



**Министерство
градостроительной деятельности и развития агломераций
Нижегородской области**

П Р И К А З

22 июля 2021 г.

№ 07-01-07/56

г. Нижний Новгород

**О предоставлении разрешения на отклонение
от предельных параметров разрешенного
строительства, реконструкции объектов
капитального строительства на земельном
участке, расположенном по адресу: город
Нижний Новгород, с.п. Новинки, ул.
Студгородок, кадастровый номер
52:24:0040202:3354**

В соответствии со статьями 82, 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктом 2 статьи 21 Закона Нижегородской области от 23 декабря 2014 г. №197-3 «О перераспределении отдельных полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Нижегородской области и органами государственной власти Нижегородской области», пунктом 3.1.9 Положения о министерстве градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области, утвержденного постановлением Правительства Нижегородской области от 16 апреля 2020 г. № 308, постановлением Правительства Нижегородской области от 27 марта 2015 г. № 170 «Об образовании комиссии по подготовке правил землепользования и застройки и иным вопросам землепользования и застройки Нижегородской области», Правилами землепользования и застройки города Нижнего Новгорода, утвержденными приказом департамента градостроительной деятельности и развития агломерации Нижегородской области от 30 марта 2018 г. № 07-01-06/22 (далее - Правила), учитывая заключение о результатах общественных обсуждений от 1 июня 2021 г., решение комиссии по подготовке правил землепользования и застройки и иным вопросам землепользования и застройки Нижегородской области (протокол от 30 июня 2021 г. № 81), заявление общества с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «Мой дом Каменки» от 8 февраля 2021 г. № Вх-406-43903/21

п р и к а з ы в а ю:

1. Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, установленных Правилами землепользования и застройки Новинского сельсовета Богородского муниципального района Нижегородской

области, утвержденными решением Сельского Совета Новинского сельсовета Богородского муниципального района Нижегородской области от 19 июня 2013 № 126, в территориальной зоне малоэтажной секционной и блокированной жилой застройки Ж-2, для вида разрешенного использования «Коммунальное обслуживание» (код 3.1) в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка с северной стороны до 0,78 м, с восточной стороны до 0,73 м, с южной стороны до 0,48 м для земельного участка, расположенного по адресу: город Нижний Новгород, с.п. Новинки, ул. Студгородок, кадастровый номер 52:24:0040202:3354.

2. Министерству градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области:

2.1. Направить настоящий приказ в администрацию города Нижнего Новгорода.

2.2. Обеспечить размещение настоящего приказа на официальном сайте министерства градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Рекомендовать администрации города Нижнего Новгорода:

3.1. Обеспечить опубликование настоящего приказа в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, иной официальной информации.

3.2. Разместить настоящий приказ на официальном сайте администрации города Нижнего Новгорода в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Настоящий приказ вступает в силу с момента его издания.

Министр

М.В. Ракова