



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА НИЖНЕГО НОВГОРОДА  
Департамент жилья и инженерной инфраструктуры

ПРИКАЗ

23.09.2022

№ 440

Об определении управляющей организации

В соответствии с пунктом 2 Постановления Правительства РФ от 21.12.2018 №1616 «Об утверждении Правил определения управляющей организации для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация, и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации» на основании Перечня организаций для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация, утвержденного Приказом департамента жилья и инженерной инфраструктуры администрации города Нижнего Новгорода от «13» сентября 2022 г. №425.

**ПРИКАЗЫВАЮ:**

1. Определить управляющей организацией для многоквартирных домов в рамках перечня, в отношении которых собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация с 23.09.2022г.:

№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Категория благоустройства	Управляющая организация
1	- г.Нижний Новгород, ул.Братская, д.21	5	ООО «ГУД»
2	- г.Нижний Новгород, ул.Братская, д.22	5	ООО «ГУД»
3	- г.Нижний Новгород, ул.Давыдова Героя, д.17	6	ООО «ГУД»
4	- г.Нижний Новгород, ул.Лучистая, д.7	6	ООО «ГУД»
5	- г.Нижний Новгород, ул.Лучистая, д.11	6	ООО «ГУД»
6	- г.Нижний Новгород, ул.Орджоникидзе, д.8	6	ООО «ГУД»
7	- г.Нижний Новгород, ул.Фрезеристов, д.1	5	ООО «ГУД»
8	- г.Нижний Новгород, ул.Ягодная, д.6	5	ООО «ГУД»
9	- г.Нижний Новгород, ул.Заводской Парк, д.25	4	ООО «ГУД»
10	- г.Нижний Новгород, ул.Красногорская, д.28	5	ООО «ГУД»
11	- г.Нижний Новгород, ул.Озерная линия 1, д.4	5	ООО «ГУД»
12	- г.Нижний Новгород, ул.Ударная, д.14	5	ООО «ГУД»
13	- г.Нижний Новгород, ул.Циолковского, д.22	6	ООО «ГУД»
14	- г.Нижний Новгород, ул.Циолковского, д.23	5	ООО «ГУД»

15	- г.Нижний Новгород, ул.Циолковского, д.38	6	ООО «ГУД»
16	- г.Нижний Новгород, ул.Большие Овраги, д.15	6	ООО «ГУД»
17	- г.Нижний Новгород, ул.Грузинская, д.3	6	ООО «ГУД»
18	- г.Нижний Новгород, ул.Ильинская, д.42	5	ООО «ГУД»
19	- г.Нижний Новгород, ул.Ильинская, д.121	6	ООО «ГУД»
20	- г.Нижний Новгород, ул.Малая Ямская, д.30	6	ООО «ГУД»
21	- г.Нижний Новгород, к.п. Зеленый город санаторий им ВЦСПС, д.12/2	6	ООО «ГУД»

2. Установить перечень работ и (или) услуг по управлению многоквартирным домом, услуг и работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме в соответствии с конкурсными документациями, размещенными на официальном сайте [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), в соответствии с минимальным перечнем работ и услуг предусмотренных постановлением Правительства РФ №290 от 03.04.2013.

3. Установить размер платы за содержание жилого помещения, равный размеру платы за содержание жилого помещения, установленному органом местного самоуправления в соответствии с частью 4 статьи 158 Жилищного кодекса Российской Федерации в отношении многоквартирных домов указанной категории благоустройства.

4. Указанная управляющая организация осуществляет деятельность по управлению многоквартирным домом до выбора собственниками помещений в многоквартирном доме способа управления многоквартирным домом или до заключения договора управления многоквартирным домом с управляющей организацией определенной собственниками помещений в многоквартирном доме или по результатам открытого конкурса, но не более одного года.

5. Отделу мониторинга и реализации программ (Гурьянова И.В.):

5.1. Разместить в течение одного рабочего дня со дня принятия решения в соответствии с пунктом 1 настоящего приказа на официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети и государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства, (на сайте [нижнийновгород.рф](http://нижнийновгород.рф)), а также направить решение об определении управляющей организации в государственную жилищную инспекцию Нижегородской области.

5.2. Организовать направление собственникам помещений в течение 5 рабочих дней решения принятого в соответствии с пунктом 1 настоящего приказа.

6. Контроль за выполнением приказа оставляю за собой.

Директор департамента



Д.А.Скалкин