

ПРОТОКОЛ

рассмотрения заявок на участие в аукционе по продаже объекта незавершенного строительства с кадастровым номером 52:18:0010336:68, площадью 109,5 кв.м., расположенного по адресу: г. Нижний Новгород, Сормовский район, ул. Кленовая, д. 3

27.01.2023

16.00

Организатор аукциона: администрация города Нижнего Новгорода, комитет по управлению городским имуществом и земельными ресурсами администрации города Нижнего Новгорода.

Предмет аукциона: объект незавершенного строительства с кадастровым номером 52:18:0010336:68, площадью 109,5 кв.м., расположенный по адресу: г. Нижний Новгород, Сормовский район, ул. Кленовая, д.3.

Характеристика объекта незавершенного строительства:

Местоположение: г.Нижний Новгород, Сормовский район, ул.Кленовая, д.3;

Кадастровый номер объекта незавершенного строительства: 52:18:0010336:68;

Степень готовности объекта незавершенного строительства по данным Единого государственного реестра недвижимости: 20%;

Площадь объекта незавершенного строительства: 109,5 кв.м;

Проектируемое назначение: жилой дом;

Запись регистрации права собственности на объект незавершенного строительства: от 15.03.2017 № 52:18:0010336:68-52/125/2017-1;

Собственник объекта незавершенного строительства: Родионов Олег Вячеславович;

Ограничение прав и обременение объекта недвижимости – вид: Запрещение регистрации, дата государственной регистрации: 16.11.2020, номер государственной регистрации: 52:18:0010336:68-52/144/2020-2, основание государственной регистрации: Определение суда от 05.11.2020, Сормовский районный суд города Нижнего Новгорода.

Начальная цена предмета аукциона – 304 440 (триста четыре тысячи четыреста сорок) рублей.

Величина повышения начальной цены «шаг аукциона» (1% от начальной цены аукциона) – 3 000 рублей.

Для участия в аукционе заявитель вносит задаток в размере 304 440 (триста четыре тысячи четыреста сорок) рублей.

Задаток вносится заявителем путем перечисления денежных средств по безналичному расчету **не позднее 25.01.2023.**

Срок подачи заявок на участие в аукционе - до 17-00 26.01.2023.

Задаток считается внесенным в случае поступления всей суммы задатка (на расчетный счет, указанный в извещении о проведении аукциона) на дату заседания аукционной комиссии по рассмотрению заявок (27.01.2023, 16-00).

На участие в аукционе были поданы следующие заявки:

№ заявки	Дата и время подачи заявки	Заявитель	Поступление задатка	Принятое решение
1	12.01.2023 13 час. 30 мин.	ИП Молев Сергей Дмитриевич	12.01.2023	Признать заявителя участником аукциона
2	18.01.2023 10 час. 00 мин.	Клочкова Надежда Борисовна	16.01.2023	Признать заявителя участником аукциона
3	18.01.2023 10 час. 09 мин.	Волгин Владимир Александрович	16.01.2023	Признать заявителя участником аукциона
4	20.01.2023 16 час. 40 мин.	Гришунин Сергей Валерьевич	23.01.2023	Признать заявителя участником аукциона
5	23.01.2023 15 час. 05 мин.	Грачева Ирина Николаевна	23.01.2023	Признать заявителя участником аукциона
6	24.01.2023 11 час. 25 мин.	Банкетов Сергей Александрович	22.01.2023	Признать заявителя участником аукциона
7	26.01.2023 13 час. 05 мин.	Александрова Наталья Владимировна	25.01.2023	Признать заявителя участником аукциона
8	26.01.2023 15 час. 30 мин	ООО «ИНЖЕНЕР МСК»	26.01.2023	Признать заявителя участником аукциона

Количество заявок, отозванных заявителями: нет.

Количество заявителей, которым отказано в допуске к участию в аукционе: нет.

Заявители, признанные участниками аукциона: 8.

Решили: «За» - 4; «Против» - нет; «Воздержались» - нет.

Председатель комиссии:


И.С. Калентьева

Члены комиссии:


Л.В. Скворцова


А.М. Тарасова


О.Л. Ткачева

Председатель комитета по управлению городским имуществом и земельными ресурсами администрации города Нижнего Новгорода


С.Н. Помпаева