

## ПРОТОКОЛ

рассмотрения заявок на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка, расположенного по адресу: Нижегородская область, город Нижний Новгород, Нижегородский район, ул. Верхне-Печерская (участок 1), юго-западнее дома № 282, кадастровый номер 52:18:0060295:14, с видом разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства

13.03.2023

16:00

**Организатор аукциона:** администрация города Нижнего Новгорода, комитет по управлению городским имуществом и земельными ресурсами администрации города Нижнего Новгорода.

**Предмет аукциона:** право на заключение договора аренды земельного участка, собственность на который не разграничена, расположенного по адресу: Нижегородская область, город Нижний Новгород, Нижегородский район, ул. Верхне-Печерская (участок 1), юго-западнее дома № 282, кадастровый номер 52:18:0060295:14, с видом разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства.

**Характеристика земельного участка:**

**Месторасположение земельного участка:** Нижегородская обл., г. Нижний Новгород, Нижегородский район, ул. Верхне-Печерская (участок 1), юго-западнее дома № 282.

**Площадь земельного участка:** 1 500 +/- 14 кв.м.

**Кадастровый номер:** 52:18:0060295:14.

**Категория земель:** земли населенных пунктов.

**Виды разрешенного использования:** для индивидуального жилищного строительства.

**Ограничения (обременения) права на земельный участок:** не зарегистрированы.

**Срок аренды земельного участка:** 20 лет с даты подписания договора аренды земельного участка.

**Начальная цена предмета аукциона (размер ежегодной арендной платы) – 829 030 (восемьсот двадцать девять тысяч тридцать) рублей.**

**Шаг аукциона:** 24 800 рублей.

**Обеспечение участия в аукционе:** в качестве обеспечения участия в аукционе и заключения договора аренды земельного участка заявитель вносит задаток в размере 829 030 (восемьсот двадцать девять тысяч тридцать) рублей, равном арендной плате за 1 год.

**Задаток вносится** заявителем путем перечисления денежных средств по безналичному расчету **не позднее 09.03.2023.**

**Срок подачи заявок на участие в аукционе - до 17-00 10.03.2023.**

**Задаток считается внесенным** в случае поступления всей суммы задатка **на указанный расчетный счет** на дату заседания аукционной комиссии по рассмотрению заявок **(13.03.2023, 16-00).**

На участие в аукционе были поданы следующие заявки:

| № заявки | Дата и время подачи заявки    | Заявитель                        | Поступление задатка | Принятое решение                       |
|----------|-------------------------------|----------------------------------|---------------------|--|
| 74       | 21.02.2023<br>13 час. 30 мин. | Яблокова<br>Екатерина Николаевна | 20.02.2023          | Признать заявителя участником аукциона |
| 75       | 06.03.2023<br>16 час. 15 мин. | Гурьянов<br>Роман Александрович  | 01.03.2023          | Признать заявителя участником аукциона |
| 76       | 07.03.2023<br>11 час. 00 мин. | Сербаев<br>Михаил Владимирович   | 07.03.2023          | Признать заявителя участником аукциона |
| 77       | 10.03.2023<br>13 час. 10 мин. | Волков<br>Александр Сергеевич    | 10.03.2023          | Признать заявителя участником аукциона |

Количество заявок, отозванных заявителями: нет.

Количество заявителей, которым отказано в допуске к участию в аукционе: нет.

Заявители, признанные участниками аукциона: 4.


**Решили:** «За» - 4; «Против» - нет; «Воздержались» - нет.

Председатель комиссии:

  
\_\_\_\_\_/И.С. Калентьева/

Члены комиссии:

  
\_\_\_\_\_/А.В. Кузнецов/

  
\_\_\_\_\_/Л.В. Скворцова/

  
\_\_\_\_\_/А.М. Тарасова/

Председатель комитета по управлению  
городским имуществом и земельными  
ресурсами администрации города  
Нижнего Новгорода

  
\_\_\_\_\_/С.Н. Помпаева/