

ПРОТОКОЛ
рассмотрения заявок на участие в аукционе по продаже объекта незавершенного строительства с кадастровым номером 52:18:0030122:56, площадью 797,4 кв.м., расположенный по адресу: г.Нижний Новгород, Канавинский район, ул.Анри Барбюса

19.03.2025

16:00

Присутствовали:

- Калентьева И.С. начальник управления приватизации и реализации имущества комитета по управлению городским имуществом и земельными ресурсами администрации города Нижнего Новгорода – председатель Комиссии;
- Кузнецов А.В. заместитель начальника управления, начальник отдела судебной защиты юридического управления комитета по управлению городским имуществом и земельными ресурсами администрации города Нижнего Новгорода – член Комиссии;
- Ефремова М.А заместитель начальника управления, начальник отдела приватизации и организации продаж управления приватизации и реализации имущества комитета по управлению городским имуществом и земельными ресурсами администрации города Нижнего Новгорода – член Комиссии;
- Сараева Е.В. заместитель начальника отдела учета доходов деятельности комитета финансового управления комитета по управлению городским имуществом и земельными ресурсами администрации города Нижнего Новгорода – замещающий члена Комиссии;
- Филиппов И.В. заместитель начальника отдела по предоставлению земельных участков во временное пользование управления распоряжения земельными ресурсами города комитета по управлению городским имуществом и земельными ресурсами администрации города Нижнего Новгорода – член Комиссии.

Состав комиссии – 5 человек.

Присутствовали члены комиссии – 5 человек.

В соответствии с Положением «О комиссии по проведению публичных торгов по продаже объектов незавершенного строительства», утвержденным приказом комитета по управлению городским имуществом и земельными ресурсами администрации города Нижнего Новгорода от 21.12.2020 № 208 пр, в связи с присутствием на заседании не менее 2/3 ее членов, заседание аукционной комиссии считается правомочным.

Организатор аукциона: администрация города Нижнего Новгорода, комитет по управлению городским имуществом и земельными ресурсами администрации города Нижнего Новгорода.

Предмет аукциона: объект незавершенного строительства с кадастровым номером 52:18:0030122:56, площадью 797,4 кв.м., расположенный по адресу: г.Нижний Новгород, Канавинский район, ул.Анри Барбюса.

Характеристика объекта незавершенного строительства:

- местоположение – Нижегородская область, г Нижний Новгород, р-н Канавинский, ул Анри Барбюса;
- кадастровый номер объекта незавершенного строительства – 52:18:0030122:56;
- степень готовности объекта незавершенного строительства по данным Единого государственного реестра недвижимости – 8 %;
- площадь объекта незавершенного строительства (проектируемое значение) – 797,4 кв.м;
- проектируемое назначение – нежилое;
- запись регистрации права собственности на объект незавершенного строительства – от 26.06.2023 № 52:18:0030122:56-52/142/2023-21;
- собственник объекта незавершенного строительства – Каликин Игорь Сергеевич;
- ограничение прав и обременение объекта недвижимости – не зарегистрировано.

Начальная цена предмета аукциона – 1 917 720 (один миллион девятьсот семнадцать тысяч семьсот двадцать) рублей.

Величина повышения начальной цены «шаг аукциона» (1% от начальной цены аукциона) – 19 177 рублей.

Для участия в аукционе заявитель вносит задаток в размере 1 917 720 (один миллион девятьсот семнадцать тысяч семьсот двадцать) рублей.

Задаток вносится заявителем путем перечисления денежных средств по безналичному расчету не позднее 17.03.2025.

Срок подачи заявок на участие в аукционе - до 17-00 17.03.2025.

Задаток считается внесенным в случае поступления всей суммы задатка (на расчетный счет, указанный в извещении о проведении аукциона) на дату заседания аукционной комиссии по рассмотрению заявок (19.03.2025, 16-00).

Комиссия решила:

Признать аукцион по продаже объекта незавершенного строительства с кадастровым номером 52:18:0030122:56, площадью 797,4 кв.м., расположенного по адресу: г.Нижний Новгород, Канавинский район, ул.Анри Барбюса, несостоявшимся в связи с тем, что не было подано ни одной заявки на участие.