

ПРОТОКОЛ

рассмотрения заявок на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка, расположенного по адресу:

Нижегородская область, городской округ город Нижний Новгород, город Нижний Новгород, ул. Снежная, кадастровый номер 52:18:0050118:231, с видом разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства

15.02.2023

16:00

Организатор аукциона: администрация города Нижнего Новгорода, комитет по управлению городским имуществом и земельными ресурсами администрации города Нижнего Новгорода.

Предмет аукциона: право на заключение договора аренды земельного участка, собственность на который не разграничена, расположенного по адресу: Нижегородская область, городской округ город Нижний Новгород, город Нижний Новгород, ул. Снежная, кадастровый номер 52:18:0050118:231, с видом разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства.

Характеристика земельного участка:

Месторасположение земельного участка: Российская Федерация, Нижегородская обл., городской округ город Нижний Новгород, город Нижний Новгород, ул. Снежная.

Площадь земельного участка: 990 +/- 11 кв.м.

Кадастровый номер: 52:18:0050118:231.

Категория земель: земли населенных пунктов.

Виды разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства.

Ограничения (обременения) права на земельный участок: не зарегистрированы.

Срок аренды земельного участка: 20 лет с даты подписания договора аренды земельного участка.

Начальная цена предмета аукциона (размер ежегодной арендной платы) – 493 573 (четыреста девяносто три тысячи пятьсот семьдесят три) рубля.

Шаг аукциона: 14 800 рублей.

Обеспечение участия в аукционе: в качестве обеспечения участия в аукционе и заключения договора аренды земельного участка заявитель вносит задаток в размере 493 573 (четыреста девяносто три тысячи пятьсот семьдесят три) рубля, равном арендной плате за 1 год.

Задаток вносится заявителем путем перечисления денежных средств по безналичному расчету **не позднее 13.02.2023.**

Срок подачи заявок на участие в аукционе - до 17-00 14.02.2023.

Задаток считается внесенным в случае поступления всей суммы задатка **на указанный расчетный счет** на дату заседания аукционной комиссии по рассмотрению заявок (15.02.2023, 16-00).

На участие в аукционе были поданы следующие заявки:

| № заявки | Дата и время подачи заявки | Заявитель | Поступление задатка | Принятое решение |
|----------|-------------------------------|-------------------------------|---------------------|--|
| 69 | 06.02.2023 11 час. 18 мин. | Пухова Анна Евгеньевна | 06.02.2023 | Признать заявителя участником аукциона |
| 70 | 10.02.2023 15 час. 25 мин. | Мурадян Александр Камоевич | 09.02.2023 | Признать заявителя участником аукциона |
| 71 | 14.02.2023 14 час. 35 мин. | Буреев Даниил Михайлович | 15.02.2023 | Признать заявителя участником аукциона |

Количество заявок, отозванных заявителями: нет.

Количество заявителей, которым отказано в допуске к участию в аукционе: нет.

Заявители, признанные участниками аукциона: 3 .

Решили: «За» - 4; «Против» - нет; «Воздержались» - нет.

Председатель комиссии:


_____/И.С. Калентьева/

Члены комиссии:


_____/М.В. Гнидина/


_____/А.В. Кузнецов/


_____/О.Л. Ткачева/

Председатель комитета по управлению
городским имуществом и земельными
ресурсами администрации города
Нижнего Новгорода


_____/С.Н. Помпаева/