

СООБЩЕНИЕ О ВОЗМОЖНОМ УСТАНОВЛЕНИИ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА

Администрацией города Нижнего Новгорода рассматривается ходатайство АО «Теплоэнерго» об установлении публичного сервитута на частях земельных участков с кадастровыми номерами:

- 52:18:0060083:124 по адресу: Нижегородская обл., г. Нижний Новгород, Нижегородский район, площадь Минина и Пожарского, 3а,

- 52:18:0060083:838 по адресу: Нижегородская обл., г. Нижний Новгород, Нижегородский район, ул. Минина, дом 3,

- 52:18:0060083:117 по адресу: Нижегородская обл., г. Нижний Новгород, Нижегородский район, на пересечении, ул. Минина, у дома № 1,

- 52:18:0060083:957 по адресу: Нижегородская обл., г. Нижний Новгород, Нижегородский район, ул. Минина, 1,

- 52:18:0060083:132 по адресу: Нижегородская обл., г. Нижний Новгород, Нижегородский район, пл. Минина и Пожарского, д.7 к.1 и на землях, находящихся в государственной собственности до разграничения в целях размещения объекта – «Квартальная теплотрасса отопления и ГВС от котельной ул. Минина, 1а (участок от ТК-245 к.5 в районе д.7/1 на пл. Минина и Пожарского до точки врезки в районе д.1 на ул. Минина в Нижегородском районе города Нижнего Новгорода, которая необходима для организации теплоснабжения населения и подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения.

Заинтересованные лица могут ознакомиться с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута и прилагаемым к нему описанием местоположения границ публичного сервитута по адресу:

Нижний Новгород, Кремль, корпус 5, каб. 438, тел.467 10 50 (департамент градостроительного развития и архитектуры администрации города Нижнего Новгорода).

Время приема заинтересованных лиц: понедельник - четверг с 10:00 до 18:00, пятница с 10:00 до 17:00, обед с 12.00 до 12.48.

Сообщение о поступившем ходатайстве об установлении публичного сервитута размещено на официальном сайте администрации города Нижнего Новгорода в информационно-коммуникационной сети «Интернет» по адресу: Нижнийновгород.рф – О городе – Направления деятельности – [Градостроительство и архитектура – Публичные сервитуты.](#)

Кроме того, в соответствии с пунктом 8 статьи 39.42 Земельного кодекса Российской Федерации правообладатели земельных участков, в отношении которых испрашивается публичный сервитут, если их права не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости, в течение тридцати дней со дня опубликования сообщения в порядке, установленном для официального опубликования (обнародования) правовых актов городского округа, подают в орган, уполномоченный на установление публичного сервитута, заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки с приложением копий документов, подтверждающих эти права (обременения прав). В таких заявлениях указывается способ связи с правообладателями земельных участков, в том числе их почтовый адрес и (или) адрес электронной почты.

Заинтересованные лица имеют право подать заявления об учете прав на земельный участок по электронной почте dgria@admgor.nnov.ru или по адресу:

603082, Нижний Новгород, Кремль, корпус 5, каб. 438, тел.467 10 50 (департамент градостроительного развития и архитектуры администрации города Нижнего Новгорода) до 11.03.2022 включительно.

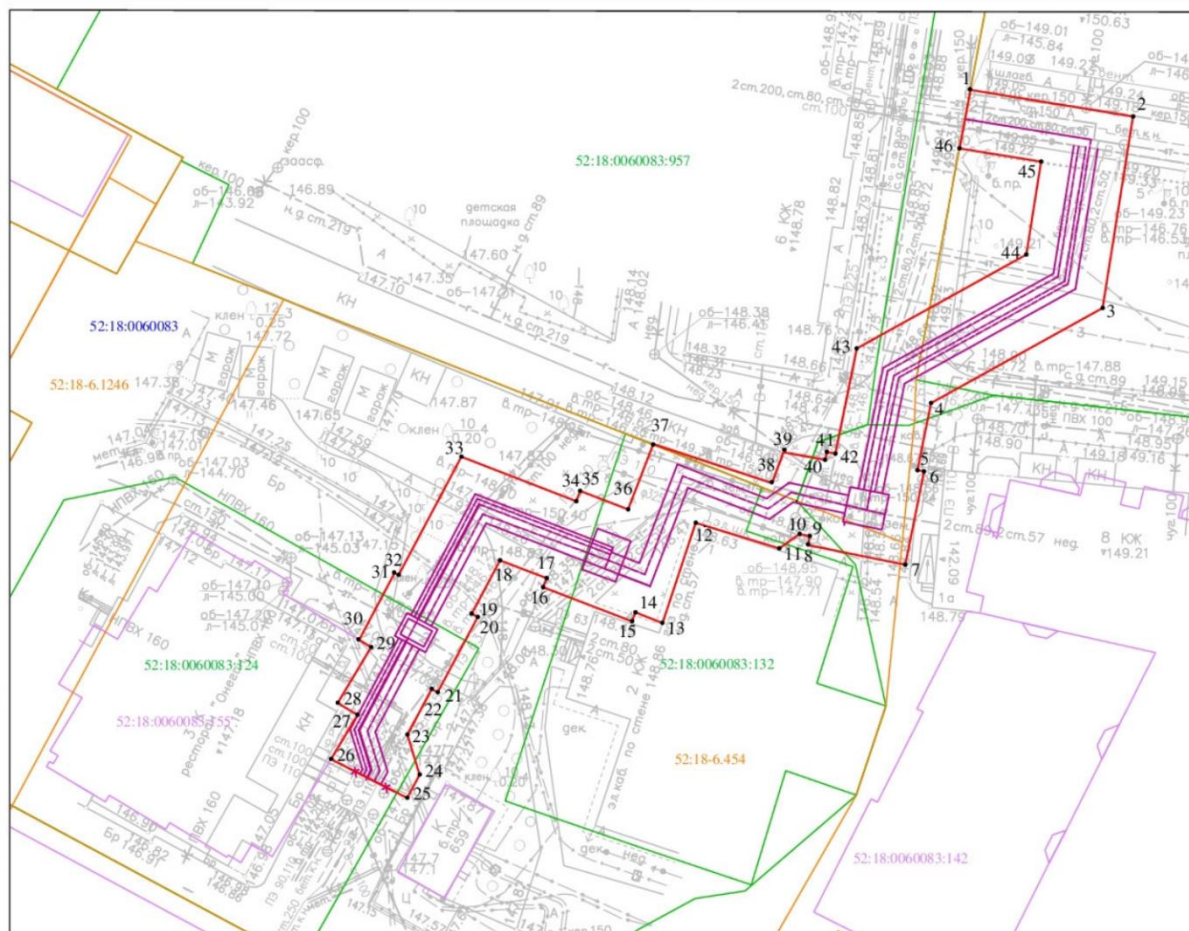
Время приема заинтересованных лиц: понедельник - четверг с 10:00 до 18:00, пятница с 10:00 до 17:00, обед с 12.00 до 12.48.

Работы по строительству квартальной теплотрассы отопления и ГВС от котельной ул. Минина, 1а (участок от ТК-245 к.5 в районе д.7/1 на пл. Минина и Пожарского до точки врезки в районе д.1 на ул. Минина в Нижегородском районе города Нижнего Новгорода предусмотрены в рамках реализации мероприятий Инвестиционной программы АО «Теплоэнерго» на 2014 - 2022 гг., согласованной главой города Нижнего Новгорода и утвержденной министерством энергетики и ЖКХ Нижегородской области – п.3.1.61.

Информация об инвестиционной программе размещена на официальном сайте АО «Теплоэнерго» <http://www.teploenergo-nn.ru/>.

Указанная документация размещена на официальном сайте администрации города Нижнего Новгорода в информационно - коммуникационной сети «Интернет» по адресу: [Нижнийновгород.рф](http://nizhny-novgorod.rf).

Графическое описание местоположения границ публичного сервитута



Масштаб 1:500

Описание местоположения границ сервитута

Обозначение характерных точек границ	Координаты		Обозначение характерных точек границ	Координаты	
	X	у		X	у
1	530624.20	2216728.06	25	530552.76	2216671.29
2	530621.52	2216744.45	26	530556.68	2216663.59
3	530602.19	2216741.38	27	530561.14	2216666.27
4	530592.61	2216724.09	28	530562.35	2216664.27
5	530585.84	2216722.72	29	530567.98	2216667.65
6	530585.70	2216723.39	30	530568.72	2216666.43
7	530576.29	2216721.48	31	530575.47	2216670.01
8	530578.27	2216711.68	32	530575.26	2216670.41
9	530579.18	2216711.87	33	530587.18	2216676.74
10	530579.40	2216710.85	34	530582.70	2216688.32
11	530577.94	2216708.79	35	530583.73	2216688.71
12	530580.52	2216700.37	36	530581.87	2216693.55
13	530570.41	2216697.01	37	530588.45	2216696.08
14	530571.48	2216694.29	38	530584.52	2216708.07
15	530570.58	2216693.95	39	530587.64	2216709.21
16	530574.02	2216684.98	40	530586.86	2216713.42
17	530574.93	2216685.33	41	530587.68	2216713.58
18	530576.73	2216680.63	42	530587.51	2216714.45
19	530571.35	2216677.77	43	530598.10	2216716.59
20	530571.01	2216678.39	44	530607.58	2216733.69
21	530563.42	2216674.36	45	530616.96	2216735.18
22	530563.75	2216673.74	46	530618.30	2216726.96
23	530559.14	2216671.30	1	530624.20	2216728.06
24	530555.11	2216672.53			

Площадь: 1108 кв.м.

Метод определения координат: аналитический

Средняя квадратическая погрешность

положения характерной точки: $M_t=0.1$ м

ГСК-52

г.Нижний Новгород

Условные обозначения

- 52:18:0060083:957 - границы земельных участков, сведения о которых внесены в ЕГРН и их кадастровые номера
- 52:18:0060083 - граница и номер кадастрового квартала
- 5 - граница публичного сервитута
- 5 ● - характерная точка границы публичного сервитута и ее номер
- 52:18-6.870 - зона с особыми условиями использования территории
- 52:18:0060083:142 - обозначение и кадастровый номер здания
- проектируемый объект (теплотрасса)