



**Министерство
градостроительной
деятельности и развития
агломераций
Нижегородской области**

Адрес места нахождения: ул. Ошарская, д. 63
г. Нижний Новгород, 603115
Почтовый адрес: Кремль, корп. 14
г. Нижний Новгород, 603082
тел. 428-17-96, факс 428-08-17
e-mail: official@gsr.kreml.nnov.ru

Главе
города Нижнего Новгорода
Шалабаеву Ю.В.

№ _____

на № _____ от _____

**О проведении общественных
обсуждени**

Уважаемый Юрий Владимирович!

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, пунктом 2 статьи 2¹ Закона Нижегородской области от 23 декабря 2014 г. № 197-З «О перераспределении отдельных полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Нижегородской области и органами государственной власти Нижегородской области» (с изменениями), протоколом комиссии по подготовке правил землепользования и застройки и иным вопросам землепользования и застройки Нижегородской области (далее – Комиссия) от 28 октября 2020 г. № 71 и решением Арбитражного суда Нижегородской области от 7 мая 2021 г. по делу № А43-4509/2021 направляем Вам проект приказа министерства градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке, расположенном по адресу: город Нижний Новгород, Ленинский район, улица Снежная, рядом с домом № 80, кадастровый номер 52:18:0000000:15005» в целях организации и проведения общественных обсуждений по указанному вопросу.

Протокол заседания комиссии и материалы по данному вопросу размещены на официальном сайте министерства <https://depgrad.government-nnov.ru>.

Приложение: проект приказа на 2 л. в 1 экз.

Министр

Иванова
Виноградова
Горина +7 (8312) 428 30 86

М.В.Ракова



**Министерство
градостроительной деятельности и развития агломераций
Нижегородской области**

П Р И К А З

№ _____

г. Нижний Новгород

**О предоставлении разрешения на отклонение^Г
от предельных параметров разрешенного
строительства, реконструкции объектов
капитального строительства на земельном
участке, расположенном по адресу: город
Нижний Новгород, Ленинский район, улица
Снежная, рядом с домом № 80, кадастровый
номер 52:18:0000000:15005**

В соответствии со статьями 8², 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктом 2 статьи 2¹ Закона Нижегородской области от 23 декабря 2014 г. № 197-З «О перераспределении отдельных полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Нижегородской области и органами государственной власти Нижегородской области», пунктом 3.1.9 Положения о министерстве градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области, утвержденного постановлением Правительства Нижегородской области от 16 апреля 2020 г. № 308, постановлением Правительства Нижегородской области от 27 марта 2015 г. № 170 «Об образовании комиссии по подготовке правил землепользования и застройки и иным вопросам землепользования и застройки Нижегородской области», Правилами землепользования и застройки города Нижнего Новгорода, утвержденными приказом департамента градостроительной деятельности и развития агломерации Нижегородской области от 30 марта 2018 г. № 07-01-06/22 (далее – Правила), учитывая заключение о результатах общественных обсуждений от _____, решения комиссии по подготовке правил землепользования и застройки и иным вопросам землепользования и застройки Нижегородской области (протоколы от 28 октября 2020 г. № 71, от _____ 2020 г. № ____), заявление общества с ограниченной ответственностью «Гармония здоровья» от 5 октября 2020 г. № Вх-406-369375/20 и решения Арбитражного суда Нижегородской области от 7 мая 2021 г. по делу № А43-4509/2021

п р и к а з ы в а ю:

1. Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального

строительства, установленных Правилами землепользования и застройки в городе Нижнем Новгороде, утвержденных приказом департамента градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области от 30 марта 2018 г. № 07-01-06/22 (с изменениями), в территориальной зоне смешанной многоквартирной и общественной застройки ТЖсм, для вида разрешенного использования «Амбулаторно-поликлиническое обслуживание» (код 3.4.1) в части увеличения максимальной общей площади медицинского центра до 460 кв.м на земельном участке, расположенном по адресу: город Нижний Новгород, Ленинский район, улица Снежная, рядом с домом № 80 (кадастровый номер 52:18:0000000:15005).

2. Министерству градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области:

2.1. Направить настоящий приказ в администрацию города Нижнего Новгорода.

2.2. Обеспечить размещение настоящего приказа на официальном сайте министерства градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Рекомендовать администрации города Нижнего Новгорода:

3.1. Обеспечить опубликование настоящего приказа в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, иной официальной информации.

3.2. Разместить настоящий приказ на официальном сайте администрации города Нижнего Новгорода в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Настоящий приказ вступает в силу с момента его издания.

Министр

М.В. Ракова