



**Федеральное государственное унитарное предприятие  
"Российский государственный центр инвентаризации и учета объектов недвижимости -  
Федеральное БТИ"**

**НИЖЕГОРОДСКИЙ ФИЛИАЛ ФГУП "РОСТЕХИНВЕНТАРИЗАЦИЯ-ФЕДЕРАЛЬНОЕ  
БТИ"**

**(МОСКОВСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ)**

**Московское шоссе, д. 213**

**(831)279-45-27, 279-49-94**

## ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ

На Сооружение  
тип объекта учёта

Тепловые сети на территории ОАО "Оргсинтез"  
наименование объекта учёта

Тепловые сети  
назначение объекта учёта

**Адрес (местоположение) объекта учёта:**

Субъект Российской Федерации	Нижегородская обл	
Район		
Муниципальное образование	тип	
	наименование	
Населенный пункт	тип	г
	наименование	Нижний Новгород
Улица(проспект, переулок и т.д.)	тип	ш
	наименование	Московское
Номер дома	83а	
Номер корпуса		
Номер строения		
Литера	2	
Описание местоположения		

*Сведения о ранее произведённой постановке на технический учёт в ОТИ*

Инвентарный номер	3869
Кадастровый номер	

Паспорт составлен по состоянию на

25 октября 2013 г.

Руководитель(уполномоченное лицо) ОТИ

Владимиров Вадим Вадимович

(подпись)

(инициалы, фамилия)



## I. Общие сведения

Литера 2

№ п.п.	Наименование	Единица	На 2013 год
		Измерения	
1	2	3	4
1	Год постройки сооружения в целом	»	1956
2	Год ввода в эксплуатацию	»	-
3	Протяженность	п.м.	2030
	А. Протяженность надземной прокладки	п.м.	1808
	Б. Протяженность подземной прокладки	п.м.	222
4	Количество колодцев (камер)	шт.	2
5	Количество компенсаторов	шт.	-
6	Количество вводов	шт.	-
7	Количество задвижек	шт.	-
8	Количество элеваторных узлов	шт.	-
9	Количество воздушных кранов	шт.	-
10	Количество дренажных кранов	шт.	-
11	Количество спускников	шт.	-
12	Источник (узловая точка)	от котельной ОАО «Оргсинтез»	
13	Количество узлов тепловых	шт.	-

Протяженность объекта округлена до целого числа согласно п.7, приказа N32 Минюста РФ от 18.02.2008г.

## II. Экспликация к плану инженерных сетей

Наименование сооружения	Литера	№ учетных участков	Наименование участка (границы)	Протяженность трассы, п.м		подземный, надземный	вид прокладки		трубопровод отопления	Год постройки основных частей сооружения	Год ввода в эксплуатацию	Конструктивные элементы сооружения				Износ %	
				подземный, надземный	в каналах (проход./поду/проход./непроход./бесканал.)		наземный	подземный				материал трубопровода	материал изоляции трубопроводов	покрытые трубопроводов	ТТО		ГВС
ТЕПЛОВЫЕ СЕТИ	1	1	Тепловые сети на территории ОАО «Оргсинтез»	1808	наземный	наземный	·	·	обратный	1956	·	сталь	·	·	·	·	79%
		2	Тепловые сети на территории ОАО «Оргсинтез»	222	подземный	подземный	·	·	подающий	обратный	1956	·	сталь	·	·	·	·
<b>ИТОГО:</b>				<b>2030</b>													
<b>ИТОГО:</b>				воздушная прокладка: <b>1808</b> п.м		подземная прокладка: <b>222</b> п.м											

### Ш. Колодцы

№ п.п	№ камеры(ТК)/ узла теплого(УТ)	Внутренние габариты	Материал стен	Толщина стен, мм	Перекрытие	Пол	Наличие дренажа
1							
2							

<b>Итого ТК:</b>	
<b>Итого УТ:</b>	





V. Определение инвентаризационной стоимости объектов

Литера	Наименование объекта	№ сборника	№ таблицы	Ед. измерения	Кол-во единиц	Стоимость единицы	Поправки				Стоимость единицы с поправками	Восстановительная стоимость	Износ (%)	Лействительная стоимость
							8	9	10	11				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	
В ценах 1969г.														
2	Тепловые сети (надз)	5	123д	1м	1808	142	-	-	-	142	256736	79%	53915	
	Тепловые сети (подз)	5	123д	1м	222	142	-	-	-	142	31524	79%	6620	
<b>Итого:</b>											<b>288260</b>		<b>60535</b>	
В текущих ценах с коэффициентом (59,24х 1.04 х 0.97 х 1.18 х 1.55)														
2	Тепловые сети (надз)										28061245	79%	5892861	
	Тепловые сети (подз)										3445573	79%	723570	
<b>Итого:</b>											<b>31506818</b>		<b>6616432</b>	

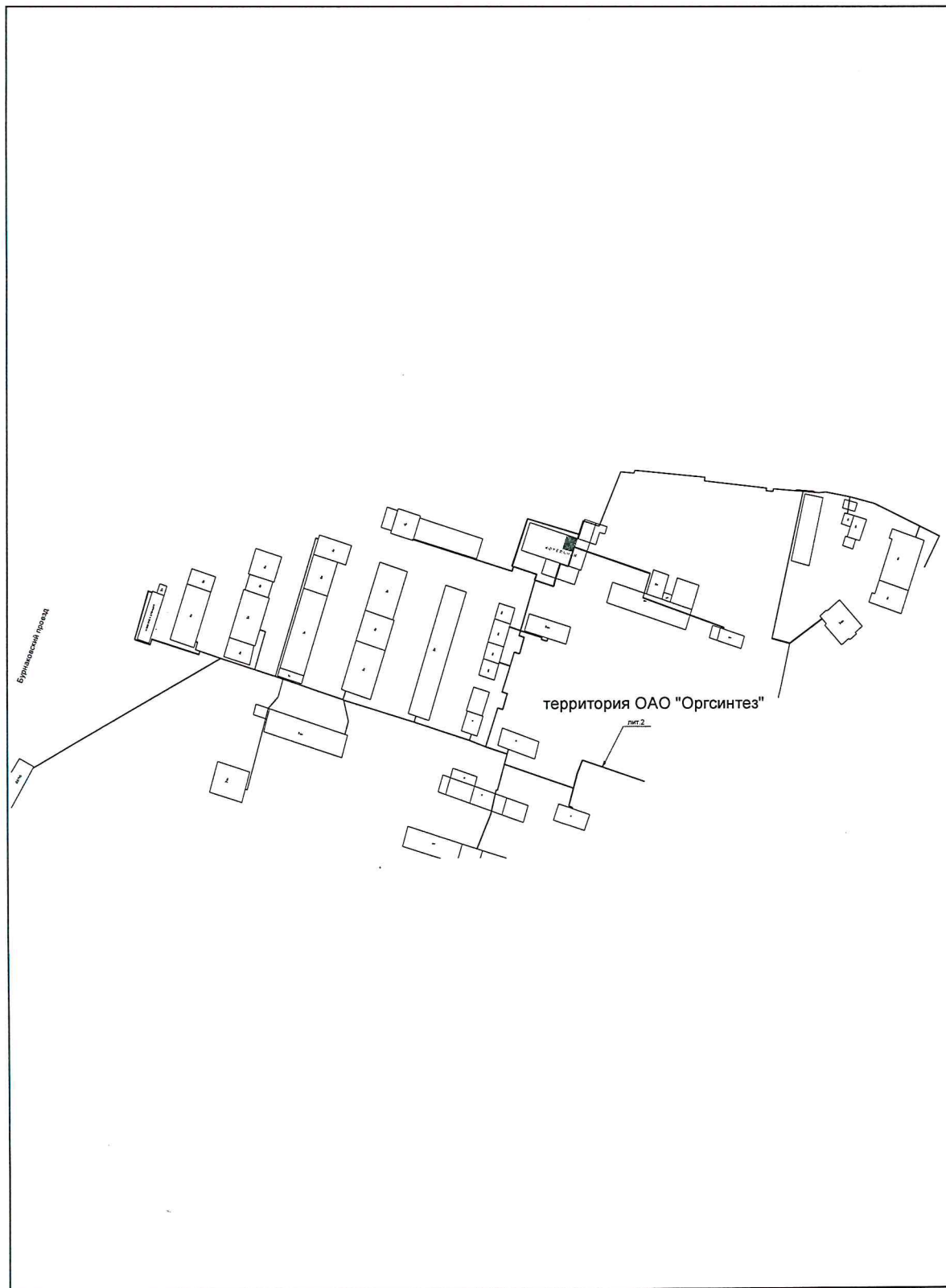
### Перечень документов, приложенных к паспорту

№ пп	Наименование	Дата составления	Масштаб	Кол-во листов	Примечание
1	2	3	4	5	6
1	Ситуационный план	25.10.2013г	-	1	
2	Инвентарный план	25.10.2013г	1:1000	1	

### Отметки об обследованиях

Дата составления	ФИО	ФИО	Подпись начальника (печать)
	Подпись исполнителя	Подпись проверяющего	
25.10.2013г	Потапов Д.С	Подпись проверяющего Владимиров В.В	

# Ситуационный план



## Тепловые сети

Руководитель (уполномоченное лицо)	Владимиров Вадим Вадимович	25 октября 2013 г.		Адрес объекта
	ФИО	Дата		Подпись