

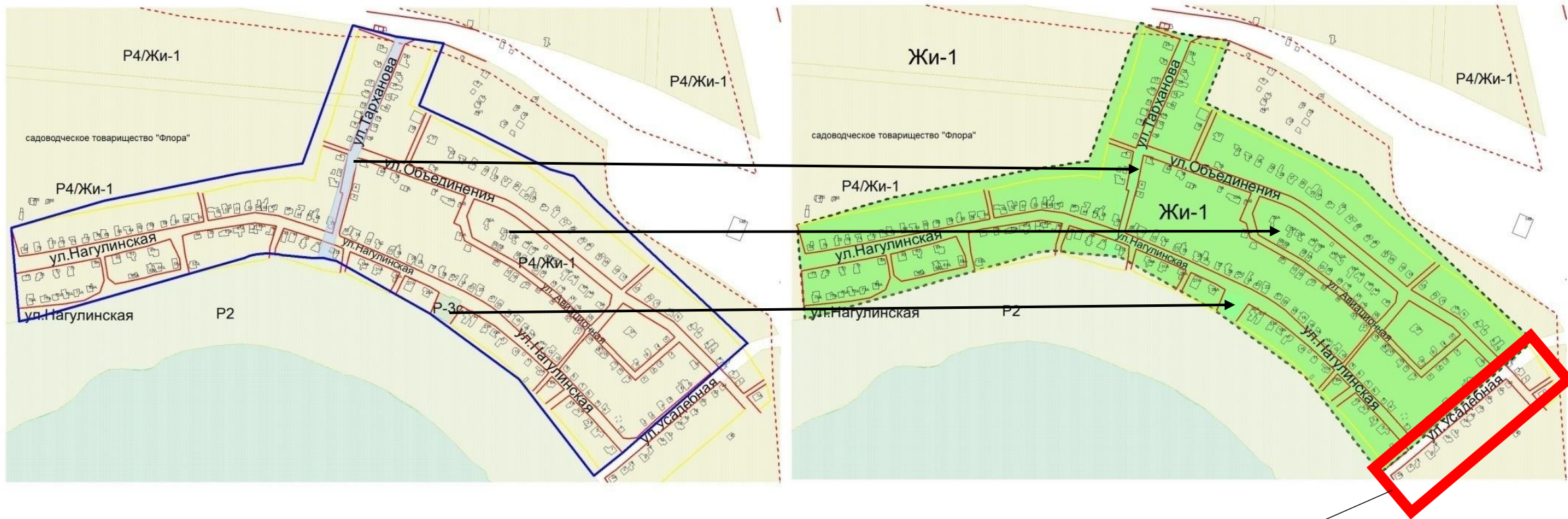
*Город Нижний Новгород*

# **1. О целесообразности внесения изменений в генеральный план города Нижнего Новгорода:**

1.1. В части изменения (частично) зоны Р-4/Жи-1, где Р-4 (зона коллективных садов и садовых участков) - основной регламент, действующий с момента утверждения генерального плана города Нижнего Новгорода, Жи-1 (зона индивидуальной низкоплотной жилой застройки) - отсроченный регламент проектного функционального использования до 2030 года, рекомендуемых территорий земель общего пользования на зону Жи-1 (зона индивидуальной низкоплотной жилой застройки) территории по улице Усадебная в Автозаводском районе города Нижнего Новгорода

*Заявитель: Возлеев Д.М., администрация Автозаводского района города Нижнего Новгорода*

**Предложения по внесению изменений в генеральный города Нижнего Новгорода, рассмотренные на заседании  
Комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки в городе Нижнем Новгороде  
17 апреля 2017 года**



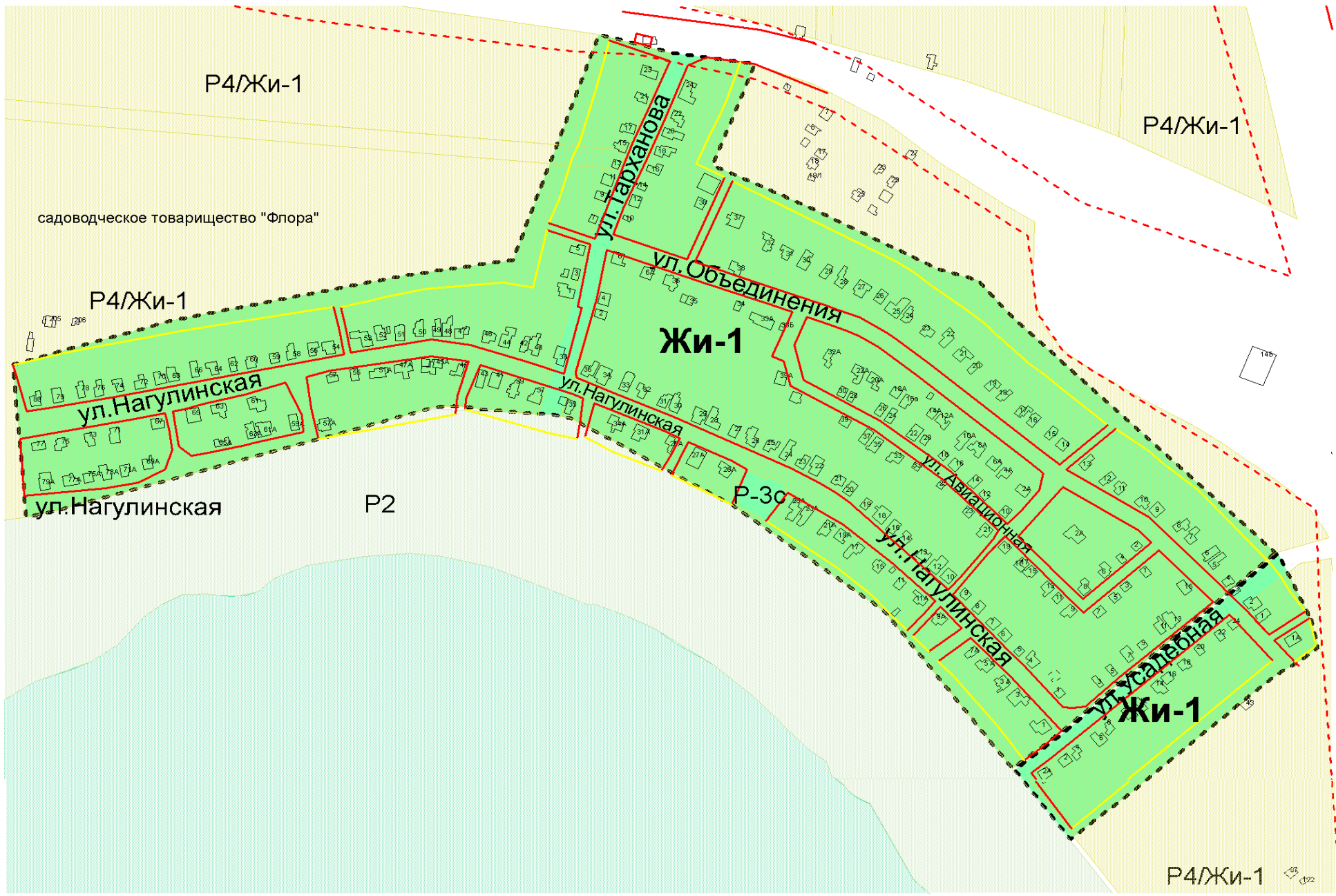
**Запрашиваемая территория**

Фрагмент функционального зонирования  
из генерального плана города Нижнего Новгорода,  
утвержденного постановлением городской Думы  
от 17.03.2010 № 22 (с изменениями)

Предложение по изменению

(частично) зоны Р-4/Жи-1, где Р-4 (зона коллективных садов и садовых участков)  
- основной регламент, действующий с момента утверждения генерального плана  
города Нижнего Новгорода, Жи-1 (зона индивидуальной низкоплотной жилой  
застройки) - отсроченный регламент проектного функционального использования  
до 2030 года, рекомендуемых территорий земель общего пользования на зону Жи-  
1 (зона индивидуальной низкоплотной жилой застройки) территории по улице  
Усадебная в Автозаводском районе города Нижнего Новгорода





Р4/Жи-1

Р4/Жи-1

садоводческое товарищество "Флора"

Р4/Жи-1

**Жи-1**

ул. Нагулинская

ул. Нагулинская

ул. Нагулинская

Р2

Р-30

ул. Движонная

ул. Нагулинская

**Жи-1**

ул. Усадебная

Р4/Жи-1