

УТВЕРЖДЕН
распоряжением Правительства
Нижегородской области
от 23 октября 2015 года №1933-р

**Проект планировки и межевания территории в границах улиц Чаадаева,
Мечникова, Лобачевского, железной дороги в Московском районе города
Нижнего Новгорода**

**I. Положения о размещении объектов капитального строительства, в том
числе объектов местного значения**

1. Общие положения

Проект планировки и межевания территории в границах улиц Чаадаева, Мечникова, Лобачевского, железной дороги в Московском районе города Нижнего Новгорода разработан на территорию площадью 22,8 га.

2. Цели и задачи

Проект планировки и межевания территории в границах улиц Чаадаева, Мечникова, Лобачевского, железной дороги в Московском районе города Нижнего Новгорода подготовлен проектной организацией обществом с ограниченной ответственностью «АС-ПРОЕКТ» в целях обеспечения устойчивого развития территории, выделения элементов планировочной структуры (кварталов).

3. Улично-дорожная сеть и транспортное обслуживание.

Предложение по развитию улично-дорожной сети выполнено с учетом решения генерального плана Нижнего Новгорода, утвержденного решением городской Думы от 17 марта 2010 года № 22. В составе проекта даны предложения по изменению красных линий:

- вдоль железной дороги и улицы Мечникова с учетом сохранения существующего здания кафе;
- вдоль железной дороги в месте пересечения улицы Культуры для организации транспортной развязки;
- выделен коридор перспективной магистральной улицы районного значения – улицы Мирошникова с шириной проезжей части 14 метров (ширина полосы 3,5 метра).

Проектом даны предложения по организации парковочных мест для существующего кафе по улице Мечникова, 65А. Определены поперечные профили улиц в границах разработки проекта.

Расчет необходимого количества парковочных мест выполнен в соответствии с СП 42.13330.2011 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» и постановлением администрации города Нижнего Новгорода от 28 августа 2007 № 3933 «Об утверждении комплексной схемы развития и размещения гаражей и автостоянок в городе Нижнем Новгороде».

II. Чертеж планировки территории



