



Департамент
градостроительной деятельности и развития агломераций
Нижегородской области

П Р И К А З

09 апреля 2018

№ 07-01-07/27

г. Нижний Новгород

О предоставлении ООО «Юни-Форт» разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в части увеличения максимального процента застройки до 45%

В соответствии со статьями 8.2 и 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, частью 2 статьи 2¹ Закона Нижегородской области от 23.12.2014 года № 197-З «О перераспределении отдельных полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Нижегородской области органами государственной власти Нижегородской области», пунктом 3.6¹ Положения о департаменте градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области, утвержденного постановлением Правительства Нижегородской области от 25.07.2007 N 248, пунктами 4,5 статьи 15 Правил землепользования и застройки города Нижнего Новгорода, утвержденных приказом департамента градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области от 30.03.2018 №07-01-06/22, на основании заключения о результатах публичных слушаний от 16.11.2017 и рекомендаций комиссии по подготовке правил землепользования и застройки Нижегородской области и иным вопросам землепользования и застройки Нижегородской области (протокол от 30.01.2018 №37) **приказываю:**

1. Предоставить ООО «Юни-Форт» разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, установленных Правилами землепользования и застройки в городе Нижнем Новгороде, утвержденных постановлением городской Думы города Нижнего Новгорода от 15.11.2005 №89 (в редакции постановления Правительства Нижегородской области от 29.04.2016 №241), для территориальной зоны Ж-5 (зона среднеэтажной жилой застройки 5 - 10 этажей) и территориальной зоны Ж-6 (зона многоэтажной жилой застройки более 10 этажей), в части увеличения максимального процента застройки до 45%, на земельном участке с кадастровым номером 52:18:0050212:1266, расположенном

по адресу: город Нижний Новгород, Ленинский район, проспект Ленина, дом 57, корпус 3.

2. Направить настоящий приказ в администрацию города Нижнего Новгорода для его опубликования и размещения на официальном сайте администрации города Нижнего Новгорода в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Настоящий приказ подлежит размещению на официальном сайте департамента градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Настоящий приказ вступает в силу с момента его издания.

Директор департамента



А.В.Бодриевский

Маслова