

ПРОТОКОЛ

рассмотрения заявок на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка, расположенного по адресу:

Нижегородская область, город Нижний Новгород, Канавинский район, по ул. Тонкинская, напротив дома № 6 (через дорогу), кадастровый номер 52:18:0030053:3944, с видом разрешенного использования: для размещения открытой платной автостоянки

28.09.2022

16:00

Организатор аукциона: администрация города Нижнего Новгорода, комитет по управлению городским имуществом и земельными ресурсами администрации города Нижнего Новгорода.

Предмет аукциона: право на заключение договора аренды земельного участка, расположенного по адресу: Нижегородская область, город Нижний Новгород, Канавинский район, по ул. Тонкинская, напротив дома № 6 (через дорогу), кадастровый номер 52:18:0030053:3944, с видом разрешенного использования: для размещения открытой платной автостоянки.

Характеристика земельного участка:

Месторасположение земельного участка: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Нижегородская обл., г. Нижний Новгород, Канавинский район, по ул. Тонкинская, напротив дома № 6 (через дорогу), кадастровый номер 52:18:0030053:3944, с видом разрешенного использования: для размещения открытой платной автостоянки.

Площадь земельного участка: 400 +/- 7 кв.м.

Кадастровый номер: 52:18:0030053:3944.

Категория земель: земли населенных пунктов.

Виды разрешенного использования: для размещения открытой платной автостоянки.

Согласно выписке из ЕГРН на земельный участок проведена государственная регистрация права собственности города Нижнего Новгорода (номер и дата государственной регистрации права: №52-52/126-01/508/2014-664/1 от 20.01.2015).

Ограничения (обременения) права на земельный участок: не зарегистрированы.

Срок аренды земельного участка: 5 лет с даты подписания договора аренды земельного участка.

Начальная цена предмета аукциона (размер ежегодной арендной платы) – 163 516 (сто шестьдесят три тысячи пятьсот шестнадцать) рублей.

Шаг аукциона: 4 900 рублей.

Обеспечение участия в аукционе: в качестве обеспечения участия в аукционе и заключения договора аренды земельного участка заявитель вносит задаток в размере 163 516 (сто шестьдесят три тысячи пятьсот шестнадцать) рублей, равном арендной плате за 1 год.

Задаток вносится заявителем путем перечисления денежных средств по безналичному расчету **не позднее 26.09.2022.**

Срок подачи заявок на участие в аукционе - до **17-00 27.09.2022.**

Задаток считается внесенным в случае поступления всей суммы задатка **на указанный расчетный счет** на дату заседания аукционной комиссии по рассмотрению заявок (**28.09.2022, 16-00**).

На участие в аукционе были поданы следующие заявки:

№ заявки	Дата и время подачи заявки	Заявитель	Поступление задатка	Принятое решение
64	23.09.2022 10 час. 35 мин.	Лопатина Лидия Сергеевна	23.09.2022	Признать заявителя участником аукциона
65	23.09.2022 13 час. 20 мин.	Гришин Вячеслав Андреевич	16.09.2022	Признать заявителя участником аукциона

Количество заявок, отозванных заявителями: нет.

Количество заявителей, которым отказано в допуске к участию в аукционе: нет.

Заявители, признанные участниками аукциона: 2 .

Решили: «За» - 5; «Против» - нет; «Воздержались» - нет.

Председатель комиссии:


_____ И.С. Калентьева

Члены комиссии:


_____ А.В. Кузнецов


_____ Л.В. Скворцова


_____ А.М. Тарасова


_____ О.Л. Ткачева

Председатель комитета по управлению
городским имуществом и земельными
ресурсами администрации города
Нижнего Новгорода


_____ С.Н. Помпаева