

Проект планировки и проект межевания территории для реконструкции объекта: «Сооружение (газопровод) (сеть газоснабжения), Протяженность: 327375,28 п.м., инвентарный номер: 90562. Адрес объекта: Город Нижний Новгород, Сормовский, Московский, Канавинский районы, Инв. № 23901 (Реконструкция участка газопровода расположенного по адресу пос. Высоково (ул. Судовая, Ложкарная, Конноармейская, Краснодарская, Богатырская, Боровая, Добровольцев, Невского, 1-я линия, 2-я линия, Ляпина, Мунина, Храмова), код стройки 23901-16-1)»

Общество с ограниченной ответственностью «Гео-ГИД»

Заказчик: ООО "АНТ-Информ" _____

Проект планировки и проект межевания территории, для реконструкции объекта: «Сооружение (газопровод) (сеть газоснабжения), Протяженность: 327375,28 п.м., инвентарный номер: 90562. Адрес объекта: Город Нижний Новгород, Сормовский, Московский, Канавинский районы. Инв. № 23901 (Реконструкция участка газопровода расположенного по адресу пос. Высоково (ул. Судовая, Ложкарная, Конноармейская, Краснодарская, Богатырская, Добровольцев, Невского, 1-я линия, 2-я линия, Ляпина, Мунина, Храмова), код стройки 23901-16-1)»

Проект межевания территории

Генеральный директор

Д. Н. Картушин

ООО «Гео-ГИД»

**Нижний Новгород
2018 г.**

Проект планировки и проект межевания территории для реконструкции объекта: «Сооружение (газопровод) (сеть газоснабжения), Протяженность: 327375,28 п.м., инвентарный номер: 90562. Адрес объекта: Город Нижний Новгород, Сормовский, Московский, Канавинский районы, Инв. № 23901 (Реконструкция участка газопровода расположенного по адресу пос. Высоково (ул. Судовая, Ложкарная, Конноармейская, Краснодарская, Богатырская, Боровая, Добровольцев, Невского, 1-я линия, 2-я линия, Ляпина, Мунина, Храмова), код стройки 23901-16-1)»

Общество с ограниченной ответственностью «Гео-ГИД»

Заказчик: ООО "АНТ-Информ"

Проект планировки и проект межевания территории, для реконструкции объекта: «Сооружение (газопровод) (сеть газоснабжения), Протяженность: 327375,28 п.м., инвентарный номер: 90562. Адрес объекта: Город Нижний Новгород, Сормовский, Московский, Канавинский районы. Инв. № 23901 (Реконструкция участка газопровода расположенного по адресу пос. Высоково (ул. Судовая, Ложкарная, Конноармейская, Краснодарская, Богатырская, Добровольцев, Невского, 1-я линия, 2-я линия, Ляпина, Мунина, Храмова), код стройки 23901-16-1)»

Проект межевания территории

Генеральный директор

Д. Н. Картушин

ООО «Гео-ГИД»

**Нижний Новгород
2018 г.**

Проект планировки и проект межевания территории для реконструкции объекта: «Сооружение (газопровод) (сеть газоснабжения), Протяженность: 327375,28 п.м., инвентарный номер: 90562. Адрес объекта: Город Нижний Новгород, Сормовский, Московский, Канавинский районы, Инв. № 23901 (Реконструкция участка газопровода расположенного по адресу пос. Высоково (ул. Судовая, Ложкарная, Конноармейская, Краснодарская, Богатырская, Боровая, Добровольцев, Невского, 1-я линия, 2-я линия, Ляпина, Мунина, Храмова), код стройки 23901-16-1)»

Состав проекта межевания территории:

Раздел 1. Основная часть (утверждаемая)

Текстовая часть

Графические материалы

Чертеж межевания территории

Раздел 2. Материалы по обоснованию

Каталог координат границ земельных участков в границах зоны планируемого размещения линейного объекта

Сведения о зарегистрированных земельных участках в границах разработки проекта планировки и межевания территории

Проект планировки и проект межевания территории для реконструкции объекта: «Сооружение (газопровод) (сеть газоснабжения), Протяженность: 327375,28 п.м., инвентарный номер: 90562. Адрес объекта: Город Нижний Новгород, Сормовский, Московский, Канавинский районы, Инв. № 23901 (Реконструкция участка газопровода расположенного по адресу пос. Высоково (ул. Судовая, Ложкарная, Конноармейская, Краснодарская, Богатырская, Боровая, Добровольцев, Невского, 1-я линия, 2-я линия, Ляпина, Мунина, Храмова), код стройки 23901-16-1)»

Содержание:

	Раздел 1. Основная часть (утверждаемая)	
	Текстовая часть	5
1.1	Перечень и сведения об образуемых земельных участках	5
1.2	Каталог координат границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта	7
	Графические материалы	8
1.3	Чертеж межевания территории М 1:500	8
	Раздел 2. Материалы по обоснованию	
2.1	Каталог координат границ земельных участков в границах зоны планируемого размещения линейного объекта	9
2.2	Сведения о зарегистрированных земельных участках в границах разработки проекта планировки и межевания территории	14

Проект планировки и проект межевания территории для реконструкции объекта: «Сооружение (газопровод) (сеть газоснабжения), Протяженность: 327375,28 п.м., инвентарный номер: 90562. Адрес объекта: Город Нижний Новгород, Сормовский, Московский, Канавинский районы, Инв. № 23901 (Реконструкция участка газопровода расположенного по адресу пос. Высоково (ул. Судовая, Ложкарная, Конноармейская, Краснодарская, Богатырская, Боровая, Добровольцев, Невского, 1-я линия, 2-я линия, Ляпина, Мунина, Храмова), код стройки 23901-16-1)»

Раздел 1. Основная часть проекта межевания территории

1.1 Перечень и сведения об образуемых земельных участках

Границы земельных участков сформированы по границе зоны планируемого размещения линейного объекта.

Основные характеристики образуемых на период реконструкции земельных участков представлены в таблице.

Условный номер	Площадь, кв.м.	Вид разрешенного использования	Категория земель	Местоположение
52:18:0010421:3У1	201	Трубопроводный транспорт (7.5)	Земли населенных пунктов	Нижегородская область, город Нижний Новгород, Сормовский район, ул. Краснодарская
52:18:0010424:3У1	1024	Трубопроводный транспорт (7.5)	Земли населенных пунктов	Нижегородская область, город Нижний Новгород, Сормовский район, ул. Краснодарская, ул. Танкистов, ул. Богатырская
52:18:0010400:3У1	296	Трубопроводный транспорт (7.5)	Земли населенных пунктов	Нижегородская область, город Нижний Новгород, Сормовский район, ул. Танкистов
52:18:0010400:609/чзу1	12	Коммунальное обслуживание	Земли населенных пунктов	Нижегородская обл., г. Нижний Новгород Сормовский район, ул. Танкистов
52:18:0010425:3У1	899	Трубопроводный транспорт (7.5)	Земли населенных пунктов	Нижегородская область, город Нижний Новгород, Сормовский район, ул. Богатырская
52:18:0010425:66/чзу1	7	Коммунальное обслуживание	Земли населенных пунктов	Нижегородская обл., г. Нижний Новгород Сормовский район, ул. Танкистов
52:18:0010405:61/чзу1	2	Коммунальное обслуживание	Земли населенных пунктов	Нижегородская обл., г. Нижний Новгород Сормовский район, ул. Танкистов

Проект планировки и проект межевания территории для реконструкции объекта: «Сооружение (газопровод) (сеть газоснабжения), Протяженность: 327375,28 п.м., инвентарный номер: 90562. Адрес объекта: Город Нижний Новгород, Сормовский, Московский, Канавинский районы, Инв. № 23901 (Реконструкция участка газопровода расположенного по адресу пос. Высоково (ул. Судовая, Ложкарная, Конноармейская, Краснодарская, Богатырская, Боровая, Добровольцев, Невского, 1-я линия, 2-я линия, Ляпина, Мунина, Храмова), код стройки 23901-16-1)»

52:18:0010425:3У2	8	Трубопроводный транспорт (7.5)	Земли населенных пунктов	Нижегородская обл., г. Нижний Новгород Сормовский район, ул. Танкистов
52:18:0010425:63/чзу1	33	под индивидуальным жилым домом	Земли населенных пунктов	Нижегородская обл., г. Нижний Новгород, Сормовский район, ул. Богатырская, дом 1 А

*Вид разрешенного использования ЗУ приведен в соответствии приказом Минэкономразвития России от 01 сентября 2014 года №540 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков».

Способы образования земельных участков принимаются согласно статье 11.2 Земельного кодекса Российской Федерации от 25.10.2001 г №136-ФЗ (ред. от 31.12.2017 г).

Проектом межевания территории предусмотрено:

- образование земельных участков из земель находящихся в государственной или муниципальной собственности;
- образованием части (частей) земельного участка с кадастровыми номерами 52:18:0010400:609, 52:18:0010425:66, 52:18:0010405:61, 52:18:0010425:63.

По земельным участкам, образованным из земель находящихся в ведении органов местного самоуправления, будет проведена процедура кадастрового учета, для предоставления образованных земельных участков в аренду на период проведения работ.

Границы земельных участков по полосе временного отвода, проходящей по земельным участкам, сведения о которых содержатся в государственном кадастре недвижимости, сформированы с целью составления с правообладателями соглашения о временном пользовании на период реконструкции.

Проект планировки и проект межевания территории для реконструкции объекта: «Сооружение (газопровод) (сеть газоснабжения), Протяженность: 327375,28 п.м., инвентарный номер: 90562. Адрес объекта: Город Нижний Новгород, Сормовский, Московский, Канавинский районы, Инв. № 23901 (Реконструкция участка газопровода расположенного по адресу пос. Высоково (ул. Судовая, Ложкарная, Конноармейская, Краснодарская, Богатырская, Боровая, Добровольцев, Невского, 1-я линия, 2-я линия, Ляпина, Мунина, Храмова), код стройки 23901-16-1)»

К таким участкам относятся:

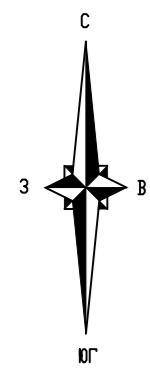
Обозначение земельного участка	Общая площадь участка, кв.м.	Образуемая площадь во временное пользование, кв.м.
52:18:0010400:609	12	12
52:18:0010425:66	120	7
52:18:0010405:61	1236	2
52:18:0010425:63	280	33

Установление сервитутов не требуется.

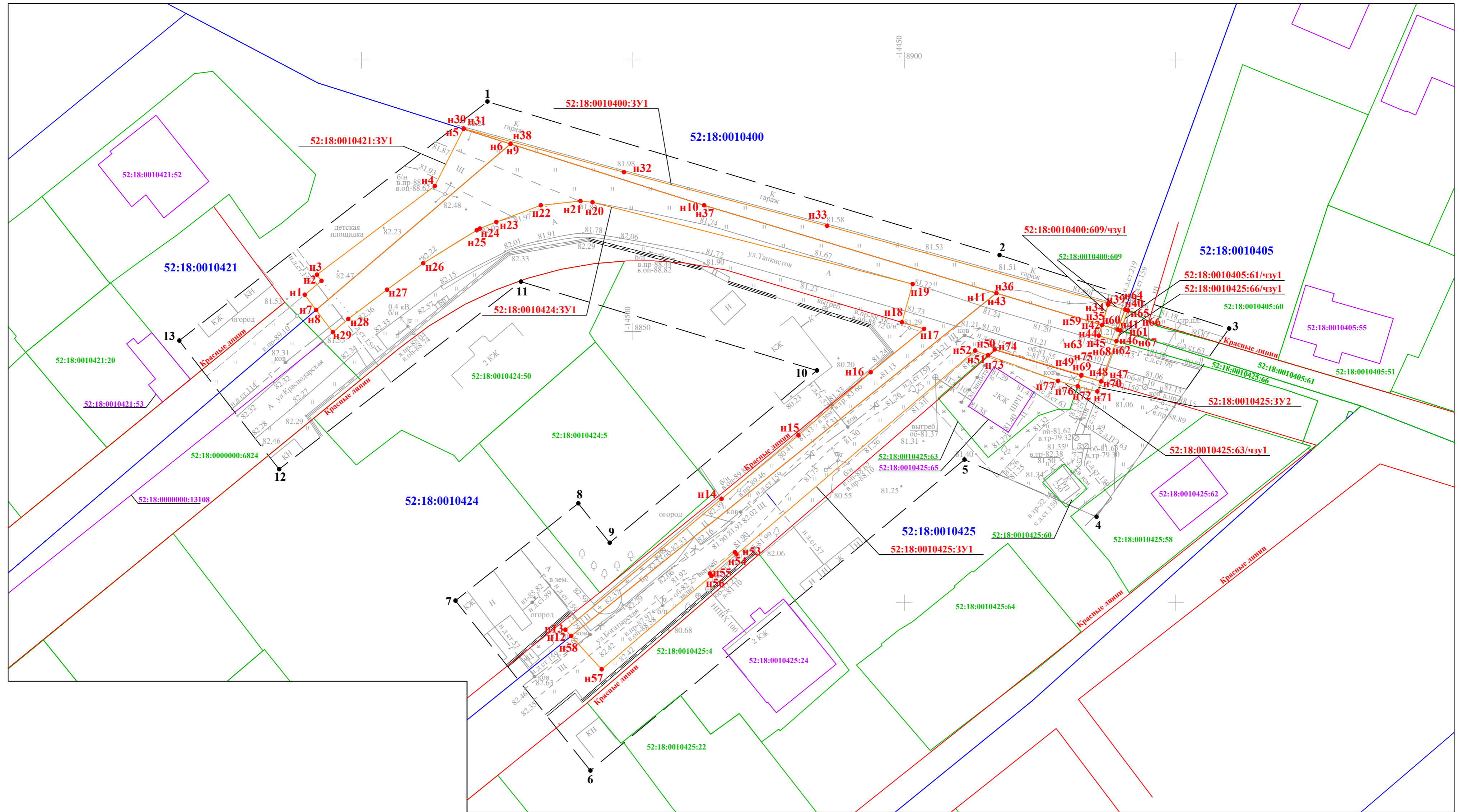
1.2 Каталог координат границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта

Система координат – Местная Нижегородская

Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	8892,36	-14526,79
2	8864,06	-14432,48
3	8850,54	-14390,17
4	8815,83	-14414,59
5	8826,39	-14438,93
6	8769,07	-14507,83
7	8800,38	-14532,67
8	8818,33	-14510,05
9	8811,05	-14504,28
10	8842,80	-14466,11
11	8859,18	-14520,62
12	8824,61	-14565,16
13	8848,31	-14583,55
1	8892,36	-14526,79



Проект межевания территории под объект:
"Сооружение (газопровод) (сеть газоснабжения), Протяженность: 327375,28 п.м., инвентарный номер: 90562. Адрес объекта: Город Нижний Новгород, Сормовский, Московский, Канавинский районы. Инв. №23901 (Реконструкция участка газопровода расположенного по адресу пос. Высково (ул. Судовая, Ложкарная, Конноармейская, Краснодарская, Богатырская, Боровая, Добровольцев, Невского, 1-я линия, 2-я линия, Ляпина, Мунина, Храмова), код стройки 23901-16-1)"
Чертеж межевания территории



Условные обозначения:

- 52:18:0010424 - номер кадастрового квартала;
- граница кадастрового квартала;
- 52:18:0010424:50 - номер земельного участка, учтенного в ЕГРН;
- граница земельного участка, учтенная в ЕГРН;
- 52:18:0010425:24 - номер объекта капитального строительства, учтенного в ЕГРН;
- граница объекта капитального строительства, учтенная в ЕГРН;
- существующие красные линии;
- граница образуемого земельного участка;
- 52:18:0010421:3У1
52:18:0010425:63/чзу1
н1. - обозначение образуемого земельного участка;
- номер и обозначение точки образуемого земельного участка;
- граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта межевания;
- 1. - номер и обозначение точки границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта межевания.

				ООО «АНТ-Информ»			
				"Сооружение (газопровод) (сеть газоснабжения), Протяженность: 327375,28 п.м., инвентарный номер: 90562. Адрес объекта: Город Нижний Новгород, Сормовский, Московский, Канавинский районы. Инв. №23901 (Реконструкция участка газопровода расположенного по адресу пос. Высково (ул. Судовая, Ложкарная, Конноармейская, Краснодарская, Богатырская, Боровая, Добровольцев, Невского, 1-я линия, 2-я линия, Ляпина, Мунина, Храмова), код стройки 23901-16-1)"			
Должность	Фамилия И.О.	Подпись	Дата	Проект межевания территории	Стадия	Лист	Листов
Разработал	Лысова И.Е.		09.18		ППИМТ	1	1
Проверил	Зайцев А.А.		09.18				
				Чертеж межевания территории М 1:500	ООО "Гео-ГИД" 2018 год		

Проект планировки и проект межевания территории для реконструкции объекта: «Сооружение (газопровод) (сеть газоснабжения), Протяженность: 327375,28 п.м., инвентарный номер: 90562. Адрес объекта: Город Нижний Новгород, Сормовский, Московский, Канавинский районы, Инв. № 23901 (Реконструкция участка газопровода расположенного по адресу пос. Высоково (ул. Судовая, Ложкарная, Конноармейская, Краснодарская, Богатырская, Боровая, Добровольцев, Невского, 1-я линия, 2-я линия, Ляпина, Мунина, Храмова), код стройки 23901-16-1)»

Раздел 2. Материалы по обоснованию

Основанием для разработки проекта межевания территории являются:

- Решение о разработке проекта планировки и проекта межевания территории от 18.08.2017 г.

- Технического задания к договору №17-52-ДПР-01/473-16 от 22.06.2017 г. на выполнение инженерных изысканий и выполнение проекта планировки территории с постановкой на кадастровый учет;

- Генерального плана г. Нижнего Новгорода (утвержден постановлением Городской Думы г. Нижнего Новгорода №22 от 17.03.2010 г.) (с изменениями);

- Правил землепользования и застройки в городе Нижнем Новгороде (утверждены постановлением Городской Думы г. Нижнего Новгорода №89 от 15.11.2005 г.) (с изменениями).

- Кадастровые планы территорий, выданные Федеральной службой государственной регистрации, кадастра и картографии по Нижегородской области;

- Выписки из Единого государственного реестра недвижимости, выданные Федеральной службой государственной регистрации, кадастра и картографии по Нижегородской области.

Проект планировки и проект межевания территории для реконструкции объекта: «Сооружение (газопровод) (сеть газоснабжения), Протяженность: 327375,28 п.м., инвентарный номер: 90562. Адрес объекта: Город Нижний Новгород, Сормовский, Московский, Канавинский районы, Инв. № 23901 (Реконструкция участка газопровода расположенного по адресу пос. Высоково (ул. Судовая, Ложкарная, Конноармейская, Краснодарская, Богатырская, Боровая, Добровольцев, Невского, 1-я линия, 2-я линия, Ляпина, Мунина, Храмова), код стройки 23901-16-1)»

2.1 Каталог координат границ земельных участков в границах зоны планируемого размещения линейного объекта

Условный номер земельного участка		<u>52:18:0010421:3У1</u>	
Категория земель	Земли населенных пунктов		
Вид разрешенного использования	Трубопроводный транспорт (7.5)		
Площадь земельного участка		<u>201 м²</u>	
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м		
	X	Y	
1	2	3	
н1	8856,75	-14560,45	
н2	8859,33	-14557,35	
н3	8860,44	-14558,21	
н4	8876,80	-14536,49	
н5	8887,29	-14531,20	
н6	8884,55	-14522,54	
н7	8853,96	-14558,35	
н1	8856,75	-14560,45	
Условный номер земельного участка		<u>52:18:0010421:3У1</u>	
Категория земель	Земли населенных пунктов		
Вид разрешенного использования	Трубопроводный транспорт (7.5)		
Площадь земельного участка		<u>1024 м²</u>	
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м		
	X	Y	
1	2	3	
н8	8853,96	-14558,34	
н9	8884,55	-14522,54	
н10	8873,26	-14486,89	
н11	8857,05	-14433,04	
н12	8793,87	-14511,38	
н13	8795,03	-14512,43	
н14	8819,14	-14483,67	
н15	8830,85	-14469,51	
н16	8842,48	-14456,19	
н17	8850,47	-14446,37	
н18	8851,69	-14450,44	
н19	8858,72	-14448,47	

Проект планировки и проект межевания территории для реконструкции объекта: «Сооружение (газопровод) (сеть газоснабжения), Протяженность: 327375,28 п.м., инвентарный номер: 90562. Адрес объекта: Город Нижний Новгород, Сормовский, Московский, Канавинский районы, Инв. № 23901 (Реконструкция участка газопровода расположенного по адресу пос. Высоково (ул. Судовая, Ложкарная, Конноармейская, Краснодарская, Богатырская, Боровая, Добровольцев, Невского, 1-я линия, 2-я линия, Ляпина, Мунина, Храмова), код стройки 23901-16-1)»

н20	8873,79	-14507,45
н21	8874,04	-14509,66
н22	8873,24	-14516,98
н23	8870,17	-14525,17
н24	8868,96	-14528,18
н25	8868,63	-14528,77
н26	8862,57	-14538,63
н27	8857,70	-14545,28
н28	8852,29	-14552,42
н29	8849,86	-14555,26
н8	8853,96	-14558,34
Условный номер земельного участка		<u>52:18:0010400:3У1</u>
Категория земель	Земли населенных пунктов	
Вид разрешенного использования	Трубопроводный транспорт (7.5)	
Площадь земельного участка		<u>296 м²</u>
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
н30	8887,30	-14531,20
н31	8887,37	-14531,17
н32	8879,34	-14501,63
н33	8869,46	-14464,24
н34	8855,18	-14412,40
н35	8851,19	-14413,58
н36	8857,05	-14433,04
н37	8873,26	-14486,89
н38	8884,55	-14522,54
н30	8887,30	-14531,20
Условный номер земельного участка		<u>52:18:0010400:609/чзУ1</u>
Категория земель	Земли населенных пунктов	
Вид разрешенного использования	Коммунальное обслуживание	
Площадь земельного участка		<u>12 м²</u>
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
н39	8854,95	-14412,46
н40	8854,03	-14409,35

Проект планировки и проект межевания территории для реконструкции объекта: «Сооружение (газопровод) (сеть газоснабжения), Протяженность: 327375,28 п.м., инвентарный номер: 90562. Адрес объекта: Город Нижний Новгород, Сормовский, Московский, Канавинский районы, Инв. № 23901 (Реконструкция участка газопровода расположенного по адресу пос. Высоково (ул. Судовая, Ложкарная, Конноармейская, Краснодарская, Богатырская, Боровая, Добровольцев, Невского, 1-я линия, 2-я линия, Ляпина, Мунина, Храмова), код стройки 23901-16-1)»

н41	8850,32	-14410,70
н42	8851,19	-14413,58
н39	8854,95	-14412,46
Условный номер земельного участка		<u>52:18:0010425:3У1</u>
Категория земель	Земли населенных пунктов	
Вид разрешенного использования	Трубопроводный транспорт (7.5)	
Площадь земельного участка		<u>899 м²</u>
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
н43	8857,05	-14433,04
н44	8851,19	-14413,59
н45	8849,20	-14414,19
н46	8848,23	-14410,93
н47	8840,81	-14413,74
н48	8841,90	-14417,41
н49	8841,99	-14417,39
н50	8846,69	-14433,35
н51	8845,61	-14434,61
н52	8846,47	-14436,96
н53	8808,91	-14480,92
н54	8809,31	-14481,21
н55	8805,38	-14485,82
н56	8804,96	-14485,53
н57	8787,74	-14505,75
н58	8793,87	-14511,37
н43	8857,05	-14433,04
Условный номер земельного участка		<u>52:18:0010425:66/чзУ1</u>
Категория земель	Земли населенных пунктов	
Вид разрешенного использования	Коммунальное обслуживание	
Площадь земельного участка		<u>7 м²</u>
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
н59	8851,19	-14413,58
н60	8850,32	-14410,70
н61	8850,16	-14410,20

Проект планировки и проект межевания территории для реконструкции объекта: «Сооружение (газопровод) (сеть газоснабжения), Протяженность: 327375,28 п.м., инвентарный номер: 90562. Адрес объекта: Город Нижний Новгород, Сормовский, Московский, Канавинский районы, Инв. № 23901 (Реконструкция участка газопровода расположенного по адресу пос. Высоково (ул. Судовая, Ложкарная, Конноармейская, Краснодарская, Богатырская, Боровая, Добровольцев, Невского, 1-я линия, 2-я линия, Ляпина, Мунина, Храмова), код стройки 23901-16-1)»

н62	8848,23	-14410,92
н63	8849,20	-14414,19
н59	8851,19	-14413,58
Условный номер земельного участка		<u>52:18:0010405:61/чзyl</u>
Категория земель	Земли населенных пунктов	
Вид разрешенного использования	Коммунальное обслуживание	
Площадь земельного участка		<u>2 м²</u>
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
н64	8854,03	-14409,34
н65	8853,97	-14409,17
н66	8853,86	-14408,81
н67	8850,17	-14410,20
н68	8850,32	-14410,70
н64	8854,03	-14409,34
Условный номер земельного участка		<u>52:18:0010425:3Y2</u>
Категория земель	Земли населенных пунктов	
Вид разрешенного использования	Трубопроводный транспорт (7.5)	
Площадь земельного участка		<u>8 м²</u>
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
н69	8841,89	-14417,42
н70	8840,80	-14413,74
н71	8838,93	-14414,45
н72	8839,90	-14418,08
н69	8841,89	-14417,42

Проект планировки и проект межевания территории для реконструкции объекта: «Сооружение (газопровод) (сеть газоснабжения), Протяженность: 327375,28 п.м., инвентарный номер: 90562. Адрес объекта: Город Нижний Новгород, Сормовский, Московский, Канавинский районы, Инв. № 23901 (Реконструкция участка газопровода расположенного по адресу пос. Высоково (ул. Судовая, Ложкарная, Конноармейская, Краснодарская, Богатырская, Боровая, Добровольцев, Невского, 1-я линия, 2-я линия, Ляпина, Мунина, Храмова), код стройки 23901-16-1)»

Условный номер земельного участка		<u>52:18:0010425:63/чзyl</u>	
Категория земель	Земли населенных пунктов		
Вид разрешенного использования	Под индивидуальным жилым домом		
Площадь земельного участка		<u>33 м²</u>	
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м		
	X	Y	
1	2	3	
н73	8845,61	-14434,60	
н74	8846,69	-14433,35	
н75	8841,99	-14417,39	
н76	8839,90	-14418,09	
н77	8840,88	-14421,72	
н73	8845,61	-14434,60	

2.3 Сведения о зарегистрированных земельных участках в границах разработки проекта

Номер п/п	Кадастровый номер земельного участка	Категория земель	Местоположение	Разрешенное использование	Правообладатель	Вид права	Площадь участка (кв.м.)
1	2	3	4	5	6	7	8
1	52:18:0000000:6824	Земли населённых пунктов	Нижегородская обл., г. Нижний Новгород, Сормовский район, по ул. Краснодарская	под автомобильной дорогой общего пользования	город Нижний Новгород	Собственность	18 000
2	52:18:0010424:50	Земли населённых пунктов	Нижегородская обл., г. Нижний Новгород, Сормовский район, ул. Краснодарская, дом №1	под индивидуальным жилым домом	Гусев Эдуард Юрьевич	Собственность	1 000
3	52:18:0010424:5	Земли населённых пунктов	Нижегородская обл., г. Нижний Новгород, Сормовский район, ул. Богатырская, дом № 2"а"	Под индивидуальный жилой дом	Савельева Ирина Генриховна	Собственность	1 002
4	52:18:0010425:4	Земли населённых пунктов	Нижегородская обл., г. Нижний Новгород, Сормовский район, ул. Богатырская, дом 3	под индивидуальное жилищное строительство	Воронцов Сергей Владимирович	Собственность	834
5	52:18:0010425:63	Земли населённых пунктов	Нижегородская обл., г. Нижний Новгород, Сормовский район, ул. Богатырская, дом 1 А	под индивидуальным жилым домом	Баранова Татьяна Александровна; Баранов Артем Николаевич	Долевая собственность	280
6	52:18:0010400:609	Земли населённых пунктов	Нижегородская обл., г. Нижний Новгород, Сормовский район, ул. Танкистов	Коммунальное обслуживание	Данные о правообладателе отсутствуют	Сведения о регистрации права отсутствуют	12
7	52:18:0010405:61	Земли населённых пунктов	Нижегородская обл., г. Нижний Новгород, Сормовский район, ул. Танкистов	Коммунальное обслуживание	Данные о правообладателе отсутствуют	Сведения о регистрации права отсутствуют	1 236
8	52:18:0010405:60	Земли населённых пунктов	Нижегородская обл., г. Нижний Новгород, Сормовский район, ул. Танкистов, участок №30	для приусадебного участка и частного домовладения	Климова Елизавета Петровна	Собственность	1 158
9	52:18:0010425:66	Земли населённых пунктов	Нижегородская обл., г. Нижний Новгород, Сормовский район, ул. Танкистов	Коммунальное обслуживание	Данные о правообладателе отсутствуют	Сведения о регистрации права отсутствуют	120
10	52:18:0010425:60	Земли населённых пунктов	Нижегородская обл., г. Нижний Новгород, Сормовский район, ул. Боровая, напротив дома №1	под здание ГРП-250	Данные о правообладателе отсутствуют	Сведения о регистрации права отсутствуют	32
11	52:18:0010425:58	Земли населённых пунктов	Нижегородская обл., г. Нижний Новгород, Сормовский район, ул. Боровая, дом №2а	под строительство индивидуального жилого дома	Тарасенко Сергей Владимирович; Тарасенко Ирина Александровна	Долевая собственность	630

Проект планировки и проект межевания территории для реконструкции объекта: «Сооружение (газопровод) (сеть газоснабжения), Протяженность: 327375,28 п.м., инвентарный номер: 90562. Адрес объекта: Город Нижний Новгород, Сормовский, Московский, Канавинский районы, Инв. № 23901 (Реконструкция участка газопровода расположенного по адресу пос. Высоково (ул. Судовая, Ложкарная, Конноармейская, Краснодарская, Богатырская, Боровая, Добровольцев, Невского, 1-я линия, 2-я линия, Ляпина, Мунина, Храмова), код стройки 23901-16-1)»

Общество с ограниченной ответственностью «Гео-ГИД»

Заказчик: ООО "АНТ-Информ"

Проект планировки и проект межевания территории, для реконструкции объекта: «Сооружение (газопровод) (сеть газоснабжения), Протяженность: 327375,28 п.м., инвентарный номер: 90562. Адрес объекта: Город Нижний Новгород, Сормовский, Московский, Канавинский районы. Инв. № 23901 (Реконструкция участка газопровода расположенного по адресу пос. Высоково (ул. Судовая, Ложкарная, Конноармейская, Краснодарская, Богатырская, Добровольцев, Невского, 1-я линия, 2-я линия, Ляпина, Мунина, Храмова), код стройки 23901-16-1)»

Проект планировки территории

Генеральный директор

Д. Н. Картушин

ООО «Гео-ГИД»

Нижний Новгород 2018 г.

Проект планировки и проект межевания территории для реконструкции объекта: «Сооружение (газопровод) (сеть газоснабжения), Протяженность: 327375,28 п.м., инвентарный номер: 90562. Адрес объекта: Город Нижний Новгород, Сормовский, Московский, Канавинский районы, Инв. № 23901 (Реконструкция участка газопровода расположенного по адресу пос. Высоково (ул. Судовая, Ложкарная, Конноармейская, Краснодарская, Богатырская, Боровая, Добровольцев, Невского, 1-я линия, 2-я линия, Ляпина, Мунина, Храмова), код стройки 23901-16-1)»

Общество с ограниченной ответственностью «Гео-ГИД»

Заказчик: ООО "АНТ-Информ"

Проект планировки и проект межевания территории, для реконструкции объекта: «Сооружение (газопровод) (сеть газоснабжения), Протяженность: 327375,28 п.м., инвентарный номер: 90562. Адрес объекта: Город Нижний Новгород, Сормовский, Московский, Канавинский районы. Инв. № 23901 (Реконструкция участка газопровода расположенного по адресу пос. Высоково (ул. Судовая, Ложкарная, Конноармейская, Краснодарская, Богатырская, Добровольцев, Невского, 1-я линия, 2-я линия, Ляпина, Мунина, Храмова), код стройки 23901-16-1)»

Проект планировки территории

Генеральный директор

Д. Н. Картушин

ООО «Гео-ГИД»

Нижний Новгород 2018 г.

Проект планировки и проект межевания территории для реконструкции объекта: «Сооружение (газопровод) (сеть газоснабжения), Протяженность: 327375,28 п.м., инвентарный номер: 90562. Адрес объекта: Город Нижний Новгород, Сормовский, Московский, Канавинский районы, Инв. № 23901 (Реконструкция участка газопровода расположенного по адресу пос. Высоково (ул. Судовая, Ложкарная, Конноармейская, Краснодарская, Богатырская, Боровая, Добровольцев, Невского, 1-я линия, 2-я линия, Ляпина, Мунина, Храмова), код стройки 23901-16-1)»

Состав проекта планировки территории:

Основная часть проекта планировки территории

Раздел № 1. «Проект планировки территории. Графическая часть»

Чертеж красных линий

Чертеж границ зон планируемого размещения линейного объекта

Раздел № 2. «Положение о размещении линейного объекта»

Материалы по обоснованию проекта планировки территории

Раздел № 3. «Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть»

Схема расположения элементов планировочной структуры

Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории. Схема границ зон с особыми условиями использования территорий

Схема конструктивных и планировочных решений

Раздел № 4. «Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка»

Проект планировки и проект межевания территории для реконструкции объекта: «Сооружение (газопровод) (сеть газоснабжения), Протяженность: 327375,28 п.м., инвентарный номер: 90562. Адрес объекта: Город Нижний Новгород, Сормовский, Московский, Канавинский районы, Инв. № 23901 (Реконструкция участка газопровода расположенного по адресу пос. Высоково (ул. Судовая, Ложкарная, Конноармейская, Краснодарская, Богатырская, Боровая, Добровольцев, Невского, 1-я линия, 2-я линия, Ляпина, Мунина, Храмова), код стройки 23901-16-1)»

Содержание:

Раздел 1.	Проект планировки территории. Графическая часть.	7
1.1.	Чертеж красных линий М 1:500	7
1.2.	Чертеж границ зон планируемого размещения линейного объекта М 1:500	8
Раздел 2.	Положение о размещении линейного объекта.	9
2.1.	Наименование, основные характеристики и назначение планируемого для размещения линейного объекта Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейного объекта	9
2.2.	Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейного объекта	10
2.3.	Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов	10
2.4.	Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейного объекта в границах зон их планируемого размещения	11
2.5.	Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейного объекта	12
2.6.	Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейного объекта	12
2.7.	Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды	13
2.8.	Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне	13
2.9.		14

Проект планировки и проект межевания территории для реконструкции объекта: «Сооружение (газопровод) (сеть газоснабжения), Протяженность: 327375,28 п.м., инвентарный номер: 90562. Адрес объекта: Город Нижний Новгород, Сормовский, Московский, Канавинский районы, Инв. № 23901 (Реконструкция участка газопровода расположенного по адресу пос. Высоково (ул. Судовая, Ложкарная, Конноармейская, Краснодарская, Богатырская, Боровая, Добровольцев, Невского, 1-я линия, 2-я линия, Ляпина, Мунина, Храмова), код стройки 23901-16-1)»

Раздел 3.	Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть.	18
3.1	Схема расположения элементов планировочной структуры М 1:5000	18
3.2	Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории. Схема границ зон с особыми условиями использования территории М 1:500	19
3.3	Схема границ территории, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера (пожар, взрыв, химическое, радиоактивное заражение, затопление, подтопление, оползень, кареты, эрозия и т.д.)	20
3.4	Схема конструктивных и планировочных решений М 1:500	21
Раздел 4.	Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка.	22
4.1.	Описание природно-климатических условий территории, в отношении которой разрабатывается проект планировки территории	24
4.2.	Обоснование определения границ зон планируемого размещения линейного объекта	25
4.3.	Обоснование определения границ зон планируемого размещения линейного объекта, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейного объекта	26
4.4.	Обоснование определения предельных параметров застройки территории в границах зон планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейного объекта	27
4.5.	Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта с сохраняемыми объектами капитального строительства, существующими и строящимися на момент подготовки проекта планировки территории	27
4.6.	Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта с объектами капитального строительства, строительство которых запланировано в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории	28
4.7.	Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта с водными объектами	28

Проект планировки и проект межевания территории для реконструкции объекта: «Сооружение (газопровод) (сеть газоснабжения), Протяженность: 327375,28 п.м., инвентарный номер: 90562. Адрес объекта: Город Нижний Новгород, Сормовский, Московский, Канавинский районы, Инв. № 23901 (Реконструкция участка газопровода расположенного по адресу пос. Высоково (ул. Судовая, Ложкарная, Конноармейская, Краснодарская, Богатырская, Боровая, Добровольцев, Невского, 1-я линия, 2-я линия, Ляпина, Мунина, Храмова), код стройки 23901-16-1)»

Приложения:

Приложение 1.

Материалы и результаты инженерных изысканий, используемые при подготовке проекта планировки территории

Приложение 2.

Технический отчет по результатам инженерно-геодезических изысканий для подготовки проектной документации по объекту

Приложение 3.

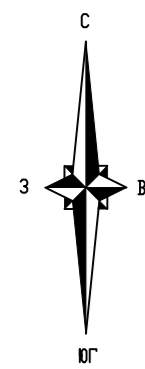
Техническое задание к договору №17-52-ДПП-01/473-16 на выполнение инженерных изысканий и выполнение проекта планировки территории с постановкой на кадастровый учет

Приложение 4.

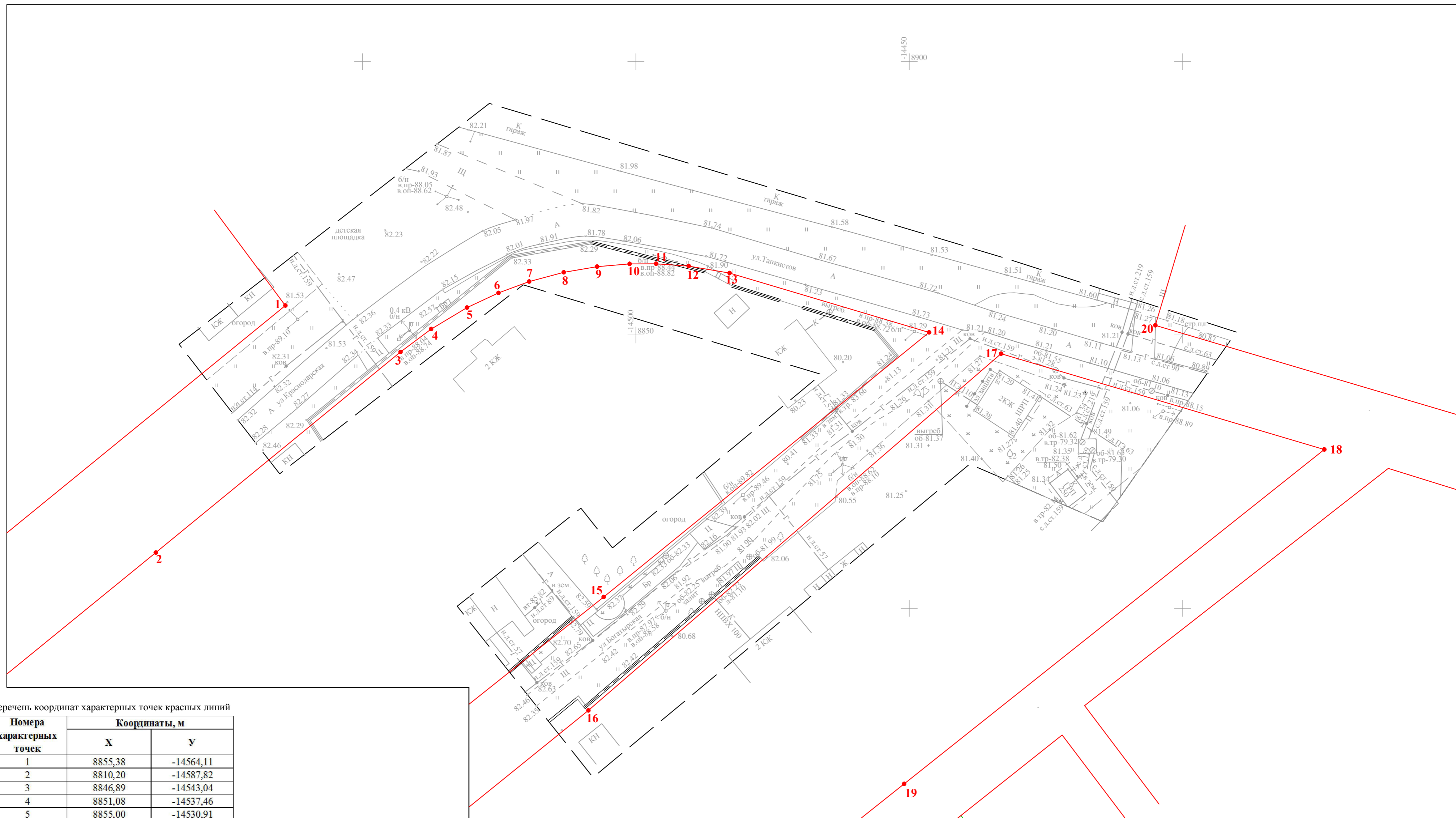
Свидетельство о государственной регистрации права 52-АД 612014 от 24 октября 2012 г

Приложение 5.

Решение о разработке проекта планировки и проекта межевания территории от 18.08.2017 г.



Проект планировки территории под объект:
"Сооружение (газопровод) (сеть газоснабжения), Протяженность: 327375,28 п.м., инвентарный номер: 90562. Адрес объекта: Город Нижний Новгород, Сормовский, Московский, Канавинский районы. Инв. №23901 (Реконструкция участка газопровода расположенного по адресу пос. Высково (ул. Судовая, Ложкарная, Конноармейская, Краснодарская, Богатырская, Боровая, Добровольцев, Невского, 1-я линия, 2-я линия, Ляпина, Мунина, Храмова), код стройки 23901-16-1)"
Чертеж красных линий



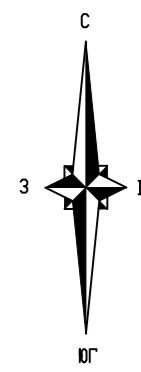
Перечень координат характерных точек красных линий

Номера характерных точек	Координаты, м	
	X	Y
1	8855,38	-14564,11
2	8810,20	-14587,82
3	8846,89	-14543,04
4	8851,08	-14537,46
5	8855,00	-14530,91
6	8857,70	-14525,15
7	8859,76	-14519,53
8	8861,45	-14513,20
9	8862,50	-14507,11
10	8863,00	-14501,15
11	8863,03	-14496,32
12	8862,61	-14490,34
13	8861,34	-14482,87
14	8850,47	-14446,37
15	8802,07	-14505,91
16	8781,31	-14508,70
17	8846,58	-14433,22
18	8829,06	-14374,09
19	8767,87	-14450,94
20	8851,77	-14405,00

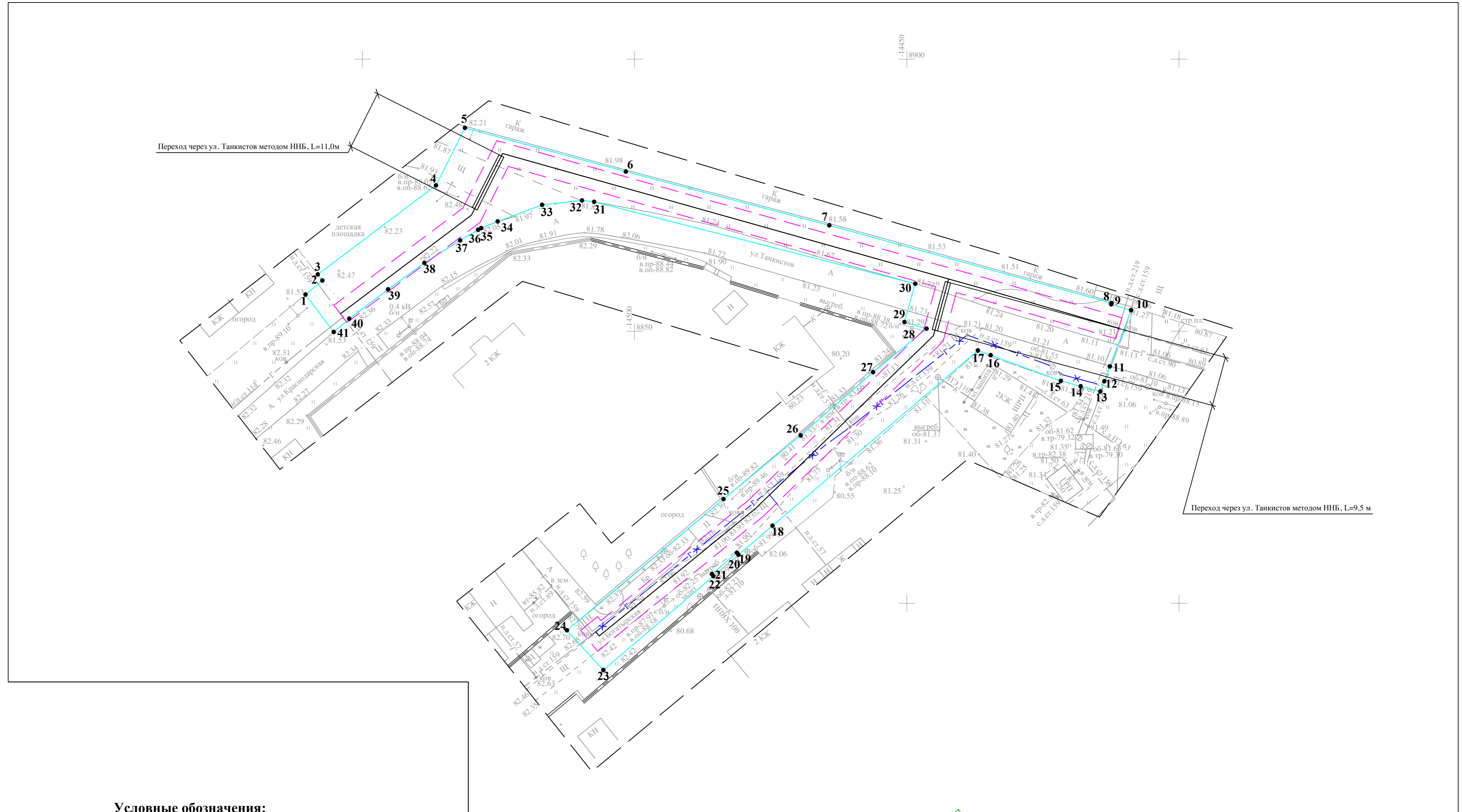
Условные обозначения:

- - существующие красные линии;
- - номера характерных точек красных линий;
- — — - граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки.

				ООО «АНТ-Информ»			
				"Сооружение (газопровод) (сеть газоснабжения), Протяженность: 327375,28 п.м., инвентарный номер: 90562. Адрес объекта: Город Нижний Новгород, Сормовский, Московский, Канавинский районы. Инв. №23901 (Реконструкция участка газопровода расположенного по адресу пос. Высково (ул. Судовая, Ложкарная, Конноармейская, Краснодарская, Богатырская, Боровая, Добровольцев, Невского, 1-я линия, 2-я линия, Ляпина, Мунина, Храмова), код стройки 23901-16-1)"			
Должность	Фамилия И.О.	Подпись	Дата	Проект планировки территории	Стадия	Лист	Листов
Разработал	Лысова И.Е.		09.18		ППИМТ	1	1
Проверил	Зайцев А.А.		09.18				
				Чертеж красных линий М 1:500	ООО "Гео-ГИЦ" 2018 год		



Проект планировки территории под объект:
"Сооружение (газопровод) (сеть газоснабжения), Протяженность: 327375,28 п.м., инвентарный номер: 90562. Адрес объекта: Город Нижний Новгород, Сормовский, Московский, Канавинский районы. Инв. №23901 (Реконструкция участка газопровода расположенного по адресу пос. Высково (ул. Судовая, Ложкарная, Конноармейская, Краснодарская, Богатырская, Боровая, Добровольцев, Невского, 1-я линия, 2-я линия, Ляпина, Мунина, Храмова), код стройки 23901-16-1)"
Чертеж границ зон планируемого размещения линейного объекта



Условные обозначения:

- - граница зоны планируемого размещения линейного объекта;
- - - - граница зоны с особыми условиями использования территорий; подлежащая установлению в связи с размещением линейного объекта;
- граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки;
- 1.** - номера характерных точек границы зоны планируемого размещения линейного объекта;
- ось планируемого линейного объекта;
- ✕ — Г — ✕ - демонтируемый газопровод.

				<i>ООО «АНТ-Информ»</i>			
				"Сооружение (газопровод) (сеть газоснабжения), Протяженность: 327375,28 п.м., инвентарный номер: 90562. Адрес объекта: Город Нижний Новгород, Сормовский, Московский, Канавинский районы. Инв. №23901 (Реконструкция участка газопровода расположенного по адресу пос. Высково (ул. Судовая, Ложкарная, Конноармейская, Краснодарская, Богатырская, Боровая, Добровольцев, Невского, 1-я линия, 2-я линия, Ляпина, Мунина, Храмова), код стройки 23901-16-1)"			
Должность	Фамилия И.О.	Подпись	Дата	<i>Проект планировки территории</i>	Стадия	Лист	Листов
Разработал	Лысова И.Е.		09.18		ППИМТ	1	1
Проверил	Зайцев А.А.		09.18				
				Чертеж границ зон планируемого размещения линейного объекта М 1:500			
				ООО "Гео-ГИД" 2018 год			

Проект планировки и проект межевания территории для реконструкции объекта: «Сооружение (газопровод) (сеть газоснабжения), Протяженность: 327375,28 п.м., инвентарный номер: 90562. Адрес объекта: Город Нижний Новгород, Сормовский, Московский, Канавинский районы, Инв. № 23901 (Реконструкция участка газопровода расположенного по адресу пос. Высоково (ул. Судовая, Ложкарная, Конноармейская, Краснодарская, Богатырская, Боровая, Добровольцев, Невского, 1-я линия, 2-я линия, Ляпина, Мунина, Храмова), код стройки 23901-16-1)»

Раздел 2. Положение о размещении линейного объекта

2.1. Наименование, основные характеристики и назначение планируемого для размещения линейного объекта.

Проект планировки территории разработан в целях реконструкции объекта «Сооружение (газопровод) (сеть газоснабжения), Протяженность: 327375,28 п.м., инвентарный номер: 90562, Адрес объекта: Город Нижний Новгород, Сормовский, Московский, Канавинский районы. Инв. №23901 (Реконструкция участка газопровода расположенного по адресу пос. Высоково (ул. Судовая, Ложкарная, Конноармейская, Краснодарская, Богатырская, Боровая, Добровольцев, Невского, 1-я линия, 2-я линия, Ляпина, Мунина, Храмова, код стройки 23901-16-1)».

Проектируемый газопровод является реконструируемой частью существующего газопровода «Сооружение (газопровод), назначение: сеть газоснабжения, протяженность 327375,28 п.м., инв. №90562, адрес (местонахождение) объекта: Нижегородская область, г. Нижний Новгород, Сормовский, Московский, Канавинский районы». Протяженность существующего газопровода составляет 327375,28 м, протяженность реконструируемого участка составляет 255 м. Общая протяженность газопровода после реконструкции составит 327516,28 м.

Проектом предусматривается прокладка подземного газопровода низкого давления из трубы ст. \varnothing 273x5,0.

Реконструкция данного объекта подразумевает под собой строительство нового газопровода от точки врезки в существующий подземный газопровод низкого давления \varnothing 159 около д. №1 по ул. Краснодарская, до точки врезки в проектируемый подземный газопровод низкого давления ст. \varnothing 273 с сохранением ветки газопровода, проходящей по земельным участкам, находящимися в частной собственности, для их газификации, с демонтажем отрезка газопровода от места врезки в существующий подземный газопровод низкого давления \varnothing 159, около дома №2 по ул. Богатырская до точки врезки в существующий подземный газопровод низкого давления \varnothing 219.

Проект планировки и проект межевания территории для реконструкции объекта: «Сооружение (газопровод) (сеть газоснабжения), Протяженность: 327375,28 п.м., инвентарный номер: 90562. Адрес объекта: Город Нижний Новгород, Сормовский, Московский, Канавинский районы, Инв. № 23901 (Реконструкция участка газопровода расположенного по адресу пос. Высоково (ул. Судовая, Ложкарная, Конноармейская, Краснодарская, Богатырская, Боровая, Добровольцев, Невского, 1-я линия, 2-я линия, Ляпина, Мунина, Храмова), код стройки 23901-16-1)»

Демонтаж существующего газопровода предусмотрен от ПК0+0,0 до ПК0¹+94,5.

Реконструкция данного участка газопровода необходима в связи с увеличением пропускной способности путем увеличения диаметра газопровода с 159мм до 273мм, с учетом перспективной застройки территории. Проектом предусмотрено прохождения проектируемого газопровода по муниципальным землям.

Газопровод предназначен для транспортировки газа населению. Реконструкция данного объекта очень важна, так как реконструируемый газопровод обслуживает большое количество ответственных потребителей.

2.2 Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейного объекта

В административном отношении проектируемый участок газопровода расположен на территории Сормовского района города Нижнего Новгорода Нижегородской области.

2.3. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейного объекта

Система координат – Местная Нижегородская

Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	8856.75	-14560.45
2	8859.33	-14557.35
3	8860.44	-14558.21
4	8876.80	-14536.49
5	8887.37	-14531.17

Проект планировки и проект межевания территории для реконструкции объекта: «Сооружение (газопровод) (сеть газоснабжения), Протяженность: 327375,28 п.м., инвентарный номер: 90562. Адрес объекта: Город Нижний Новгород, Сормовский, Московский, Канавинский районы, Инв. № 23901 (Реконструкция участка газопровода расположенного по адресу пос. Высоково (ул. Судовая, Ложкарная, Конноармейская, Краснодарская, Богатырская, Боровая, Добровольцев, Невского, 1-я линия, 2-я линия, Ляпина, Мунина, Храмова), код стройки 23901-16-1)»

6	8879.34	-14501.63
7	8869.46	-14464.24
8	8855.18	-14412.40
9	8854.95	-14412.46
10	8853.86	-14408.81
11	8843.54	-14412.72
12	8840,80	-14413,74
13	8838,93	-14414,45
14	8839,90	-14418,08
15	8840,88	-14421,72
16	8845,61	-14434,61
17	8846.47	-14436.96
18	8814.25	-14474.67
19	8808.91	-14480.92
20	8809.31	-14481.21
21	8805.38	-14485.82
22	8804.96	-14485.53
23	8787.74	-14505.75
24	8795.03	-14512.43
25	8819.14	-14483.67
26	8830.85	-14469.51
27	8842.48	-14456.19
28	8850.47	-14446.37
29	8851.69	-14450.44
30	8858.72	-14448.47
31	8873.79	-14507.45
32	8874.04	-14509.66
33	8873.24	-14516.98
34	8870.17	-14525.17
35	8868.96	-14528.18
36	8868.63	-14528.77
37	8866.69	-14532.04
38	8862.57	-14538.63
39	8857.70	-14545.28
40	8852.29	-14552.42
41	8849.86	-14555.26
1	8856.75	-14560.45

2.4. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов

Проектом строительства перенос и переустройство линейных объектов из зон планируемого размещения линейного объекта не предусмотрены, соответственно перечень координат характерных точек границ не подготавливается.

Проект планировки и проект межевания территории для реконструкции объекта: «Сооружение (газопровод) (сеть газоснабжения), Протяженность: 327375,28 п.м., инвентарный номер: 90562. Адрес объекта: Город Нижний Новгород, Сормовский, Московский, Канавинский районы, Инв. № 23901 (Реконструкция участка газопровода расположенного по адресу пос. Высоково (ул. Судовая, Ложкарная, Конноармейская, Краснодарская, Богатырская, Боровая, Добровольцев, Невского, 1-я линия, 2-я линия, Ляпина, Мунина, Храмова), код стройки 23901-16-1)»

2.5. Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейного объекта в границах зон их планируемого размещения

Объекты капитального строительства входящие в состав линейного объекта в границах зон их планируемого размещения отсутствуют.

2.6. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейного объекта

Объекты капитального строительства, строительство которых не завершено, в границах разработки проекта планировки отсутствуют.

Проектом строительства предусмотрены следующие мероприятия по защите сохраняемых объектов капитального строительства, существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории:

1. При пересечении с подземными коммуникациями, земляные работы производить вручную в зоне 2-х метров от пересекаемых коммуникаций, а при приближении к ним до 0,5 метров, разработку земли производить при помощи лопат, без применения ударных инструментов (лом, кирка и т. д.) в присутствии представителей от организации эксплуатирующих данные коммуникации. На участках пересечения с подземными коммуникациями необходимо предварительно уточнить их реальное местоположение методом шурфования.
2. В месте пересечения газопровода с ул. Танкистов на ПК1+18,5-ПК1+29,5 газопровод проложить методом наклонно-направленного бурения в футляре из трубы ст. Ø377х6,0. В верхней точке футляра устанавливается контрольная трубка с выводом под ковер.
3. В месте пересечения газопровода с ул. Танкистов на ПК0¹+00,5-ПК0¹+10,0 газопровод проложить методом наклонно-направленного бурения в футляре

Проект планировки и проект межевания территории для реконструкции объекта: «Сооружение (газопровод) (сеть газоснабжения), Протяженность: 327375,28 п.м., инвентарный номер: 90562. Адрес объекта: Город Нижний Новгород, Сормовский, Московский, Канавинский районы, Инв. № 23901 (Реконструкция участка газопровода расположенного по адресу пос. Высоково (ул. Судовая, Ложкарная, Конноармейская, Краснодарская, Богатырская, Боровая, Добровольцев, Невского, 1-я линия, 2-я линия, Ляпина, Мунина, Храмова), код стройки 23901-16-1)»

из трубы ст. Ø377х6,0. В верхней точке футляра устанавливается контрольная трубка с выводом под ковер.

4. В месте прохода газопровода под покрытием ул. Богатырская на ПК0¹+33,0-ПК0¹+94,5 газопровод прокладывается открытым способом с восстановлением дорожного покрытия.

2.7. Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейного объекта

В соответствии с исходными данными и генеральным планом г. Н. Новгорода (утв. Постановлением Городской Думы г. Нижнего Новгорода №22 от 17.03.2010 г., с изменениями) в границах подготовки проекта планировки территории объекты культурного наследия отсутствуют.

2.8. Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды

Необходимо осуществить организацию экологического контроля в период проведения строительно-монтажных работ.

При организации строительной площадки вблизи зеленых насаждений работа строительных машин и механизмов должна обеспечивать сохранность существующих зеленых насаждений.

После окончания основных работ строительная организация должна в пределах полосы отвода земель придать местности проектный рельеф и восстановить природный.

Образующиеся отходы подлежат своевременному удалению с площадок. Размещение и обезвреживание этих отходов осуществляется на предприятиях, имеющих лицензию на данные виды деятельности – специализированная лицензированная организация.

Проект планировки и проект межевания территории для реконструкции объекта: «Сооружение (газопровод) (сеть газоснабжения), Протяженность: 327375,28 п.м., инвентарный номер: 90562. Адрес объекта: Город Нижний Новгород, Сормовский, Московский, Канавинский районы, Инв. № 23901 (Реконструкция участка газопровода расположенного по адресу пос. Высоково (ул. Судовая, Ложкарная, Конноармейская, Краснодарская, Богатырская, Боровая, Добровольцев, Невского, 1-я линия, 2-я линия, Ляпина, Мунина, Храмова), код стройки 23901-16-1)»

Для минимизации негативного воздействия проектируемого объекта на растительность и животный мир предусматривается комплекс мероприятий:

- недопущение несанкционированного использования земель вне границ отвода;
- движение машин производится строго в границах разрешённого отвода и по существующим автодорогам;
- после окончания работ из полосы временного отвода земель убирается строительный мусор, вывозятся все временные устройства;

По окончании строительства источники выбросов ликвидируются.

2.9. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне

Проектируемый подземный газопровод является взрывопожароопасным объектом. В качестве топлива для потребителей предусматривается природный газ.

На время производства работ необходимо выполнять требования безопасности к обустройству и содержанию участков работ и рабочих мест; при складировании материалов и конструкций; обеспечение электробезопасности, пожаробезопасности при производстве работ.

Опасные инженерно-геологические и техногенные явления в соответствии с инженерно-геологическими изысканиями не выявлены. Мероприятия по предотвращению опасных природных процессов не требуются.

Наиболее опасным на газопроводе является утечка газа через повреждение трубы.

Расчет радиусов зон разрушений произведен по «Сборнику методик по прогнозированию возможных аварий, катастроф, стихийных бедствий в РСЧС» (книга 2), Москва, МЧС России, 1994 г., СП 12.131.30.2009 «Определение категорий помещений, зданий и наружных установок по взрывопожарной и пожарной опасности», а также Федеральных норм и правил в области промышленной

Проект планировки и проект межевания территории для реконструкции объекта: «Сооружение (газопровод) (сеть газоснабжения), Протяженность: 327375,28 п.м., инвентарный номер: 90562. Адрес объекта: Город Нижний Новгород, Сормовский, Московский, Канавинский районы, Инв. № 23901 (Реконструкция участка газопровода расположенного по адресу пос. Высоково (ул. Судовая, Ложкарная, Конноармейская, Краснодарская, Богатырская, Боровая, Добровольцев, Невского, 1-я линия, 2-я линия, Ляпина, Мунина, Храмова), код стройки 23901-16-1)»

безопасности «Общие правила взрывобезопасности для взрывопожароопасных химических, нефтехимических и нефтеперерабатывающих производств» (утверждены приказом Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору от 11.03.2013 №96) для наиболее опасных участков на проектируемом объекте (точек врезок к существующему газопроводу).

Степени разрушения		Радиус, м
Полное	Обрушение зданий и сооружений, от которых могут сохраниться только поврежденные или неповрежденные подвалы, а также незначительная часть прочных конструктивных элементов, образуется завал	3
50-%	Сплошное разрушение несущих конструкций зданий и сооружений, могут сохраняться наиболее прочные конструктивные элементы здания и сооружения, элементы каркасов, ядра жесткости, частично стены и перекрытия нижних этажей, образуется завал	5
10-15-%	Снижение эксплуатационной пригодности зданий и сооружений, несущие конструкции сохраняются, частично деформируются, при этом снижается их несущая способность, опасность обрушения отсутствует	8
Слабое	Частичное разрушение внутренних перегородок, кровли, дверных и оконных коробок, легких пристроек и др., основные несущие конструкции сохраняются	24
Легкое	Частичное разрушение остекления (поражение людей косвенным воздействием ударной волны, осколками стекла)	47

Для безопасной эксплуатации пожароопасных объектов проектом предусмотрен комплекс мероприятий согласно требованиям ППБО-85, «Правил пожарной безопасности в Российской Федерации», ППБ-01-03*, СНиП II-89-80 "Генеральные планы промышленных предприятий".

Пожарная безопасность объектов обеспечивается за счет принятых разрывов между проектируемыми и существующими площадками и полной герметизацией технологического процесса.

При работе на газопроводе необходимо:

- применять инструмент, не допускающий искры при ударе;

Проект планировки и проект межевания территории для реконструкции объекта: «Сооружение (газопровод) (сеть газоснабжения), Протяженность: 327375,28 п.м., инвентарный номер: 90562. Адрес объекта: Город Нижний Новгород, Сормовский, Московский, Канавинский районы, Инв. № 23901 (Реконструкция участка газопровода расположенного по адресу пос. Высоково (ул. Судовая, Ложкарная, Конноармейская, Краснодарская, Богатырская, Боровая, Добровольцев, Невского, 1-я линия, 2-я линия, Ляпина, Мунина, Храмова), код стройки 23901-16-1)»

- все оборудование должно быть заземлено;
- не допускать пропуска газа;
- иметь в наличии и в исправном состоянии средства пожаротушения.

Кроме перечисленных мероприятий по пожарной безопасности для каждого вида работ на предприятии должны быть разработаны и утверждены главным инженером инструкции по технике безопасности и пожарной безопасности в соответствии с требованиями «Правил безопасности в газовом хозяйстве».

Проектом строительства для уменьшения риска чрезвычайных ситуаций на газопроводе предусмотрен целый комплекс мероприятий:

- применяемые при строительстве материалы, газовое оборудование сертифицированы и имеют разрешение Ростехнадзора на применение;
- смонтированный газопровод испытывается на герметичность воздухом;
- проектируемый подземный газопровод принят из стальных труб;
- при пересечении газопроводом автомобильных дорог, коммуникаций, газопровод заключить в защитный футляр;
- установка отключающих устройств (шаровых кранов) для обеспечения возможности отключения газопровода для проведения аварийно-восстановительных работ и текущих ремонтных работ;
- установление охранной зоны газопровода на расстоянии по 2,0 м с каждой стороны;
- для обнаружения трассы подземного газопровода предусматривается установка опознавательных знаков с табличками. На опознавательные знаки наносятся данные о диаметре, давлении, глубине заложения, материале труб, расстоянии до газопровода, телефон аварийно-диспетчерской службы и др. сведения.

Защита трубопровода от коррозии:

- включение реконструируемого участка газопровода в действующую систему электрохимической защиты газораспределительных сетей;

Проект планировки и проект межевания территории для реконструкции объекта: «Сооружение (газопровод) (сеть газоснабжения), Протяженность: 327375,28 п.м., инвентарный номер: 90562. Адрес объекта: Город Нижний Новгород, Сормовский, Московский, Канавинский районы, Инв. № 23901 (Реконструкция участка газопровода расположенного по адресу пос. Высоково (ул. Судовая, Ложкарная, Конноармейская, Краснодарская, Богатырская, Боровая, Добровольцев, Невского, 1-я линия, 2-я линия, Ляпина, Мунина, Храмова), код стройки 23901-16-1)»

- протекторная защита подземного сооружения с применением гальванических анодов на основе магниевых сплавов;

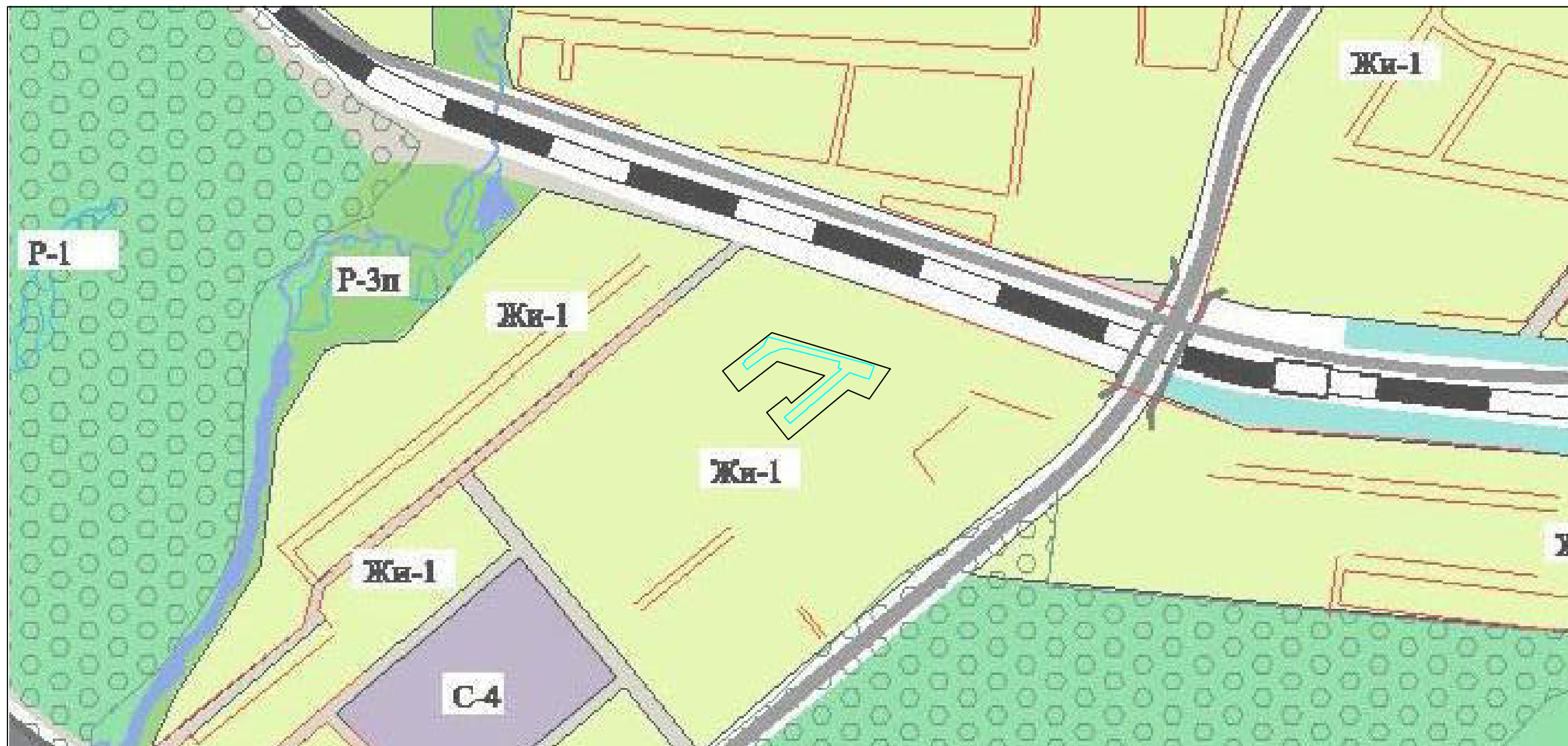
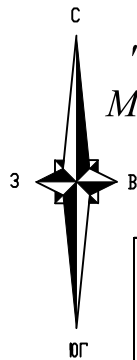
- размещение контрольно-измерительных пунктов на газопроводе;

- подключение кабельных выводов ЭХЗ к защитному сооружению.

Проект планировки территории под объект:

"Сооружение (газопровод) (сеть газоснабжения), Протяженность: 327375,28 п.м., инвентарный номер: 90562. Адрес объекта: Город Нижний Новгород, Сормовский, Московский, Канавинский районы. Инв. №23901 (Реконструкция участка газопровода расположенного по адресу пос. Высково (ул. Судовая, Ложкарная, Конноармейская, Краснодарская, Богатырская, Боровая, Добровольцев, Невского, 1-я линия, 2-я линия, Ляпина, Мунина, Храмова), код стройки 23901-16-1)"

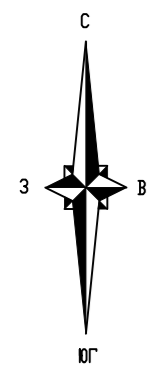
Схема расположения элементов планировочной структуры



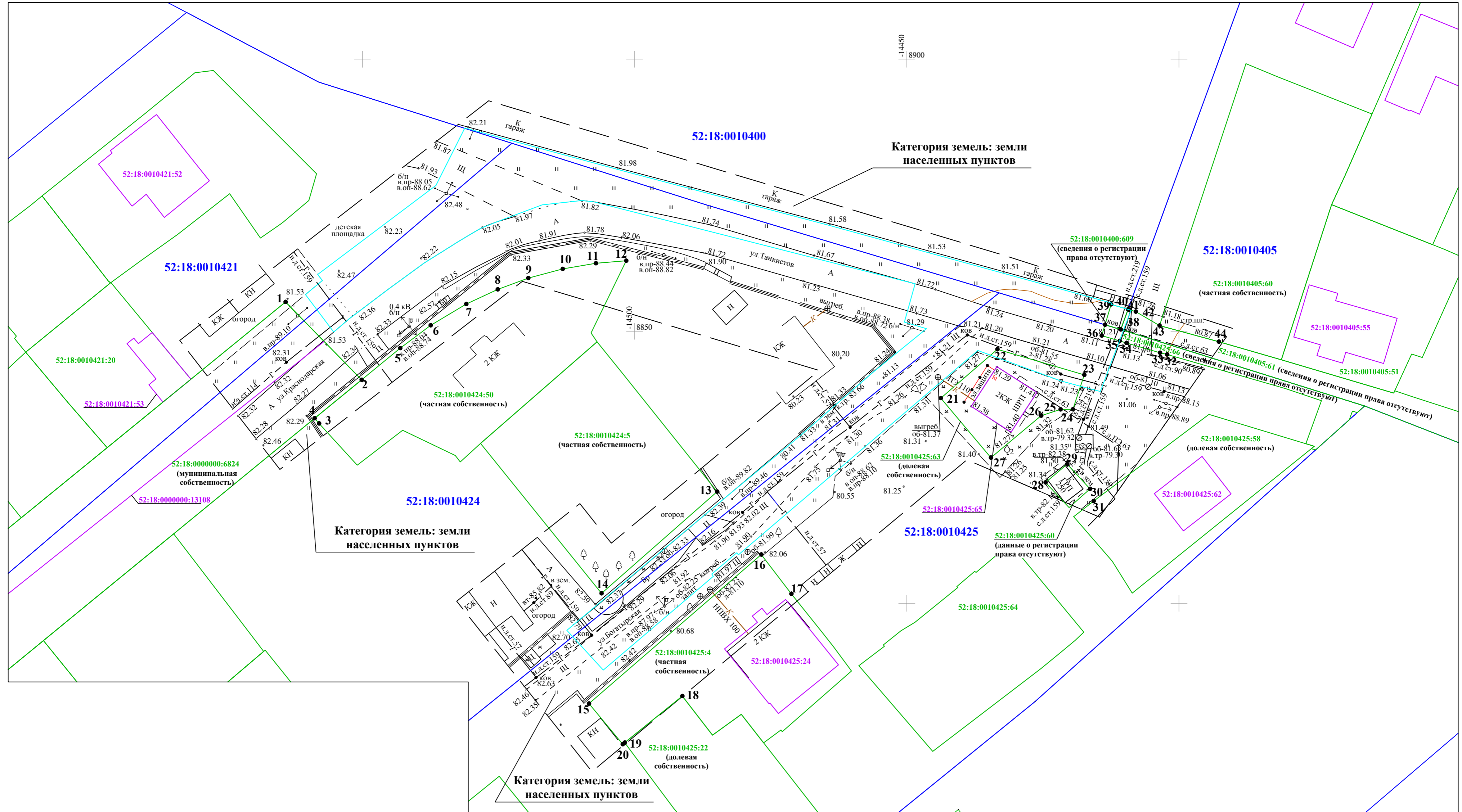
Условные обозначения:

- - граница зоны планируемого размещения линейного объекта;
- — — - граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки.

				ООО «АНТ-Информ»			
				"Сооружение (газопровод) (сеть газоснабжения), Протяженность: 327375,28 п.м., инвентарный номер: 90562. Адрес объекта: Город Нижний Новгород, Сормовский, Московский, Канавинский районы. Инв. №23901 (Реконструкция участка газопровода расположенного по адресу пос. Высково (ул. Судовая, Ложкарная, Конноармейская, Краснодарская, Богатырская, Боровая, Добровольцев, Невского, 1-я линия, 2-я линия, Ляпина, Мунина, Храмова), код стройки 23901-16-1)"			
Должность	Фамилия И.О.	Подпись	Дата	Проект планировки территории	Стадия	Лист	Листов
Разработал	Лысова И.Е.		09.18		ППиМТ	1	1
Проверил	Зайцев А.А.		09.18				
				Схема расположения элементов планировочной структуры М 1:5000	ООО "Гео-ГИД" 2018 год		



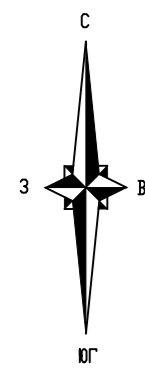
Проект планировки территории под объект:
 "Сооружение (газопровод) (сеть газоснабжения), Протяженность: 327375,28 п.м., инвентарный номер: 90562. Адрес объекта: Город Нижний Новгород, Сормовский, Московский, Канавинский районы. Инв. №23901 (Реконструкция участка газопровода расположенного по адресу пос. Высково (ул. Судовая, Ложкарная, Конноармейская, Краснодарская, Богатырская, Боровая, Добровольцев, Невского, 1-я линия, 2-я линия, Ляпина, Мунина, Храмова), код стройки 23901-16-1)"
Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории. Схема границ зон с особыми условиями использования территории



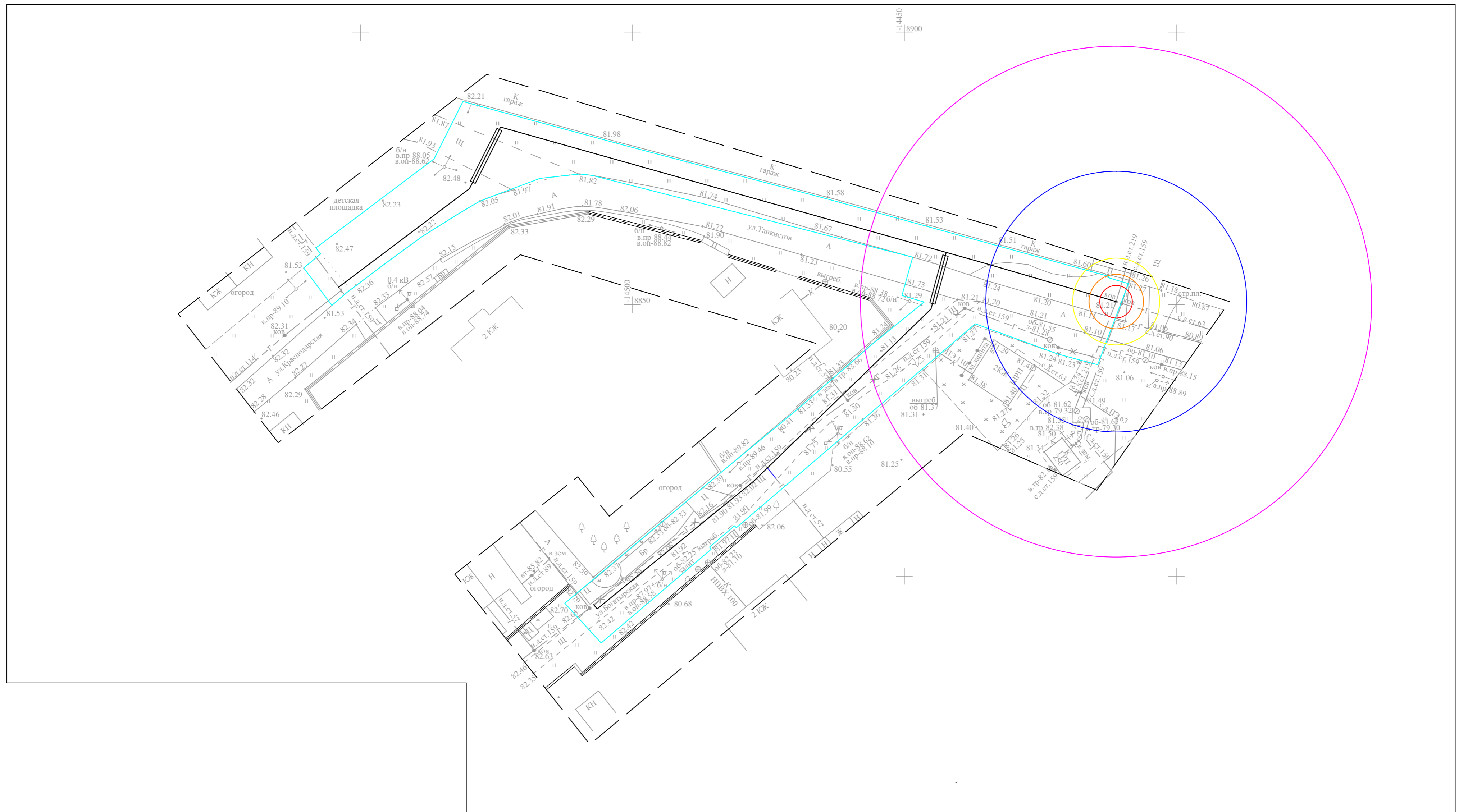
Условные обозначения:

- 52:18:0010424 - номер кадастрового квартала;
- граница кадастрового квартала;
- 52:18:0010424:50 - номер земельного участка, учтенного в ЕГРН;
- граница земельного участка, учтенная в ЕГРН;
- 52:18:0010425:14 - номер объекта капитального строительства, учтенного в ЕГРН;
- граница объекта капитального строительства, учтенная в ЕГРН;
- - номера характерных точек границ существующих земельных участков, учтенных в ЕГРН;
- - - - граница зоны планируемого размещения линейного объекта;
- - - - граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки.

				ООО «АНТ-Информ»			
				"Сооружение (газопровод) (сеть газоснабжения), Протяженность: 327375,28 п.м., инвентарный номер: 90562. Адрес объекта: Город Нижний Новгород, Сормовский, Московский, Канавинский районы. Инв. №23901 (Реконструкция участка газопровода расположенного по адресу пос. Высково (ул. Судовая, Ложкарная, Конноармейская, Краснодарская, Богатырская, Боровая, Добровольцев, Невского, 1-я линия, 2-я линия, Ляпина, Мунина, Храмова), код стройки 23901-16-1)"			
Должность	Фамилия И.О.	Подпись	Дата	Проект планировки территории	Стадия	Лист	Листов
Разработал	Лысова И.Е.		09.18		ППИМТ	1	1
Проверил	Зайцев А.А.		09.18				
				Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории. Схема границ зон с особыми условиями использования территории			
				М 1:500			
				ООО "Гео-ГИД" 2018 год			



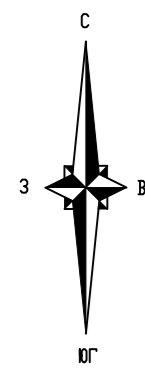
Проект планировки территории под объект:
"Сооружение (газопровод) (сеть газоснабжения), Протяженность: 327375,28 п.м., инвентарный номер: 90562. Адрес объекта: Город Нижний Новгород, Сормовский, Московский, Канавинский районы. Инв. №23901 (Реконструкция участка газопровода расположенного по адресу пос. Высково (ул. Судовая, Ложкарная, Конноармейская, Краснодарская, Богатырская, Боровая, Добровольцев, Невского, 1-я линия, 2-я линия, Ляпина, Мунина, Храмова), код стройки 23901-16-1)"
Схема границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера (пожар, взрыв, химическое, радиоактивное заражение, затопление, подтопление, оползень, кареты, эрозия и т.д.)



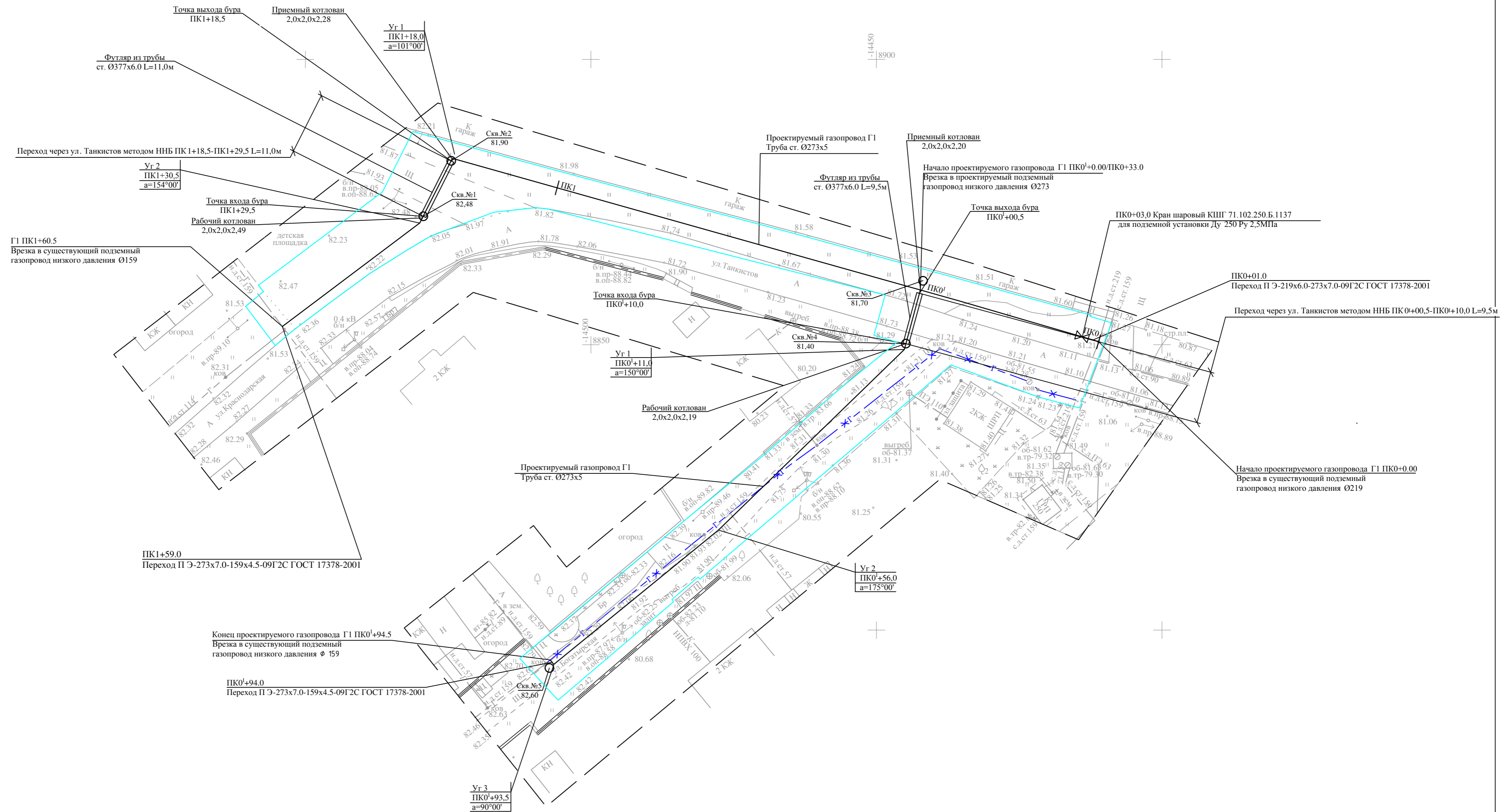
Условные обозначения:

- - граница зоны планируемого размещения линейного объекта;
- - граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки;
- - ось планируемого линейного объекта;
- Зоны разрушений при аварии на проектируемом газопроводе:**
- - граница зоны полного разрушения (Rmax=3,0 м);
- - граница зоны 50-% разрушения (Rmax=5,0 м);
- - граница зоны 10-15-% разрушения (Rmax=8,0 м);
- - граница зоны слабых разрушений (Rmax=24,0 м);
- - граница зоны легких разрушений (Rmax=47,0 м).

				ООО «АНТ-Информ»			
				"Сооружение (газопровод) (сеть газоснабжения), Протяженность: 327375,28 п.м., инвентарный номер: 90562. Адрес объекта: Город Нижний Новгород, Сормовский, Московский, Канавинский районы. Инв. №23901 (Реконструкция участка газопровода расположенного по адресу пос. Высково (ул. Судовая, Ложкарная, Конноармейская, Краснодарская, Богатырская, Боровая, Добровольцев, Невского, 1-я линия, 2-я линия, Ляпина, Мунина, Храмова), код стройки 23901-16-1)"			
Должность	Фамилия И.О.	Подпись	Дата	Проект планировки территории	Стадия	Лист	Листов
Разработал	Лысова И.Е.		09.18		П/И/МТ	1	1
Проверил	Зайцев А.А.		09.18				
				Схема границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера (пожар, взрыв, химическое, радиоактивное заражение, затопление, подтопление, оползень, кареты, эрозия и т.д.) М 1:500			
				ООО "Гео-ГИД" 2018 год			



Проект планировки территории под объект:
"Сооружение (газопровод) (сеть газоснабжения), Протяженность: 327375,28 п.м., инвентарный номер: 90562. Адрес объекта: Город Нижний Новгород, Сормовский, Московский, Канавинский районы. Инв. №23901 (Реконструкция участка газопровода расположенного по адресу пос. Высково (ул. Судовая, Ложкарная, Конноармейская, Краснодарская, Богатырская, Боровая, Добровольцев, Невского, 1-я линия, 2-я линия, Ляпина, Мунина, Храмова), код стройки 23901-16-1)"
Схема конструктивных и планировочных решений



Условные обозначения:

- ось планируемого линейного объекта с нанесением пикетажа;
- проектируемый шаровой кран;
- граница зоны планируемого размещения линейного объекта;
- граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки;
- демонтируемый газопровод.

				ООО «АНТ-Информ»			
				"Сооружение (газопровод) (сеть газоснабжения), Протяженность: 327375,28 п.м., инвентарный номер: 90562. Адрес объекта: Город Нижний Новгород, Сормовский, Московский, Канавинский районы. Инв. №23901 (Реконструкция участка газопровода расположенного по адресу пос. Высково (ул. Судовая, Ложкарная, Конноармейская, Краснодарская, Богатырская, Боровая, Добровольцев, Невского, 1-я линия, 2-я линия, Ляпина, Мунина, Храмова), код стройки 23901-16-1)"			
Должность	Фамилия И.О.	Подпись	Дата	Проект планировки территории	Стадия	Лист	Листов
Разработал	Лысова И.Е.		09.18		ППИМТ	1	1
Проверил	Зайцев А.А.		09.18				
				Схема конструктивных и планировочных решений М 1:500	ООО "Гео-ГИД" 2018 год		

Проект планировки и проект межевания территории для реконструкции объекта: «Сооружение (газопровод) (сеть газоснабжения), Протяженность: 327375,28 п.м., инвентарный номер: 90562. Адрес объекта: Город Нижний Новгород, Сормовский, Московский, Канавинский районы, Инв. № 23901 (Реконструкция участка газопровода расположенного по адресу пос. Высоково (ул. Судовая, Ложкарная, Конноармейская, Краснодарская, Богатырская, Боровая, Добровольцев, Невского, 1-я линия, 2-я линия, Ляпина, Мунина, Храмова), код стройки 23901-16-1)»

Раздел 4. Материалы по обоснованию проекта планировки территории.

Пояснительная записка.

Документация на объект: «Сооружение (газопровод) (сеть газоснабжения), Протяженность: 327375,28 п.м., инвентарный номер: 90562, Адрес объекта: Город Нижний Новгород, Сормовский, Московский, Канавинский районы. Инв. №23901 (Реконструкция участка газопровода расположенного по адресу пос. Высоково (ул. Судовая, Ложкарная, Конноармейская, Краснодарская, Богатырская, Боровая, Добровольцев, Невского, 1-я линия, 2-я линия, Ляпина, Мунина, Храмова, код стройки 23901-16-1)» выполнена для реконструкции (технического перевооружения) объектов в рамках Программы реконструкции и технического перевооружения газового хозяйства АО «Газпром газораспределение» на 2016 г.

Проектируемый газопровод является реконструируемой частью существующего газопровода «Сооружение (газопровод), назначение: сеть газоснабжения, протяженность 327375,28 п.м., инв. №90562, адрес (местонахождение) объекта: Нижегородская область, г. Нижний Новгород, Сормовский, Московский, Канавинский районы». Протяженность существующего газопровода составляет 327375,28 м, протяженность реконструируемого участка составляет 255 м. Общая протяженность газопровода после реконструкции составит 327516,28 м.

Проектом предусматривается прокладка подземного газопровода низкого давления из трубы ст. \varnothing 273x5,0.

Реконструкция данного объекта подразумевает под собой строительство нового газопровода от точки врезки в существующий подземный газопровод низкого давления \varnothing 159 около д. №1 по ул. Краснодарская, до точки врезки в проектируемый подземный газопровод низкого давления ст. \varnothing 273 с сохранением ветки газопровода, проходящей по земельным участкам, находящимися в частной собственности, для их газификации, с демонтажем отрезка газопровода от места врезки в существующий

Проект планировки и проект межевания территории для реконструкции объекта: «Сооружение (газопровод) (сеть газоснабжения), Протяженность: 327375,28 п.м., инвентарный номер: 90562. Адрес объекта: Город Нижний Новгород, Сормовский, Московский, Канавинский районы, Инв. № 23901 (Реконструкция участка газопровода расположенного по адресу пос. Высоково (ул. Судовая, Ложкарная, Конноармейская, Краснодарская, Богатырская, Боровая, Добровольцев, Невского, 1-я линия, 2-я линия, Ляпина, Мунина, Храмова), код стройки 23901-16-1)»

подземный газопровод низкого давления Ø 159, около дома №2 по ул. Богатырская до точки врезки в существующий подземный газопровод низкого давления Ø 219.

Демонтаж существующего газопровода предусмотрен от ПК0+0,0 до ПК0¹+94,5.

Реконструкция данного участка газопровода необходима в связи с увеличением пропускной способности путем увеличения диаметра газопровода с 159мм до 273мм, с учетом перспективной застройки территории. Проектом предусмотрено прохождения проектируемого газопровода по муниципальным землям.

Основанием для разработки документации по планировке территорий являются:

- Решение о разработке проекта планировки и проекта межевания территории от 18.08.2017 г;

- Технического задания к договору №17-52-ДПР-01/473-16 от 22.06.2017 г. на выполнение инженерных изысканий и выполнение проекта планировки территории с постановкой на кадастровый учет;

- Генерального плана г. Нижнего Новгорода (утвержден постановлением Городской Думы г. Нижнего Новгорода №22 от 17.03.2010 г.) (с изменениями);

- Правил землепользования и застройки в городе Нижнем Новгороде (утверждены постановлением Городской Думы г. Нижнего Новгорода №89 от 15.11.2005 г.) (с изменениями).

- Кадастровые планы территорий, выданные Федеральной службой государственной регистрации, кадастра и картографии по Нижегородской области;

- Выписки из Единого государственного реестра недвижимости, выданные Федеральной службой государственной регистрации, кадастра и картографии по Нижегородской области.

В связи с отсутствием в границах территории разработки проекта планировки утвержденных в установленном порядке зон с особыми условиями использования

Проект планировки и проект межевания территории для реконструкции объекта: «Сооружение (газопровод) (сеть газоснабжения), Протяженность: 327375,28 п.м., инвентарный номер: 90562. Адрес объекта: Город Нижний Новгород, Сормовский, Московский, Канавинский районы, Инв. № 23901 (Реконструкция участка газопровода расположенного по адресу пос. Высоково (ул. Судовая, Ложкарная, Конноармейская, Краснодарская, Богатырская, Боровая, Добровольцев, Невского, 1-я линия, 2-я линия, Ляпина, Мунина, Храмова), код стройки 23901-16-1)»

территории Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории и Схема границ зон с особыми условиями использования территории объединены.

4.1. Описание природно-климатических условий территории, в отношении которой разрабатывается проект планировки территории

Исследуемый участок находится в Сормовском районе г. Нижний Новгород.

Климат района умеренно-континентальный. По климатическому районированию для строительства (СП 131.13330.2012, карта А1) относится к подрайону II В.

Нормативная глубина сезонного промерзания для суглинков в пределах изучаемой территории составляет 1,45 м.

Влажность воздуха имеет отчетливо выраженный годовой ход, сходный с изменением температуры воздуха. Относительная влажность в пределах изучаемого района довольно высока и колеблется, в среднем, от 62 до 86%, хотя наибольшие значения ее приходятся на зиму.

Среднегодовое количество осадков по МС Нижний Новгород 582 мм. В теплый период года, с апреля по октябрь, выпадает 410 мм осадков (70 % от годового), в течение холодного периода, с ноября по март – 172 мм (30 %).

Снежный покров появляется в конце октября, сход снежного покрова происходит в середине апреля.

В геоморфологическом отношении участок располагается на правобережье реки Оки, в северной части Дятловых гор, поднимающихся над поймой рек Волги и Оки на высоту более 70 м. Правобережье представляет собой возвышенную равнину, обрывающуюся к рекам Волге и Оке крутыми денудационными уступами. Рельеф равнины волнистый, искусственно спланированный с общим уклоном поверхности на юго-восток. Абсолютные отметки по выработкам изменяются от 151,49 до 165,33 м. Перепад высот – около 13,8 м.

Проект планировки и проект межевания территории для реконструкции объекта: «Сооружение (газопровод) (сеть газоснабжения), Протяженность: 327375,28 п.м., инвентарный номер: 90562. Адрес объекта: Город Нижний Новгород, Сормовский, Московский, Канавинский районы, Инв. № 23901 (Реконструкция участка газопровода расположенного по адресу пос. Высоково (ул. Судовая, Ложкарная, Конноармейская, Краснодарская, Богатырская, Боровая, Добровольцев, Невского, 1-я линия, 2-я линия, Ляпина, Мунина, Храмова), код стройки 23901-16-1)»

В геологическом строении участка принимают участие делювиальные отложения, перекрытые насыпными грунтами и почвенно-растительным слоем. Грунты площадки относятся в соответствии с ГОСТ 25100 к классам техногенных и природных связных дисперсных грунтов, преимущественно с водно-коллоидными структурными связями.

По критериям типизации территорий по подтопляемости площадка отнесена к категории П-Б-2 – потенциально подтопляемые в результате техногенных аварий и катастроф. Другие опасные инженерно-геологические процессы по данным рекогносцировочного обследования и изученности на территории изысканий не выявлены.

4.2. Обоснование определения границ зон планируемого размещения линейного объекта

Работы осуществляется только в пределах границ зон планируемого размещения линейного объекта, поэтому нет необходимости в использовании земельных участков вне планируемых границ.

К землям, в пределах границ зон планируемого размещения линейного объекта, относятся земли отведенные на период строительства газопровода, под трассу газопровода, площадки складирования материалов, для размещения строительных машин и механизмов, отвалов растительного и минерального грунта, плети сваренной трубы.

Ширина траншеи принимается - 0,3м, но не менее 0,7м в соответствии с СП 42-101-2003. Для удобства монтажа ширина траншеи в проекте принимается 1,2м. Ширина границы зоны планируемого размещения линейного объекта составляет 16 метров.

Объезды строительной техники предусмотрены по существующим дорогам.

Складирование материалов и изделий предусмотрено на базе подрядчика, в связи с этим отвод земель для складирования материалов не предусматривается.

Проект планировки и проект межевания территории для реконструкции объекта: «Сооружение (газопровод) (сеть газоснабжения), Протяженность: 327375,28 п.м., инвентарный номер: 90562. Адрес объекта: Город Нижний Новгород, Сормовский, Московский, Канавинский районы, Инв. № 23901 (Реконструкция участка газопровода расположенного по адресу пос. Высоково (ул. Судовая, Ложкарная, Конноармейская, Краснодарская, Богатырская, Боровая, Добровольцев, Невского, 1-я линия, 2-я линия, Ляпина, Мунина, Храмова), код стройки 23901-16-1)»

Площадь зоны планируемого размещения линейного объекта составляет – 2482

кв.м.

В пределах территории проектирования расположены красные линии в следующих координатах:

Номера характерных точек	Координаты, м	
	X	Y
1	8855,38	-14564,11
2	8810,20	-14587,82
3	8846,89	-14543,04
4	8851,08	-14537,46
5	8855,00	-14530,91
6	8857,70	-14525,15
7	8859,76	-14519,53
8	8861,45	-14513,20
9	8862,50	-14507,11
10	8863,00	-14501,15
11	8863,03	-14496,32
12	8862,61	-14490,34
13	8861,34	-14482,87
14	8850,47	-14446,37
15	8802,07	-14505,91
16	8781,31	-14508,70
17	8846,58	-14433,22
18	8829,06	-14374,09
19	8767,87	-14450,94
20	8851,77	-14405,00

Изменение координат красных линий в границах разработки проекта не предусматривается.

4.3. Обоснование определения границ зон планируемого размещения линейного объекта, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейного объекта

Проектом строительства перенос и переустройство линейных объектов из зон планируемого размещения линейного объекта не предусмотрены.

Проект планировки и проект межевания территории для реконструкции объекта: «Сооружение (газопровод) (сеть газоснабжения), Протяженность: 327375,28 п.м., инвентарный номер: 90562. Адрес объекта: Город Нижний Новгород, Сормовский, Московский, Канавинский районы, Инв. № 23901 (Реконструкция участка газопровода расположенного по адресу пос. Высоково (ул. Судовая, Ложкарная, Конноармейская, Краснодарская, Богатырская, Боровая, Добровольцев, Невского, 1-я линия, 2-я линия, Ляпина, Мунина, Храмова), код стройки 23901-16-1)»

4.4. Обоснование определения предельных параметров застройки территории в границах зон планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейного объекта

Объекты капитального строительства входящие в состав линейного объекта отсутствуют.

4.5. Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта с сохраняемыми объектами капитального строительства, существующими и строящимися на момент подготовки проекта планировки территории

При пересечении с подземными коммуникациями, земляные работы производить вручную в зоне 2-х метров от пересекаемых коммуникаций, а при приближении к ним до 0,5 метров, разработку земли производить при помощи лопат, без применения ударных инструментов (лом, кирка и т. д.) в присутствии представителей от организации эксплуатирующих данные коммуникации. На участках пересечения с подземными коммуникациями необходимо предварительно уточнить их реальное местоположение методом шурфования.

В месте пересечения газопровода с ул. Танкистов на ПК1+18,5-ПК1+29,5 газопровод проложить методом наклонно-направленного бурения в футляре из трубы ст. Ø377х6,0. В верхней точке футляра устанавливается контрольная трубка с выводом под ковер.

В месте пересечения газопровода с ул. Танкистов на ПК0¹+00,5-ПК0¹+10,0 газопровод проложить методом наклонно-направленного бурения в футляре из трубы ст. Ø377х6,0. В верхней точке футляра устанавливается контрольная трубка с выводом под ковер.

В месте прохода газопровода под покрытием ул. Богатырская на ПК0¹+33,0-ПК0¹+94,5 газопровод прокладывается открытым способом с восстановлением дорожного покрытия.

Проект планировки и проект межевания территории для реконструкции объекта: «Сооружение (газопровод) (сеть газоснабжения), Протяженность: 327375,28 п.м., инвентарный номер: 90562. Адрес объекта: Город Нижний Новгород, Сормовский, Московский, Канавинский районы, Инв. № 23901 (Реконструкция участка газопровода расположенного по адресу пос. Высоково (ул. Судовая, Ложкарная, Конноармейская, Краснодарская, Богатырская, Боровая, Добровольцев, Невского, 1-я линия, 2-я линия, Ляпина, Мунина, Храмова), код стройки 23901-16-1)»

Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с сохраняемыми объектами капитального строительства (здание, строение, сооружение, объект, строительство которого не завершено), существующими и строящимися на момент подготовки проекта планировки территории

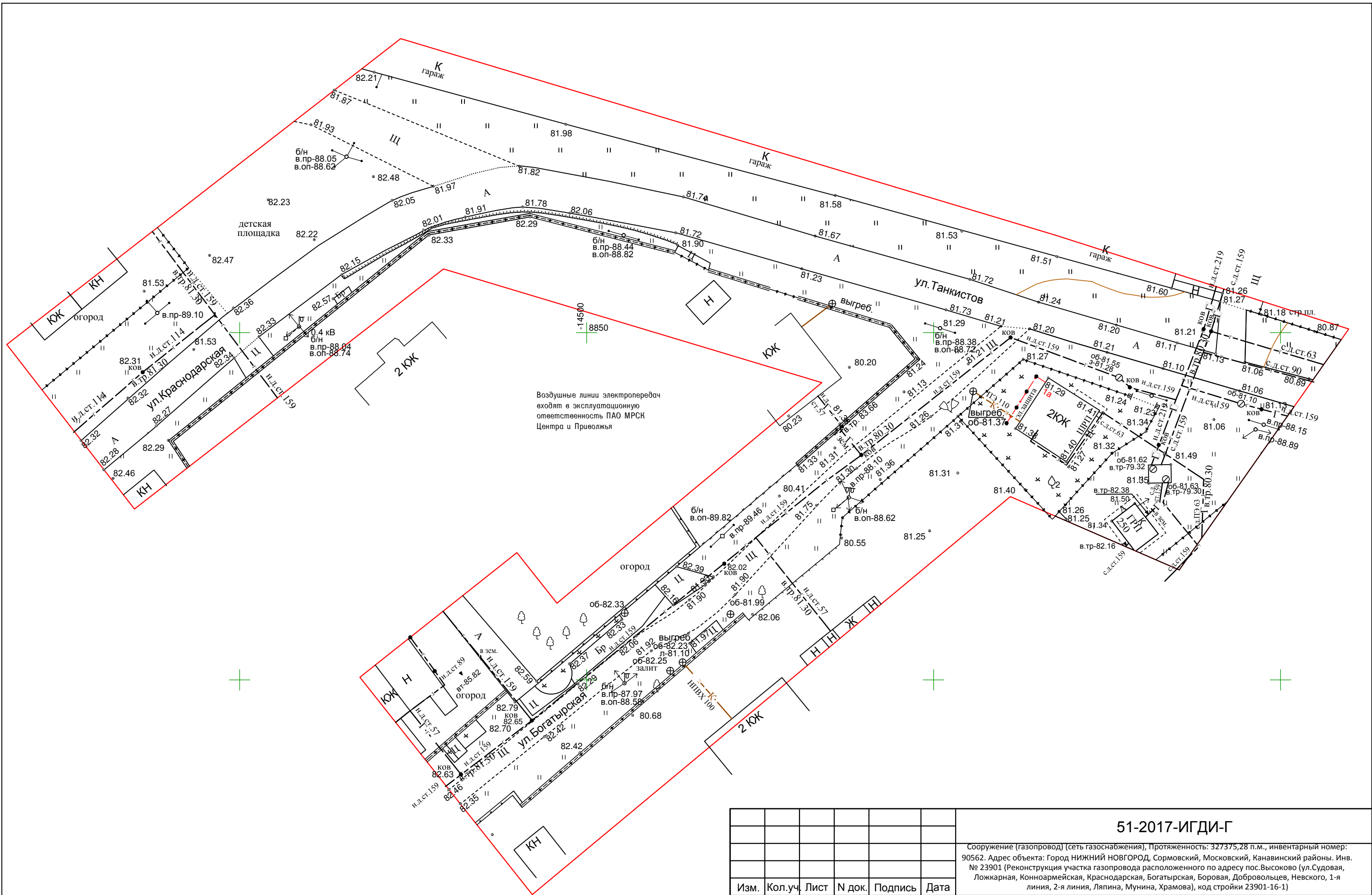
№	Пикетаж	Наименование объекта(ов)
1	ПК0 ¹ +00,5- ПК0 ¹ +10,0	Дорога (ул. Танкистов)
2	ПК0 ¹ +33,4	Газопровод (н.д. ст 57)
3	ПК0 ¹ +45,2	Газопровод (демонтируемый) (н.д. ст. 159)
4	ПК0 ¹ +52,7	Газопровод (н.д. ст 57)
5	ПК0 ¹ +33,0-ПК0 ¹ +94,5	Дорога (ул. Богатырская)
6	ПК1+18,5-ПК1+29,5	Дорога (ул. Танкистов)
24	ПК4+50,6	Водопровод (ст. 25)
Объекты, строительство которых не завершено, отсутствуют		

4.6. Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта с объектами капитального строительства, строительство которых запланировано в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории

На территории, предназначенной под разработку Проекта планировки, необходимой для строительства объекта, иных проектов планировки территории не предусмотрено.

4.7. Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта с водными объектами

В границах территории подготовки проекта планировки водные объекты отсутствуют.



Воздушные линии электропередач
входят в эксплуатационную
ответственность ПАО МРСК
Центра и Приволжья

Изм.	Кол.уч.	Лист	N док.	Подпись	Дата
Гл. инженер					
Нач.отд.					
Директор	Картушин Д.Н.				11.17
Снимал	Зайцев А.А.				11.17
Чертил	Яковлева Д.Б.				11.17
Норм.контроль	Борисова В.В.				11.17

51-2017-ИГДИ-Г					
Сооружение (газопровод) (сеть газоснабжения), Протяженность: 327375,28 п.м., инвентарный номер: 90562. Адрес объекта: Город НИЖНИЙ НОВГОРОД, Сормовский, Московский, Канавинский районы. Инв. № 23901 (Реконструкция участка газопровода расположенного по адресу пос.Высоково (ул.Судовая, Ложкарная, Конноармейская, Краснодарская, Богатырская, Боровая, Добровольцев, Невского, 1-я линия, 2-я линия, Ляпина, Мунина, Храмова), код стройки 23901-16-1)					
Топографический план			Стадия	Лист	Листов
			РП	1	2
Масштаб 1:500			ООО "Гео-Гид" 2017 год		

ООО «Гео-Гид»

Свидетельство СРО №0685.01-2015-5260396593-И-040 от 08.07.2015 г.

Заказчик - ООО «АНТ-Информ»

Сооружение (газопровод) (сеть газоснабжения), Протяженность:
327375,28 п.м., инвентарный номер: 90562. Адрес объекта: Город
НИЖНИЙ НОВГОРОД, Сормовский, Московский, Канавинский
районы. Инв. № 23901 (Реконструкция участка газопровода
расположенного по адресу пос.Высоково (ул.Судовая, Ложкарная,
Конноармейская, Краснодарская, Богатырская, Боровая,
Добровольцев, Невского, 1-я линия, 2-я линия, Ляпина, Мунина,
Храмова), код стройки 23901-16-1)

ТЕХНИЧЕСКИЙ ОТЧЕТ ПО РЕЗУЛЬТАТАМ ИНЖЕНЕРНО-ГЕОДЕЗИЧЕСКИХ ИЗЫСКАНИЙ ДЛЯ ПОДГОТОВКИ ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ

шифр: 01-762-Упр6-473/16-006-ИГИ 2017 г.

Генеральный директор
ООО «Гео-Гид»

Начальник отдела
геодезических изысканий





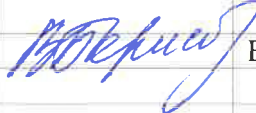


Картушин Д.Н.

Борисова В.В.

Нижний Новгород
2017

Список исполнителей:

Отдел	Должность	Подпись. Дата	И.О. Фамилия
Геодезических изысканий	Начальник отдела Геодезист-топограф	 	В.В.Борисова А.А.Зайцев
Камеральный	Начальник отдела Инженер-картограф	 	Д.Ю.Чурмеев Д.В. Яковлева
Нормоконтроль	Начальник отдела геодезических изысканий		В.В.Борисова

Содержание тома

Обозначение	Наименование	Примечание
01-762-Упр6-473/16-006-ИГИ	Содержание тома	3
01-762-Упр6-473/16-006-ИГИ	Состав отчетной технической документации	4
01-762-Упр6-473/16-006-ИГИ	Технических отчет по результатам инженерно-геодезических изысканий для подготовки проектной документации	5
01-762-Упр6-473/16-006-ИГИ	Графическая часть Лист 1 - - Топографический план масштаба 1:500	62

Согласовано:

Директор

Картушина Д. Н.

Н.контр.

Борисова В. В.

Взамен инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

01-762-Упр6-473/16-006-ИГИ

Изм.	Код. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Разработал	Яковлева Д.В.			<i>Яковлева Д.В.</i>	25.12.17
Геод.-топогр.	Зайцев А.А.			<i>Зайцев А.А.</i>	25.12.17
Нач. ОГИ	Борисова В.В.			<i>Борисова В.В.</i>	25.12.17
Норм.контр.	Борисова В.В.			<i>Борисова В.В.</i>	25.12.17
Директор	Картушина Д.Н.			<i>Картушина Д.Н.</i>	25.12.17

Содержание тома

Стадия	Лист	Листов
П		1

ООО «Гео-Гид»

Состав отчетной технической документации

Номер тома	Обозначение	Наименование	Примечание
1	01-762-Упр6-473/16-006-ИГИ	Технический отчет по результатам инженерно-геодезических изысканий для подготовки проектной документации	

Согласовано:	
Нач. ОГИ	Борисова В. В.
Начальник КО	Стешин Н. В.

Взамен инв. №	
Подпись и дата	

Инв. № подл.	
--------------	--

01-762-Упр6-473/16-006-ИГИ					
Изм.	Код. уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата
Разработал		Яковлева Д.В.		<i>Яковлева Д.В.</i>	25.12.17
еод.-топогр.		Зайцев А.А.		<i>Зайцев А.А.</i>	25.12.17
Нач. ОГИ		Борисова В.В.		<i>Борисова В.В.</i>	25.12.17
Норм. контр		Борисова В.В.		<i>Борисова В.В.</i>	25.12.17
Директор		Карушин Д.Н.		<i>Карушин Д.Н.</i>	25.12.17
Состав отчетной технической документации					
ООО «Гео-Гид»					

Содержание

Содержание тома 3

Состав отчетной технической документации 4

1 Введение 6

2 Топографо-геодезическая изученность территории 7

3 Физико-географическая характеристика района работ 7

4 Методика и технология выполнения работ и результаты инженерно-геодезических изысканий 10

5 Охрана труда и техника безопасности..... 13

6 Сведения по контролю качества и приемке работ 13

7 Заключение 14

8 Перечень нормативных документов 14

Приложение А - Свидетельство о допуске к работам 16

Приложение Б - Техническое задание на производство инженерно-геодезических изысканий 24

Приложение В - Программа инженерно-геодезических изысканий 36

Приложение Г - Свидетельства о поверке средств измерений 40

Приложение Д - Схема спутниковых наблюдений..... 46

Приложение Е - Результаты спутниковых наблюдений..... 47

Приложение Ж - Выписка из каталога координат и высот пунктов ГГС и СС..... 49

Приложение И - Каталог координат и высот исходных пунктов..... 50

Приложение К - Схема планового и высотного обоснования..... 51

Приложение Л - Каталог планово-высотного обоснования..... 52

Приложение М - Лист согласований..... 53

Приложение Н - Акт контроля и приемки полевых работ..... 60

Таблица регистрации изменений

Согласовано:
 Нач. ОГИ
 Начальник КО

Борисова В. В.
 Степин Н. В.

Взамен инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

01-762-Упр6-473/16-006-ИГИ

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата
Разработал		Яковлева Д.В.		<i>Яковлева Д.В.</i>	25/11/17
Геод.-топогр		Зайцев А.А.		<i>Зайцев А.А.</i>	25/11/17
Нач. ОГИ		Борисова В.В.		<i>Борисова В.В.</i>	25/11/17
Норм. контрол		Борисова В.В.		<i>Борисова В.В.</i>	25/11/17
Директор		Карлушин Д.Н.		<i>Карлушин Д.Н.</i>	25/11/17

Стадия	Лист	Листов
П		1
ООО «Гео-Гид»		

1 Введение

Заказчик: ООО "АНТ-Информ"

Основание: договор № 17-52-ДПР-01/473-16 2017г.

Цели и задачи инженерных изысканий: получение информации о ситуации и рельефе на участке работ, уточнение местоположения и технических характеристик инженерных коммуникаций для создания актуального топографического плана М 1:500, необходимого для разработки проектной документации по объекту: Сооружение (газопровод) (сеть газоснабжения), Протяженность: 327375,28 п.м., инвентарный номер: 90562. Адрес объекта: Город НИЖНИЙ НОВГОРОД, Сормовский, Московский, Канавинский районы. Инв. № 23901 (Реконструкция участка газопровода расположенного по адресу пос.Высоково (ул.Судовая, Ложкарная, Конноармейская, Краснодарская, Богатырская, Боровая, Добровольцев, Невского, 1-я линия, 2-я линия, Ляпина, Мунина, Храмова), код стройки 23901-16-1)

Таблица 1 - Состав и форма представляемых Результатов работ.

Наименование материалов	Заказчик	Архив ООО "Гео-Гид"	всего
1. Технический отчет, экз. (бум. вид)	2	1	3
2. Электронная версия отчета (doc, dwg)	1	1	2
3. Полевые материалы, папок	-	1	1

Местоположение объекта изысканий: Российская Федерация, город Нижний Новгород, ул. Краснодарская, ул. Богатырская, ул. Танкистов.

Объект работ: Сооружение (газопровод) (сеть газоснабжения), Протяженность: 327375,28 п.м., инвентарный номер: 90562. Адрес объекта: Город НИЖНИЙ НОВГОРОД, Сормовский, Московский, Канавинский районы. Инв. № 23901 (Реконструкция участка газопровода расположенного по адресу пос.Высоково (ул.Судовая, Ложкарная, Конноармейская, Краснодарская, Богатырская, Боровая, Добровольцев, Невского, 1-я линия, 2-я линия, Ляпина, Мунина, Храмова), код стройки 23901-16-1)

Исполнитель работ: ООО «Гео-Гид»

Основания для проведения работ:

1.1 Инженерно-геодезические изыскания проводятся на основании следующих документов:

1.1.1 свидетельство о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства №0078.05-2010-5260158060-И-027 от 29.06.2015 г.; № СРО-П-081-5260158060-00663-5 24.06.2015г.; Лицензия № 52-00027Ф от 14.12.2012г. (Приложение А);

Согласовано:	Каргулин Д. Н.	Борисова В. В.
	Директор	
Взамен инв. №		
Подпись и дата		
Инв. № подл.		

Изм.	Код.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата	01-762-Упр6-473/16-006-ИГИ	Лист 2
------	--------	------	-------	---------	------	----------------------------	-----------

1.1.2 Техническое задание на производство инженерно-геодезических изысканий (Приложение Б);

1.1.3 Программа инженерно-геодезических изысканий (Приложение В);

2 Топографо-геодезическая изученность территории

Сбор сведений произведен в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Нижегородской области, выписка № 17051/17 от 31.05.2017. При полевом обследовании обнаружены 9 пунктов полигонометрии в удовлетворительном состоянии, в рамках данной работы выполнено развитие планово-высотной геодезической сети сгущения с закладкой центров, координаты и отметки которых определены методом спутниковых измерений. Основой для создания съемочного обоснования взят каркас опирающихся на 5 исходных пунктов: Афонино, Волга-1, Комсомольский, Березовая Пойма, Доскино.

3 Физико-географическая характеристика района работ

В административном отношении объект расположен в северо-восточной части нижней части г. Нижний Новгород по ул. Краснодарская, ул. Богатырская, ул. Танкистов. Город Нижний Новгород (в разговорной речи часто — Нижний, с 1932 по 1990 год — Горький) — город в центральной России, административный центр Приволжского федерального округа и Нижегородской области. Основан в 1221 году владимирским князем Юрием Всеволодовичем.

Рельеф

Расположен в центре Восточно-Европейской равнины на месте слияния Оки и Волги. Ока делит город на две части: нагорную — верхнюю, на Дятловых горах, и заречную — нижнюю, на её левом низинном берегу. Волга разделяет Нижний Новгород и Борский округ. Нижний Новгород расположен при слиянии двух крупнейших водных путей Европейской части России — рек Волги и Оки. Город разделяется Окой на две части: восточную возвышенную Нагорную, расположенную по правым берегам Оки и Волги на северо-западной оконечности Приволжской возвышенности — Дятловых горах, и западную (по левому берегу Оки и правому берегу Волги) низинную, заречную.

Площадь города по разным данным 410,68— 466,5 км². Протяжённость города вдоль Оки 20 км, вдоль Волги — около 30 км. На территории города находится 33 озера и 12 рек. Самое большое озеро города — Мещерское, находится в Канавинском районе, площадь его водной поверхности — 13,6 га.

Климат

Объект находится в зоне умеренно континентального климата. На территории хорошо выражены четыре сезона года (зима, весна, осень и лето). Средняя месячная температура воздуха зимой составляет $-11...-13$ °С. Температура воздуха наиболее холодных суток со-

Согласовано:	Каргушин Д. Н.			
	Борисова В. В.			
Директор		Взамен инв. №	Подпись и дата	Инв. № подл.
Н. контр.				

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	01-762-Упр6-473/16-006-ИГИ	Лист
							3

ставляет -34... - -38 °С, преобладающее направление ветра за зимний период – юго-западное. Лето сравнительно короткое и умеренно-теплое, длится оно около 70—90 дней. Средняя максимальная температура воздуха наиболее теплого месяца 23,5 °С.

Растительность

Парки, леса и откосы занимают пятую часть территории города. Преобладают смешанные леса. Сады, скверы, бульвары, парки и леса занимают седьмую часть всей зелёной зоны Нижнего Новгорода — около 1400 га. Самый большой парк — «Швейцария», он занимает 380 га. В Нижнем Новгороде расположено более 15 парков, для восьми из них созданы предприятия по обслуживанию. Наиболее известные парки — Сормовский, Автозаводский, «Швейцария», Пушкина, Кулибина, 1 мая, «Дубки». По окраинам города расположены лесопарковые зоны (к примеру, лесопарк Щёлоковский хутор в нагорной части и Стригинский бор в заречной) и прилегающие к городу лесные массивы, являющиеся зонами отдыха.

Животный мир

Животный мир разнообразен. Повсеместно встречаются зайцы-беляки, белки, лисы, иногда хозяин лесов — бурый медведь и хищная рысь, есть еще и волки. После того как была запрещена охота на лосей, теперь нередко можно встретить и близ городов этих лесных великанов, называемых также за свои рога, похожие на соху, сохатыми. Широко распространились по лесным речкам и болотам вывезенные из Америки ондатры, встречаются и завезенные к нам уссурийские енотовидные собаки. По опушкам в заволжских лесах живут и такие пушные звери, как хорь, горноста́й, приносящие много пользы

Промышленность

Основной объём промышленного производства приходится на автомобилестроение, судостроение и производство вооружений. На Горьковском автомобильном заводе работает 25 тысяч человек. Крупнейшими заводами этой сферы являются: судостроительный завод «Красное Сормово», авиастроительный завод «Сокол», Нижегородский машиностроительный завод, заводы авиационного оборудования «Гидромаш» и «Теплообменник», завод «Красная Этна», дизелестроительный завод «РУМО», «Красный якорь», «Термаль», завод «НИТЕЛ», завод аппаратуры связи им. А. С. Попова, НПО «Салют» и Нижегородский завод им. Г. И. Петровского.

Тяжёлая промышленность города представлена Нижегородским металлообрабатывающим заводом, основанным на базе обанкротившегося Горьковского металлургического завода. Строительная промышленность обеспечивается местными строительными материалами. Лёгкая и пищевая промышленность представлены чулочно-трикотажными, кожевенно-обувными, швейными предприятиями, мясокомбинатами, колбасными заводами, молочными

Согласовано:	Каргулин Д. Н.	Борисова В. В.
	Директор	Н.контр.
Взамен инв. №		
Подпись и дата		
Инв. № подл.		

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата	01-762-Упр6-473/16-006-ИГИ	Лист
							4

комбинатами, масложировыми предприятиями. Работает ряд предприятий деревообрабатывающей и полиграфической отраслей.

Тепло- и энергообеспечение города осуществляют Автозаводская ТЭЦ электрической мощностью 580 МВт, Сормовская ТЭЦ (ТГК-6) — 340 МВт[148].

Промышленный сектор производит от 50 до 60 % валового городского продукта, что составляет 40 % объёма промышленной продукции выпускаемой в Нижегородской области. На 137 крупных и средних предприятиях 14 основных отраслей занято около 179 тыс. человек (41 % от общей численности работающих в городе)[149]. Всего на крупных и средних предприятиях работает 423 тыс. человек.

Нижний Новгород — один из центров российских информационных технологий. В этой области представлены такие компании, как Intel (крупнейший центр разработок в Европе), центр компетенций и разработок SAP, Mail.ru, Яндекс, Huawei, NetCracker, Orange Business Services, MERA Networks, МФИ Софт (ALOE Systems), Symphony Teleca и другие менее крупные компании (Auriga, Exigen Services, Tecom, Devetel, Capvidia, Five9, Datanaut, NKT, SoftDrom и др.).

Важный вклад в валовой городской продукт вносят такие зарегистрированные в Нижнем Новгороде компании как Горьковская железная дорога — филиал ОАО «РЖД»), «Газпром трансгаз Нижний Новгород» (дочерняя компания ОАО «Газпром»), ОАО «Верхневолжские магистральные нефтепроводы», компания «Волжское пароходство». В Нижнем Новгороде расположены штаб-квартиры многих компаний: группы «ГАЗ», группы компаний «НМЖК», «Нижфарм», НБД-Банка, Форус Банка, Нижегородпромстройбанка, филиал «Нижегородский» ОАО «АКБ „ТГБ“».

Экология

В Нижнем Новгороде, как в любом другом крупном промышленном центре, существует проблема загрязнения окружающей среды. Загрязнены подземные воды, малые водоёмы, основные источники водозабора — реки Ока и Волга подвержены сильному антропогенному воздействию. Из-за построенных ГЭС и сброса сточных вод в Волге наблюдается высокая бактериальная загрязнённость, что не позволяет использовать её для рекреационных целей и вынуждает хлорировать питьевую воду повышенными дозами. Данное обстоятельство приводит к обострению проблемы образования канцерогенных хлорорганических соединений.

Городской транспорт

Пассажирский транспорт в Нижнем Новгороде играет очень большую роль в обеспечении жизни города. При этом его работа затруднена распределённостью заселения территории города, большим плечом суточных миграций, очень высокой концентрацией пассажи-

Согласовано:	Каргулин Д. Н.	Взамен инв. №	Подпись и дата	Инв. № подл.
	Борисова В. В.			
Директор				
И.контр.				

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата	01-762-Упр6-473/16-006-ИГИ	Лист
							5

ропотоков на мостах через Оку и отсутствием всеохватывающей системы скоростного транспорта.

Городской транспорт представлен муниципальными автобусами (60 маршрутов), маршрутными такси (65 маршрутов), трамваями (14 маршрутов), троллейбусами (17 маршрутов), городской электричкой (2 линии) и метрополитеном (2 линии). Метрополитен и электричка частично взаимно дополняют друг друга и имеют общий пересадочный узел на Московском вокзале. Первый трамвай пущен 8 (20) мая 1896 года, в том же году пущены 2 городских фуникулёра (элеватора), первый городской автобус — в 1927 году, первый троллейбус — 27 июня 1947 года, метро — 20 ноября 1985 года. Среднесуточный объём перевозок трамваями и метрополитеном — около 250 тыс. и 200 тыс. пассажиров соответственно.

Железнодорожный транспорт

В настоящее время Нижний Новгород — крупный транспортный узел. В городе расположены: железнодорожный вокзал, речной вокзал, грузовой порт, несколько причалов для перевалки грузов. До 1994 года в Нижнем Новгороде располагалось одно из крупных государственных пароходств — Волжское объединённое речное пароходство, в дальнейшем приватизированное и распавшееся на несколько самостоятельных судоходных компаний.

В городе расположено руководство Горьковской железной дороги, станция Нижний Новгород-Сортировочный и крупнейший на ГЖД контейнерный терминал Костариха. Проходит новый пассажирский ход Транссибирской магистрали. С 30 июля 2010 года по маршруту Нижний Новгород — Москва — Санкт-Петербург начали курсировать высокоскоростные поезда «Сапсан».

Авиатранспорт

Международный аэропорт Стригино расположен на территории Автозаводского района в 18 км к юго-западу от центра города.

4 Методика и технология выполнения работ и результаты инженерно-геодезических изысканий

4.1 Производство полевых работ.

4.1.1 Полевые работы производились в октябре 2017 года.

Таблица 2 - Виды и объём выполненных работ.

№ п.п.	Наименование работ	Един. измер.	Объём работ (га)
1.	Топографическая съёмка М 1:500 с сечением рельефа 0.5 м	га	0,9
2.	Обследование подземных коммуникаций	кол.	в комплексе

Согласовано:	Каргулин Д. Н.	Взамен инв. №	Подпись и дата	Инв. № подл.
	Борисова В. В.			
Директор				
И.контр.				

3.	Нивелирование подземных коммуникаций	кол.	в комплексе
4.	Отыскивание и съемка с помощью трубокabelleискателя	точ.	-

Система координат: МСК г. Нижний Новгород

Система высот: Балтийская, 1977 г.

В работе использовалось следующее геодезическое оборудование:

а) спутниковый двухчастотный GPS-приемник Leica GS15 (заводской номер №1505845, свидетельство о поверке №71015 от 19.11.2016 г, действительно до 19.11.2017 г.), заводской номер №1503190, свидетельство о поверке №70915 от 19.11.2016 г, действительно до 19.11.2017 г.)

б) электронный тахеометр SOKKIA TOPCON SET 650 RX № в гос. реестре средств измерений 44571-10, заводской номер 105263 (Свидетельство о поверке №70615 от 19.11.2016 г, действительно до 19.11.2017 г.).

Свидетельства о поверках геодезических инструментов приведены в приложении Е.

4.1.2 Исполнитель полевых работ:

а) Полевая бригада:

1) инженер-топограф Зайцев А.А.

2) водитель-реечник Казаков Ф. В.

б) Полевой контроль обеспечил:

1) Борисова В.В. – начальник отдела геодезических изысканий.

4.1.3 Создание съемочного обоснования инженерно-геодезических работ.

Исходными пунктами для выполнения работ были временные пункты планово-высотного съемочного обоснования Т1, Т2,Т3 закрепленные на местности дюбелями. Их координаты и высоты были получены в системе координат местная г.Нижний Новгород и Балтийской системе высот 1977 г. навигационным методом. Координаты и высоты временных пунктов съемочного обоснования определялись дифференциальным точным позиционированием в RTK-режиме с использованием комплекта двухчастотной спутниковой геодезической аппаратуры фирмы «Leica» -GS15, работающей с сигналами глобальных спутниковых систем позиционирования GPS и ГЛОНАСС.

Ровер, находящийся на определяемых временных пунктах, связывался с базовой станцией COGD по каналам сотовой связи, по которым транслировались данные спутниковых измерений с базовой станции. Анализируя данные спутниковых измерений программное обеспечение контроллера ровера «Leica SmartWorx Viva» вычисляло свое местоположение в режиме реального времени и позволяло определять координаты временных реперов с точностью до 20 мм.

Согласовано:	Каргулин Д. Н.	Борисова В. В.
	Директор	Н.контр.
Взамен инв. №		
Подпись и дата		
Инв. № подл.		

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата	01-762-Упр6-473/16-006-ИГИ	Лист
							7

Схема спутниковых наблюдений представлена в Приложении Д. Результаты обработки спутниковых наблюдений приведены в Приложении Е.

Выписка из каталога координат и высот пунктов ГГС и СС (Приложение Ж).

Каталог координат и высот исходных пунктов представлен в Приложении И.

Схемы планового и высотного съемочного обоснования представлены отдельно согласно п.23.9 ГКИНП-02-033-82 в Приложении К.

4.1.4 Производство съемочных работ.

Топографическая съемка выполнена полярным способом (тахеометрическая съемка) с исходных временных пунктов Т1, Т2,Т3 электронным тахеометром SOKKIA TOPCON SET 650 RX № в гос. реестре средств измерений 44571-10, заводской номер 105263 с регистрацией и накоплением измерений в памяти прибора. При производстве топографической съемки велись подробные абрисы с нанесением на них всех съемочных пикетов ситуации и характерных точек рельефа местности.

В качестве планового и высотного съемочного обоснования использовались исходные временные пункты Т1, Т2,Т3. Дополнительное сгущение планового и высотного обоснования на объекте не требуется. Каталог планово-высотного обоснования представлен в Приложении Н.

При производстве тахеометрической съёмки предельные расстояния от прибора до четких контуров местности не превышали допустимых значений в соответствии с СП 11-104-97. Отметки характерных точек рельефа определены методом тригонометрического нивелирования взамен технического нивелирования, допустимая невязка которого рассчитывается по формуле 1.

$$f_h(\text{м}) = 0,4(\text{м}) * \sqrt{\sum_{i=1}^n S_i^2} \quad (1)$$

где S – длина текущей линии хода, заданная в км; n – число сторон хода.

Высотная съемка выполнена тахеометрическим методом путем набора пикетов во всех характерных точках рельефа густотой, соответствующей для съемки масштаба 1:500 с сечением рельефа сплошными горизонталями 0,5 м.

Отметки обечаек колодцев определены тригонометрическим нивелированием электронным тахеометром с точек планово-высотного обоснования, глубины коммуникаций измерялись рейкой нивелирной телескопической.

4.2 Производство камеральных работ.

4.2.1 Камеральные работы производились камеральным отделом под руководством начальника отдела камеральных работ Чурмеева Д.Ю.

Согласовано:	Каргулин Д. Н.			
	Борисова В. В.			
Директор				
Н.контр.				
Взамен инв.№				
Подпись и дата				
Инв.№ подп.				

Изм.	Код.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата	01-762-Упр6-473/16-006-ИГИ	Лист
							8

По результатам съемки создана цифровая модель местности в программе AutoCad Civil 3D 2013, оформленная по условным знакам масштаба 1:500 [2] в соответствии с требованиями ГОСТ Р 52440-2015.

4.2.2 В соответствии п. 5.174 СП 11-104-97 выпущен предварительный топографический план, на основе которого выполнено согласование инженерных коммуникаций с соответствующими эксплуатирующими городскими службами (Приложение М):

- а) МКУ «Учреждение инженерной защиты территории города Нижний Новгород»
- б) ПАО «Газпром газораспределение Нижний Новгород»;
- в) ПАО «МРСК Центра и Приволжья»;
- г) АОО «Нижегородский Водоканал»;
- д) ОАО «Теплоэнерго»;
- е) ПАО «Ростелеком»

Согласования произвел инженер-топограф Зайцев А.А.

Подземные коммуникации подлежат дополнительному согласованию при проектировании и перед началом строительства.

4.2.3 Учитывая уточнения местоположений и характеристик инженерных коммуникаций соответствующими эксплуатирующими службами, был создан топографический план М 1:500 с высотой сечения рельефа 0,5 м, пригодный для проектирования (чертеж № 51-2017-ИГДИ-Т).

5 Охрана труда и техника безопасности

Производство полевых и камеральных инженерно-топографических изысканий на объекте осуществлялось в соответствии с требованиями «Правил по технике безопасности на топографо-геодезических работах ПТБ – 91» и другими действующими нормативными документами по охране труда и технике безопасности.

Полевая бригада была обеспечена средствами индивидуальной защиты, противопожарным инвентарем, средствами связи, ежедневно связывались с руководителем работ на объекте. Нарушений по ПТБ не выявлено.

6 Сведения по контролю качества и приемке работ

6.1 Контроль и приемка работ произведены в октябре 2017 года начальником отдела геодезических изысканий Борисовой В.В., согласно ГКИНП (ГНТА)-17-004-99.

Произведена проверка материалов полевых работ с целью установления полноты выполненных измерений и правильности оформления результатов полевых работ.

Для проведения технического контроля выбран инструментальный метод. Выполнена тахеометрическая съемка.

6.2 В результате выполненного контроля работ выявлено, что полевые материалы бригады переданы в полном объеме и в надлежащем качестве в соответствии с требованиями СП

Согласовано:	Каргушин Д. Н.	Взамен инв. №
	Борисова В. В.	
Директор		Подпись и дата
И.контр.		Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата	01-762-Упр6-473/16-006-ИГИ	Лист
							9

11-104-97. Данные материалы можно использовать для производства камеральных работ. Все материалы были приняты без замечаний и переданы в отдел камеральных работ.

Результаты контроля полевых работ отражены в акте приемки работ № 51-2017 от 26 октября 2017 г. (Приложение Н).

6.3 В процессе камеральных работ выполнены:

- входной контроль поступивших в работу данных и материалов съемки, оценка их качества и соответствия требованиям технической документации и нормативным документам;
- проверка согласованности с материалами ранее исполненных работ;
- самокорректурa;
- контроль за соблюдением технологического процесса, визуальный контроль;
- нормоконтроль: проверка полноты, достоверности и соответствия топографического плана и технического отчета нормативным документам.

7 Заключение

Из анализа полученных материалов топографо-геодезических работ, а также из контроля и приемки работ следует:

- полнота и объем работ соответствуют техническому заданию, программе инженерно-геодезических изысканий, действующим нормативным документам и технической документации;
- качество топографо-геодезических материалов соответствует требованиям действующих нормативных документов и технической документации;
- техническая документация соответствует установленным образцам и может быть использована для проектирования.

8 Перечень нормативных документов

8.1 Свод правил СП 47.13330.2012 «СНиП 11-02-96. Инженерные изыскания для строительства. Основные положения» (утв. приказом Федерального агентства по строительству и жилищно-коммунальному хозяйству от 10 декабря 2012 г. N 83/ГС);

8.2 Свод правил СП 11-104-97 «Инженерно-геодезические изыскания для строительства Часть I» (одобрен письмом Госстроя РФ от 14 октября 1997 г. N 9-4/116);

8.3 ГОСТ Р 52440-2005 «Модели местности цифровые. Общие требования» (утв. приказом Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 28 декабря 2005 г. N 425-ст);

8.4 ГОСТ 21.301-2014 «Основные требования к оформлению отчетной документации по инженерным изысканиям» (введен в действие приказом Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 26 ноября 2014 г. N 1831-ст);

Согласовано:	Каргулин Д. Н.			
	Борисова В. В.			
Директор				
Н.контр.				
Взамен инв. №				
Подпись и дата				
Инв. № подл.				

8.5 ГОСТ 2.105-95 «Единая система конструкторской документации. Общие требования к текстовым документам» (введен Постановлением Госстандарта от 08.08.1995 N 426);

8.6 ПТБ-88 «Правила по технике безопасности на топографо-геодезических работах»;

8.7 ГКИНП-02-033-82 «Инструкция по топографическим съемкам в масштабах 1:5000, 1:2000, 1:1000, 1:500» (утверждена Главным управлением геодезии и картографии при Совете Министров СССР 5 октября 1979г.);

8.8 ГКИНП (ГНТА)-17-004-99 «Инструкция о порядке контроля и приемки геодезических, топографических и картографических работ» (утв. приказом Федеральная служба геодезии и картографии, 29 июля 1999г. N 86-пр).

8.9 ПТБ-88 «Правила по технике безопасности на топографо-геодезических работах»;

8.10 Условные знаки для топографических планов масштабов 1:5000, 1:2000, 1:1000, 1:500. Утверждены ГУГК 25.11.86. – М.: ФГУП «Картгеоцентр», 2005. – 287.: ил.

Составил:



Зайцев А. А.

02 ноября 2017 г.

Инв.№ подл.	Подпись и дата	Взамен инв.№	Согласовано:			Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата	01-762-Упр6-473/16-006-ИГИ	Лист
			Директор	Каргулин Д. Н.	И.контр.								Борисова В. В.

Приложение А (код стройки 23901-16-1)

(Обязательное)

Свидетельство о допуске к работам



Согласовано:	Директор	Каргулин Д. Н.
	И.контр.	Борисова В. В.
Взамен инв. №		
Подпись и дата		
Инв. № подл.		

ПРИЛОЖЕНИЕ

к Свидетельству о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства от «29» июня 2015 г.
№ 0078.05-2010-5260158060-И-027

Виды работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства (кроме особо опасных и технически сложных объектов, объектов использования атомной энергии) о допуске к которым член Некоммерческого партнерства «Объединение инженеров-изыскателей в строительстве» Общество с ограниченной ответственностью «Гео-ГИД» имеет Свидетельство

№	Наименование вида работ
1.	1. Работы в составе инженерно-геодезических изысканий 1.1. Создание опорных геодезических сетей 1.3. Создание и обновление инженерно-топографических планов в масштабах 1:200 - 1:5000, в том числе в цифровой форме, съемка подземных коммуникаций и сооружений 1.4. Трассирование линейных объектов 1.5. Инженерно-гидрографические работы 1.6. Специальные геодезические и топографические работы при строительстве и реконструкции зданий и сооружений

Виды работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, включая особо опасные и технически сложные объекты капитального строительства (кроме объектов использования атомной энергии) о допуске к которым член Некоммерческого партнерства «Объединение инженеров-изыскателей в строительстве» Общество с ограниченной ответственностью «Гео-ГИД» имеет Свидетельство

№	Наименование вида работ
1.	1. Работы в составе инженерно-геодезических изысканий 1.3. Создание и обновление инженерно-топографических планов в масштабах 1:200 - 1:5000, в том числе в цифровой форме, съемка подземных коммуникаций и сооружений 1.4. Трассирование линейных объектов 1.6. Специальные геодезические и топографические работы при строительстве и реконструкции зданий и сооружений

Виды работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, включая особо опасные и технически сложные объекты капитального строительства, объекты использования атомной энергии о допуске к которым член Некоммерческого партнерства «Объединение инженеров-изыскателей в строительстве» Общество с ограниченной ответственностью «Гео-ГИД» имеет Свидетельство

№	Наименование вида работ
	Нет

Президент
должность



Маслов В.А.
фамилия, инициалы

Согласовано:	Директор	Каргулин Д. Н.
	И.контр.	Борисова В. В.
Инв.№ подп.	Взамен инв.№	
Подпись и дата		

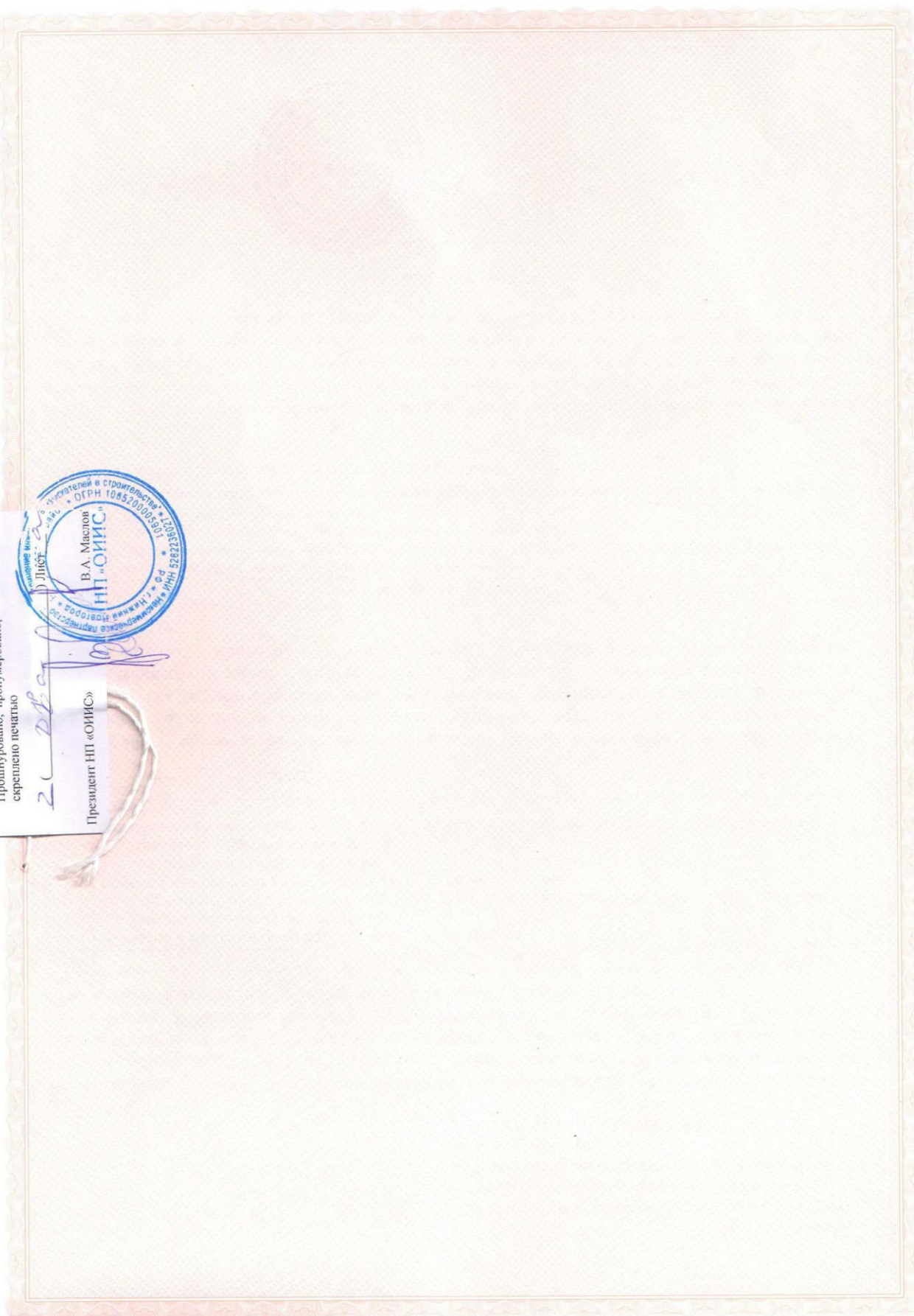
Изм.	Код.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата
------	--------	------	-------	---------	------

Согласовано:	
Директор	Каргулин Д. Н.
И.контр.	Борисова В. В.

Протинуровано, прогумероуано,
скреплено печатью

20.08.2016

Президент НП «ОИИС»

Инв.№ подп.	Подпись и дата	Взамен инв.№

Изм.	Код.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата

01-762-Упр6-473/16-006-ИГИ



Саморегулируемая организация, основанная на членстве лиц, осуществляющих подготовку проектной документации
НЕКОММЕРЧЕСКОЕ ПАРТНЕРСТВО
«Межрегиональное объединение проектировщиков (СРО)»
 410004, г. Саратов, ул. Астраханская, д. 43, <http://mop-sro.ru>, <http://sro-проект.рф>
 Регистрационный номер в государственном реестре саморегулируемых организаций СРО-П-081-14122009

г. Саратов «24» июня 2015 г.

СВИДЕТЕЛЬСТВО

о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства

№ СРО-П-081-5260158060-00663-5

Выдано члену саморегулируемой организации
Обществу с ограниченной ответственностью «Гео-ГИД»
 ОГРН 1055238170008 ИНН 5260158060
 603005, г. Нижний Новгород, ул. Пискунова, д. 29, 3 этаж, помещ. П8Е

Основание выдачи Свидетельства:
 Решение Совета НП «Межрегиональное объединение проектировщиков (СРО)», протокол №24/15 от «24» июня 2015 г.

Настоящим Свидетельством подтверждается допуск к работам, указанным в приложении к настоящему Свидетельству, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.

Начало действия с «24» июня 2015 г.
 Свидетельство без приложения недействительно.
 Свидетельство выдано без ограничения срока и территории его действия.

Свидетельство выдано взамен ранее выданного 26 ноября 2014 г.
 № СРО-П-081-5260158060-00663-4

Первый заместитель
 генерального директора
 (должность уполномоченного лица)





А.Н. Савкин
 (инициалы, фамилия)



Согласовано:	Директор	Каргушин Д. Н.
	И.контр.	Борисова В. В.

Инв.№ подл.	Взамен инв.№	Подпись и дата

Изм.	Код.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата

01-762-Упр6-473/16-006-ИГИ

Лист

15

ПРИЛОЖЕНИЕ
к Свидетельству о допуске
к определенному виду или видам
работ, которые оказывают влияние
на безопасность объектов
капитального строительства
от «24» июня 2015 г.
№ СРО-П-081-5260158060-00663-5

Виды работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов
капитального строительства (кроме особо опасных и технически сложных
объектов, объектов использования атомной энергии) и о допуске к которым
член Некоммерческого партнерства «Межрегиональное объединение
проектировщиков (СРО)»
Общество с ограниченной ответственностью «Гео-ГИД»
имеет Свидетельство

№	Наименование видов работ
1.	1. Работы по подготовке схемы планировочной организации земельного участка: 1.1. Работы по подготовке генерального плана земельного участка 1.2. Работы по подготовке схемы планировочной организации трассы линейного объекта 1.3. Работы по подготовке схемы планировочной организации полосы отвода линейного сооружения
2.	4. Работы по подготовке сведений о внутреннем инженерном оборудовании, внутренних сетях инженерно-технического обеспечения, о перечне инженерно-технических мероприятий: 4.6. Работы по подготовке проектов внутренних систем газоснабжения
3.	5. Работы по подготовке сведений о наружных сетях инженерно-технического обеспечения, о перечне инженерно-технических мероприятий: 5.6. Работы по подготовке проектов наружных сетей слаботочных систем 5.7. Работы по подготовке проектов наружных сетей газоснабжения и их сооружений

Первый заместитель
генерального директора
(должность уполномоченного лица)



(подпись)

А.Н. Савкин
(инициалы, фамилия)

Согласовано:

Директор

И.контр.

Каргушин Д. Н.

Борисова В. В.

Взамен инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

Изм.	Код.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата

01-762-Упр6-473/16-006-ИГИ

Лист

16



Согласовано:	
Директор	Каргулин Д. Н.
Н.контр.	Борисова В. В.

Инв.№ подл.	Подпись и дата	Взамен инв.№

Изм.	Код.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата

МИНИСТЕРСТВО ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ,
КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

ЛИЦЕНЗИЯ

№ 52-00027Ф от " 14 " декабря 2012 г.

На осуществление геодезических и картографических работ
(указывается вид лицензируемой деятельности)

федерального назначения, результаты которых имеют общегосударственное,
межотраслевое значение (за исключением указанных видов деятельности,
осуществляемых в ходе инженерных изысканий, выполняемых для подготовки проектной документации,
строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства)

Виды работ (услуг), выполняемых (оказываемых) в составе лицензируемого
вида деятельности, в соответствии с частью 2 статьи 12 Федерального закона
«О лицензировании отдельных видов деятельности»:

*(указывается в соответствии с перечнем работ (услуг), установленным положением
о лицензировании соответствующего вида деятельности)*
для выполнения заявленных работ, указанных в приложении,
являющемся неотъемлемой частью настоящей лицензии.
*(указывается в соответствии с перечнем работ (услуг), установленным положением
о лицензировании соответствующего вида деятельности)*

Настоящая лицензия предоставлена Общество с ограниченной
(указывается полное и (в случае, если имеется)

ответственностью «Гео-ГИД»

ООО «Гео-ГИД»
(сокращенное наименование (в том числе фирменное наименование),

организационно-правовая форма юридического лица,

*фамилия, имя и (в случае, если имеется) отчество индивидуального предпринимателя,
наименование и реквизиты документа, удостоверяющего его личность)*

Основной государственный регистрационный номер юридического лица
(индивидуального предпринимателя) (ОГРН) 1055238170008

Идентификационный номер налогоплательщика 5260158060

Согласовано:	Директор	Каргушин Д. Н.	Взамен инв. №	Подпись и дата	Инв. № подл.
	И. контр.	Борисова В. В.			

Изм.	Код.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата
------	--------	------	-------	---------	------

Место нахождения и места осуществления лицензируемого вида деятельности

603005, г. Нижний Новгород, ул. Пискунова, д. 29, помещение П8Е
(указываются адрес места нахождения (места жительства - для индивидуального предпринимателя)
603005, г. Нижний Новгород, ул. Пискунова, д. 29, помещение П8Е
и адреса мест осуществления работ (услуг), выполняемых (оказываемых)

_____ в составе лицензируемого вида деятельности)

Настоящая лицензия предоставлена на срок:

бессрочно до " ____ " ____ Г.
указывается в случае, если федеральными законами, регулирующими осуществление видов деятельности, указанных в ч. 4 ст. 1 Федерального закона «О лицензировании отдельных видов деятельности» предусмотрен иной срок действия лицензии)

Настоящая лицензия предоставлена на основании решения лицензирующего органа - приказа (распоряжения) от " 14 " декабря 2012 г.

№ П/268.

Действие настоящей лицензии на основании решения лицензирующего органа - приказа (распоряжения) от " ____ " ____ г.

№ _____.

продлено до " ____ " ____ г.

указывается в случае, если федеральными законами, регулирующими осуществление видов деятельности, указанных в ч. 4 ст. 1 Федерального закона «О лицензировании отдельных видов деятельности» предусмотрен иной срок действия лицензии)

Настоящая лицензия переоформлена на основании решения лицензирующего органа - приказа (распоряжения) от " 24 " июня 2015 г. № П/263.

Настоящая лицензия имеет 1 приложение (приложения), являющееся ее неотъемлемой частью на 1 листах

Руководитель Управления Росреестра по Нижегородской области

(должность уполномоченного лица)



Н.Е. Коринова

(Ф.И.О. уполномоченного лица)

РГ № 0067675

Бланк изготовлен ЗАО «Опцион» (лиц. № 05-05-09/003 ФНС РФ) уровень Б, счет № 1518 от 14.11.2011г. Тел.: (495) 726-47-42, г. Москва, 2011 г. www.opcion.ru

Согласовано:	Директор	Каргушин Д. Н.	Взамен инв. №	Подпись и дата	Инв. № подл.
	Н.контр.	Борисова В. В.			

Изм.	Код.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата	01-762-Упр6-473/16-006-ИГИ	Лист
							19

Приложение Б (код стройки 23901-16-1)

(Обязательное)

Техническое задание на производство инженерно-геодезических изысканий

Приложение № 1
к Договору № 17-52-ДПР-01/473-16 от « » 2017 г.

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

на выполнение инженерных изысканий и выполнение проекта планировки территории с постановкой на кадастровый учёт

1.	Наименование объекта	Код стройки объектов №№ 23901-16-1, 23814-16-1, 24003-16-1; 24134-16-1; 24134-16-2; 24136-16; 24176-16; 24175-16-1; 24200-16-1; 24200-16-2; 24200-16-3; 24200-16-4; 24200-16-5; 24200-16-6; 24200-16-7; 24200-16-8; 24204-16 (Наименование и адрес объектов согласно Приложению № 3 к Договору)
2.	Характеристика объекта	Линейный газопровод, пункт редуцирования газа Причины выполнения работ: реконструкция (техническое перевооружение) объектов в рамках Программы реконструкции и технического перевооружения газового хозяйства АО «Газпром газораспределение» на 2016 г.
3.	Местоположение объекта	Нижегородская область, согласно Приложению № 3 к Договору и графическому приложению №1.2. к Техническому заданию на 18 листах. Кадастровый (условный) номер: определяется в рамках проведения работ
4.	Вид строительства	Реконструкция
5.	Стадия проектирования	Стадия «Проектная документация», Стадия «Рабочая документация». Выполнение стадии «Рабочая документация» проводится параллельно с выполнением стадии «Проектная документация»
6.	Проектировщик	ООО «АНТ-Информ»: 194044, г. Санкт-Петербург, Большой Сампсониевский пр., д.60, литер А
7.	Субподрядчик	ООО «Гео-ГИД»
8.	Сведения о ранее выполненных изысканиях	Отсутствуют.
9.	Виды изысканий	1. Инженерно-геодезические; 2. Инженерно-геологические; 3. Инженерно-экологические.
10.	Требования к выполнению инженерно-геодезических изысканий	Результаты изысканий оформляются в соответствии с требованиями СП 47.13330.2012 (СНиП 11-02-96) в виде одного отчета, включающего в себя необходимые текстовые и графические приложения: Том 1. «Инженерно-геодезические изыскания». При производстве инженерно-геодезических изысканий руководствоваться действующими нормативными документами (СП 47.13330.2012 «Инженерные изыскания для строительства. Основные положения. Актуализированная редакция СНиП 11-02-96», СП 11-104-97), общероссийскими и ведомственными инструкциями, указаниями, правилами и настоящим заданием: - Система координат - местная система геодезических координат; - Система высот - Балтийская, 1977 г. - Получить необходимые разрешения на производство изысканий, выписки координат и высот исходных пунктов геодезической сети;

Согласовано:	Каргулин Д. Н.	Взамен инв. №	Подпись и дата	Инв. № подл.
	Борисова В. В.	Директор		
		И.контр.		

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата
------	--------	------	-------	---------	------

01-762-Упр6-473/16-006-ИГИ

Лист

20

		<p>- Развить опорную геодезическую сеть с закреплением пунктов долговременными знаками в соответствии с требованиями ГКИНП 07-016-91</p> <p>- Выполнить топографический план трассы газопровода масштаба 1:500 совмещенный с картой фактического материала инженерно-геологических изысканий.</p> <p>Трассы газопровода: масштаб 1:500, сечение рельефа 0,50 м, ширина полосы съемки по 30 м по обе стороны от оси трассы.</p> <p>На переходах через автомобильные дороги, водные преграды, овраги, косогоры: участках развития опасных геологических процессов выполнить топографическую съемку масштаба 1:500, сечение рельефа 0,5 м, границы – не менее 100 м в обе стороны от пересечения, ширина полосы – по 100 м от оси трассы в обе стороны.</p> <p>Площадок установки ГРП, масштаб 1:500, сечением рельефа 0,5 м, размер площадки – 50x50 м;</p> <p>- Выполнить съемку подземных коммуникаций в границах полосы изысканий;</p> <p>- Выполнить согласование полноты и достоверности нанесения на материалы изысканий коммуникаций в эксплуатирующих организациях.</p> <p>На топографических планах привести:</p> <ul style="list-style-type: none"> - характеристики существующих коммуникаций: тип, назначение, эксплуатирующая организация, материал изготовления, эскизы, характеристики и номера опор, воздушных линий связи и ЛЭП, высоты проводов в точке пересечения с трассой и в точках подвеса к ближайшим опорам, километраж автомобильных дорог в точке пересечения с трассой, указание глубины прокладки подземных коммуникаций и их характеристики; - указать расстояние до ближайшей застройки, а также до опор высоковольтных линий электропередач; - границы землепользований и земель владений в пределах полосы съемки; - информацию о согласовании эксплуатирующими организациями достоверности нанесения на план коммуникаций. <p>На планах границы пикетажных значений должны соответствовать пикетажным значениям на профилях с указанием линий сводки.</p> <p>Использование фондовых картографических и иных материалов для составления отчета допускается с указанием источника их получения и с разрешения правообладателей.</p>
11.	Требования к выполнению инженерно-геологических изысканий	<p>Результаты изысканий оформляются в соответствии с требованиями СП 47.13330.2012 (СНиП 11-02-96) в виде одного отчета, включающего в себя необходимые текстовые и графические приложения:</p> <p>Том 2. «Инженерно-геологические изыскания».</p> <p>При производстве инженерно-геодезических изысканий руководствоваться действующими нормативными документами (СП 47.13330.2012 «Инженерные изыскания для строительства. Основные положения. Актуализированная</p>

Согласовано:		Каргулин Д. Н.	
Инв.№ подп.	Подпись и дата	И.контр.	Борисова В. В.
Взамен инв.№		Директор	

Изм.	Код.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата	01-762-Упр6-473/16-006-ИГИ	Лист
							21

	<p>редакция СНиП 11-02-96», СП 11-104-97), общероссийскими и ведомственными инструкциями, указаниями, правилами и настоящим заданием:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Изучить инженерно-геологическое строение, литологический состав грунтов с отбором проб грунта в соответствии со СП 47.13330.2012 «Инженерные изыскания для строительства. Основные положения. Актуализированная редакция СНиП 11-02-96», ВСН 156-88, общероссийскими и ведомственными инструкциями, указаниями, правилами и настоящим заданием; - Выполнить геологический разрез трассы газопровода м-ба гор. 1:500, м-ба верт. 1:100, в местах установки анодных заземлителей выполнить геоэлектрический разрез скважины; - На переходах через водные преграды, овраги, косогоры: участках развития опасных геологических процессов выполнить бурение скважин на глубину ниже прогнозируемого размыва на 3-5 м. - На переходах через автомобильные дороги бурения скважин до глубины не ниже на 10м по обе стороны дороги. <p>На участках распространения специфических грунтов, развития опасных геологических процессов предусмотреть поперечники из трех-пяти выработок, а также уменьшить расстояние между выработками и увеличить их глубину.</p> <p>Выполнить объем коррозионных исследований грунта в соответствии с требованиями ГОСТ 9.602-2005 «Единая система защиты от коррозии и старения» и РД 153-39.4-091-01 «Инструкция по защите городских подземных трубопроводов от коррозии».</p> <p>На продольных профилях привести:</p> <ul style="list-style-type: none"> - геологический разрез с описанием грунтов и с указанием нормативных и расчетных значений основных показателей физико-механических свойств, коррозионной активности и удельного электрического сопротивления грунтов, - значения сейсмичности участка, - границы водоохранных зон пересекаемых водотоков. - горизонты высоких вод 1% и 10% обеспеченности, ширины затопления при ГВВ 10%, уровни СМГВ. <p>для рек, подверженным переформированиям русла и берегов нанести линию ожидаемой деформации с указанием отметок.</p> <p>В случаях, когда в сфере взаимодействия сооружения с геологической средой залегают неоднородные, тонкослоистые, текучие глинистые, водонасыщенные, песчаные, искусственные, крупнообломочные грунты, из которых затруднен отбор проб ненарушенного сложения, для определения прочностных и деформационных характеристик грунтов следует предусмотреть проведение полевых испытаний</p>
--	---

Согласовано:		Каргулин Д. Н.	
Директор		Борисова В. В.	
И.контр.			
Взамен инв. №			
Подпись и дата			
Инв. № подл.			

12.	Требования к выполнению инженерно-экологических изысканий	<p>Результаты изысканий оформляются в соответствии с требованиями СП 47.13330.2012 (СНиП 11-02-96) в виде одного отчета, включающего в себя необходимые текстовые и графические приложения:</p> <p>Том 3. «Инженерно-экологические изыскания».</p> <p>Материалы и результаты инженерных изысканий выполнить в соответствии с требованиями «Положение о выполнении инженерных изысканий для подготовки проектной документации, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства» утвержденными Постановлением Правительства РФ от 19.01.2006 г. № 20.</p> <p>Использование фондовых картографических и иных материалов для составления отчета допускается с указанием источника их получения и с разрешения правообладателей.</p> <p>При проведении инженерно-экологических изысканий, руководствоваться действующими нормативными документами (СП 47.13330.1012, СП 11-102-97), общероссийскими и ведомственными инструкциям, указаниям и правилам.</p> <p>Выполнить инженерно-экологические изыскания в соответствии с программой в 3 этапа:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. подготовительные работы; 2. полевые работы; 3. камеральные работы, составление отчета. <p>Объем выполнения изысканий должен быть достаточным для разработки раздела «Охрана окружающей среды» на стадии проектная документация.</p> <p>В рамках выполнения изысканий необходимо:</p> <ul style="list-style-type: none"> - разработать и согласовать с АО «Газпром газораспределение» программу инженерно-экологических изысканий; - выполнить подготовку исходных данных для проектирования; - выявить наличие зон с особыми условиями использования территорий; - произвести оценку состояния экосистем, их устойчивость к предполагаемым воздействиям; - выполнить маршрутные наблюдения с покомпонентным описанием природной среды и ландшафта, состояние экосистем, источников и признаков загрязнения в пределах зоны влияния; - привести характеристику растительности и животного мира участка изысканий, определить наличие редких и реликтовых видов, занесенных в Красные Книги; - проходку необходимых для опробования инженерно-геологических скважин, почвенных разрезов, раскопок; - провести оценку состояния компонентов природной среды до начала строительства объекта (опробование почвогрунтов на химические, микробиологические и паразитологические показатели, определение класса опасности грунта методом биотестирования; исследование качества поверхностных и подземных вод, при условии их выявления, по основным химическим и микробиологическим показателям;
-----	---	--

Согласовано:	Директор	Каргулин Д. Н.	Взамен инв. №	Подпись и дата	Инв. № подл.
	И.контр.	Борисова В. В.			

Изм.	Код.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата
------	--------	------	-------	---------	------

		<p>радиологическое обследование территории и другие исследования в случае выявленной необходимости в их проведении);</p> <ul style="list-style-type: none"> - определить необходимые параметры для прогноза изменения природной среды в зоне влияния сооружений при строительстве и эксплуатации объекта; - выдать рекомендации по организации природоохранных мероприятий, а также мер по восстановлению и оздоровлению природной среды; - представить предложения к программе локального и специального экологического мониторинга на период строительства, эксплуатации и ликвидации объекта. - определить объемы изъятия природных ресурсов (водных, лесных, минеральных), площади изъятия земель (предварительное закрепление, выкуп в постоянное пользование и т.п.), плодородных почв и др.; - представить сведения о существующих источниках и показателях вредных экологических воздействий (расположение, предполагаемая глубина воздействия, состав и содержание загрязняющих веществ, интенсивность и частота выбросов и т.п.); - учесть общие технические решения и параметры проектируемых технологических процессов (вид и количество используемого сырья и топлива, их источники и экологическая безопасность, объемы потребляемых ресурсов, количества образующихся выбросов и отходов и др.); - учесть сведения о возможных аварийных ситуациях, типах аварий, залповых выбросах и сбросах, возможных зонах и объектах воздействия, мероприятиях по их предупреждению и ликвидации.
13.	Требования к отчетным материалам по инженерным изысканиям	<p>Комплектность и вид - в соответствии со СП 47.13330.2012 «Инженерные изыскания для строительства. Основные положения. Актуализированная редакция СНиП 11-02-96» и другими действующими нормативными документов РФ.</p> <p>Обеспечить точность, надежность и достоверность необходимых данных и характеристик при инженерных изысканиях в соответствии с нормативными документами. Использовать только стандартные форматы листов от А4 до А0 или кратные им.</p>
14.	Требования к согласованиям инженерных изысканий	<p>Субподрядчик обеспечивает согласование результатов инженерных изысканий со всеми заинтересованными организациями, в том числе с владельцами смежных коммуникаций.</p> <p>Осуществить сдачу выполненных изыскательских работ в фонды архитектуры и градостроительства.</p>

Согласовано:	Каргулин Д. Н.		
	Борисова В. В.		
Директор			
И.контр.			
Взамен инв. №			
Подпись и дата			
Инв. № подл.			

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата

15.	Цели проекта планировки и проекта межевания территории	Установление границ зон планируемого размещения объекта капитального строительства. Установление границ земельных участков и публичных сервитутов для получения разрешения на строительство и ввода в эксплуатацию объекта строительства.
16.	Базовая градостроительная документация	Схема территориального планирования Нижегородской области; Правила землепользования и застройки в г. Нижнем Новгороде, утверждённым постановлением городской Думы №89 от 15.11.2005 г.; Утвержденные проекты планировки соответствующих территорий; Региональные нормативы градостроительного проектирования; Местные нормативы градостроительного проектирования.
17.	Требования к разработки проекта планировки и проекта межевания территории	Основная цель - получение материалов в объемах необходимых и достаточных для разработки документации, получения положительных заключений экспертизы в соответствии с требованиями законодательства РФ, Градостроительного кодекса РФ и нормативно-технических документов. Сбор необходимых исходных данных осуществляется Субподрядчиком в соответствии с Календарным планом. Субподрядчику запросить проект планировки, проект межевания территории для размещения объекта, содержащий сведения о земельных участках, расположенных в полосе отвода и о правообладателях, утвержденный и зарегистрированный в установленном порядке. В случае отсутствия проекта планировки и проекта межевания территории Субподрядчику разработать проект планировки территории (в составе с проектом межевания территории) для размещения объекта и утвердить его в установленном законом порядке. Данные работы включают в себя: - получение правового акта на разработку проекта планировки и проекта межевания территории; - разработка проекта планировки и проекта межевания территории; - проведение совместно с органом местного самоуправления публичных слушаний по проекту планировки и межевания; - получения правового акта об утверждении проекта планировки и проекта межевания территории; - выявление правообладателей земельных участков, расположенных в полосе отвода; - согласование размещения объекта в границах земельных участков; - получение согласования с правообладателями земельных участков на предоставление земельного участка; - подготовить расчеты убытков, согласованные с правообладателями земельных участков. - провести кадастровый учет земельных участков необходимых для реконструкции объекта.

Согласовано:	Каргушин Д. Н.		
	Борисова В. В.		
Директор			
И.контр.			
Взамен инв. №			
Подпись и дата			
Инв. № подл.			

Изм.	Код.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата
------	--------	------	-------	---------	------

18.	Состав и содержание проекта планировки и проекта межевания территории	<p>Состав проекта планировки территории для линейного объекта</p> <p>Проект планировки территории для линейного объекта состоит из основной части, которая подлежит утверждению, и материалов по ее обоснованию.</p> <p>«Проект планировки территории для линейного объекта. Основная часть» имеет следующий состав:</p> <p>«Положения о размещении линейных объектов»;</p> <p>«Исходно-разрешительная документация»</p> <p>«Сведения о линейном объекте и его краткая характеристика»</p> <p>«Сведения о размещении линейного объекта на осваиваемой территории»</p> <p>«Принципиальные мероприятия, необходимые для освоения территории, с указанием сроков по их реализации»</p> <p>«Сведения о соответствии разработанной документации требованиям законодательства о градостроительной деятельности»</p> <p>«Основная часть проекта планировки территории. Графическая часть»:</p> <p>Раздел «Чертежи планировки территории», представляются в масштабах М 1:500; М1:2000; М1:5000 М 1:10 000;</p> <p>Чертеж линий, обозначающих дороги, улицы, проезды, объекты транспортной инфраструктуры;</p> <p>Чертеж линий, обозначающих линии связи, объекты инженерной инфраструктуры;</p> <p>Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов.</p> <p>«Проект планировки территории для линейного объекта. Материалы по обоснованию» в следующем составе:</p> <p>«Материалы по обоснованию проекта планировки территории для линейного объекта. Графическая часть»</p> <p>Схемы планировки территории (графические материалы обоснований проектов планировки), представляются в масштабе М1:500 - М1:10000;</p> <p>Схема использования территории в период подготовки проекта планировки (опорный план) М1:500 - М1:2000;</p> <p>Схема границ территории объектов культурного наследия. М1:500 - М1:2000.</p> <p>Схема границ зон с особыми условиями использования территории (схема планировочных ограничений), М1:2000.</p> <p>Схема организации улично-дорожной сети и схема движения транспорта М1:5000 - М1:2000.</p> <p>Схема вертикальной планировки и инженерной подготовки территории. М1:500 - М1:2000.</p> <p>«Материалы по обоснованию проекта планировки территории для линейного объекта. Пояснительная записка»</p> <p>Раздел 1 «Исходно-разрешительная документация»</p> <p>Раздел 2 «Обоснование положений по размещению линейного объекта»</p> <p>Подраздел 2.1 «Обоснование параметров линейного объекта, планируемого к размещению»</p> <p>Подраздел 2.2 «Обоснование размещения линейного объекта на планируемой территории»</p>
-----	---	--

Согласовано:					
Инв.№ подл.	Подпись и дата	Взамен инв.№	Директор	Каргулин Д. Н.	
			Н.контр.	Борисова В. В.	

Изм.	Код.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата

<p>Подраздел 2.3 «Обоснование размещения линейного объекта с учетом особых условий использования территорий и мероприятий по сохранению объектов культурного наследия»</p> <p>Подраздел 2.4 «Защита территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, проведение мероприятий по гражданской обороне и пожарной безопасности».</p> <p>Проект межевания территорий включает в себя:</p> <ul style="list-style-type: none"> - чертежи межевания территории; - материалы обоснований к проекту межевания территории. <p>Состав и содержание чертежей межевания территории</p> <p>Проект межевания включает в себя чертежи межевания территории и градостроительные планы земельных участков. Чертежи межевания территории представляются на топографической подоснове в масштабе 1:2000 -1:10 000.</p> <p>На чертеже границ земельных участков, предназначенных для размещения линейных объектов, отображаются: границы земельных участков, предназначенных для размещения линейных объектов;</p> <ul style="list-style-type: none"> - линии отступа от красных линий в целях определения места допустимого размещения линейных объектов. <p>Чертежи межевания должны обеспечить возможность однозначного установления местоположения границ формируемых земельных участков и зон действия публичных сервитутов, предлагаемых проектом межевания к установлению.</p> <p>Состав и содержание материалов обоснований к проекту межевания территории</p> <p>Материалы обоснований к проекту межевания включают в себя:</p> <ul style="list-style-type: none"> - графические материалы в виде схемы (схем), характеризующие расположенные на ее территории объекты согласно представленным исходным данным, фактическое использование территории, разбивочный чертеж земельных участков и зон действия публичных сервитутов; - пояснительную записку с технико-экономическими показателями. <p>Состав и содержание графических материалов обоснований к проекту межевания</p> <p>Схемы в составе обоснований к проекту межевания представляются на топографической основе в масштабе 1:500 - 1:2000.</p> <p>На схемах показываются действующие красные линии, существующая застройка с характеристикой зданий и сооружений по назначению; границы зон действия сервитутов (частных и публичных); границы территорий объектов культурного наследия; границы зон с особыми условиями использования территории; предметы градостроительной охраны (в случае их утверждения в установленном действующим законодательством порядке в составе проекта зон охраны, Правил землепользования и застройки, иных документов); границы территориальных зон (подзон) действия градостроительных регламентов; границы функциональных</p>	
--	--

Согласовано:	
Директор	Каргулин Д. Н.
И.контр.	Борисова В. В.

Инва.№ подп.	Подпись и дата	Взамен инв.№

Изм.	Код.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата

	<p>зон документов территориального планирования; технические зоны; границы действия проектной документации, по которой выданы градостроительные согласования.</p> <p>Графические материалы включают в себя разбивочный чертеж границ земельных участков и зон действия публичных сервитутов и выполняется в М1:500 – М1:10 000.</p> <p>На разбивочном чертеже обозначаются:</p> <ul style="list-style-type: none"> – границы квартала; границы и кадастровые номера существующих земельных участков, зарегистрированных в земельном кадастре, и зон действия существующих сервитутов; – границы, поворотные точки формируемых земельных участков и зон действия публичных сервитутов, подлежащих установлению, с привязкой их к границам квартала, к закрепленным на местности геодезическим знакам, опорным (зарегистрированным в земельном кадастре) земельным участкам, зданиям и сооружениям с точностью до 0,1 м; <p>Содержание пояснительной записки материалов обоснований к проекту межевания</p> <p>В состав проекта межевания территории входит:</p> <ul style="list-style-type: none"> - пояснительная записка с обоснованиями установления границ формируемых земельных участков и зон действия публичных сервитутов, основными технико-экономическими показателями, проектами и приложениями и содержит: <ul style="list-style-type: none"> – характеристику территории, на которой осуществляется межевание; – обоснование предложений по резервированию в пределах территории проектирования земель, обеспечивающих размещение предусмотренных проектом объекта; – предложения по установлению публичных сервитутов в пределах территории проектирования; – обоснование принятых в проекте решений, включая расчеты нормативных и принятых в проекте площадей формируемых земельных участков, а также площадей зон действия, предлагаемых к установлению проектом межевания публичных сервитутов; – приложения к проекту межевания, включающие исходные данные, полученные для разработки проекта межевания. – Экспликация земельных участков, подготовленная на основании полосы отвода, под строительство газопровода предоставленной проектной организацией, кадастровых номеров участков, категорий земель, протяженности трасы по участку, собственника (землепользователя, землевладельца), вид права на участок, площадь земельного участка; – Кадастровый паспорт земельных участков по 2 экз. по каждому земельному участку. – Схема трасы газопровода из раздела проектной документации «Проект полосы отвода» с земельными участками (частями земельных участков) поставленных на государственный кадастровый учет. – Соглашение с правообладателями земельных участков
--	--

Согласовано:			
Директор	Каргулин Д. Н.	Взамен инв. №	
И.контр.	Борисова В. В.	Подпись и дата	
Инв. № подл.			

Изм.	Код.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата	01-762-Упр6-473/16-006-ИГИ	Лист
							28

		на предоставление земельного участка (путём подписания соглашения - форма Приложение 1.2.) - Выписки из ЕГРП, копии правоустанавливающих, правоудостоверяющих документов.
19.	Выполнение кадастровых работ и составление межевых планов	Выполнение кадастровых работ и составление межевых планов по образованию земельных участков и частей земельных участков, занимаемых территорией, необходимой для реконструкции включает в себя следующие работы: - выявление правообладателей земельных участков, расположенных в полосе отвода; - составление схем расположения муниципальных ЗУ на КПТ и согласование их в органах местного самоуправления, заключения соглашений со собственниками ЗУ на образование частей, согласование размещения объекта в границах земельных участков; - подготовка межевых планов по образованию многоконтурных ЗУ и постановка их на кадастровый учет, включая согласования с собственниками смежных ЗУ; - подготовить расчеты сумм арендной платы, убытков, упущенной выгоды, биологической рекультивации, согласованные с правообладателями земельных участков (при возникновении необходимости, в том числе проекты технической и биологической рекультивации и утвердить их в администрации муниципального образования).
20.	Проверка документации на соответствие документации территориального планирования, градостроительного зонирования требованиям регламентов, законодательства и нормативно-техническим документам	Субподрядчику согласовать проект планировки территории с органом местного самоуправления муниципального района. Субподрядчику провести кадастровый учет земельных участков необходимых для реконструкции объекта.
21.	Сроки выполнения работ	В соответствии с календарным планом работ, являющимся неотъемлемой частью договора
22.	Порядок представления отчетных материалов	Субподрядчик передает Проектировщику отчетные материалы, сброшюрованные в 2-х экземплярах и в 2-х экземплярах на CD-дисках.
23.	Требования к передаче на магнитных носителях	Электронные копии документации передаются Проектировщику на CD-R дисках в 2-х экземплярах. Диски должны быть защищены от записи, иметь этикетку с указанием изготовителя, даты изготовления, названия комплекта. В корневом каталоге диска должен находиться текстовый файл содержания. Состав и содержание диска должны соответствовать комплекту документации. Каждый физический раздел комплекта (том, книга, альбом чертежей и пр.) должен быть

Согласовано:	Каргулин Д. Н.
	Борисова В. В.
Директор	
И.контр.	

Взамен инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Код.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата

		<p>представлен в отдельном каталоге диска файлом (группой файлов) электронного документа. Название каталога должно соответствовать названию раздела.</p> <p>Файлы должны нормально открываться в режиме просмотра средствами операционной системы Windows 9x, NT, 2000, XP.</p> <p>Формат графических материалов – .dwg (AutoCAD 2004 – 2006). При использовании в системе AutoCAD оригинальных шрифтов, форм линий и блоков, они также должны быть переданы.</p> <p>Формат текстовых материалов – .doc (MSWord) и .xls (MSExcel)</p> <p>Формат растровых изображений – .tiff, .jpeg.</p> <p>Выписки, соглашения и расчеты, заверенные подписью в формате pdf.</p>
24.	Результат работ	<p>Выполнить разработку документации по объекту в объеме, необходимом для получения положительного заключения государственной экспертизы, разрешительных документов для строительных работ и ввода объекта в эксплуатацию.</p>

Приложение к заданию на выполнение кадастровых работ:

- Приложение 1.1 Форма соглашения на право пользования земельного участка на 3 листах.
- Приложение 1.2. Графическое приложение для изыскательских работ

Проектировщик:
ООО «АНТ-Информ»
 Генеральный директор

Субподрядчик:
ООО «Гео-ГИД»
 Генеральный директор


Г. А. Савостенко



по доверенности
 от 30.12.2016 г.
А. В. Долгов


Д. Н. Картушин

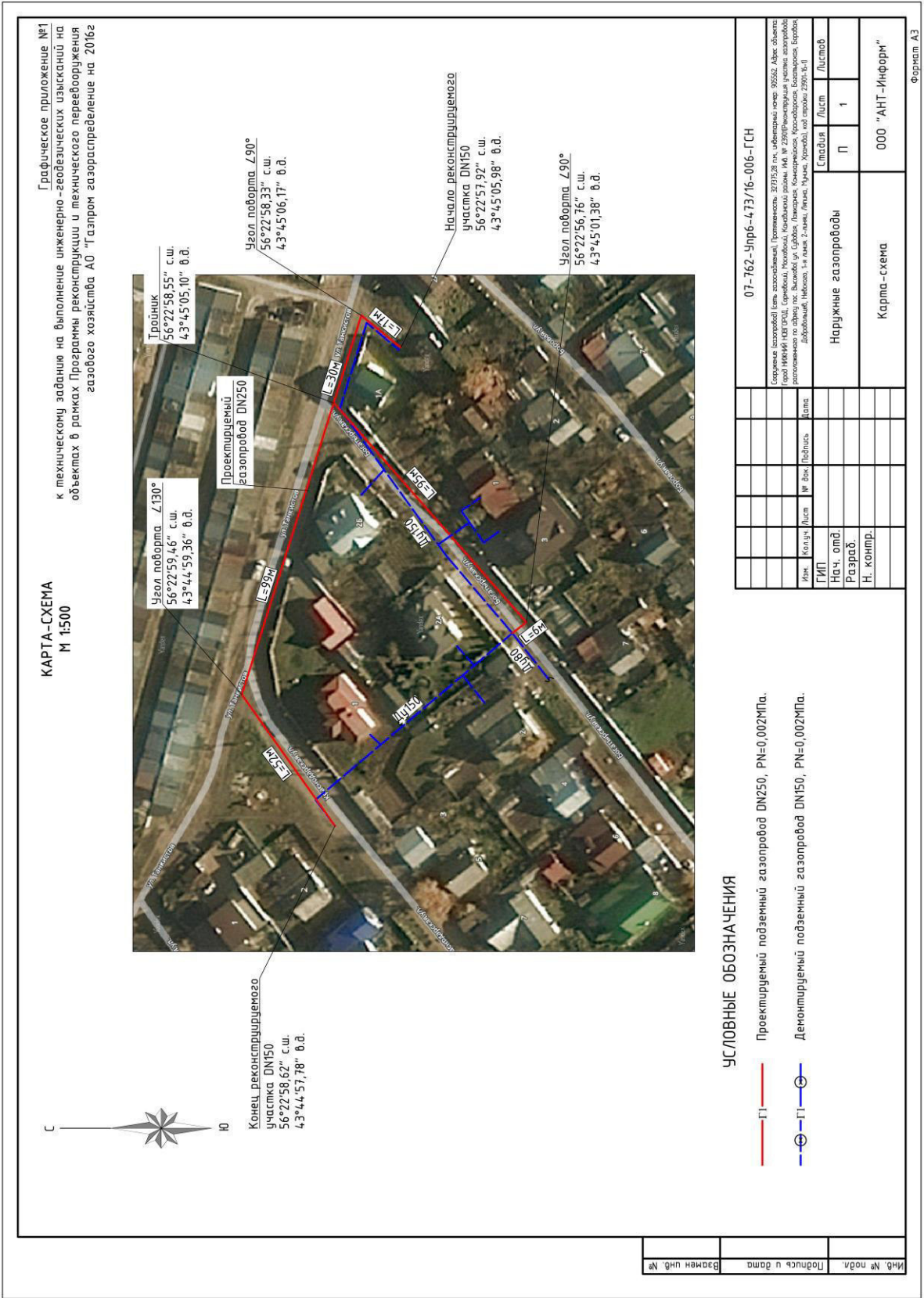


Согласовано:	Директор	Картушин Д. Н.
	Н.контр.	Борисова В. В.
Инв.№ подл.	Подпись и дата	Взамен инв.№

Изм.	Код.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата	01-762-Упр6-473/16-006-ИГИ	Лист
							30

Приложение №1 к техническому заданию Схема границ инженерно-геодезических изысканий

Инв.№ подл.	Подпись и дата	Взамен инв.№	Согласовано:
			Директор
			Н.контр.



Приложение В (код стройки 23901-16-1)

(Обязательное)

Программа инженерно-геодезических изысканий

**ПРОГРАММА
ИНЖЕНЕРНО-ГЕОДЕЗИЧЕСКИХ ИЗЫСКАНИЙ**

- | | |
|--|--|
| 1. Наименование объекта | Сооружение (газопровод) (сеть газоснабжения), Протяженность: 327375,28 п.м., инвентарный номер: 90562. Адрес объекта: Город НИЖНИЙ НОВГОРОД, Сормовский, Московский, Канавинский районы. Инв. № 23901 (Реконструкция участка газопровода расположенного по адресу пос.Высоково (ул.Судовая, Ложарная, Конноармейская, Краснодарская, Богатырская, Боровая, Добровольцев, Невского, 1-я линия, 2-я линия, Ляпина, Мунина, Храмова), код стройки 23901-16-1) |
| 2. Заказчик | ООО "АНТ-Информ" |
| 3. Исполнитель | ООО «Гео-Гид» |
| 4. Вид строительства | Реконструкция |
| 5. Стадия проектирования | Проектная документация |
| 6. Уровень ответственности | II (нормальный) |
| 7. Сведения и данные о проектируемых объектах | Инженерно-геодезическим изысканиям подлежит территория площадью 0,9 га |
| 8. Техническое задание | Приложение №1 к Договору подряда №17-52-ДПП-01/473-16 |
| 9. Цели и задачи инженерных изысканий | Получение материалов инженерно-геодезических изысканий для подготовки проектной документации. Задачи инженерно-геодезических изысканий состоят в выполнении комплекса геодезических работ, представленных в п. 18 настоящей программы |
| 10. Характеристика степени изученности природных условий и топографо-геодезическая изученность территории | Природные условия территории достаточно изучены для проведения работ. Использовать материалы инженерных изысканий, выполненных ранее |
| 11. Краткая характеристика природных условий | Рельеф техногенный, спланированный в результате освоения и застройки территории прошлых лет. Природные условия обеспечивают нормальный режим проведения изысканий. |
| 12. Необходимость выполнения отдельных видов инженерных изысканий | Не требуется |
| 13. Расширение границ территории проведения инженерных изысканий | Не требуется |
| 14. Категория сложности природных объектов | II |
| 15. Применение современных нестандартизированных технологий (методов) | Не требуется |

Согласовано:			
	Директор	Н.контр.	И.контр.
Взамен инв. №	Подпись и дата	Инв. № подл.	Изм.
Каргулин Д. Н.	Коргулин Д. Н.	Борисова В. В.	Код.уч
Борисова В. В.	Борисова В. В.	Борисова В. В.	Лист
			№ док
			Подпись
			Дата

16. Мероприятия по обеспечению безопасных условий труда

В соответствии с ПТБ-88, ГОСТ 12.0.001-82, инструкцией по технике безопасности, требованиями «Правил производства земляных и ремонтных работ, прокладки и переустройства инженерных сетей и коммуникаций на территории города Нижнего Новгорода», соблюдать требования «Правил по охране труда при изысканиях и проектировании автомобильных дорог» (Минтрансстрой СССР, 30.12.1985)

17. Мероприятия по охране окружающей среды и исключению ее загрязнения

Рациональное использование земельных ресурсов, сохранность водных объектов, недопущение загрязнения и захламления территории проведения инженерных изысканий, обеспечение закона «Об обеспечении чистоты и порядка на территории Нижегородской области» от 10 сентября 2010 года №144-3

18. Состав, объем, методы, технология и точность изыскательских работ

Состав работ:

- 1) Сбор и обработка материалов инженерных изысканий прошлых лет – технический отчет о проведении инженерных изысканий
- 2) Рекогносцировочное обследование территории изысканий – 0,9 га.
- 3) Привязка опорных пунктов к созданной спутниковой сети.
- 4) Топографическая съемка масштаба 1:500 – 0,9 га.
- 5) Обследование и съемка инженерных изысканий
- 6) Уточнение подземных коммуникаций в границах объекта.

7) Составление топографического плана масштаба 1:500
Система координат – местная г.Нижний Новгород
Система высот - Балтийская 1977 г.

Для построения съемочного обоснования использовать созданную спутниковую геодезическую сеть.

При построении съемочного обоснования реализовывать лучевой метод (режим RTK). В процессе наблюдений проверять работу приемников каждые 15 минут. Проверять: электропитание, сбои в приеме спутниковых сигналов, значения PDOP менее 4. При ухудшении этих показателей увеличивать время наблюдений. Допустимые невязки измерений в геодезических ходах:

- угловые - $1\sqrt{n}$, где n-число углов в ходе;

- линейные - $\frac{1}{2000}$

- высотные $fh(m) = 0,15(m) * \sqrt{\sum_{i=1}^n S_i^2}$

Где S – длина текущей линии хода, заданная в км; n – число сторон хода.

Закрепление точек съемочной геодезической сети производится временными знаками (металлические дюбели).

Обработка результатов полевых измерений при создании (развитии) съемочной геодезической сети производится на ПЭВМ в программном комплексе CREDO. Уравнивание производится параметрическим способом.

Топографическая съемка выполняется тахеометрическим методом (полярный способ).

Для выполнения тахеометрической съемки используется электронный тахеометр SOKKIA TOPCON SET 650 RX.

Тахеометрическая съемка выполняется с пунктов (точек) съемочного обоснования. На каждой станции составляется абрис, в котором указываются пикеты, ситуация, структурные линии рельефа местности.

План тахеометрической съемки принимается в полевых условиях с оформлением актов контроля и приемки работ. Требования к производству и обеспечению точности та-

Согласовано:	Каргулин Д. Н.	Взамен инв. №	Подпись и дата	Инв. № подл.
	Борисова В. В.			
Директор				
Н.контр.				

Изм.	Код.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата	01-762-Упр6-473/16-006-ИГИ	Лист
							33

хеометрической съемки принять согласно СП 11-104-97.

Топографический план М 1:500 создается в программе AutoCad.

Инженерно-топографический план проверяется и принимается в полевых условиях. Контроль и приемка работ оформляется актом полевого приемочного контроля.

Точность, детальность, полнота и оформление инженерно-топографического плана должны соответствовать основным положениям СП 47.13330.2012 (п.п. 5.1.3.1, 5.1.3.2) и п. 5.71 СП 11-104-97.

В состав отчетной документации по инженерно-геодезическим изысканиям входят:

- схема создания опорной геодезической сети с применением спутниковой аппаратуры;
- схема планового и высотного обоснования;
- материалы вычислений, уравнивания, оценки точности, ведомости (каталоги) координат и высот геодезических пунктов, нивелирных знаков и точек, закрепленных постоянными знаками;
- акт полевого контроля;
- данные о метрологической аттестации средств измерений;
- планы надземных и подземных сооружений, согласованные с организациями, эксплуатирующими инженерные коммуникации;
- топографический план масштаба 1:500 с сечением рельефа через 0.5 м.

19. Место и время проведения изыскательских работ

Нижегородская область, г. Нижний Новгород, ул. Ангарская
Октябрь 2017 г.

20. Контроль за качеством работ

Полевой контроль по СП 11-104-97 п.5.73

21. Перечень нормативных документов, в соответствии с требованиями которых необходимо выполнять инженерные изыскания

1. Свод правил СП 47.13330.2012 «СНиП 11-02-96. Инженерные изыскания для строительства. Основные положения»;
2. Свод правил СП 11-104-97 «Инженерно-геодезические изыскания для строительства Часть I»;
3. ГОСТ Р 52440-2005 «Модели местности цифровые. Общие требования»;
4. ГОСТ 21.301-2014 «Основные требования к оформлению отчетной документации по инженерным изысканиям»;
5. ГОСТ 2.105-95 «Единая система конструкторской документации. Общие требования к текстовым документам»;
6. ПТБ-88 «Правила по технике безопасности на топографо-геодезических работах»;
7. ГКИНП-02-033-82 «Инструкция по топографическим съемкам в масштабах 1:5000, 1:2000, 1:1000, 1:500».

22. Срок предоставления материалов и результатов изысканий

Ноябрь 2017 г.

23. Сведения по метрологическому обеспечению

Свидетельство о поверке №70615 от 19.11.2016 г, действительно до 19.11.2017 г. электронного тахеометра SOKKIA TOPCON SET 650 RX, № в гос. реестре средств измерений 44571-10, заводской номер 105263

Свидетельство о поверке №71015 от 19.11.2016 г, действительно до 19.11.2017 г., спутникового двухчастотного GPS-приемника Leica GS15 заводской номер №1505845.

Согласовано:	Директор	Каргушин Д. Н.	Взамен инв. №	Подпись и дата	Инв. № подл.
	Н.контр.	Борисова В. В.			
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата

Свидетельство о поверке №70915 от 19.11.2016 г, действительно до 19.11.2017 г., спутникового двухчастотного GPS-приемника Leica GS15 заводской номер №1503190

24. Передача отчетных материалов

В результате инженерно-геодезических изысканий предоставить Заказчику сброшюрованный технический отчет в 2 экземплярах и 1 экземпляр в электронном виде (в формате программного продукта AutoCad – dwg).

Начальник отдела геодезических изысканий

Борисова В.В.

Главный инженер проекта ООО «АНТ-Информ»

Слепухин Е.А.

Согласовано:		Каргулин Д. Н.	
Директор		Борисова В. В.	
Н.контр.			
Взамен инв. №			
Подпись и дата			
Инв. № подл.			

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата	01-762-Упр6-473/16-006-ИГИ	Лист
							35

**Приложение Г (код стройки 23901-16-1)
(Обязательное)
Свидетельства о поверке средств измерений**

 НАВГЕОТЕХ <small>ДИАГНОСТИКА</small>	
ЦЕНТР ИСПЫТАНИЙ И ПОВЕРКИ СРЕДСТВ ИЗМЕРЕНИЙ НАВГЕОТЕХ – ДИАГНОСТИКА	
<h2 style="color: blue;">СВИДЕТЕЛЬСТВО</h2> <h3 style="color: blue;">О ПОВЕРКЕ № 70915</h3>	
Действительно до: «19» ноября 2017 г.	
Средство измерений	<u>Аппаратура геодезическая спутниковая</u> <small>наименование, тип</small>
	<u>LEICA GS15</u>
Серия и номер клейма предыдущей поверки (если такие серия и номер имеются)	<u>отсутствует</u>
заводской номер	<u>1503190</u>
принадлежащее	<u>ООО "Гео-ГИД"</u> <small>наименование юридического (физического) лица, ИНН</small>
	<u>ИНН 5260158060</u>
поверено и на основании результатов первичной (<u>периодической</u>) поверки признано пригодным к <u>применению</u> .	
Поверительное клеймо	
Руководитель	 подпись
	<u>С.Ю. Уткин</u> <small>(инициалы, фамилия)</small>
Поверитель	 подпись
	<u>М.А. Петров</u> <small>(инициалы, фамилия)</small> «19» ноября 2016 г.
	 Бланк № 70915

Согласовано:	Каргулин Д. Н.
	Борисова В. В.
Директор	
Н.контр.	

Взамен инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Код.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата

01-762-Упр6-473/16-006-ИГИ

Лист

36

МЕТРОЛОГИЧЕСКИЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ

Операции поверки	Результат поверки
1. Проверка внешнего состояния и комплектности	Соответствует требованиям
2. Влияние эксцентриситета фазового центра аппаратуры:	-1 мм.
3. Погрешность определения плановых и высотных координат относительно пункта ФАГС-НН	-3 /+9 мм.
4. Погрешность определения длины эталонного базиса 2 разряда (2709 м.)	+3 мм.

Поверено в соответствии МИ 2408-97 «ГСИ. Аппаратура пользователей космических навигационных систем геодезическая. Методика поверки»

с применением эталонов Базис 2 разряда
наименование

Поверитель:  М.А. Петров
подпись (инициалы, фамилия)

«19» ноября 2016 г.

ООО «ЦЕНТР ИСПЫТАНИЙ И ПОВЕРКИ СРЕДСТВ ИЗМЕРЕНИЙ
НАВГЕОТЕХ-ДИАГНОСТИКА»
603155 г. Нижний Новгород, ул. Ванеева, д. 205
Тел.: 8 (831) 211-33-31, 8 (831) 417-56-02

Бланк № 70915

Согласовано:	Директор	Каргулин Д. Н.
	Н.контр.	Борисова В. В.
Инв.№ подп.	Взамен инв.№	Подпись и дата

Изм.	Код.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата
------	--------	------	-------	---------	------

01-762-Упр6-473/16-006-ИГИ

Лист

37

Согласовано:	И.контр.	Борисова В. В.			
	Директор	Каргулин Д. Н.			
Изм.	Код.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата



НАВГЕОТЕХ
ДИАГНОСТИКА

**ЦЕНТР ИСПЫТАНИЙ И ПОВЕРКИ СРЕДСТВ ИЗМЕРЕНИЙ
НАВГЕОТЕХ – ДИАГНОСТИКА**

СВИДЕТЕЛЬСТВО

О ПОВЕРКЕ № 71015

Действительно до:
«19» ноября 2017 г.

Средство измерений Аппаратура геодезическая спутниковая
наименование, тип
LEICA GS15

Серия и номер клейма предыдущей поверки (если такие серия и номер имеются) отсутствует

заводской номер 1505845

принадлежащее ООО "Гео-Гид"
наименование юридического (физического) лица, ИНН
ИНН 5260158060

поверено и на основании результатов первичной (периодической) поверки признано пригодным к применению.

Поверительное клеймо



Руководитель

подпись

С.Ю. Уткин

(инициалы, фамилия)

Поверитель

подпись

М.А. Петров

(инициалы, фамилия)

«19» ноября 2016 г.



Бланк № 71015

МЕТРОЛОГИЧЕСКИЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ

Операции поверки	Результат поверки
1. Проверка внешнего состояния и комплектности	Соответствует требованиям
2. Влияние эксцентриситета фазового центра аппаратуры:	-1 мм.
3. Погрешность определения плановых и высотных координат относительно пункта ФАГС-НН	-3 /+9 мм.
4. Погрешность определения длины эталонного базиса 2 разряда (2709 м.)	+3 мм.

Поверено в соответствии МИ 2408-97 «ГСИ. Аппаратура пользователей космических навигационных систем геодезическая. Методика поверки»

с применением эталонов Базис 2 разряда,
наименование

Поверитель:  М. А. Петров
подпись (инициалы, фамилия)

«19» ноября 2016 г.

ООО «ЦЕНТР ИСПЫТАНИЙ И ПОВЕРКИ СРЕДСТВ ИЗМЕРЕНИЙ
НАВГЕОТЕХ-ДИАГНОСТИКА»
603155, г. Нижний Новгород, ул. Ванеева, д. 205
Тел.: 8 (831) 211-33-31, 8 (831) 417-56-02

Бланк № 71015

Согласовано:	Директор	Каргулин Д. Н.
	Н.контр.	Борисова В. В.
Инв.№ подп.	Взамен инв.№	Подпись и дата

Изм.	Код.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата
------	--------	------	-------	---------	------



НАВГЕОТЕХ
ДИАГНОСТИКА

ЦЕНТР ИСПЫТАНИЙ И ПОВЕРКИ СРЕДСТВ ИЗМЕРЕНИЙ
НАВГЕОТЕХ – ДИАГНОСТИКА

СВИДЕТЕЛЬСТВО О ПОВЕРКЕ № 70615

Действительно до:
«19» ноября 2017 г.

Средство измерений Тахеометр электронный
наименование, тип
SOKKIA TOPCON SET 650RX

Серия и номер клейма предыдущей поверки (если такие серия и номер
имеются) отсутствует

заводской номер 105263

принадлежащее ООО "Гео-ГИД"
наименование юридического (физического) лица, ИНН
ИНН 5260158060

поверено и на основании результатов первичной (периодической) поверки
признано пригодным к применению.

Поверительное клеймо



Руководитель

подпись

С.Ю. Уткин
(инициалы, фамилия)

Поверитель

подпись

М.А. Петров
(инициалы, фамилия)
«19» ноября 2016 г.



Бланк № 70615

Согласовано:	Каргулин Д. Н.
	Борисова В. В.
Директор	
Н.контр.	

Инв.№ подп.	Подпись и дата	Взамен инв.№

Изм.	Код.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата	01-762-Упр6-473/16-006-ИГИ	Лист
							40

МЕТРОЛОГИЧЕСКИЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ

Операции поверки	Результат поверки
1. Проверка внешнего состояния и комплектности	Соответствует требованиям
2. Проверка работоспособности прибора	Соответствует требованиям
3. Определение коллимационной ошибки	2С=00°00'05"
4. Определение «Место нуля»	МО=00°00'6"
5. Определение ошибки измерения на базисе 2015 м.	-3 мм

Поверено в соответствии МИ 2798-2003 «Тахеометры электронные. Методика поверки»

с применением эталонов Базис 2 разряда, Вера УКС.
наименование

Поверитель:



подпись

М.А. Петров

(инициалы, фамилия)

«19» ноября 2016 г.

ООО «ЦЕНТР ИСПЫТАНИЙ И ПОВЕРКИ СРЕДСТВ ИЗМЕРЕНИЙ
 НАВГЕОТЕХ-ДИАГНОСТИКА»
 603155, г. Нижний Новгород, ул. Ванеева, д. 205
 Тел.: 8 (831) 211-33-31, 8 (831) 417-56-02

Бланк № 70615

Согласовано:	
Директор	Каргулин Д. Н.
И.контр.	Борисова В. В.

Инв.№ подп.	Подпись и дата	Взамен инв.№

Изм.	Код.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата

Приложение Е (код стройки 23901-16-1)

(Обязательное)

Результаты спутниковых наблюдений

Информация о проекте		Система координат	
Имя:	C:\=проекты gps все\проекты тбц\bor2017\МСК-52 геоид.vce	Имя:	BorWGS_g
Размер:	815 KB	ИГД:	WGS 1984
Дата последнего изменения:	03.10.2017 11:21:38 (UTC:3)	Зона:	BorWGS
Часовой пояс:	RTZ 2	Геоид:	EGM96 (Global)
Шифр:		ИГД по высоте:	
Описание:			

Отчет об уравнивании сетей

Настройки уравнивания

Ошибки установки

GNSS

Ошибка в высоте антенны: 0,003 м

Ошибка центрирования: 0,003 м

Вывод ковариации

В плане:

Распространение линейных ошибок (E): США

Постоянный член [C]: 0,000 м

Масштаб линейных ошибок [S]: 1,000

Трехмерный

Распространение линейных ошибок (E): США

Постоянный член [C]: 0,000 м

Масштаб линейных ошибок [S]: 1,000

Результаты уравнивания

Количество итераций для правильного уравнивания: 3

Опорный коэффициент сети: 1,00

Проверка по критерию Хи-квадрат (95%): Пройдено

Доверит. вероятность для точности: 1-сигма

Степеней свободы: 63

Статистика по векторам после обработки

Опорный коэффициент: 1,00

Показатель избыточности: 63,00

Априорный скаляр: 6,54

Согласовано:	Каргулин Д. Н.	Взамен инв. №	Подпись и дата	Инв. № подл.
	Борисова В. В.			
Директор				
Н.контр.				

Изм.	Код.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата	01-762-Упр6-473/16-006-ИГИ	Лист 43
------	--------	------	-------	---------	------	----------------------------	------------

Ограничения опорных точек

Имя точки	Тип	Север σ (Метр)	Восток σ (Метр)	Высота σ (Метр)	Отметка σ (Метр)
<u>Сухаренки</u>	На плоскости	Фиксированное	Фиксированное		Фиксированное
<u>Волга-1</u>	На плоскости	Фиксированное	Фиксированное		Фиксированное
<u>Комсомольский</u>	На плоскости	Фиксированное	Фиксированное		Фиксированное
<u>Берёзовая Пойма</u>	На плоскости	Фиксированное	Фиксированное		Фиксированное
<u>Доскино</u>	На плоскости	Фиксированное	Фиксированное		Фиксированное
Фиксированное = 0,000001(Метр)					

Уравненные плоские координаты

Имя точки	Север X (Метр)	Север X Ошибка (Метр)	Восточное ука- зание (Метр)	Восточное указа- ние Ошибка (Метр)	Отметка (Метр)	Отмет- ка Ошибка (Метр)	Фикса- ция
T1	8592.3409	0.017	-14079.4038	0.015	79.11	0.017	XУе
T2	8573.5874	0.021	-13954.2194	0.019	79.20	0.025	XУе
T3	8506.6029	0.023	-14038.6029	0.020	79.55	0.023	XУе
<u>Сухаренки</u>	17372.816	?	-11472.719	?	77.785	?	XУе
<u>Волга-1</u>	6804.89	?	-2797.922	?	71.0	?	XУе
<u>Комсомоль- ский</u>	6691.087	?	-10198.118	?	102.4	?	XУе
<u>Берёзовая Пойма</u>	3655.465	?	-21976.096	?	91.043	?	XУе
<u>Доскино</u>	-4634.304	?	-13692.532	?	78.152	?	XУе

Система координат – местная г. Нижний Новгород

Система высот - Балтийская 1977 г.

Вычислил:  Зайцев А.А.Проверил:  Борисова В.В.

Согласовано:	Каргулин Д. Н.	Борисова В. В.
	Директор	

Инв.№ подл.	Подпись и дата	Взамен инв.№

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата	01-762-Упр6-473/16-006-ИГИ	Лист
							44

Приложение Ж (код стройки 23901-16-1)

(Обязательное)

Выписка из каталога координат и высот пунктов ГГС и СС

ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ (РОСРЕЕСТР)
УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И
КАРТОГРАФИИ ПО НИЖЕГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ



ВЫ П И С К А
из каталога координат геодезических пунктов

Каталог координат и высот пунктов геодезической сети г. Нижнего Новгорода, шифр объекта В.01.0082, работы выполнены в 1992-95 г.г. ФГУП «ВАГП», инв. № 165-Г

Зона г. Нижний Новгород

Система координат МСК г. Нижний Новгород

Название пункта, номер пункта, тип пункта	Тип знака	Тип центра	Класс геосети	Класс нивелирования	Xms	Yms	Отметка	описание местоположения пункта
Клюкино, пгсг		Тип 2 оп. знак (№ 6457)	2/гсг 1	IV	1125,904	10859,209	81,611	Октябрьский, пгт, в 2,7 км к сев.-зап. от него, в 1,0 км к юго-зап. от с. Клюкино, в 220 м к юго-зап. от дороги Октябрьский-Бор, на краю соснового леса.
Сухаренки, пгсг	пир.- утр. 5.8 м	Тип 2 оп. знак (№ 2777)	1	IV	17372,816	-11472,719	77,785	Сухаренки, с., в 0,6 км к зап. от него, в 90 м к сев.-вост. от развилки дороги Сухаренки-Подолец, в 21 м к сев. от лее, в 9 м к югу от контура пашни.
Охотино, пгсг	пир.- утр. 10.8 м	Тип 26 (б/№)	Базисная сеть	IV	-13302,405	-19522,072	201,654	Охотино, с., в 1 км к сев.-вост. от него, на высоте среди пашни, в 30 м к сев. от дороги.
Афонино, пгсг	пир.- утр., 6.4 м	Тип 46 (№ 6/№)	2/гсг 1	II	-6152,696	7172,422	157,708	Нижний Новгород, гор., Нагорная часть, шоссе Нижний Новгород - Казань, в 1,0 км к югу по шоссе от с. Афонино, в 150 м к сев.-вост. от км стб. 432 / 389, на пашне.
Волга-1, пгсг	пир. 5.5 м	Тип 153 (№ 2388)	Базисная сеть	триг.	6804,890	-2797,922	71,0	Автодорога Нижний Новгород-Бор, в 0,3 км к сев.-вост. от лее, в 100 м от строения автодрома.
Комсомольский, п. трианг.	геознак на зд. 1.8 м	Тип марка в кирп. кладке на зд. (№б/№)	4	триг.	6691,087	-10198,118	102,4	Нижний Новгород, гор., Заречная часть, Сормовский р-н, Комсомольский, пос., ул. Стрелковая, на крыше зд. средней школы № 83.
Березовая Пойма, псгс	пир.- утр., 5.9 м	Тип 2 (№ 2764)	2/гсг 1	IV	3655,465	-21976,096	91,043	Нижний Новгород, гор., Заречная часть, Березовая Пойма, пос., в 0,7 км к вост. от него по дороге на автоотрек, в 10,0 м к юго-вост. от грунт. дороги, в 259 м к юго-вост. от забора огорода.

2

Доскино, пгсг	сигнал, 19.9 м	Тип 46 (№ 6/№)	2/гсг 1	II	-4634,304	-13692,532	78,152	Нижний Новгород, гор., Заречная часть, зап. окраина сс, в 700 м к вост. от ж. д. ст. Доскино, в 250 м к вост. от окраины пос. Горбатовка, в 100 м к зап. от шоссе гор. Нижний Новгород-ст. Доскино, на целине.
Кусаковка, псгс	оп. стб.	Тип 155 оп. знак (№ 3129)	1	IV	-11573,762	-3741,246	163,194	Нижний Новгород, гор., Нагорная часть, Ближнее Борисово, с., в 0,5 км к сев. от него, в 18,10 м к сев.-зап. от шоссе Нижний Новгород - Арзамас, в 9,76 м к сев.-вост. от бет. стб., в 0,61 м к вост. от оп. стб.

Выписка из каталога координат геодезических пунктов предоставлена ООО «Вершина»
(вх. № 17051/17 от 31.05.2017)

Согласовано:	Каргушин Д. Н.	Борисова В. В.
	Директор	
Взамен инв. №	Подпись и дата	Изм. Кол.уч Лист № док Подпись Дата
	И.контр.	
И.контр.	И.контр.	И.контр.

01-762-Упр6-473/16-006-ИГИ

Лист

45

Приложение И (код стройки 23901-16-1)

(Обязательное)

Каталог координат и высот исходных пунктов

№ п.п.	Название или номер пункта	Система координат	Система высот	X (до 0,001 м)	Y (до 0,001 м)	H (до 0,001 м)
1	T1	местная г. Нижний Новгород	Балтийская 1977 г.	8592.3409	-14079.4038	79.11
2	T2	местная г. Нижний Новгород	Балтийская 1977 г.	8573.5874	-13954.2194	79.20
3	T3	местная г. Нижний Новгород	Балтийская 1977 г.	8506.6029	-14038.6029	79.55

Система координат - местная г. Нижний Новгород

Система высот - Балтийская 1977 г.

Согласовано:

Директор

Взамен инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

Каргулин Д. Н.

Борисова В. В.

Вычислил:

Зайцев А.А.

Проверил:

Борисова В.В.

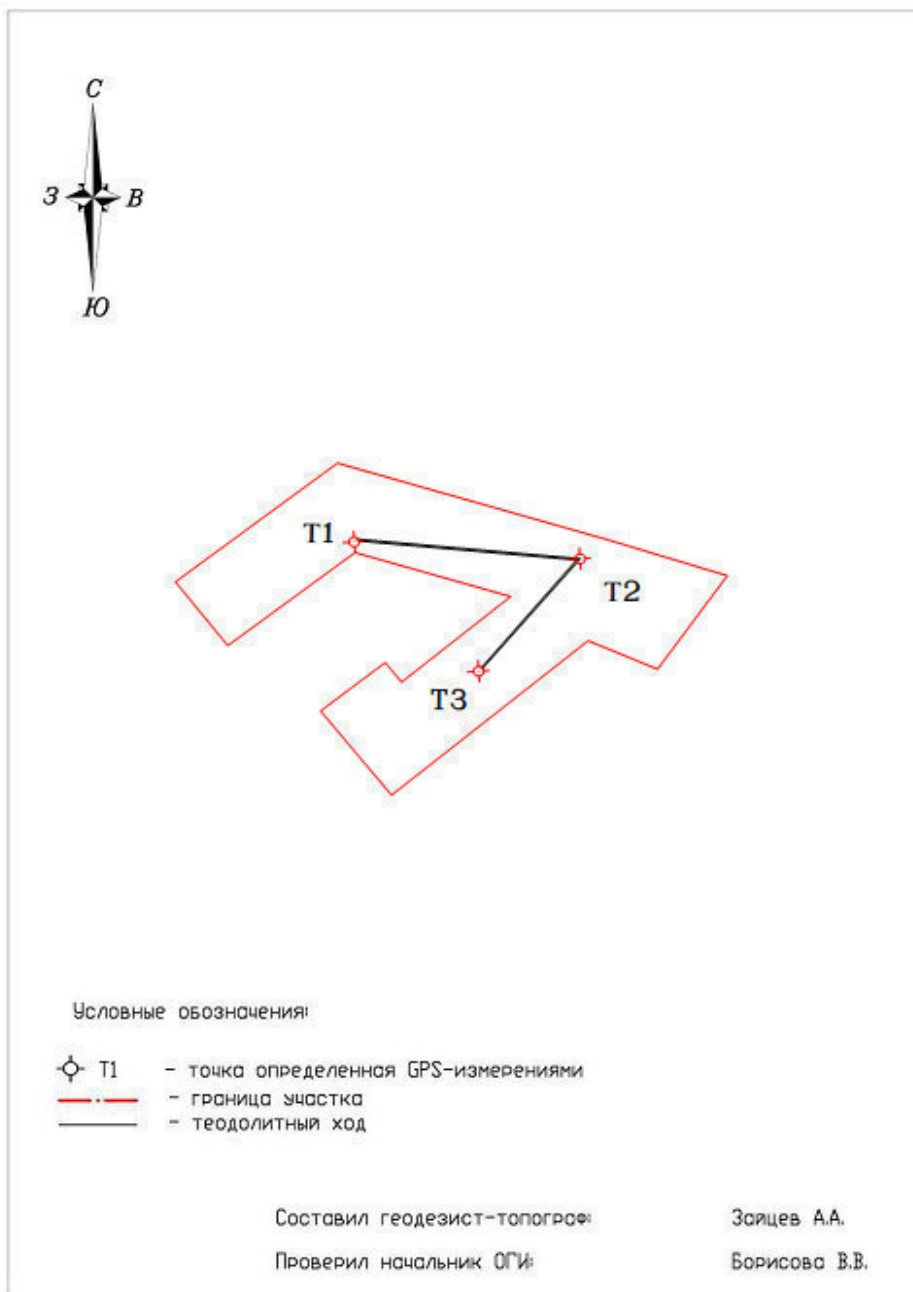
Лист

01-762-Упр6-473/16-006-ИГИ

46

Изм. Кол.уч Лист № док Подпись Дата

Приложение К (код стройки 23901-16-1)
(Обязательное)
Схема планового и высотного обоснования



Составил геодезист-топограф: *Зайцев А.А.* Зайцев А.А.

Проверил начальник ОГИ: *Борисова В.В.* Борисова В.В.

Согласовано:	Директор	Каргулин Д. Н.
	Н.контр.	Борисова В. В.
Взамен инв. №		
Подпись и дата		
Инв. № подл.		

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата	01-762-Упр6-473/16-006-ИГИ	Лист
							47

Приложение Л (код стройки 23901-16-1)

(Обязательное)

Каталог плано-высотного обоснования

Таблица 1 - Каталог ПВО топографической съемки объекта: Сооружение (газопровод) (сеть газоснабжения), Протяженность: 327375,28 п.м., инвентарный номер: 90562. Адрес объекта: Город НИЖНИЙ НОВГОРОД, Сормовский, Московский, Канавинский районы. Инв. № 23901 (Реконструкция участка газопровода расположенного по адресу пос.Высоково (ул.Судовая, Ложжарная, Конноармейская, Краснодарская, Богатырская, Боровая, Добровольцев, Невского, 1-я линия, 2-я линия, Ляпина, Мунина, Храмова), код стройки 23901-16-1).

Пункт	X	Y	H	Дирекционный угол	На пункт	Сторона
1	2	3	4	5	6	7
T1	8592.3409	-14079.4038	79.11	98°31'12"	T2	126.655
T2	8573.5874	-13954.2194	79.20	51°22'59"	T3	107.328
T3	8506.6029	-14038.6029	79.55	334°15'58"	T1	95.178

Система координат – местная г. Нижний Новгород

Система высот - Балтийская 1977 г.

Согласовано:	Директор	Каргушин Д. Н.
	Н.контр.	Борисова В. В.

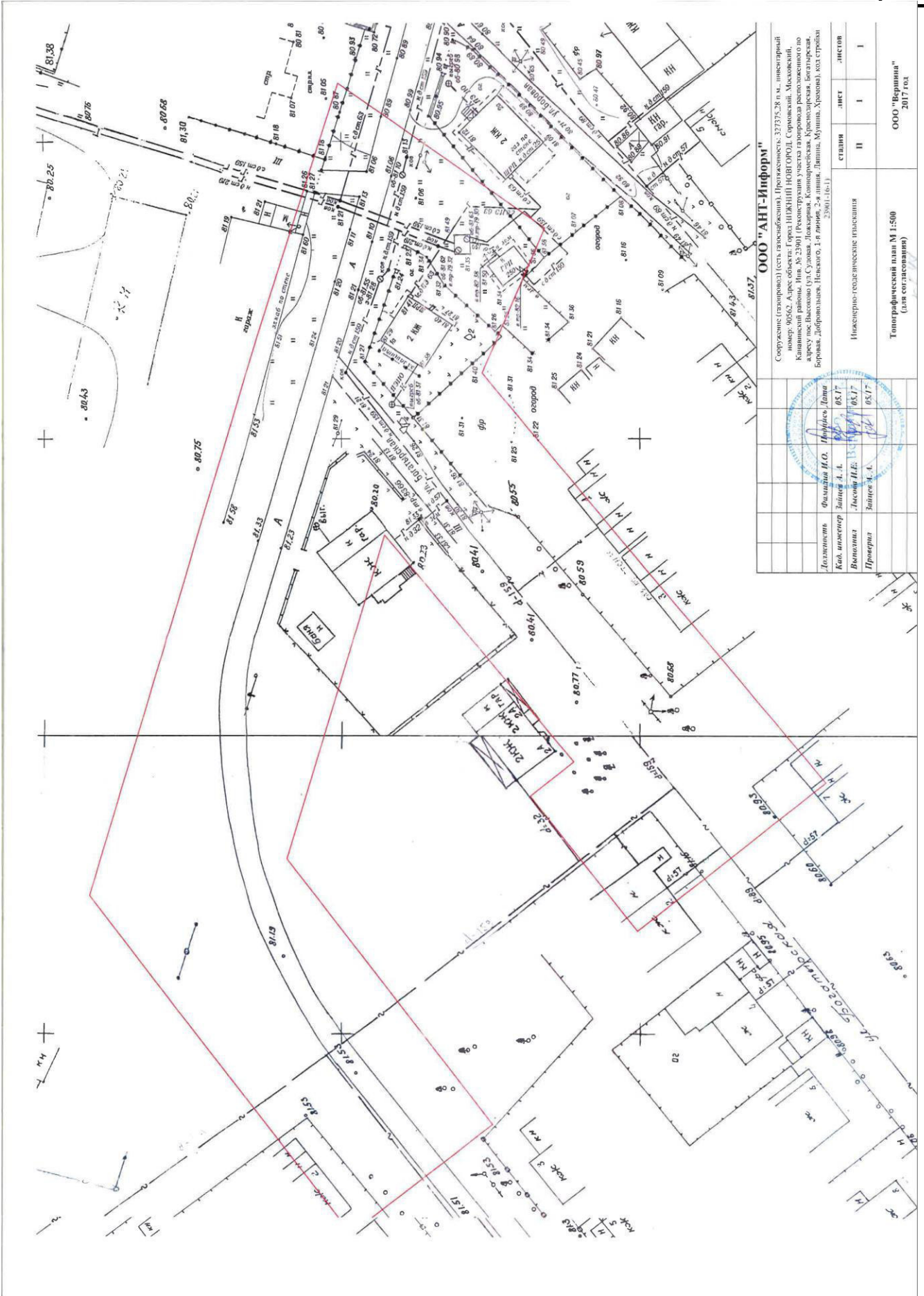
Вычислил:  Зайцев А.А.

Проверил:  Борисова В.В.

Инв.№ подп.	Подпись и дата	Взамен инв.№

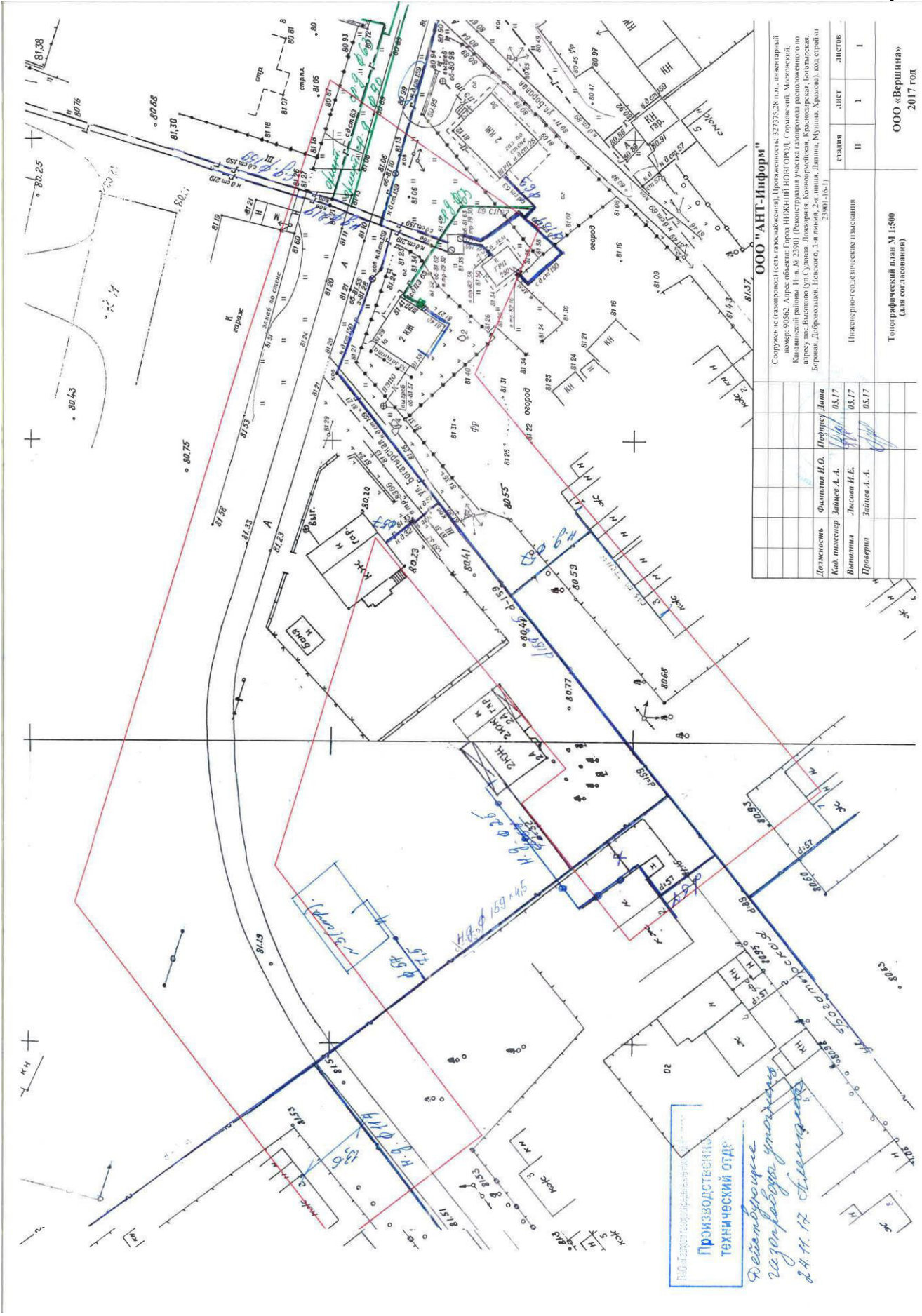
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата	01-762-Упр6-473/16-006-ИГИ	Лист
							48

Инв.№ подл.	Подпись и дата	Взамен инв.№	Согласовано:
			Директор
			Н.контр.
			Каргушин Д. Н.
			Борисова В. В.



ООО "АНТ-Информ"		статус	лист	листов
Сторожское (газопровод) (сеть газоснабжения). Продолжение: 237375.28 п.н., лицензионный номер: 90562. Адрес объекта: Город НИЖНИЙ НОВГОРОД, Сормовский, Московский, Калининский районы. Инв. № 23901 (Реконструкция участка газопровода расположенного по адресу пос.Высоково (ст.Суровка, Ложарина, Комаровская, Красноармейская, Богатырская, Борная, Добравольная, Пельского, 1-я Липов, 2-я липы, Лапына, Мушля, Хренова), вод.стройки 23901.00-1)		II	I	I
Инженерно-геодезические планы				
Топографический план М 1:500 (для согласования)				
Должность	Фамилия И.О.	Инициалы	Дата	
Кад. инженер	Зайцев А. А.	В.А.	05/17	
Выполнил	Лысов И.В.	И.В.	05/17	
Проверил	Зайцев А. А.	А.А.	05/17	

Инв.№ подл.	Подпись и дата	Взамен инв.№	Согласовано:
			Директор
			Н.контр.
			Каргушин Д. Н.
			Борисова В. В.



ООО «Ант-Информ»
 Производственно-технический отдел
 Разработчик
 газораспределительной системы
 24.11.17 А.М.И.З.

Должность	Фамилия И.О.	Подпись	Дата
Кл. инженер	Зайцев А. А.	<i>[Signature]</i>	05.17
Выполнил	Лысова И.Е.	<i>[Signature]</i>	05.17
Проверил	Зайцев А. А.	<i>[Signature]</i>	05.17

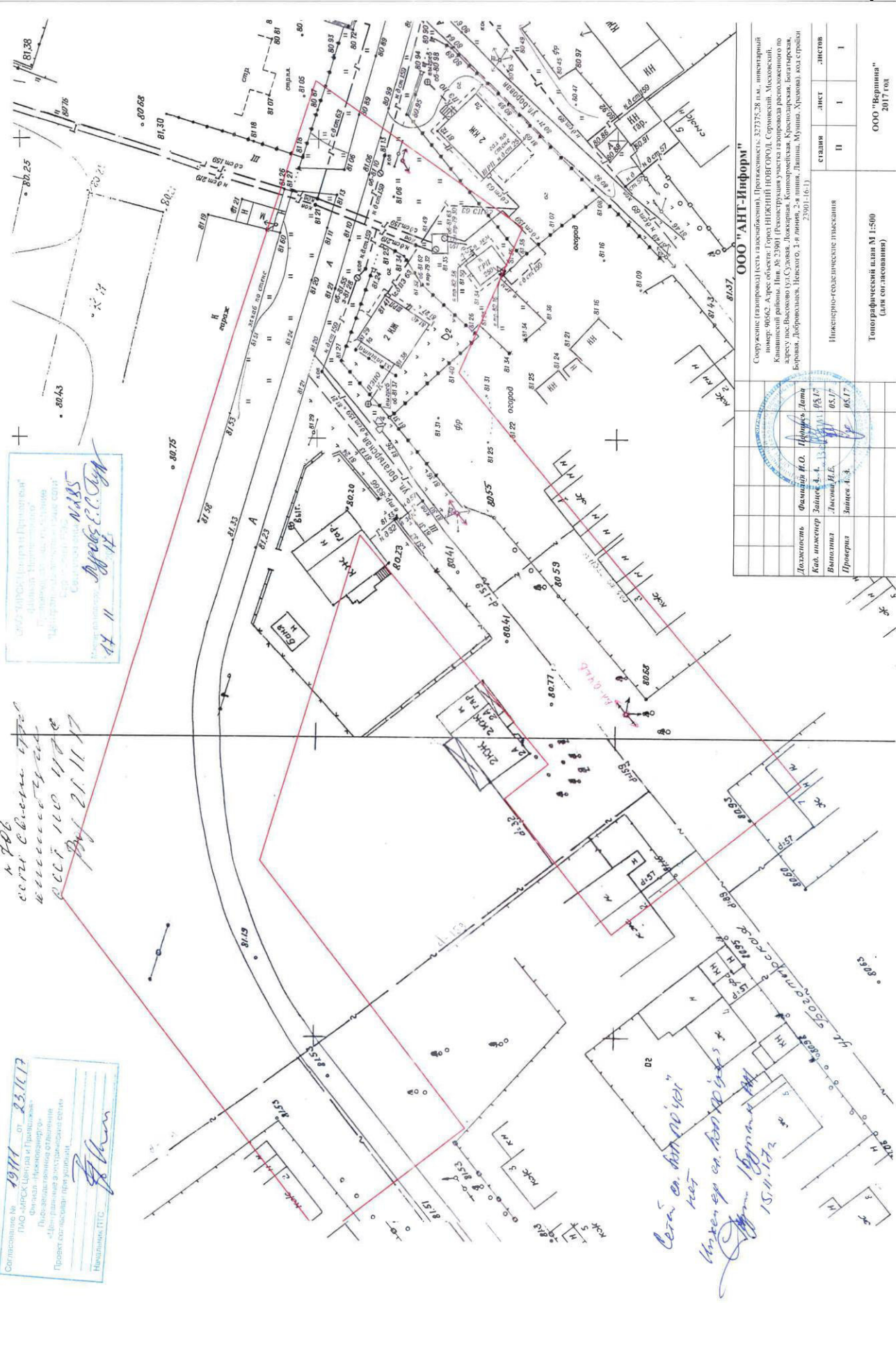
Инженерно-солевые пласки	II	лист	I
Топографический план М 1:500 (для согласования)			
ООО «Вершина» 2017 год			

Инв.№ подл.	Подпись и дата	Взамен инв.№	Согласовано:
			Директор
			Н.контр.

Согласовано № 19/11 от 23.11.17
 ПАО «Центр инжиниринга»
 Филиал «Проектирование»
 «Инженерно-проектно-строительная организация»
 Проект газоснабжения «Промышленность»
 Начальник ПТС

№ 786
 смета в объеме 1770
 1000000000
 1000000000
 21.11.17

ООО «АНГ-Информ»
 Филиал «Проектирование»
 «Инженерно-проектно-строительная организация»
 Проект газоснабжения «Промышленность»
 Начальник ПТС



ООО «АНГ-Информ»

Созужение (газопровод) сети газоснабжения. Протяженность: 22737,28 п.м., инвентарный номер: 90562. Адрес объекта: Город ИЖИЖИН НОВОГОЛУСКОГО РАЙОНА, Кировский, Александровский, Ковальский районы. Инв. № 23901 (Реконструкция участка газопровода расположенного по адресу пос. Высокое (ул.Славян, Локария, Комаровская, Комаровская, Кировская, Богатырская, Деревянная, Дубровинская, Невское, 1-9 линия, Мушкетерская, Хрустальная, код страны: 23901.16.1)

Должность	Фамилия И.О.	Подпись	Дата
Каб. инженер	Лавинский А.А.	<i>[Signature]</i>	05.17
Выполнил	Лавинский А.А.	<i>[Signature]</i>	05.17
Проверил	Лавинский А.А.	<i>[Signature]</i>	05.17

этажи	лист	листов
II	I	I

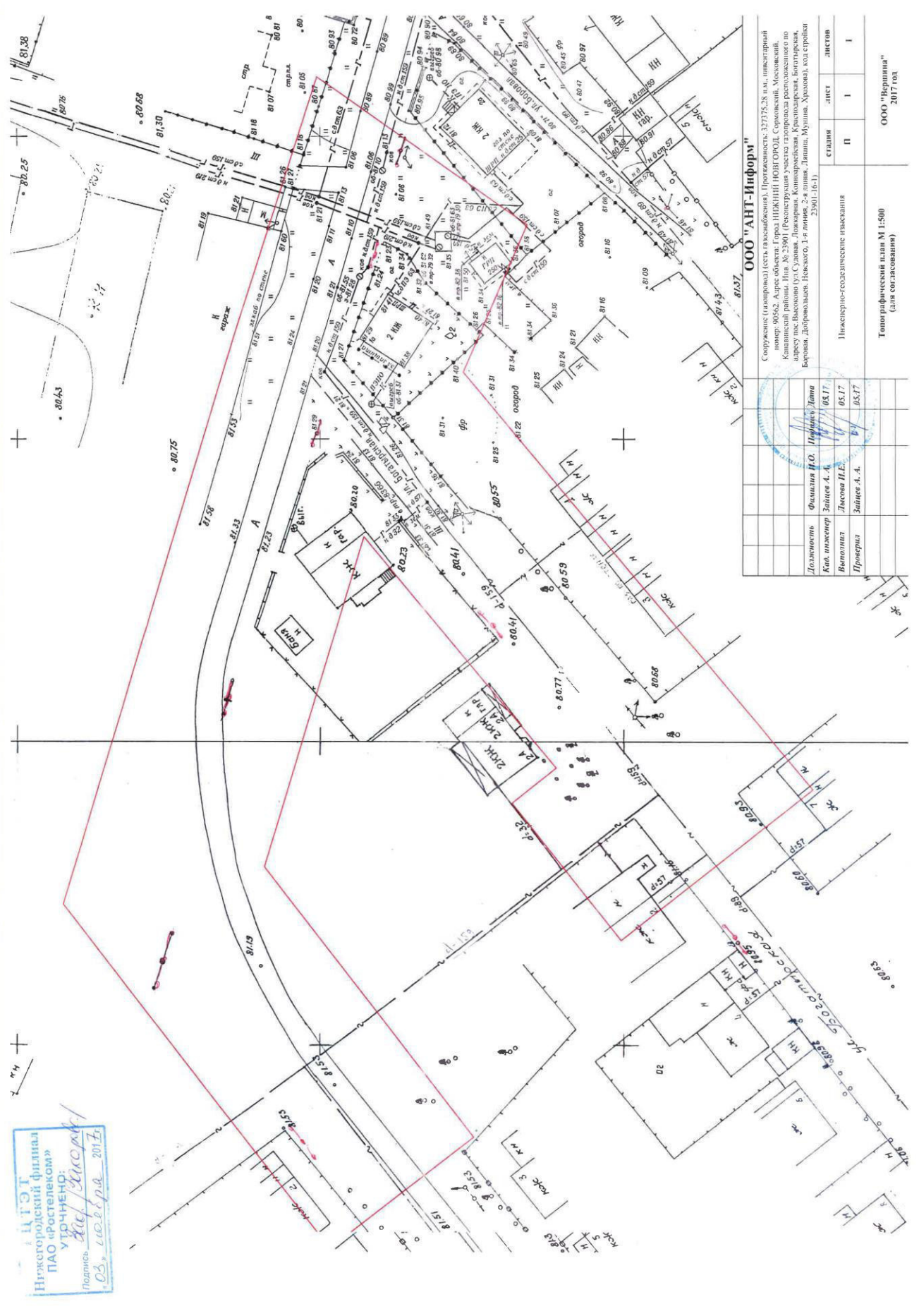
Нижнепротокол: тысяча

Топографический план М 1:500 (для согласования)

ООО «Вершина» 2017 год

Инв.№ подл.	Подпись и дата	Взамен инв.№	Согласовано:
			Директор Каргушин Д. Н.
			Н.контр. Борисова В. В.

ЦЭТ
 Нижегородский филиал
 ПАО «Ростелеком»
 учр. № 03
 Подпись: *Васильева*
 03 ноября 2017



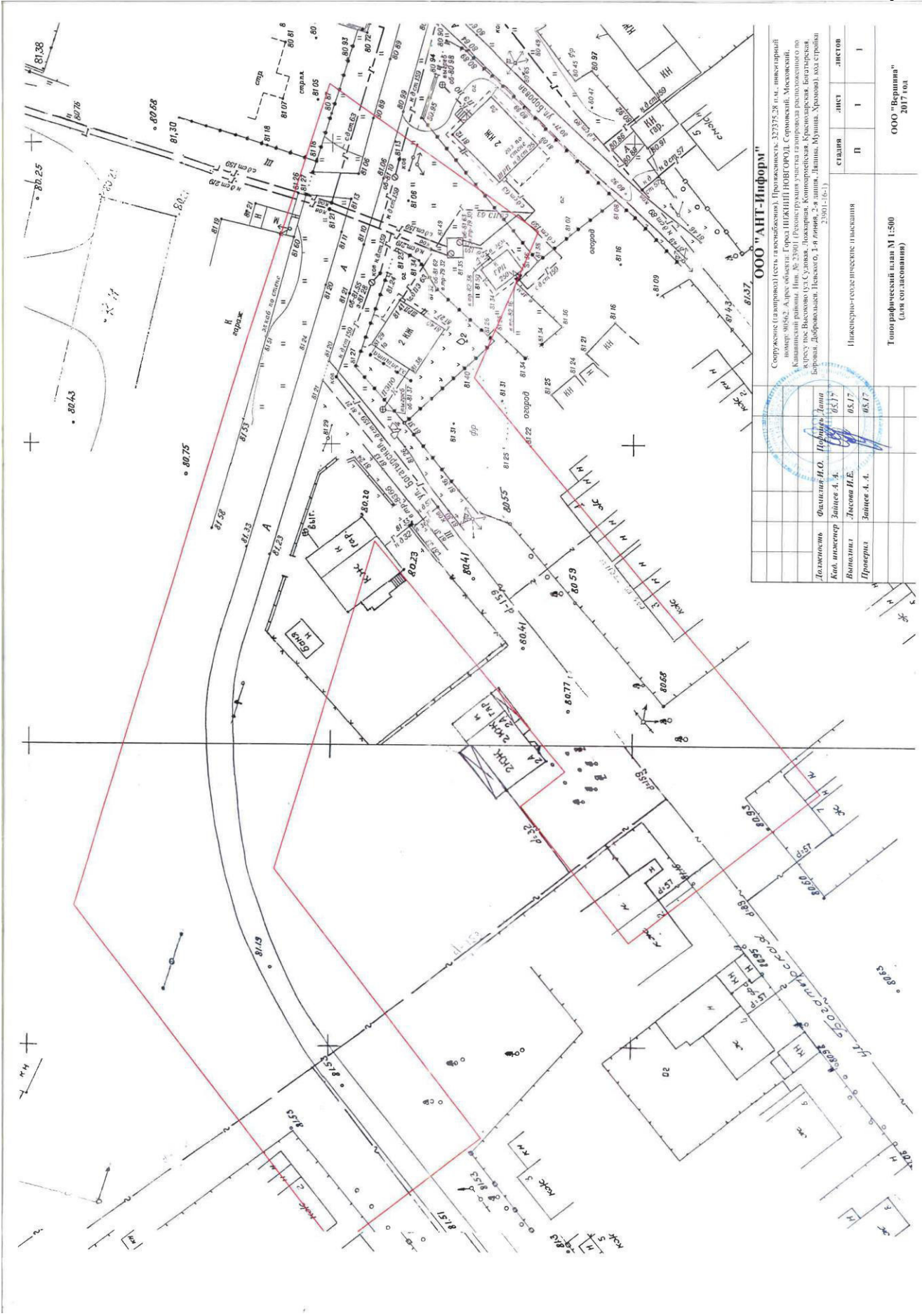
ООО "АНТ-Информ"
 Сторожинское (газораспределительная станция), Проектирование: 327375.28 п.к. проектировщик номер: 90562. Адрес объекта: Город ИЖБИ(И) НОВОГОРД, Сторожинск, Московский, Калининский районы. Инв. № 23901 (Реконструкция участка газораспределительного по адресу пос.Высоково (ул.Судная, Ложарская, Коммунарская, Красноармейская, Богатырская, Боровая, Добролюбовская, Невского, 1-я линия, Динина, Мукина, Хрюмова), код стройки 23901-16-1)

Должность	Фамилия И.О.	Инициалы	Дата
Кад. инженер	Зайцев А. А.	И.И.	08.17
Выполнил	Зайцев А. А.	И.И.	08.17
Проверил	Зайцев А. А.	И.И.	08.17

статус	лист	листов
П	1	1

Инженерно-геодезические масштабы
 Топографический план М 1:500
 (для согласования)
 ООО "Вершина"
 2017 год

Инв.№ подл.	Подпись и дата	Взамен инв.№	Согласовано:
			Директор
			Н.контр.
			Каргушин Д. Н.
			Борисова В. В.



ООО "АНТ-Информ"

Создание (заказ) (сеть газоснабжения). Протяженность: 327375,28 (м.м., плановый) номер: 90562. Адрес объекта: Горка ПЯКНИИ НОВОРОД, Строительный, Московский, Каширский районы. Инв. №: 23901. Проектирование участка газоснабжения расположенного по адресу: Московская обл., Ступинский район, Коммунальный, Красноармейский, Вязовский, Барышевский, Добрынинский, Павловский, 1-й Добрынин, Хрумовский, Коса Строймонтаж, 23901-1-16-1.

Должность	Фамилия И.О.	Подпись	Дата
Класс. инженер	Зайцев А. А.	<i>(подпись)</i>	05.17
Выполнил	Зайцев И.Е.	<i>(подпись)</i>	05.17
Проверил	Зайцев А. А.	<i>(подпись)</i>	05.17

Инженерно-геодезические планы

стадия	ЛКСТ	ЛКСТОВ
	П	1
	1	1

Топографический план М 1:500 (для согласования)

ООО "Вершина" 2017 год

ОАО «ТЕПЛОЭНЕРГО»
 ЦЕНТР
 РАЗРАБОТКИ ТУ И СОГЛАСОВАНИЯ ПРОЕКТОВ
 Согласование № 571 от «09» 12 2017 г.
 Действующая тепловая сеть ОАО «Теплоэнерго» на данном участке: по Волгоград
 (на улицах: Ленинградская, Коммунальная, Краснодарская, Фоминская, Фролова,
 Добродельцев, Невского, 1-я линия, 2-я линия, Аялина, Мунчина, Хризова) код
 стройки 23901-16-1 - нет
 при условии соблюдения охранной зоны теплоэнергетических объектов ОАО «Теплоэнерго», согласно действующим нормам и правилам. Получить разрешение на производство работ в охранной зоне ТЭО ОАО «Теплоэнерго», работы производить в присутствии представителя ОАО «Теплоэнерго».
 Срок действия согласования 1 год.
 Подпись *[Подпись]* *И. Соловьев Е.В.*

Согласовано:		Взамен инв. №	Подпись и дата	Инв. № подл.
Директор	Каргулин Д. Н.			
И. контр.	Борисова В. В.			
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подпись
				Дата

Приложение Н (код стройки 23901-16-1)

01-762-Упр6-473/16-006-ИГИ

(Обязательное)

Акт контроля и приемки полевых работ

Акт по результатам контроля полевых топографо-геодезических работ
01-762-Упр6-473/16-006-ИГИ

Объект: Сооружение (газопровод) (сеть газоснабжения), Протяженность: 327375,28 п.м., инвентарный номер: 90562. Адрес объекта: Город НИЖНИЙ НОВГОРОД, Сормовский, Московский, Канавинский районы. Инв. № 23901 (Реконструкция участка газопровода расположенного по адресу пос.Высоково (ул.Судовая, Ложкарная, Конноармейская, Краснодарская, Богатырская, Боровая, Добровольцев, Невского, 1-я линия, 2-я линия, Ляпина, Мунина, Храмова), код стройки 23901-16-1)

Договор: договор № 17-52-ДПР-01/473-16 от 2017г.

Система координат: местная г.Нижний Новгород Система высот: Балтийская, 1977г.

Масштаб съемки: 1:500 Общая площадь: 0,9 га Сечение рельефа горизонталями через: 0,5 м

Срок выполнения полевых работ: октябрь 2017 г.

Исполнитель работ: геодезист-топограф Зайцев А.А.

Контроль выполнил: начальник ОГИ Борисова В.В.

Нормативно-техническая база, используемая при проведении изыскательских работ:

1. Свод правил СП 47.13330.2012 «СНиП 11-02-96. Инженерные изыскания для строительства. Основные положения» (утв. Приказом Федерального агентства по строительству и жилищно-коммунальному хозяйству от 10 декабря 2012 г. №82/ГС)
2. Свод правил СП 11-104-97 Инженерно-геодезические изыскания для строительства Часть I» (одобрен письмом Госстроя РФ от 14 октября 1997 г. №9-4/116)
3. Инструкция о порядке контроля и приемки геодезических, топографических и картографических работ ГКИНП (ГНТА)-17-004-99 (утв. Приказом Федеральной службы геодезии и картографии России от 29 июня 1999 г. №86-пр)

Результаты контроля

1. Получены следующие результаты инструментального контроля:

Вид работ	Величина	Объем контроля	Результаты измерений и их погрешности	
			по НД и ТП	фактически
Развитие опорного обоснования спутниковым методом	пункт	T1		план 0,004 высота 0,006
		T2	план 0,020 высота 0,025	план 0,004 высота 0,006
		T3		план 0,004 высота 0,006

2. Наличие задания: имеется

3. С начала работ исполнители проконтролированы


4. Инструменты и их состояние: электронный тахеометром SOKKIA TOPCON SET 650 RX № в гос. реестре средств измерений 44571-10, заводской номер 105263, спутниковый двухчастотный GPS-приемник Leica GS15 заводской номер №1505845 и заводской номер №1503190 в рабочем состоянии


5. Планово-высотное обоснование: выполнено методом полигонометрии с опорой на базисы определенные GPS измерениями.

6. Сгущение планового обоснования: не требуется.

7. Контроль произведен полевыми измерениями и камеральным просмотром.

Выводы и предложения: работа выполнена в соответствии с требованиями нормативных документов и принята с оценкой «хорошо»

Начальник отдела геодезических изысканий 26.10.2017 г.  Борисова В.В.
(должность) (подпись) (Ф.И.О.)

Геодезист-топограф 26.10.2017 г.  Зайцев А.А.
(должность) (подпись) (Ф.И.О.)

Приложение II (код стройки 23901-16-1)

Лист

01-762-Упр6-473/16-006-ИГИ

56

Согласовано:	Каргулин Д. Н.	Борисова В. В.
	Директор	
Взамен инв. №		
	Подпись и дата	
Инв. № подл.		

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата
------	--------	------	-------	---------	------

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ
на выполнение инженерных изысканий и выполнение проекта планировки территории с постановкой на кадастровый учёт

1.	Наименование объекта	Код стройки объектов №№ 23901-16-1, 23814-16-1, 24003-16-1; 24134-16-1; 24134-16-2; 24136-16; 24176-16; 24175-16-1; 24200-16-1; 24200-16-2; 24200-16-3; 24200-16-4; 24200-16-5; 24200-16-6; 24200-16-7; 24200-16-8; 24204-16 (Наименование и адрес объектов согласно Приложению № 3 к Договору)
2.	Характеристика объекта	Линейный газопровод, пункт редуцирования газа Причины выполнения работ: реконструкция (техническое перевооружение) объектов в рамках Программы реконструкции и технического перевооружения газового хозяйства АО «Газпром газораспределение» на 2016 г.
3.	Местоположение объекта	Нижегородская область, согласно Приложению № 3 к Договору и графическому приложению №1.2. к Техническому заданию на 18 листах. Кадастровый (условный) номер: определяется в рамках проведения работ
4.	Вид строительства	Реконструкция
5.	Стадия проектирования	Стадия «Проектная документация», Стадия «Рабочая документация». Выполнение стадии «Рабочая документация» проводится параллельно с выполнением стадии «Проектная документация»
6.	Проектировщик	ООО «АНТ-Информ»: 194044, г. Санкт-Петербург, Большой Сампсониевский пр., д.60, литер А
7.	Субподрядчик	ООО «Гео-ГИД»
8.	Сведения о ранее выполненных изысканиях	Отсутствуют.
9.	Виды изысканий	1. Инженерно-геодезические; 2. Инженерно-геологические; 3. Инженерно-экологические.
10.	Требования к выполнению инженерно-геодезических изысканий	Результаты изысканий оформляются в соответствии с требованиями СП 47.13330.2012 (СНиП 11-02-96) в виде одного отчета, включающего в себя необходимые текстовые и графические приложения: Том 1. «Инженерно-геодезические изыскания». При производстве инженерно-геодезических изысканий руководствоваться действующими нормативными документами (СП 47.13330.2012 «Инженерные изыскания для строительства. Основные положения. Актуализированная редакция СНиП 11-02-96», СП 11-104-97), общероссийскими и ведомственными инструкциями, указаниями, правилами и настоящим заданием: - Система координат - местная система геодезических координат; - Система высот – Балтийская, 1977 г. - Получить необходимые разрешения на производство изысканий, выписки координат и высот исходных пунктов геодезической сети;

		<ul style="list-style-type: none"> - Развить опорную геодезическую сеть с закреплением пунктов долговременными знаками в соответствии с требованиями ГКИНП 07-016-91 - Выполнить топографический план трассы газопровода масштаба 1:500 совмещенный с картой фактического материала инженерно-геологических изысканий. Трассы газопровода: масштаб 1:500, сечение рельефа 0,50 м, ширина полосы съемки по 30 м по обе стороны от оси трассы. На переходах через автомобильные дороги, водные преграды, овраги, косогоры; участках развития опасных геологических процессов выполнить топографическую съемку масштаба 1:500, сечение рельефа 0,5 м, границы – не менее 100 м в обе стороны от пересечения, ширина полосы – по 100 м от оси трассы в обе стороны. Площадок установки ГРП, масштаб 1:500, сечением рельефа 0,5 м, размер площадки – 50x50 м; - Выполнить съемку подземных коммуникаций в границах полосы изысканий; - Выполнить согласование полноты и достоверности нанесения на материалы изысканий коммуникаций в эксплуатирующих организациях. На топографических планах привести: <ul style="list-style-type: none"> - характеристики существующих коммуникаций: тип, назначение, эксплуатирующая организация, материал изготовления, эскизы, характеристики и номера опор, воздушных линий связи и ЛЭП, высоты проводов в точке пересечения с трассой и в точках подвеса к ближайшим опорам, километраж автомобильных дорог в точке пересечения с трассой, указание глубины прокладки подземных коммуникаций и их характеристики; - указать расстояние до ближайшей застройки, а также до опор высоковольтных линий электропередач; - границы землепользований и землевладений в пределах полосы съемки; - информацию о согласовании эксплуатирующими организациями достоверности нанесения на план коммуникаций. <p>На планах границы пикетажных значений должны соответствовать пикетажным значениям на профилях с указанием линий сводки. Использование фондовых картографических и иных материалов для составления отчета допускается с указанием источника их получения и с разрешения правообладателей.</p>
11.	Требования к выполнению инженерно-геологических изысканий	<p>Результаты изысканий оформляются в соответствии с требованиями СП 47.13330.2012 (СНиП 11-02-96) в виде одного отчета, включающего в себя необходимые текстовые и графические приложения: Том 2. «Инженерно-геологические изыскания». При производстве инженерно-геодезических изысканий руководствоваться действующими нормативными документами (СП 47.13330.2012 «Инженерные изыскания для строительства. Основные положения. Актуализированная</p>

		<p>редакция СНиП 11-02-96», СП 11-104-97), общероссийскими и ведомственными инструкциями, указаниями, правилами и настоящим заданием:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Изучить инженерно-геологическое строение, литологический состав грунтов с отбором проб грунта в соответствии со СП 47.13330.2012 «Инженерные изыскания для строительства. Основные положения. Актуализированная редакция СНиП 11-02-96», ВСН 156-88, общероссийскими и ведомственными инструкциями, указаниями, правилами и настоящим заданием; - Выполнить геологический разрез трассы газопровода м-ба гор. 1:500, м-ба верт. 1:100, в местах установки анодных заземлителей выполнить геоэлектрический разрез скважины; - На переходах через водные преграды, овраги, косогоры; участках развития опасных геологических процессов выполнить бурение скважин на глубину ниже прогнозируемого размыва на 3-5 м. - На переходах через автомобильные дороги бурения скважин до глубины не ниже на 10м по обе стороны дороги. <p>На участках распространения специфических грунтов, развития опасных геологических процессов предусмотреть поперечники из трех-пяти выработок, а также уменьшить расстояние между выработками и увеличить их глубину.</p> <p>Выполнить объем коррозионных исследований грунта в соответствии с требованиями ГОСТ 9.602-2005 «Единая система защиты от коррозии и старения» и РД 153-39.4-091-01 «Инструкция по защите городских подземных трубопроводов от коррозии».</p> <p>На продольных профилях привести:</p> <ul style="list-style-type: none"> - геологический разрез с описанием грунтов и с указанием нормативных и расчетных значений основных показателей физико-механических свойств, коррозионной активности и удельного электрического сопротивления грунтов, - значения сейсмичности участка, - границы водоохраных зон пересекаемых водотоков. - горизонты высоких вод 1% и 10% обеспеченности, ширины затопления при ГВВ 10%, уровни СМГВ. <p>для рек, подверженным переформированием русла и берегов нанести линию ожидаемой деформации с указанием отметок.</p> <p>В случаях, когда в сфере взаимодействия сооружения с геологической средой залегают неоднородные, тонкослоистые, текучие глинистые, водонасыщенные, песчаные, искусственные, крупнообломочные грунты, из которых затруднен отбор проб ненарушенного сложения, для определения прочностных и деформационных характеристик грунтов следует предусмотреть проведение полевых испытаний</p>
--	--	--

12.	Требования к выполнению инженерно-экологических изысканий	<p>Результаты изысканий оформляются в соответствии с требованиями СП 47.13330.2012 (СНиП 11-02-96) в виде одного отчета, включающего в себя необходимые текстовые и графические приложения:</p> <p>Том 3. «Инженерно-экологические изыскания».</p> <p>Материалы и результаты инженерных изысканий выполнить в соответствии с требованиями «Положение о выполнении инженерных изысканий для подготовки проектной документации, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства» утвержденными Постановлением Правительства РФ от 19.01.2006 г. № 20.</p> <p>Использование фондовых картографических и иных материалов для составления отчета допускается с указанием источника их получения и с разрешения правообладателей.</p> <p>При проведении инженерно-экологических изысканий, руководствоваться действующими нормативными документами (СП 47.13330.1012, СП 11-102-97), общероссийскими и ведомственными инструкциям, указаниям и правилам.</p> <p>Выполнить инженерно-экологические изыскания в соответствии с программой в 3 этапа:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. подготовительные работы; 2. полевые работы; 3. камеральные работы, составление отчёта. <p>Объём выполнения изысканий должен быть достаточным для разработки раздела «Охрана окружающей среды» на стадии проектная документация.</p> <p>В рамках выполнения изысканий необходимо:</p> <ul style="list-style-type: none"> - разработать и согласовать с АО «Газпром газораспределение» программу инженерно-экологических изысканий; - выполнить подготовку исходных данных для проектирования; - выявить наличие зон с особыми условиями использования территорий; - произвести оценку состояния экосистем, их устойчивость к предполагаемым воздействиям; - выполнить маршрутные наблюдения с покомпонентным описанием природной среды и ландшафта, состояние экосистем, источников и признаков загрязнения в пределах зоны влияния; - привести характеристику растительности и животного мира участка изысканий, определить наличие редких и реликтовых видов, занесенных в Красные Книги; - проходку необходимых для опробования инженерно-геологических скважин, почвенных разрезов, раскопок; - провести оценку состояния компонентов природной среды до начала строительства объекта (опробование почвогрунтов на химические, микробиологические и паразитологические показатели, определение класса опасности грунта методом биотестирования; исследование качества поверхностных и подземных вод, при условии их выявления, по основным химическим и микробиологическим показателям;
-----	---	--

		<p>радиологическое обследование территории и другие исследования в случае выявленной необходимости в их проведении);</p> <ul style="list-style-type: none"> - определить необходимые параметры для прогноза изменения природной среды в зоне влияния сооружений при строительстве и эксплуатации объекта; - выдать рекомендации по организации природоохранных мероприятий, а также мер по восстановлению и оздоровлению природной среды; - представить предложения к программе локального и специального экологического мониторинга на период строительства, эксплуатации и ликвидации объекта. - определить объемы изъятия природных ресурсов (водных, лесных, минеральных), площади изъятия земель (предварительное закрепление, выкуп в постоянное пользование и т.п.), плодородных почв и др.; - представить сведения о существующих источниках и показателях вредных экологических воздействий (расположение, предполагаемая глубина воздействия, состав и содержание загрязняющих веществ, интенсивность и частота выбросов и т.п.); - учесть общие технические решения и параметры проектируемых технологических процессов (вид и количество используемого сырья и топлива, их источники и экологическая безопасность, объемы потребляемых ресурсов, количества образующихся выбросов и отходов и др.); - учесть сведения о возможных аварийных ситуациях, типах аварий, залповых выбросах и сбросах, возможных зонах и объектах воздействия, мероприятиях по их предупреждению и ликвидации.
13.	Требования к отчетным материалам по инженерным изысканиям	<p>Комплектность и вид - в соответствии со СП 47.13330.2012 «Инженерные изыскания для строительства. Основные положения. Актуализированная редакция СНиП 11-02-96» и другими действующими нормативными документов РФ.</p> <p>Обеспечить точность, надежность и достоверность необходимых данных и характеристик при инженерных изысканиях в соответствии с нормативными документами</p> <p>Использовать только стандартные форматы листов от А4 до А0 или кратные им.</p>
14.	Требования к согласованиям инженерных изысканий	<p>Субподрядчик обеспечивает согласование результатов инженерных изысканий со всеми заинтересованными организациями, в том числе с владельцами смежных коммуникаций.</p> <p>Осуществить сдачу выполненных изыскательских работ в фонды архитектуры и градостроительства.</p>

15.	Цели проекта планировки и проекта межевания территории	Установление границ зон планируемого размещения объекта капитального строительства, Установление границ земельных участков и публичных сервитутов для получения разрешения на строительство и ввода в эксплуатацию объекта строительства.
16.	Базовая градостроительная документация	<p>Схема территориального планирования Нижегородской области;</p> <p>Правила землепользования и застройки в г. Нижнем Новгороде, утверждённым постановлением городской Думы №89 от 15.11.2005 г.;</p> <p>Утвержденные проекты планировки соответствующих территорий.</p> <p>Региональные нормативы градостроительного проектирования;</p> <p>Местные нормативы градостроительного проектирования.</p>
17.	Требования к разработки проекта планировки и проекта межевания территории	<p>Основная цель - получение материалов в объемах необходимых и достаточных для разработки документации, получения положительных заключений экспертизы в соответствии с требованиями законодательства РФ, Градостроительного кодекса РФ и нормативно-технических документов.</p> <p>Сбор необходимых исходных данных осуществляется Субподрядчиком в соответствии с Календарным планом.</p> <p>Субподрядчику запросить проект планировки, проект межевания территории для размещения объекта, содержащий сведения о земельных участках, расположенных в полосе отвода и о правообладателях, утвержденный и зарегистрированный в установленном порядке.</p> <p>В случае отсутствия проекта планировки и проекта межевания территории Субподрядчику разработать проект планировки территории (в составе с проектом межевания территории) для размещения объекта и утвердить его в установленном законом порядке. Данные работы включают в себя:</p> <ul style="list-style-type: none"> - получение правового акта на разработку проекта планировки и проекта межевания территории; - разработка проекта планировки и проекта межевания территории; - проведение совместно с органом местного самоуправления публичных слушаний по проекту планировки и межевания; - получения правового акта об утверждении проекта планировки и проекта межевания территории; - выявление правообладателей земельных участков, расположенных в полосе отвода; - согласование размещения объекта в границах земельных участков; - получение согласования с правообладателями земельных участков на предоставление земельного участка; - подготовить расчеты убытков, согласованные с правообладателями земельных участков. - провести кадастровый учет земельных участков необходимых для реконструкции объекта.

18.	Состав и содержание проекта планировки и проекта межевания территории	<p>Состав проекта планировки территории для линейного объекта</p> <p>Проект планировки территории для линейного объекта состоит из основной части, которая подлежит утверждению, и материалов по ее обоснованию.</p> <p>«Проект планировки территории для линейного объекта. Основная часть» имеет следующий состав:</p> <p>«Положения о размещении линейных объектов»;</p> <p>«Исходно-разрешительная документация»</p> <p>«Сведения о линейном объекте и его краткая характеристика»</p> <p>«Сведения о размещении линейного объекта на осваиваемой территории»</p> <p>«Принципиальные мероприятия, необходимые для освоения территории, с указанием сроков по их реализации»</p> <p>«Сведения о соответствии разработанной документации требованиям законодательства о градостроительной деятельности»</p> <p>«Основная часть проекта планировки территории. Графическая часть»:</p> <p>Раздел «Чертежи планировки территории», представляются в масштабах М 1:500; М1:2000; М1:5000 М 1:10 000;</p> <p>Чертеж линий, обозначающих дороги, улицы, проезды, объекты транспортной инфраструктуры;</p> <p>Чертеж линий, обозначающих линии связи, объекты инженерной инфраструктуры;</p> <p>Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов.</p> <p>«Проект планировки территории для линейного объекта. Материалы по обоснованию» в следующем составе:</p> <p>«Материалы по обоснованию проекта планировки территории для линейного объекта. Графическая часть»</p> <p>Схемы планировки территории (графические материалы обоснований проектов планировки), представляются в масштабе М1:500 - М1:10000:</p> <p>Схема использования территории в период подготовки проекта планировки (опорный план) М1:500 - М1:2000;</p> <p>Схема границ территории объектов культурного наследия. М1:500 - М1:2000.</p> <p>Схема границ зон с особыми условиями использования территории (схема планировочных ограничений). М1:2000.</p> <p>Схема организации улично-дорожной сети и схема движения транспорта М1:5000 - М1:2000.</p> <p>Схема вертикальной планировки и инженерной подготовки территории. М1:500 - М1:2000.</p> <p>«Материалы по обоснованию проекта планировки территории для линейного объекта. Пояснительная записка»</p> <p>Раздел 1 «Исходно-разрешительная документация»</p> <p>Раздел 2 «Обоснование положений по размещению линейного объекта»</p> <p>Подраздел 2.1 «Обоснование параметров линейного объекта, планируемого к размещению»</p> <p>Подраздел 2.2 «Обоснование размещения линейного объекта на планируемой территории»</p>
-----	---	--

	<p>Подраздел 2.3 «Обоснование размещения линейного объекта с учетом особых условий использования территорий и мероприятий по сохранению объектов культурного наследия»</p> <p>Подраздел 2.4 «Защита территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, проведение мероприятий по гражданской обороне и пожарной безопасности».</p> <p>Проект межевания территорий включает в себя:</p> <ul style="list-style-type: none"> - чертежи межевания территории; - материалы обоснований к проекту межевания территории. <p>Состав и содержание чертежей межевания территории</p> <p>Проект межевания включает в себя чертежи межевания территории и градостроительные планы земельных участков. Чертежи межевания территории представляются на топографической подоснове в масштабе 1:2000 -1:10 000.</p> <p>На чертеже границ земельных участков, предназначенных для размещения линейных объектов, отображаются: границы земельных участков, предназначенных для размещения линейных объектов;</p> <ul style="list-style-type: none"> - линии отступа от красных линий в целях определения места допустимого размещения линейных объектов. <p>Чертежи межевания должны обеспечить возможность однозначного установления местоположения границ формируемых земельных участков и зон действия публичных сервитутов, предлагаемых проектом межевания к установлению.</p> <p>Состав и содержание материалов обоснований к проекту межевания территории</p> <p>Материалы обоснований к проекту межевания включают в себя:</p> <ul style="list-style-type: none"> - графические материалы в виде схемы (схем), характеризующие расположенные на ее территории объекты согласно представленным исходным данным, фактическое использование территории, разбивочный чертеж земельных участков и зон действия публичных сервитутов; - пояснительную записку с технико-экономическими показателями. <p>Состав и содержание графических материалов обоснований к проекту межевания</p> <p>Схемы в составе обоснований к проекту межевания представляются на топографической основе в масштабе 1:500 - 1:2000.</p> <p>На схемах показываются действующие красные линии, существующая застройка с характеристикой зданий и сооружений по назначению; границы зон действия сервитутов (частных и публичных); границы территорий объектов культурного наследия; границы зон с особыми условиями использования территории; предметы градостроительной охраны (в случае их утверждения в установленном действующим законодательством порядке в составе проекта зон охраны, Правил землепользования и застройки, иных документов); границы территориальных зон (подзон) действия градостроительных регламентов; границы функциональных</p>
--	--

зон документов территориального планирования; технические зоны; границы действия проектной документации, по которой выданы градостроительные согласования.

Графические материалы включают в себя разбивочный чертеж границ земельных участков и зон действия публичных сервитутов и выполняется в М1:500 – М1:10 000.

На разбивочном чертеже обозначаются:

- границы квартала; границы и кадастровые номера существующих земельных участков, зарегистрированных в земельном кадастре, и зон действия существующих сервитутов;

- границы, поворотные точки формируемых земельных участков и зон действия публичных сервитутов, подлежащих установлению, с привязкой их к границам квартала, к закрепленным на местности геодезическим знакам, опорным (зарегистрированным в земельном кадастре) земельным участкам, зданиям и сооружениям с точностью до 0,1 м;

Содержание пояснительной записки материалов обоснований к проекту межевания

В состав проекта межевания территории входит:

- пояснительная записка с обоснованиями установления границ формируемых земельных участков и зон действия публичных сервитутов, основными технико-экономическими показателями, проектами и приложениями и содержит:

- характеристику территории, на которой осуществляется межевание;

- обоснование предложений по резервированию в пределах территории проектирования земель, обеспечивающих размещение предусмотренных проектом объекта;

- предложения по установлению публичных сервитутов в пределах территории проектирования;

- обоснование принятых в проекте решений, включая расчеты нормативных и принятых в проекте площадей формируемых земельных участков, а также площадей зон действия, предлагаемых к установлению проектом межевания публичных сервитутов;

- приложения к проекту межевания, включающие исходные данные, полученные для разработки проекта межевания.

- Экспликация земельных участков, подготовленная на основании полосы отвода, под строительство газопровода предоставленной проектной организацией, кадастровых номеров участков, категорий земель, протяженности трасы по участку, собственника (землепользователя, землевладельца), вид права на участок, площадь земельного участка;

- Кадастровый паспорт земельных участков по 2 экз. по каждому земельному участку.

- Схема трасы газопровода из раздела проектной документации «Проект полосы отвода» с земельными участками (частями земельных участков) поставленных на государственный кадастровый учет.

- Соглашение с правообладателями земельных участков

		<p>на предоставление земельного участка (путём подписания соглашения - форма Приложение 1.2.)</p> <ul style="list-style-type: none"> - Выписки из ЕГРП, копии правоустанавливающих, правоудостоверяющих документов.
19.	Выполнение кадастровых работ и составление межевых планов	<p>Выполнение кадастровых работ и составление межевых планов по образованию земельных участков и частей земельных участков, занимаемых территорией, необходимой для реконструкции включает в себя следующие работы:</p> <ul style="list-style-type: none"> - выявление правообладателей земельных участков, расположенных в полосе отвода; - составление схем расположения муниципальных ЗУ на КПТ и согласование их в органах местного самоуправления, заключения соглашений со собственниками ЗУ на образование частей, согласование размещения объекта в границах земельных участков; - подготовка межевых планов по образованию многоконтурных ЗУ и постановка их на кадастровый учет, включая согласования с собственниками смежных ЗУ; - подготовить расчеты сумм арендной платы, убытков, упущенной выгоды, биологической рекультивации, согласованные с правообладателями земельных участков (при возникновении необходимости, в том числе проекты технической и биологической рекультивации и утвердить их в администрации муниципального образования).
20.	Проверка документации на соответствие документации территориального планирования, градостроительного зонирования требованиям регламентов, законодательства и нормативно-техническим документам	<p>Субподрядчику согласовать проект планировки территории с органом местного самоуправления муниципального района.</p> <p>Субподрядчику провести кадастровый учет земельных участков необходимых для реконструкции объекта.</p>
21.	Сроки выполнения работ	<p>В соответствии с календарным планом работ, являющимся неотъемлемой частью договора</p>
22.	Порядок представления отчетных материалов	<p>Субподрядчик передает Проектировщику отчетные материалы, сброшюрованные в 2-х экземплярах и в 2-х экземплярах на CD-дисках.</p>
23.	Требования к передаче на магнитных носителях	<p>Электронные копии документации передаются Проектировщику на CD-R дисках в 2-х экземплярах.</p> <p>Диски должны быть защищены от записи, иметь этикетку с указанием изготовителя, даты изготовления, названия комплекта. В корневом каталоге диска должен находиться текстовый файл содержания.</p> <p>Состав и содержание диска должны соответствовать комплекту документации. Каждый физический раздел комплекта (том, книга, альбом чертежей и пр.) должен быть</p>

		<p>представлен в отдельном каталоге диска файлом (группой файлов) электронного документа. Название каталога должно соответствовать названию раздела.</p> <p>Файлы должны нормально открываться в режиме просмотра средствами операционной системы Windows 9x, NT, 2000, XP.</p> <p>Формат графических материалов – .dwg (AutoCAD 2004 – 2006). При использовании в системе AutoCAD оригинальных шрифтов, форм линий и блоков, они также должны быть переданы.</p> <p>Формат текстовых материалов – .doc (MSWord) и .xls (MSExcel)</p> <p>Формат растровых изображений – .tiff, .jpeg.</p> <p>Выписки, соглашения и расчеты, заверенные подписью в формате pdf.</p>
24.	Результат работ	<p>Выполнить разработку документации по объекту в объеме, необходимом для получения положительного заключения государственной экспертизы, разрешительных документов для строительных работ и ввода объекта в эксплуатацию.</p>

Приложение к заданию на выполнение кадастровых работ:

Приложение 1.1 Форма соглашения на право пользования земельного участка на 3 листах.

Приложение 1.2. Графическое приложение для изыскательских работ

Проектировщик:
ООО «АНТ-Информ»
Генеральный директор



Т.Э. Савостенко

по доверенности
от 30.12.2018 г.
А.В. Долгов

Субподрядчик:
ООО «Гео-ГИД»
Генеральный директор



Д.Н. Каргушин



СВИДЕТЕЛЬСТВО О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ ПРАВА

Управление Федеральной службы государственной регистрации,
кадастра и картографии по Нижегородской области

повторное, взамен свидетельства : серия 52-АБ № 273033 , дата выдачи 11.10.2007

Дата выдачи: "24" октября 2012 года

Документы-основания: • ДОГОВОР КУПИ-ПРОДАЖИ ИМУЩЕСТВА системы газоснабжения Нижегородской области № 356 от 22.12.2006г
• ДОПОЛНИТЕЛЬНОЕ СОГЛАШЕНИЕ к договору № 356 купли-продажи имущества системы газоснабжения Нижегородской области от 22.12.2006 года от 22.12.2006г.

Субъект (субъекты) права: Открытое акционерное общество "Газпром газораспределение", ИНН: 7838306818, ОГРН: 1047855099170, дата гос. регистрации: 01.10.2004, наименование регистрирующего органа: Межрайонная инспекция Министерства Российской Федерации по налогам и сборам №15 по Санкт-Петербургу, КПП: 783801001; адрес (место нахождения) постоянно действующего исполнительного органа: Россия, г. Санкт-Петербург, Конногвардейский бульвар, д. 17, лит. А

Вид права: Собственность

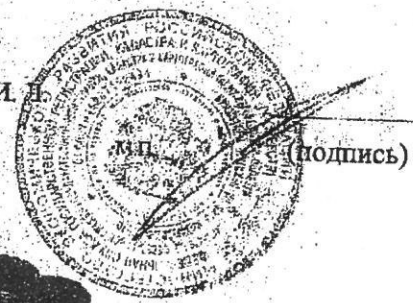
Объект права: СООРУЖЕНИЕ (ГАЗОПРОВОД), назначение: СЕТЬ ГАЗОСНАБЖЕНИЯ, протяженность 327375,28 п.м., инв.№ 90562, адрес (местонахождение) объекта: Нижегородская область, г. Нижний Новгород, Сормовский, Московский, Канавинский районы

Кадастровый (или условный) номер: 52:18:01:00:00:90562

Существующие ограничения (обременения) права: не зарегистрировано
о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним "11" октября 2007 года сделана запись регистрации № 52-52-01/739/2007-141

Регистратор

Есина И. Н.



(Подпись)

52-АД 612014

РЕШЕНИЕ №
о разработке проекта планировки и проекта межевания территории

Я, Анатолий Юрьевич Румянцев, действующий от имени АО «Газпром газораспределение» на основании Доверенности № 78 АБ 3185173 (номер в реестре 2-2734) от 11.08.2017, в целях реализации Программы реконструкции и технического перевооружения газового хозяйства АО «Газпром газораспределение» на 2016 год, принял Решение о разработке проектов планировки и проектов межевания территории в целях реконструкции объектов:

- Сооружение (газопровод) (сеть газоснабжения), Протяженность: 327375,28 п.м., инвентарный номер: 90562. Адрес объекта: Город НИЖНИЙ НОВГОРОД, Сормовский, Московский, Канавинский районы. Инв. № 23901 (Реконструкция участка газопровода расположенного по адресу пос.Высоково (ул.Судовая, Ложкарная, Конноармейская, Краснодарская, Богатырская, Боровая, Добровольцев, Невского, 1-я линия, 2-я линия, Ляпина, Мунина, Храмова), код стройки 23901-16-1);

- Сооружение (газопровод, в состав которого входят 54 ГРП) (сеть газоснабжения), инвентарный номер: 90530, протяженность: 400449,29 м. Адрес объекта: Город Нижний Новгород, Автозаводский, Ленинский, Канавинский районы. Инв. № 23814 (Реконструкция участка газопровода от ул. Юношеская до ул. Севастопольская, код стройки 23814-16-1).

Дата: «18» августа 2017 г.


/ Румянцев А.Ю.

78 А Б 3185173

ДОВЕРЕННОСТЬ

Российская Федерация, город Санкт-Петербург
Одиннадцатого августа две тысячи семнадцатого года

Акционерное общество «Газпром газораспределение» (далее - **Общество**), ИНН 7838306818, место нахождения: РФ, 190000, г. Санкт-Петербург, Конногвардейский б-р, д. 17, лит. А, зарегистрированное 01 октября 2004 года Межрайонной инспекцией Министерства Российской Федерации по налогам и сборам №15 по Санкт-Петербургу за ОГРН 1047855099170, в лице генерального директора управляющей организации – Общества с ограниченной ответственностью «Газпром межрегионгаз», ИНН 5003021311, место нахождения: г. Санкт-Петербург, зарегистрированного 27 декабря 1996 года Московской областной регистрационной палатой за № 4777, ОГРН 1025000653930, Свидетельство о внесении записи в ЕГРЮЛ, зарегистрированном до 01 июля 2002 года выдано 18 октября 2002 года, в лице представителя Общества с ограниченной ответственностью «Газпром инвестгазификация» («ООО «Газпром инвестгазификация»), ИНН 7810170130, КПП 783801001, юридический адрес: РФ, г. Санкт-Петербург, ул. Галерная, д. 20-22, лит. А, зарегистрированного Решением Регистрационной палаты Санкт-Петербурга за № 159166 от 17 августа 1999 года, Свидетельство № 92753 о государственной регистрации выданное Регистрационной палатой Санкт-Петербурга на бланке 069589, ОГРН 1027804855935, Свидетельство о внесении записи в ЕГРЮЛ о юридическом лице, зарегистрированном до 01 июля 2002 года на бланке серии 78 № 002282994, выданное 19 сентября 2002 года Инспекцией Министерства Российской Федерации по налогам и сборам по Московскому району Санкт-Петербурга, в лице генерального директора **Бажанова Алексея Олеговича**, гражданство РФ, пол: мужской, место рождения: гор. Архангельск, 22 января 1973 года рождения, место постоянного жительства или преимущественного пребывания: город Санкт-Петербург, проспект Просвещения, дом 46, корпус 1, квартира 702, паспорт 40 03 895451, выдан 59 отделом милиции Выборгского района Санкт-Петербурга 16 апреля 2003 года, код подразделения 782-059, действующего на основании Устава и Протокола № 14/17 заседания Совета директоров ООО «Газпром инвестгазификация» от 22 мая 2017 года, действующего по доверенности, выданной 31 июля 2017 года Акционерным обществом «Газпром газораспределение» в лице генерального директора управляющей организации – Общества с ограниченной ответственностью «Газпром межрегионгаз» в лице генерального директора **Селезнева Кирилла Геннадьевича**, действующего на основании Устава и Договора № 6-420/14 о передаче полномочий единоличного исполнительного органа от 01 июля 2014 года, доверенность удостоверена 31 июля 2017 года Малковской Еленой Орионовной, временно исполняющей обязанности нотариуса нотариального округа Санкт-Петербург **Маретина Егора Юрьевича** на бланке серии 78АБ 3447262 по реестру за № 1-0-7113,

настоящей доверенностью уполномочивает в порядке передоверия: **Румянцева Анатолия Юрьевича**, место постоянного жительства или преимущественного пребывания: город Санкт-Петербург, Новоколомяжский проспект, дом 11, квартира 693, паспорт 40 02 957442, выдан 35 отделом милиции Приморского района Санкт-Петербурга, 17 сентября 2002 года, код подразделения 782-035, **Бодрова Александра Евгеньевича**, место постоянного жительства или преимущественного пребывания: Ленинградская область, город Гатчина, улица Киргетова, дом 7, квартира 28, паспорт 41 02 844472, выдан Управлением внутренних дел Гатчинского района Ленинградской области 24 января 2003 года, код подразделения 472-006, **Теплякова Игоря Евгеньевича**, место постоянного жительства или преимущественного пребывания: город Ростов-на-Дону, улица 2-й Пятилетки, дом 6, квартира 46, паспорт 60 10 792984, выдан Отделом УФМС России по Ростовской обл. в Октябрьском р-не города Ростова-на-Дону 30 октября 2010 года, код подразделения 610-013, **Слепухина Евгения Анатольевича**, место постоянного жительства или преимущественного пребывания: город Донецк, улица Революционная, дом 41, паспорт 60 15 804895, выдан Межрайонным отделом УФМС России по Ростовской области в городе Донецке 16 октября 2015 года, код подразделения 610-027, каждого в отдельности,

в рамках инвестиционных договоров от 22.03.2016 № Упр4-005/16, от 13.09.2016 № Упр6-473/16, заключенных между Обществом и ООО «Газпром инвестгазификация» (далее – Договор), от имени Общества:

1. Совершать действия по / при:

- принятию решения о подготовке проекта планировки территории и проекта межевания территории (далее – документация по планировке территории);
- подготовке заданий для разработки документации по планировке территории;
- разработке документации по планировке территории;
- получению распорядительных актов об утверждении документации по планировке территории.

2. Принимать участие в публичных слушаниях по проектам планировки и проектам межевания территорий.

3. **Согласовывать и подписывать:**

- задания для разработки документации по планировке территории;
- документацию по планировке территории;
- протоколы публичных слушаний по проектам планировки и проектам межевания территорий.

В рамках настоящей доверенности предоставляется право подписывать, подавать, получать и согласовывать все необходимые документы, документацию, в том числе письма, запросы, заявления, заявки, обращения, справки, выписки из ЕГРН, расписываться, а также совершать иные необходимые действия, связанные с выполнением поручений, осуществлением полномочий, предоставленных настоящей доверенностью.

В рамках настоящей доверенности право заключать договоры (соглашения) не предоставляется.

Доверенность выдана сроком по двадцать девятое июня две тысячи девятнадцатого года.

Право передоверия запрещено.

Я, генеральный директор Общества с ограниченной ответственностью «Газпром инвестгазификация» Бажанов Алексей Олегович, действующий как представитель Акционерного общества «Газпром газораспределение», по вышеуказанной доверенности, гарантирую, что доверенность, на основании которой я действую, не прекращена обстоятельствами, предусмотренными ч.1 ст.188 ГК РФ, подтверждаю, что доверитель настоящую доверенность не отменял.

представитель Бажанов Алексей Олегович

Российская Федерация, город Санкт-Петербург.

Одиннадцатого августа две тысячи семнадцатого года.

Настоящая доверенность удостоверена мной, Щекочихиной Еленой Юрьевной, временно исполняющей обязанности нотариуса нотариального округа Санкт-Петербург Крошкиной Натальи Владимировны.

Содержание доверенности соответствует волеизъявлению лица, выдавшего доверенность.

Доверенность подписана в моем присутствии.

Личность подписавшего доверенность установлена, его дееспособность проверена.

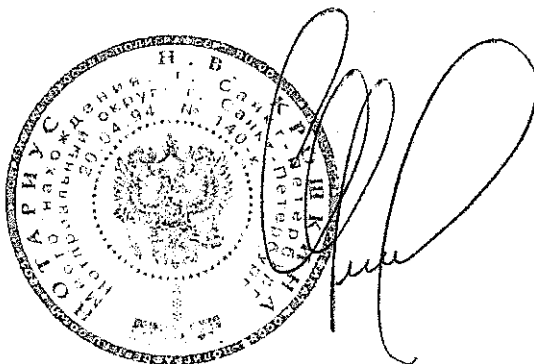
Правоспособность юридического лица и полномочия его представителя проверены

Зарегистрировано в реестре: № 2-2734.

Взыскано по тарифу: 300 руб. 00 коп.

Уплачено за оказание услуг правового и технического характера: 1 800 руб. 00 коп.

Удостоверено в месте нахождения: город Санкт-Петербург, улица Галерная, дом 20-22, литер А.



Е.Ю. Щекочихина