ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРИЕМЕ ЗАЯВЛЕНИЙ ГРАЖДАН О НАМЕРЕНИИ УЧАСТВОВАТЬ В АУКЦИОНЕ

**В соответствии со ст. 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации комитет по управлению городским имуществом и земельными ресурсами администрации города Нижнего Новгорода (далее - комитет) доводит до сведения граждан информацию о возможности предоставления в аренду земельного участка,** с кадастровым номером 52:18:0060259:242, площадью 1344 кв.м., расположенного по адресу: Российская Федерация, Нижегородская область, городской округ город Нижний Новгород, Слобода Подновье, земельный участок 3, разрешенное использование: для индивидуального жилищного строительства, гражданину, подавшему заявление о предоставлении земельного участка в аренду от 08.11.2024.

**Информация об ограничениях использования земельного участка, в том числе, если земельный участок полностью или частично расположен в границах зон с особыми условиями использования территорий:**

Содержание ограничений использования земельных участков и объектов капитального строительства в пределах зон с особыми условиями использования территорий (охранных, санитарно-защитных зон, зон охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, водоохранных зон, зон затопления, подтопления, зон санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения, зон охраняемых объектов, иных зон) установлено законодательством Российской Федерации.

Земельный участок расположен в границах зон:

– зоны объектов искусственных сооружений и сооружений инженерной защиты города (полностью);

– охранная зона объектов электросетевого хозяйства: вдоль воздушных линий электропередачи ВЛ до 1 кВ (частично).

Заявления о намерении участвовать в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка принимаются от граждан в рабочие дни с 09:00 до 17:00, пятница с 09:00 до 16:00, обед с 12:00 до 12:48, суббота, воскресенье - выходные, по адресу: 603000, г. Нижний Новгород, Нижегородский район, ул. Большая Покровская, д. 15, каб. 201, при личном обращении, почтовым отправлением или на адрес электронной почты: «kugi@admgor.nnov.ru» в течение 30 дней со дня опубликования извещения, телефон 435 69 33.

В заявлении о намерении должны быть указаны фамилия, имя, отчество гражданина, адрес направления корреспонденции.

Дата начала приема заявлений 13.11.2024.

Дата окончания приема заявлений 13.12.2024.

Заявление, поступившее в комитет по истечении срока, установленного для принятия, к рассмотрению не принимаются и возвращаются заявителю.

В случае, если в течение срока, указанного в настоящем извещении, заявления граждан о намерении участвовать в аукционе не поступят в комитет, земельный участок будет предоставлен в аренду без проведения торгов лицу, обратившемуся с заявлением о предоставлении земельного участка от 08.11.2024.