



**Департамент
градостроительного развития территории
Нижегородской области**

П Р И К А З

22 ноября 2016

№ 07-07/64

г. Нижний Новгород

Г О предоставлении Ветрову Игорю Валерьевичу^Г
разрешения на отклонение от предельных
параметров разрешенного строительства,
реконструкции объектов капитального
строительства в части увеличения
максимального процента застройки в границах
земельного участка и уменьшения
минимального отступа от красной линии до
зданий, строений, сооружений

В соответствии со статьями 8.2, 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктом 6 части 4 статьи 2 закона Нижегородской области от 23 декабря 2014 года №197-З «О перераспределении отдельных полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Нижегородской области и органами государственной власти Нижегородской области», частью 3 Положения о департаменте градостроительного развития территории Нижегородской области, утвержденного постановлением Правительства Нижегородской области от 25 июля 2007 года № 248, статьей 46.10. Правил землепользования и застройки в городе Нижнем Новгороде, утвержденных постановлением городской Думы города Нижнего Новгорода от 15 ноября 2005 года №89, на основании заключения о результатах публичных слушаний и рекомендаций комиссии по подготовке правил землепользования и застройки Нижегородской области и иным вопросам землепользования и застройки Нижегородской области (протокол от 11 ноября 2016 года № 29) **приказываю:**

1. Предоставить Ветрову Игорю Валерьевичу разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов

капитального строительства установленных Правилами землепользования и застройки в городе Нижнем Новгороде, утвержденными постановлением городской Думы города Нижнего Новгорода от 15 ноября 2005 года №89 для территориальной зоны индивидуальной жилой застройки городского типа Ж-2 для строительства индивидуального жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 52:18:0060243:371, расположенном по адресу: Нижегородская область, г. Нижний Новгород, Нижегородский район, слобода Подновье, дом 558А, в части:

1.1. Увеличения максимального процента застройки в границах земельного участка – до 50% для строительства индивидуального жилого дома.

1.2. Уменьшения минимального отступа от красной линии до зданий, строений, сооружений – 2 метра при осуществлении нового строительства.

2. Направить настоящий приказ в администрацию города Нижнего Новгорода для его опубликования и размещения на официальном сайте администрации города Нижнего Новгорода в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Рекомендовать администрации города Нижнего Новгорода обеспечить опубликование настоящего приказа в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, иной официальной информации, и разместить на официальном сайте администрации города Нижнего Новгорода в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Настоящий приказ подлежит размещению на официальном сайте департамента градостроительного развития территории Нижегородской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Настоящий приказ вступает в силу с момента его издания.

Исполняющий обязанности
директора департамента



С.Г.Попов