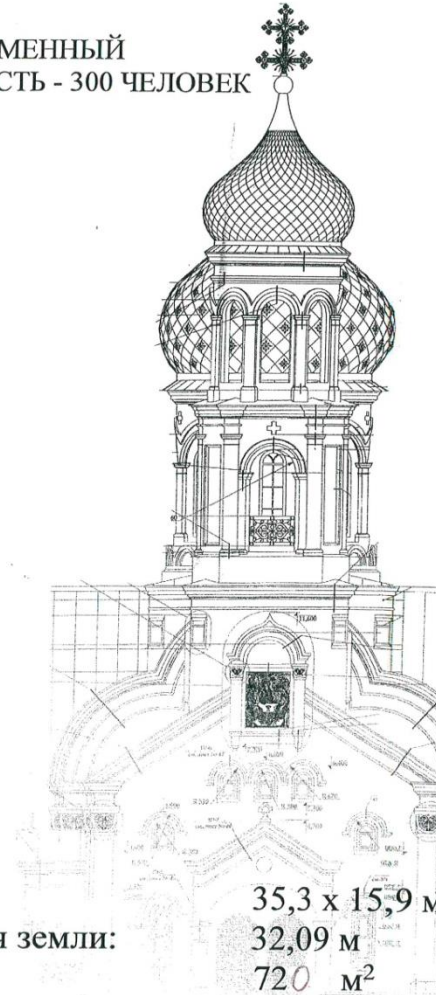
На земельном участке планируется строительство Храма во имя Священномученика Лаврентия епископа Балахнинского.



Архитектурное решение

ХРАМ

КАМЕННЫЙ
ВМЕСТИМОСТЬ - 300 ЧЕЛОВЕК



Габариты в плане: 35,3 x 15,9 м
Высота храма от уровня земли: 32,09 м
Общая площадь: 720 м²
Площадь молельного зала 1-го этажа: 143,3 м²
подклета: 109,5 м²





**Департамент
градостроительной деятельности и развития агломераций
Нижегородской области**

П Р И К А З

_____ 2019 _____

№ _____

г. Нижний Новгород

О предоставлении РО "Нижегородская Епархия Русской Православной Церкви (Московский Патриархат)" разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного по адресу:
Нижегородская область, город Нижний Новгород, Приокский район, между домами №11 и №11а по Анкудиновскому шоссе

В соответствии со статьями 8.2, 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктом 2 статьи 2¹ Закона Нижегородской области от 23.12.2014 №197-З «О перераспределении отдельных полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Нижегородской области и органами государственной власти Нижегородской области», пунктом 3.6¹ Положения о департаменте градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области, утвержденного постановлением Правительства Нижегородской области от 25.07.2007 №248, постановлением Правительства Нижегородской области от 27.03.2015 №170 «Об образовании Комиссии по подготовке правил землепользования и застройки и иным вопросам землепользования и застройки Нижегородской области», на основании заключения о результатах публичных слушаний от _____ от _____ и на основании протокола заседания комиссии по подготовке правил землепользования и застройки и иным вопросам землепользования и застройки Нижегородской области от _____ №_____ **приказываю:**

1. Предоставить РО "Нижегородская Епархия Русской Православной Церкви (Московский Патриархат)" разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка «Религиозное использование 3.7», установленный Правилами землепользования и застройки в городе Нижнем Новгороде, утвержденными приказом департамента градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области от 30.03.2018 №07-01-06/22 (с изменениями), в территориальной зоне лечебно-оздоровительных учреждений ТОсп-л, расположенного по адресу:

Нижегородская область, город Нижний Новгород, Приокский район, между домами №11 и №11а по Анкудиновскому шоссе.

2. Направить настоящий приказ в администрацию города Нижнего Новгорода для его опубликования и размещения на официальном сайте администрации города Нижнего Новгорода в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Настоящий приказ подлежит размещению на официальном сайте департамента градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Настоящий приказ вступает в силу с момента его издания.

Директор департамента

М.В. Ракова