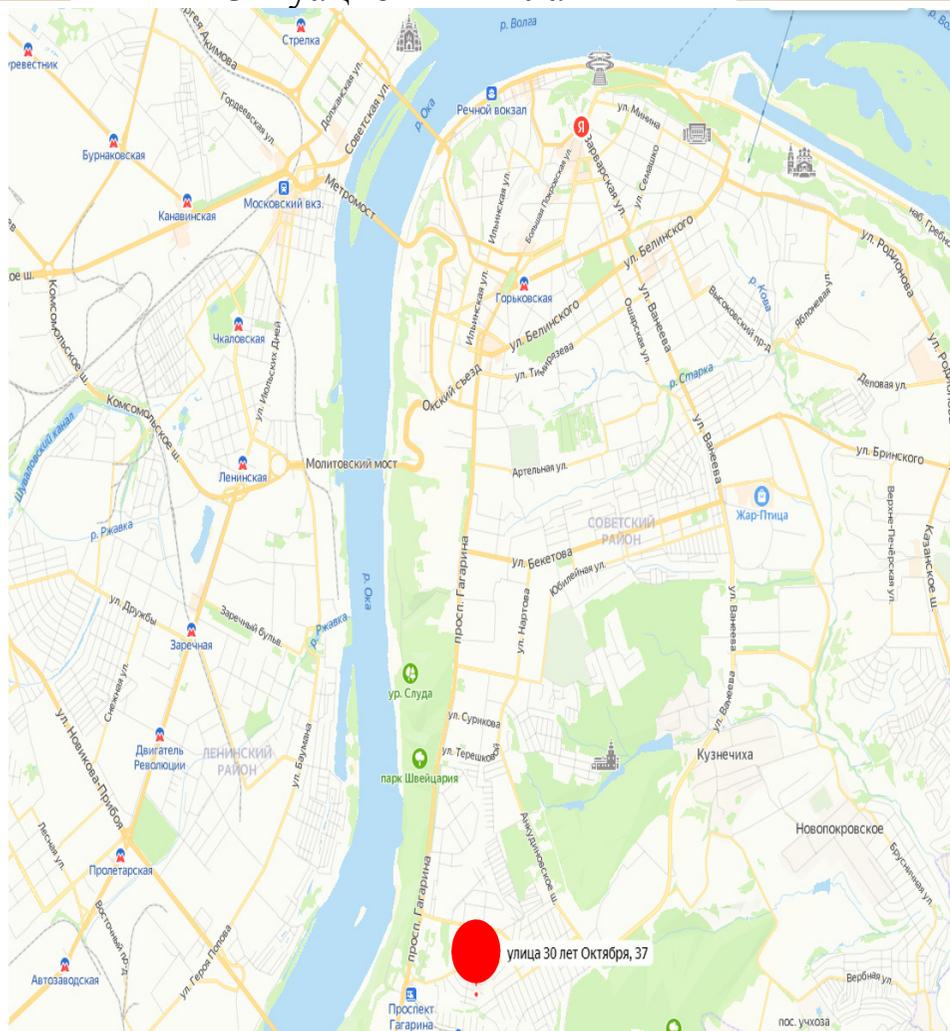


9. Заявитель: Куманев В.В.

Вопрос:

9.1. О целесообразности внесения изменений в Правила землепользования и застройки города Нижнего Новгорода в части изменения зоны ТТ (зона инженерно-транспортной инфраструктуры) на **зону коплотной жилой застройки**

Ситуационный план



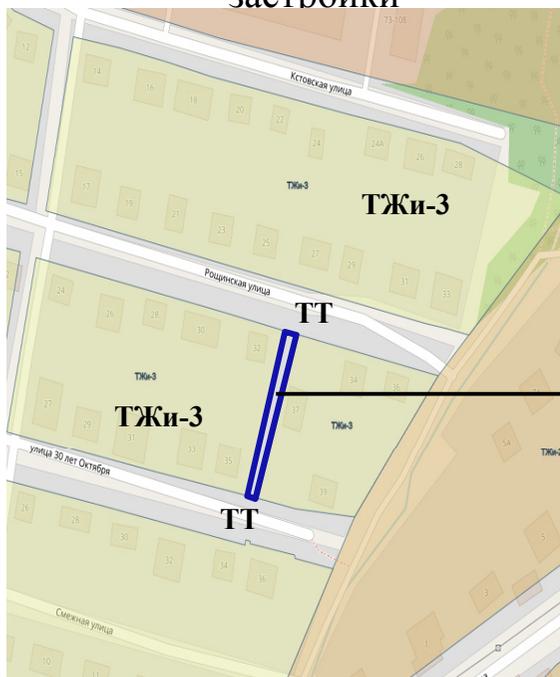
Адрес: г. Нижний Новгород, Приокский район, территория между улицей Рошинская и 30 лет Октября



границы утвержденной приказом министерства градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области от 29 июня 2021 г. № 06-01-03/29 документации по планировке территории, расположенной между улицей Рошинской и улицей 30 лет Октября в Приокском районе города Нижнего Новгорода

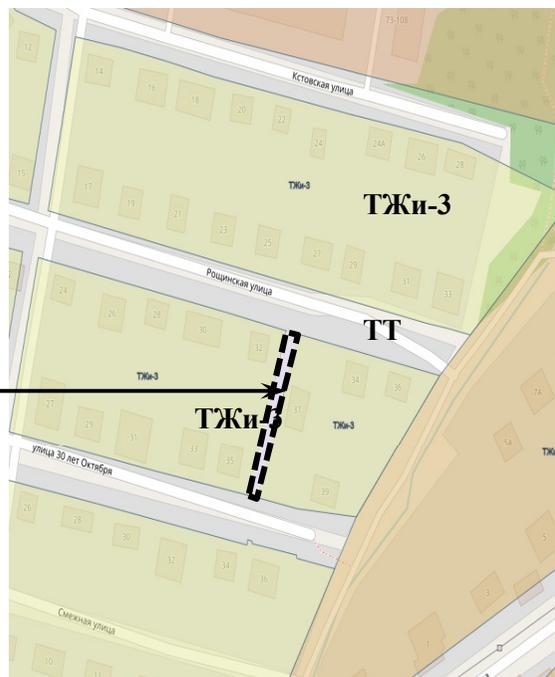
Предложение заявителя по внесению изменений в правила землепользования и застройки

Фрагмент утвержденной карты градостроительного зонирования правил землепользования и застройки



ТТ – инженерно- транспортной инфраструктуры

Проектное предложение



ТЖи-3 - зона индивидуальной высокоплотной жилой застройки

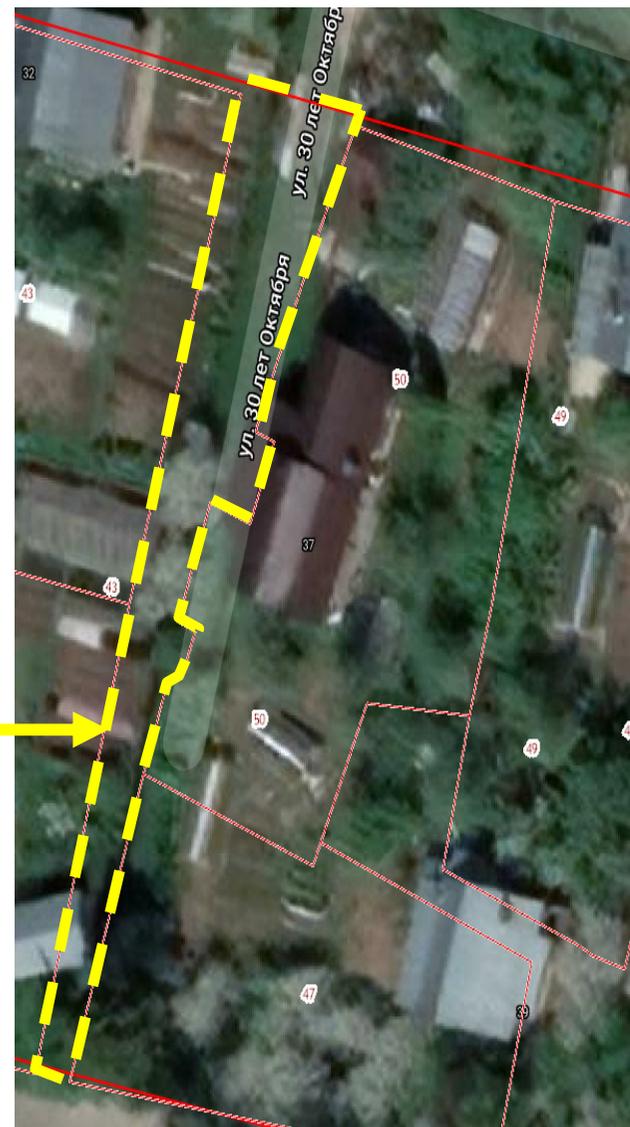
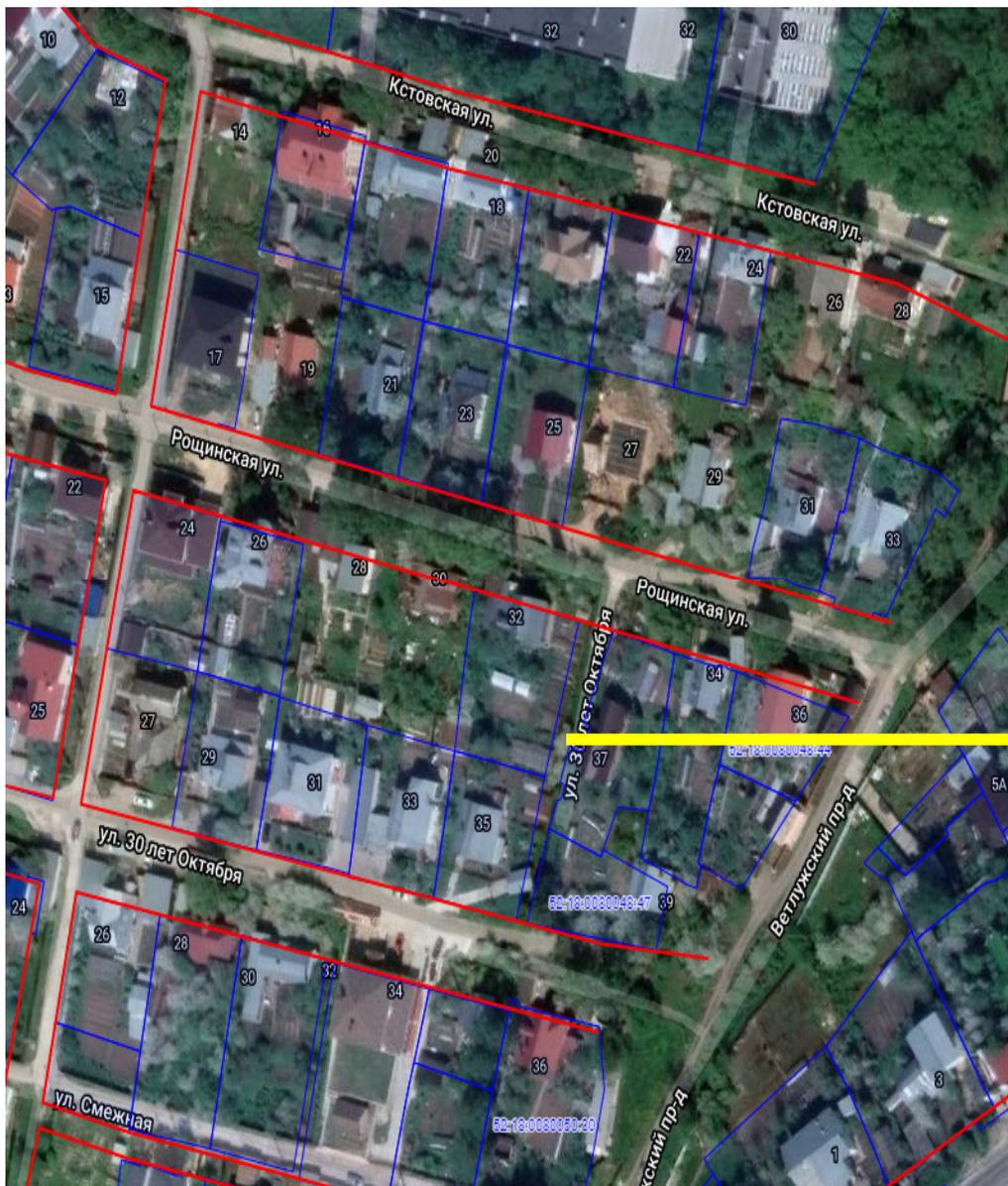
Фрагмент схемы функционального зонирования из генерального плана



Жи-3 – зона индивидуальной высокоплотной жилой застройки

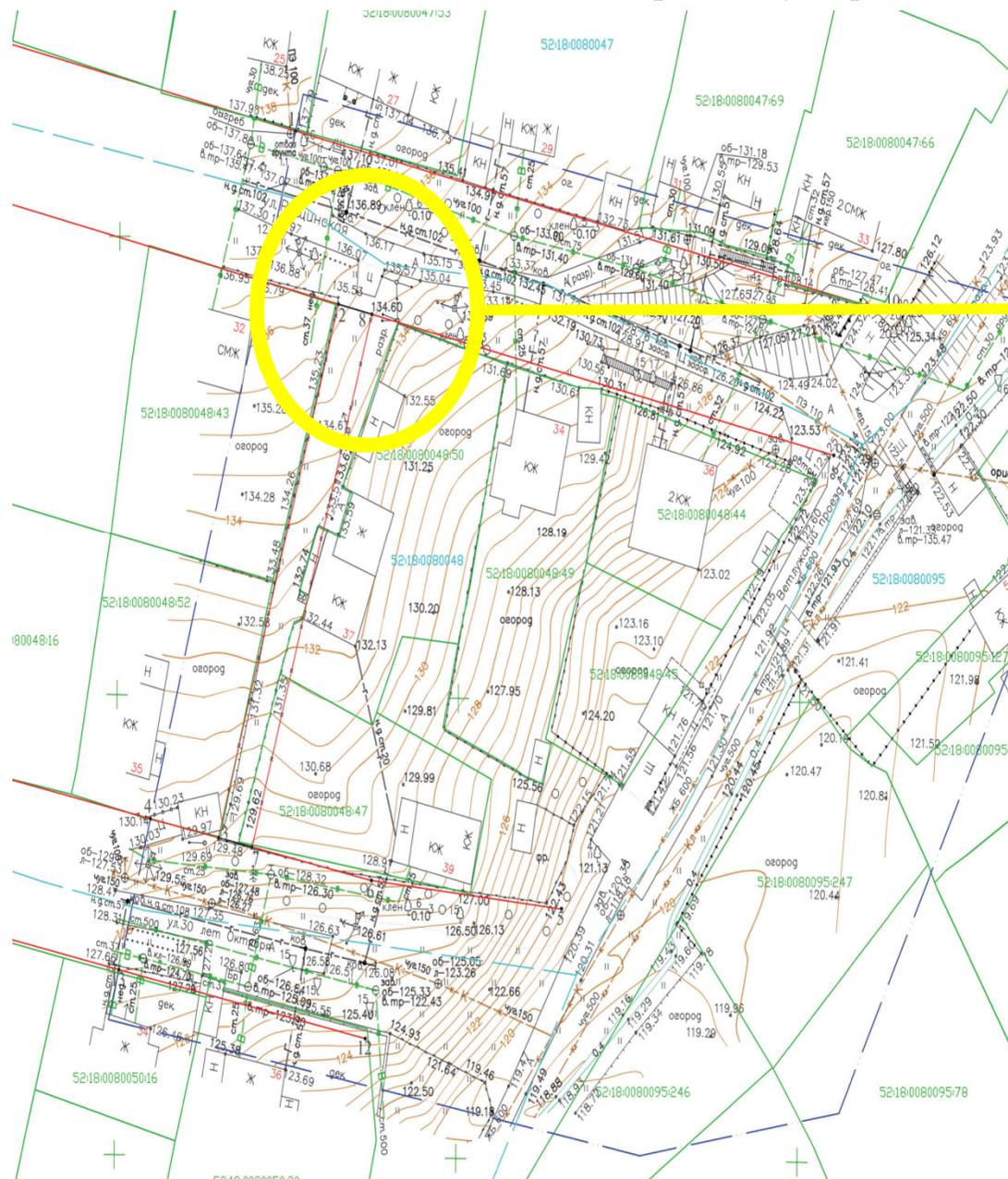
Цель внесения изменений: перераспределение земельного участка с кадастровым номером 52:18:0080048:50 согласно утвержденной документации по планировке территории

Обосновывающие материалы



Обосновывающие материалы

Основной чертеж из утвержденной документации по



Условные обозначения:

- граница подготовки проекта планировки территории
- существующие сохраняемые красные линии
- устанавливаемые красные линии
- 1 - обозначение номера характерных точек красных линий
- отменяемые красные линии
- границы земельных участков, зарегистрированных ЕГРН
- граница кадастрового квартала
- 52:18:0080048:50 - кадастровый номер земельного участка
- 52:18:0080048 - кадастровый номер кадастрового квартала