|  |
| --- |
| **Извещение о предоставлении земельного участка.** |

В соответствии со статьей 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации администрация города Нижнего Новгорода информирует о возможности  предоставления в аренду земельного участка с кадастровым номером 52:18:0040597:296

1. Сведения о земельном участке:

1.1. Категория земель – земли населённых пунктов;

1.2. Вид разрешённого использования - «для индивидуального жилищного строительства»;

1.3. Площадь земельного участка – 700 кв.м;

1.4. Местоположение: Российская Федерация, Нижегородская обл., городской округ город Нижний Новгород, город Нижний Новгород, ул. Пилотов, с западной стороны от земельного участка с кадастровым номером 52:18:0040597:21;

1.5. Земельный участок расположен:

Частично в охранных зонах:

* газопровода (постановление Правительства РФ от 20.11.2000 г. №878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей»);
* ЛЭП (постановление Правительства РФ от 24 февраля 2009 г. № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»).

В зоне санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения:

* зона санитарной охраны (третий пояс) водопроводных станций Малиновая гряда и Слудинская АО «Нижегородский водоканал», расположенных на реке Оке в Нижегородской области, городском округе город Нижний Новгород (приказ Министерства экологии и природных ресурсов Нижегородской области от 17.07.2020 № 319-306/20П/од «Об установлении зон санитарной охраны водопроводных станций АО «Нижегородский водоканал» Малиновая гряда и Слудинская, расположенных на реке Оке в Нижегородской области, городском округе город Нижний Новгород») (реестровый номер 52:18-6.1769);
* зона санитарной охраны (второй пояс) водопроводных станций Малиновая гряда и Слудинская АО «Нижегородский водоканал», расположенных на реке Оке в Нижегородской области, городском округе город Нижний Новгород (приказ Министерства экологии и природных ресурсов Нижегородской области от 17.07.2020 № 319-306/20П/од «Об установлении зон санитарной охраны водопроводных станций АО «Нижегородский водоканал» Малиновая гряда и Слудинская, расположенных на реке Оке в Нижегородской области, городском округе город Нижний Новгород») (реестровый номер 52:18-6.1726; 52:18-6.1727);
* зона санитарной охраны водозаборов (3 пояс), (подающих воду из поверхностного источника питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения - Чебоксарское водохранилище: р. Ока, р. Волга) (Схема комплексной оценки состояния окружающей среды (прогноз) с границами зон с особыми условиями использования территорий (утверждена в составе генерального плана города Нижнего Новгорода постановлением городской Думы города Нижнего Новгорода от 17.03.2010 г. № 22));
* зона санитарной охраны (второй пояс) водоисточника (р.Ока) для Автозаводской водопроводной станции ООО «Заводские сети», расположенной в Нижегородской области, в городском округе город Нижний Новгород, ул. Шнитникова, 19 (приказ Министерства экологии и природных ресурсов Нижегородской области от 29.11.2019 № 319-566/19П/од «Об установлении зоны санитарной охраны водоисточника (р. Ока) для Автозаводской водопроводной станции ООО «Заводские сети», расположенной в Нижегородской области, городском округе город Нижний Новгород, ул. Шнитникова, 19») (реестровый номер 52:00-6.705).

2. Заявления о намерении участвовать в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка принимаются от граждан на бумажном носителе в течение 30 дней со дня опубликования извещения по адресу: г. Нижний Новгород, Нижегородский район, ул. Большая Покровская, д. 15, каб. 201, комитет по управлению городским имуществом и земельными ресурсами администрации города Нижнего Новгорода (с 09:00 до 17:00, пятница с 09:00 до 16:00, обед с 12:00 до 12:48, суббота, воскресенье - выходные).

В заявлении о намерении должны быть указаны фамилия, имя, отчество гражданина, адрес направления корреспонденции.

Дата начала приема заявлений 23.05.2023 г.

Дата окончания приёма заявлений 23.06.2023 г.

Председатель комитета С.Н. Помпаева