

Заключение о результатах общественных обсуждений

27.04.2024

(дата)

Общественные обсуждения, состоявшиеся в Приокском районе города Нижнего Новгорода, по документации по внесению изменений в документацию по планировке территории (проект застройки и межевания территории) юго-западной части микрорайона «Каравайха» в Приокском районе города Нижнего Новгорода;

(указывается проект, подлежащий рассмотрению на общественных обсуждениях)

Инициатор, разработчик проекта: АО «СЗ «ИКС» ИНН 5263023906

Ф.И.О. физического лица, наименование и ИНН юридического лица)

Оповещение о проведении общественных обсуждений производилось посредством ИСОО по адресу: <https://admgor.nnov.ru/Gorod/Napravleniya-raboty/Gradostroitelstvo/Publichnye-slushaniya/Distancionnye-obshchestvennye-obsuzhdeniya-2024>; публикация в газете «День города. Нижний Новгород» № 26 (2003) от 05.04.2024 на информационных стендах в здании администрации Приокского района города Нижнего Новгорода

(форма, источник оповещения, дата размещения, публикации оповещения)

экспозиция проекта проводилась: с 12.04.2024 по 22.04.2024 с понедельника по пятницу с 10.00 до 12.00 и с 13.00 до 17.00 по адресу: г. Нижний Новгород, Приокский район, проспект Гагарина, дом 148 (здание администрации Приокского района города Нижнего Новгорода, на информационных стендах)

(дата, время и место проведения экспозиции проекта)

предложения и замечания участников общественных обсуждений принимались с 12.04.2024 до 22.04.2024

(срок, в течение которого принимались предложения и замечания участников общественных обсуждений)

Посредством:

1) в письменной форме в адрес Комиссии по подготовке и проведению общественных обсуждений в муниципальном образовании городской округ город Нижний Новгород по адресу: 603059, город Нижний Новгород, Приокский район, проспект Гагарина, дом 148, электронная почта: info@priok.admgor.nnov.ru;

2) посредством записи в журнале учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях;

3) посредством ИСОО по адресу: [https://admgor.nnov.ru/Gorod/Napravleniya-raboty/](https://admgor.nnov.ru/Gorod/Napravleniya-raboty/Gradostroitelstvo/Publichnye-slushaniya/Distancionnye-obshchestvennye-obsuzhdeniya-2024)

[Gradostroitelstvo/Publichnye-slushaniya/Distancionnye-obshchestvennye-obsuzhdeniya-2024](https://admgor.nnov.ru/Gorod/Napravleniya-raboty/Gradostroitelstvo/Publichnye-slushaniya/Distancionnye-obshchestvennye-obsuzhdeniya-2024)

(указать способы направления поступивших предложений и замечаний)

Количество участников общественных обсуждений: 1 (один)

Реквизиты протокола общественных обсуждений: протокол от 27.04.2024

Содержание внесенных предложений и замечаний участников общественных обсуждений:

N п/п	Фамилия, имя, отчество физического лица или наименование юридического лица, внесшего предложение	Содержание предложения или замечания
	Замечания и предложения граждан, постоянно проживающих на территории, в пределах которой проведены общественные обсуждения	

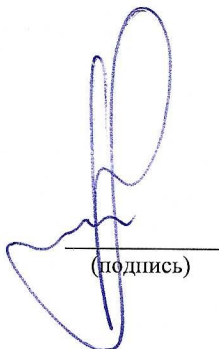
1	Ковылин Р. С.	В представленной документации не предусмотрено расширение дорог и выездов с территории, планируемой под застройку высотными домами. При невнесении изменений в текущую документацию выезд из микрорайона. «Каравайха» превратится в большую пробку. Не предусматривается образования территорий общего пользования, что может предполагать ограничение нахождения жителей на отмежевываемых территориях. Это не приемлемо. Не решен вопрос свободных парковочных мест (не платных машиномест в подземных парковках, а общедоступных) для жителей близлежащих домов. Сейчас множество автомобилистов паркуется вдоль дорог, планируемых к изъятию. При строительстве многоэтажных зданий ухудшается освещаемость солнцем домов №19 и №21 по ул. Пятигорская. Строительство новых зданий должно вестись с выполнением норм инсоляции помещений существующих домов.
Замечания и предложения правообладателей находящихся в границах этой территории земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, а также правообладателей помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства		
Не поступали		

Аргументированные рекомендации о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками общественных обсуждений предложений и замечаний и выводы по результатам общественных обсуждений:

Комиссия по подготовке и проведению общественных обсуждений в Приокском районе считает целесообразным учесть предложения и замечания участников общественных обсуждений, поступившие в ходе обсуждений.

Общественные обсуждения по документации по внесению изменений в документацию по планировке территории (проект застройки и межевания территории) юго-западной части микрорайона «Каравайха» в Приокском районе города Нижнего Новгорода организационная комиссия считает **состоявшимися**.

Председатель Комиссии
по подготовке и проведению
общественных обсуждений



(подпись)

Харченко В.Б.
(расшифровка подписи)