**Извещение №  5330243-1 к 10-МК/2024 о проведении открытого аукциона с открытой формой подачи предложений по цене на право заключение договора аренды сооружений муниципальной казны города Нижнего Новгорода,**

**Дата начала подачи заявок**: 03 апреля 2024 года

**Дата окончания подачи заявок**: 22 апреля 2024 года

**Определение участников аукциона**: 23 апреля 2024

**Дата аукциона: «24» апреля 2024 года в 10-00**

Организатор аукциона – Комитет по управлению городским имуществом и земельными ресурсами администрации города Нижнего Новгорода (603005, г. Нижний Новгород, ул. Большая Покровская, д. 15; тел.: (831) 435-69-39 (6262),

Проведение аукциона обеспечивается Оператором федеральной электронной площадки www.fabrikant.ru в сети Интернет (далее – Оператор)

**Место, дата начала, дата и время окончания срока подачи заявок:**

Дата начала подачи заявок **– 03.04.2024 года с 09.00** (время МСК) на федеральной электронной площадке www.fabrikant**.**ruв сети Интернет

Дата и время окончания подачи заявок **– 22.04.2024 года до 15.00** (время МСК) на федеральной электронной площадке www.fabrikant**.**ruв сети Интернет

Место подачи заявок -Заявки подаются на электронную площадку www.fabrikant**.**ruв сети Интернет, начиная с даты начала приема заявок до даты окончания приема заявок, указанных в Документации об аукционе в электронной форме

**Документация об аукционе размещена**: на официальном Интернет-сайте Российской Федерации: torgi.gov.ru (далее – официальный сайт торгов) и на федеральной электронной площадке [www.fabrikant.ru](http://www.fabrikant.ru) в сети Интернет

Извещение на электронной площадке (ссылка): <https://torgi.gov.ru/new/public/notices/view/21000011320000000367>

**Дата, время, график проведения осмотра имущества, права на которое передаются по договору**: Осмотр имущества производится по рабочим дням **с 9.00 до 12.00 ч. и с 13.00 до 15.00 ч. по московскому времени** **с 03 апреля 2024 года по 17 апреля 2024 года.**

Осмотр обеспечивается без взимания платыпосле обращения заявителя в комитет по управлению городским имуществом и земельными ресурсами администрации города Нижнего Новгорода. Контактные телефоны: (831) 434-16-36, (831) 435-69-38 (6255), 435-69-39 (6262).

**Информация об имуществе, выставляемом на аукцион:**

|  |  |
| --- | --- |
| **Объект недвижимости** | **Гидротехническое сооружение** |
| **Площадь объекта** | **597 кв.м** |
| **Место расположения объекта** | **Российская Федерация, Нижегородская область, район Богородский** |
| **Описание объекта и технические характеристики** | **Кадастровый номер: 52:24:0040001:7874 Гидротехническое сооружение (ГТС) на озере Пыра, 2012 года ввода в эксплуатацию** |
| **Срок аренды** | **49 лет** |
| **Целевое назначение объекта** | **Гидротехническое сооружение** |
| **Начальный размер арендной платы в месяц, в том числе НДС 20% (далее - начальная цена договора), рублей** | **4 860,00 (810,00)** |
| **Размер задатка (100% от начальной цены договора), рублей** | **4 860,00** |
| **Шаг аукциона (5 % от начальной цены договора), рублей** | **243,00** |

**Требование о внесении задатка, размер задатка, срок и порядок внесения задатка:**

Заявитель вносит задаток в размере, указанном по каждому лоту в извещении о проведении открытого аукциона

Платежи по перечислению задатка для участия в торгах и порядок возврата задатка осуществляются в соответствии с Регламентом электронной площадки

Задаток должен поступить на счет Оператора электронной площадки до момента подачи заявки