

ПРОТОКОЛ

рассмотрения заявок на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка, расположенного по адресу:
Нижегородская область, город Нижний Новгород, Ленинский район,
Шуваловский канал, 2, кадастровый номер 52:18:0050138:166,
с видом разрешенного использования: склады

10.08.2022

16:00

Организатор аукциона: администрация города Нижнего Новгорода, комитет по управлению городским имуществом и земельными ресурсами администрации города Нижнего Новгорода.

Предмет аукциона: право на заключение договора аренды земельного участка, расположенного по адресу: Нижегородская область, город Нижний Новгород, Ленинский район, Шуваловский канал, 2, кадастровый номер 52:18:0050138:166, с видом разрешенного использования: склады.

Характеристика земельного участка:

Месторасположение земельного участка: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Нижегородская обл., г. Нижний Новгород, Ленинский район, Шуваловский канал, 2.

Площадь земельного участка: 12 588,0 кв.м.

Кадастровый номер: 52:18:0050138:166.

Категория земель: земли населенных пунктов.

Виды разрешенного использования: склады.

Цель использования: размещение объектов в соответствии с видом разрешенного использования: склады.

Ограничения (обременения) права на земельный участок: не зарегистрированы.

Срок аренды земельного участка: 5 лет с даты подписания договора аренды земельного участка.

Начальная цена предмета аукциона (размер ежегодной арендной платы) – 2 102 496 (два миллиона сто две тысячи четыреста девяносто шесть) рублей.

Шаг аукциона: 63 000 рублей.

Обеспечение участия в аукционе: в качестве обеспечения участия в аукционе и заключения договора аренды земельного участка заявитель вносит задаток в размере 2 102 496 (два миллиона сто две тысячи четыреста девяносто шесть) рублей, равном арендной плате за 1 год.

Задаток вносится заявителем путем перечисления денежных средств по безналичному расчету **не позднее 08.08.2022.**

Срок подачи заявок на участие в аукционе - до 17-00 09.08.2022.

Задаток считается внесенным в случае поступления всей суммы задатка **на указанный расчетный счет** на дату заседания аукционной комиссии по рассмотрению заявок (10.08.2022, 16-00).

На участие в аукционе были поданы следующие заявки:

№ заявки	Дата и время подачи заявки	Заявитель	Поступление задатка	Принятое решение
58	08.08.2022 13 час.15 мин.	ООО «СпецДорСтрой»	08.08.2021	Признать заявителя участником аукциона
59	09.08.2022 10 час.50 мин.	Шкловский Андрей Ильич	03.08.2021	Признать заявителя участником аукциона
60	09.08.2022 10 час.55 мин.	ООО «Финструм 1»	02.08.2022	Признать заявителя участником аукциона

Количество заявок, отозванных заявителями: нет.

Количество заявителей, которым отказано в допуске к участию в аукционе: нет.


Заявители, признанные участниками аукциона: 3.

Решили: «За» - 5; «Против» - нет; «Воздержались» - нет.

Председатель комиссии:


_____ И.С. Калентьева

Члены комиссии:



_____ А.В. Кузнецов


_____ Л.В. Скворцова


_____ А.М. Тарасова


_____ О.Л. Ткачева

Председатель комитета по управлению
городским имуществом и земельными
ресурсами администрации города
Нижнего Новгорода


_____ С.Н. Помпаева