**ПРОТОКОЛ**

**рассмотрения заявок на участие в аукционе по продаже земельного участка, расположенного по адресу: Нижегородская область, город Нижний Новгород, Московский район, пос.Березовая Пойма, (участок 1), кадастровый номер 52:18:0090018:31, с видом разрешенного использования:**

**для индивидуального жилищного строительства**

**от 14.02.2022**

**Организатор аукциона:** администрация города Нижнего Новгорода, комитет по управлению городским имуществом и земельными ресурсами администрации города Нижнего Новгорода.

**Предмет аукциона:** земельный участок, собственность на который не разграничена, расположенный по адресу: Нижегородская область, город Нижний Новгород, Московский район, пос.Березовая Пойма, (участок 1), кадастровый номер 52:18:0090018:31, с видом разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства.

**Характеристика земельного участка:**

**Месторасположение земельного участка:** местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Нижегородская область, город Нижний Новгород, Московский район, пос.Березовая Пойма, (участок № 1).

**Площадь земельного участка:** 1092 кв.м.

**Кадастровый номер:** 52:18:0090018:31.

**Категория земель:**земли населенных пунктов.

**Виды разрешенного использования:** для индивидуального жилищного строительства.

**Ограничения (обременения) права на земельный участок:** не зарегистрированы.

**Начальная цена предмета аукциона (стоимость земельного участка)** – **859 000 (восемьсот пятьдесят девять тысяч) рублей**.

**Шаг аукциона**: **25 700** рублей.

**Обеспечение участия в аукционе:** заявитель вносит задаток в размере **429 500 (четыреста двадцать девять тысяч пятьсот)** рублей.

Задаток вносится заявителем путем перечисления денежных средств по безналичному расчету не позднее 10.02.2022.

**Срок подачи заявок** на участие в аукционе - до 17-0011.02.2021.

**Задаток считается внесенным** в случае поступления всей суммы задаткана указанный расчетный счетна дату заседания аукционной комиссии по рассмотрению заявок (14.02.2022, 16-00).

Так как в срок, установленный извещением, на участие в аукционе не подано ни одной заявки, в соответствии с п.14 статьи 39.12 Земельного Кодекса РФ аукцион признается несостоявшимся.

Председатель комиссии:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/И.С.Калентьева/

Члены комиссии: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/А.В.Кузнецов/

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/А.М.Тарасова/

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/Л.В.Скворцова /

И.о.председателя комитета по управлению

городским имуществом и земельными

ресурсами администрации города

Нижнего Новгорода \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/Т.А.Витушкина /