



**Министерство  
градостроительной деятельности и развития агломераций  
Нижегородской области**

**П Р И К А З**

№ \_\_\_\_\_

г. Нижний Новгород

**О предоставлении разрешения на условно  
разрешенный вид использования земельного  
участка с кадастровым номером  
52:18:0080091:138, расположенного по адресу:  
Российская Федерация, Нижегородская  
область, город Нижний Новгород, пос. Н.  
Дубенки, ул. Полярная, земельный участок  
№59**

В соответствии со статьями 8.2, 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 2<sup>1</sup> Закона Нижегородской области от 23 декабря 2014 г. № 197-З «О перераспределении отдельных полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Нижегородской области и органами государственной власти Нижегородской области», пунктом 3.1.8 Положения о министерстве градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области, утвержденного постановлением Правительства Нижегородской области от 16 апреля 2020 г. № 308, постановлением Правительства Нижегородской области от 27 марта 2015 г. № 170 «О создании комиссии по подготовке проектов правил землепользования и застройки Нижегородской области и иным вопросам землепользования и застройки Нижегородской области», правилами землепользования и застройки города Нижнего Новгорода, утвержденными приказом департамента градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области от 30 марта 2018 г. № 07-01-06/22 (далее – Правила), учитывая заключение о результатах общественных обсуждений от \_\_\_\_\_, решение комиссии по подготовке проектов правил землепользования и застройки Нижегородской области и иным вопросам землепользования и застройки Нижегородской области (протокол от \_\_\_\_\_), в связи с обращением Сербаевой Марии Анатольевны от 6 июля 2023 г. № Вх-406-311057/23,

**п р и к а з ы в а ю:**

1. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка «Блокированная жилая застройка» (код 2.3), установленный Правилами для территориальной зоны ТЖи-2 – «зона индивидуальной среднеплотной жилой застройки», расположенного по адресу: Российская Федерация, Нижегородская область, город Нижний Новгород, пос. Н. Дубенки, ул. Полярная, земельный участок №59 (кадастровый номер 52:18:0080091:138).

2. Министерству градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области:

2.1. Направить настоящий приказ:

- в филиал публично-правовой компании «Роскадастр» по Нижегородской области;

- в администрацию города Нижнего Новгорода.

2.2. Обеспечить размещение настоящего приказа на официальном сайте министерства градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Рекомендовать администрации города Нижнего Новгорода:

3.1. Обеспечить опубликование настоящего приказа в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, иной официальной информации.

3.2. Разместить настоящий приказ на официальном сайте администрации города Нижнего Новгорода в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Настоящий приказ вступает в силу с момента его подписания.

Министр

М.В.Ракова

Идентификационный номер: [52:18:0080091:138](#)

Тип земель: Земли поселений (земли населенных пунктов)  
Целевое назначение: для размещения объектов жилищного строительства

Адрес участка по адресу: [Российская Федерация, Нижегородская область, город Нижний Новгород, район Дзержинский, поселок Дубенки, ул. Полярная, земельный участок № 52:18:0080091:138](#)

Площадь: 799 кв.м.

Электронная почта, куда отправить отчет

[Получить подробный отчет](#)

Ссылка на [обработку персональных данных](#)

[Скачать отчет и юридическая информация](#)

[Ручной выбор вариантов](#)



- Карта 2GIS
- OpenStreetMap
- Спутник Яндекс
- Спутник Google
- Спутник Bing

- Показать кадастровые границы участка
- Тематическая карта

[Поделиться ссылкой](#)

[Настроить карту](#)