



**Министерство
градостроительной деятельности и развития агломераций
Нижегородской области**

П Р И К А З

12 декабря 2023 г.

№ 07-02-03/125

г. Нижний Новгород

**Об утверждении проекта межевания
территории в границах улиц Октябрьской
Революции, Менделеева, Июльских дней и
Витебской в Канавинском районе города
Нижнего Новгорода**

В соответствии со статьями 8², 41, 41¹, 43, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктом 3 статьи 2¹ Закона Нижегородской области от 23 декабря 2014 г. № 197-З «О перераспределении отдельных полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Нижегородской области и органами государственной власти Нижегородской области», пунктом 3.1.10 Положения о министерстве градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области, утвержденного постановлением Правительства Нижегородской области от 16 апреля 2020 г. № 308, на основании приказа министерства градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области от 20 июня 2022 г. № 07-02-02/86 «О подготовке проекта межевания территории в границах улиц Октябрьской Революции, Менделеева, Июльских дней и Витебской в Канавинском районе города Нижнего Новгорода», с учетом протокола общественных обсуждений от 15 ноября 2023 г. и заключения о результатах общественных обсуждений от 15 ноября 2023 г.

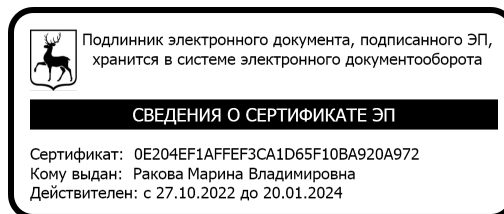
п р и к а з ы в а ю:

1. Утвердить прилагаемый проект межевания территории в границах улиц Октябрьской Революции, Менделеева, Июльских дней и Витебской в Канавинском районе города Нижнего Новгорода.

2. Направить в течение четырех дней со дня утверждения настоящего приказа проект межевания территории в границах улиц Октябрьской Революции, Менделеева, Июльских дней и Витебской в Канавинском районе города Нижнего Новгорода главе города Нижнего Новгорода.

3. Разместить настоящий приказ на официальном сайте министерства градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Министр



М.В. Ракова

УТВЕРЖДЕН
приказом министерства градостроительной
деятельности и развития агломераций
Нижегородской области
от 12 декабря 2023 г. № 07-02-03/125

**Проект межевания территории в границах улиц Октябрьской
Революции, Менделеева, Июльских дней и Витебской в Канавинском
районе города Нижнего Новгорода**

Проект межевания территории в границах улиц Октябрьской Революции, Менделеева, Июльских дней и Витебской в Канавинском районе города Нижнего Новгорода (далее - проект межевания территории) разработан в целях определения местоположения границ земельных участков, занимаемых индивидуальными гаражами в ГК «Октябрьский» в Канавинском районе города Нижнего Новгорода.

I. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования. Вид разрешенного использования образуемых земельных участков.

Проектом межевания территории предусматривается образование следующих земельных участков:

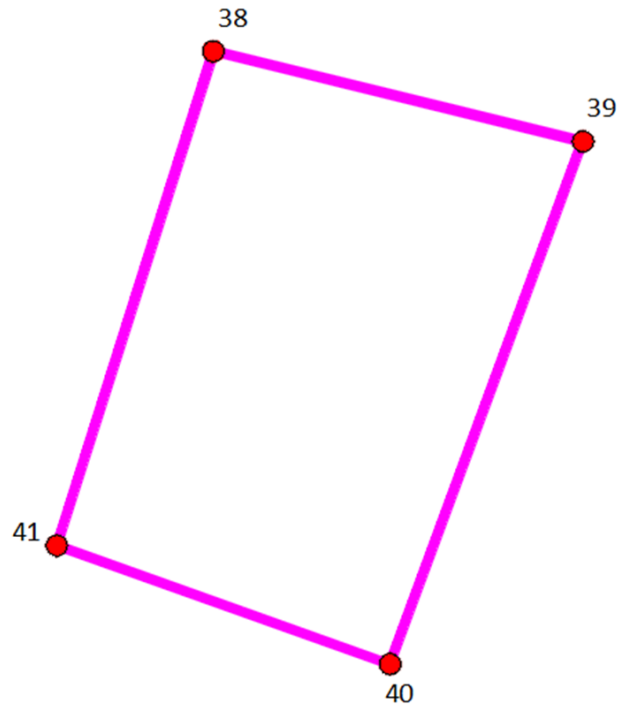
Условный номер образуемого земельного участка	Вид разрешенного использования образуемого земельного участка	Площадь образуемого земельного участка, кв. м.	Способ образования земельного участка
:ЗУ1	Размещение гаражей для собственных нужд	27	Образуется из земель, государственная собственность на которые не разграничена
:ЗУ2	Размещение гаражей для собственных нужд	28	Образуется из земель, государственная собственность на которые не разграничена
:ЗУ3	Размещение гаражей для собственных нужд	24	Образуется из земель, государственная собственность на которые не разграничена
:ЗУ4	Размещение гаражей для собственных нужд	28	Образуется из земель, государственная собственность на которые не разграничена
:ЗУ5	Размещение гаражей для собственных нужд	39	Образуется из земель, государственная собственность на которые не разграничена

:ЗУ6	Размещение гаражей для собственных нужд	40	Образуется из земель, государственная собственность на которые не разграничена
:ЗУ7	Размещение гаражей для собственных нужд	63	Образуется из земель, государственная собственность на которые не разграничена
:ЗУ8	Размещение гаражей для собственных нужд	43	Образуется из земель, государственная собственность на которые не разграничена
:ЗУ9	Размещение гаражей для собственных нужд	74	Образуется из земель, государственная собственность на которые не разграничена
:ЗУ10	Размещение гаражей для собственных нужд	29	Образуется из земель, государственная собственность на которые не разграничена
:ЗУ11	Размещение гаражей для собственных нужд	27	Образуется из земель, государственная собственность на которые не разграничена
:ЗУ12	Размещение гаражей для собственных нужд	30	Образуется из земель, государственная собственность на которые не разграничена
:ЗУ13	Размещение гаражей для собственных нужд	34	Образуется из земель, государственная собственность на которые не разграничена
:ЗУ14	Размещение гаражей для собственных нужд	35	Образуется из земель, государственная собственность на которые не разграничена

II. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд.

Проектом межевания территории не предусмотрено образование земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд.

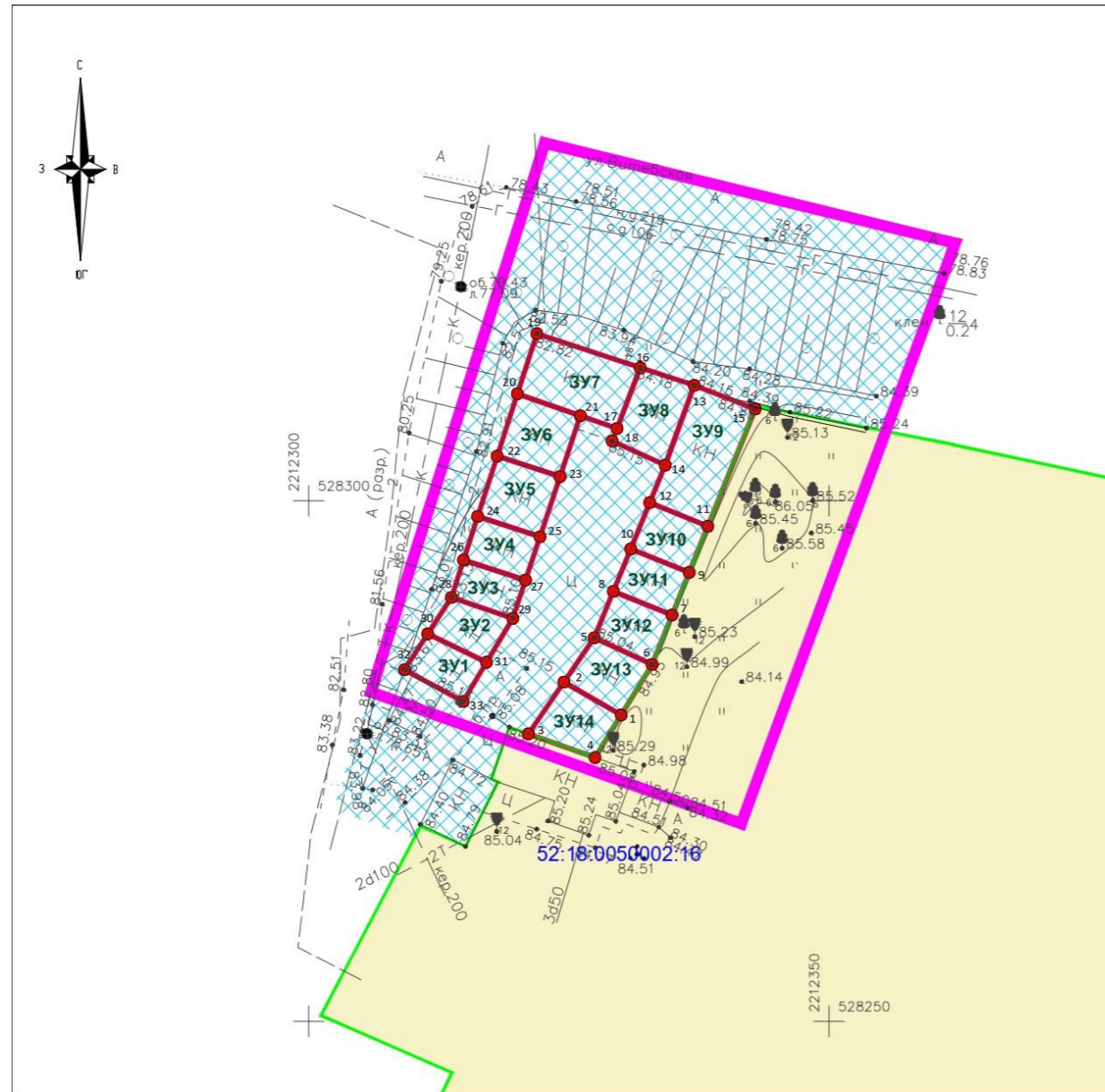
III. Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат.



Перечень координат характерных точек границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания (система координат – МСК-52):

Обозначение характерных точек	Координаты точки, м	
	X	Y
38	528334,37	2212322,69
39	528324,74	2212362,12
40	528268,99	2212341,55
41	528281,65	2212305,98

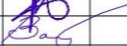
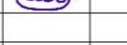
IV. Чертеж межевания территории.



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

-  Границы подготовки проекта межевания территории
-  Граница земельных участков, сведения о которых есть в гкн
-  52:18.0050002:16
Номера земельных участков, сведения о которых есть в гкн
-  3У1
Границы образуемого земельного участка и его условный номер
-  3
Поворотные точки образуемых земельных участков
-  Земельные участки, поставленные на государственный учет, которые не подлежат изменению
-  Земли, государственная собственность на которые не разграничена

Экспликация образуемых земельных участков				
Условный номер образуемого земельного участка	Площадь образуемого земельного участка, м ²	Вид разрешенного использования земельного участка	Состав образуемого земельного участка	Способ образования земельного участка
:3У1	27	Размещение гаражей для собственных нужд	Земли, государственная собственность на которые не разграничена	Из земель, государственная собственность на которые не разграничена
:3У2	28	Размещение гаражей для собственных нужд	Земли, государственная собственность на которые не разграничена	Из земель, государственная собственность на которые не разграничена
:3У3	24	Размещение гаражей для собственных нужд	Земли, государственная собственность на которые не разграничена	Из земель, государственная собственность на которые не разграничена
:3У4	28	Размещение гаражей для собственных нужд	Земли, государственная собственность на которые не разграничена	Из земель, государственная собственность на которые не разграничена
:3У5	39	Размещение гаражей для собственных нужд	Земли, государственная собственность на которые не разграничена	Из земель, государственная собственность на которые не разграничена
:3У6	40	Размещение гаражей для собственных нужд	Земли, государственная собственность на которые не разграничена	Из земель, государственная собственность на которые не разграничена
:3У7	63	Размещение гаражей для собственных нужд	Земли, государственная собственность на которые не разграничена	Из земель, государственная собственность на которые не разграничена
:3У8	43	Размещение гаражей для собственных нужд	Земли, государственная собственность на которые не разграничена	Из земель, государственная собственность на которые не разграничена
:3У9	74	Размещение гаражей для собственных нужд	Земли, государственная собственность на которые не разграничена	Из земель, государственная собственность на которые не разграничена
:3У10	29	Размещение гаражей для собственных нужд	Земли, государственная собственность на которые не разграничена	Из земель, государственная собственность на которые не разграничена
:3У11	27	Размещение гаражей для собственных нужд	Земли, государственная собственность на которые не разграничена	Из земель, государственная собственность на которые не разграничена
:3У12	30	Размещение гаражей для собственных нужд	Земли, государственная собственность на которые не разграничена	Из земель, государственная собственность на которые не разграничена
:3У13	34	Размещение гаражей для собственных нужд	Земли, государственная собственность на которые не разграничена	Из земель, государственная собственность на которые не разграничена
:3У14	35	Размещение гаражей для собственных нужд	Земли, государственная собственность на которые не разграничена	Из земель, государственная собственность на которые не разграничена

					«Проект межевания территории в границах улиц Октябрьской Революции, Менделеева, Июльских дней и Витебской в Канавинском районе города Нижнего Новгорода»				
Изм.	Коп.уч.	Лист	Надок.	Подпись	Дата	Чертеж межевания территории (утверждаемая часть проекта)	Стадия	Лист	Листов
Директор		Корнилов					ППМ	1	2
ГАМ		Валуйская							
Выполнил		Пузанова							
Проверил		Шорина							
Н.Контр		Валуйская				Масштаб 1:500	Мастерская Генеральных Планов		