

Филиал публично-правовой компании "Роскадстр" по Нижегородской области  
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 22.10.2025, поступившего на рассмотрение 22.10.2025, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 2	Всего листов выписки: 2
22.10.2025г. № КУВИ-001/2025-195629164			
Кадастровый номер:	52:18:0010192:332		

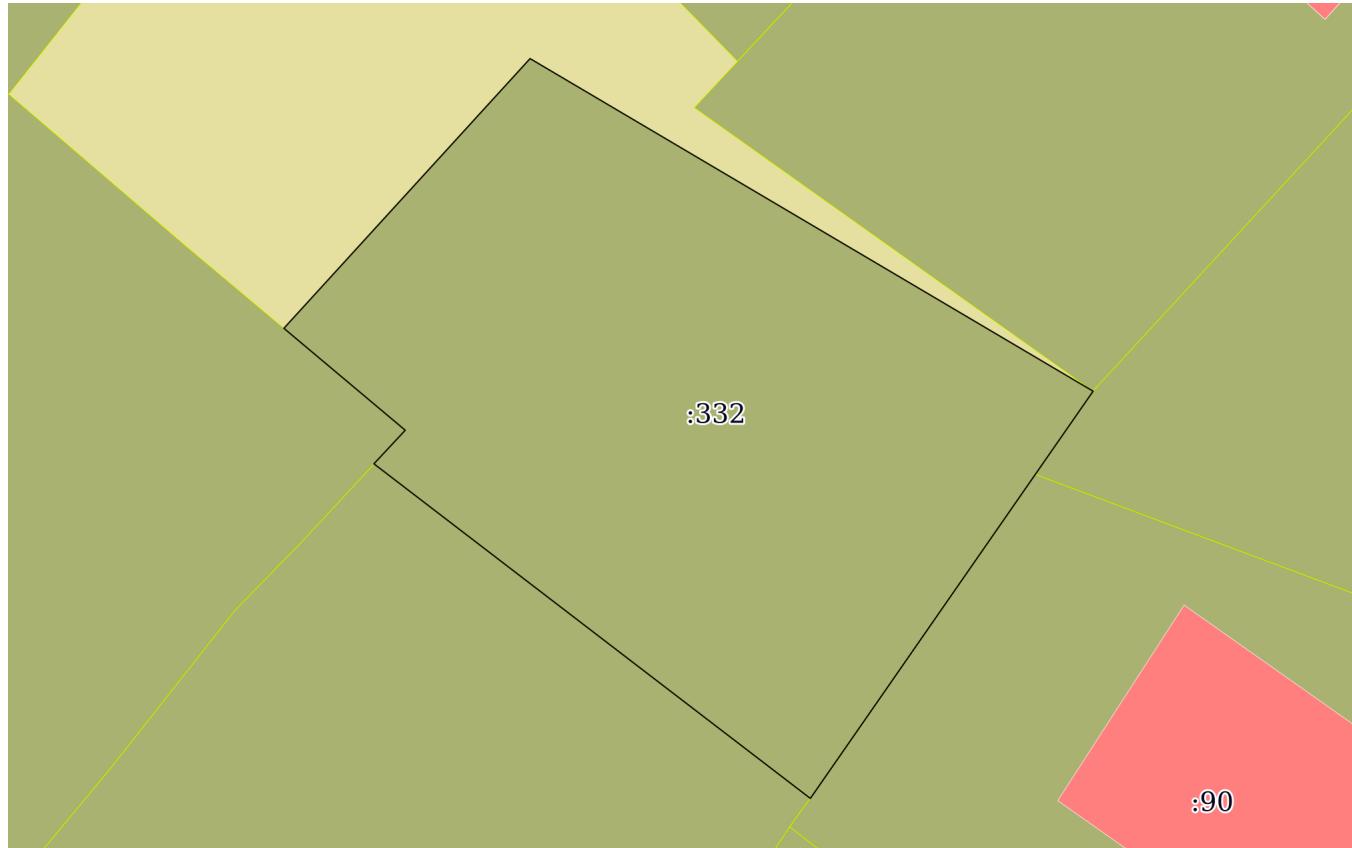
Номер кадастрового квартала:	52:18:0010192
Дата присвоения кадастрового номера:	16.05.2025
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Местоположение:	Российская Федерация, Нижегородская область, г Нижний Новгород, Сормовский район, ул Радищева между земельными участками с кадастровыми номерами: 52:18:0010192:20 и 52:18:0010192:99
Площадь, м <sup>2</sup> :	488 +/- 8
Кадастровая стоимость, руб:	1401526.24
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли населенных пунктов
Виды разрешенного использования:	Для индивидуального жилищного строительства
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Сведения, необходимые для заполнения раздела: 2 - Сведения о зарегистрированных правах, отсутствуют.
Получатель выписки:	Зарецкий Вадим Алексеевич, действующий(ая) на основании документа "" КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ ГОРОДСКИМ ИМУЩЕСТВОМ И ЗЕМЕЛЬНЫМИ РЕСУРСАМИ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА НИЖНЕГО НОВГОРОДА



полное наименование должности \_\_\_\_\_ инициалы, фамилия \_\_\_\_\_

## Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

## Описание местоположения земельного участка

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 2	Всего листов выписки: 2
22.10.2025г. № КУВИ-001/2025-195629164			
Кадастровый номер:		52:18:0010192:332	
План (чертеж, схема) земельного участка			
			

Масштаб 1:300

Условные обозначения:



полное наименование должности

инициалы, фамилия