

ПРАВИТЕЛЬСТВО НИЖЕГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ
РАСПОРЯЖЕНИЕ
от 30 ноября 2016 года № 1935-р

**Об утверждении документации по планировке территории
(проект планировки и межевания территории)
по улицам Бетанкура, Карла Маркса и Самаркандской
в Канавинском районе города Нижнего Новгорода**

В соответствии со статьей 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, с частью 5 статьи 27 Федерального закона от 7 июня 2013 года № 108-ФЗ "О подготовке и проведении в Российской Федерации чемпионата мира по футболу FIFA 2018 года, Кубка конфедерации FIFA 2017 года и внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации", на основании приказа департамента градостроительного развития территории Нижегородской области от 8 февраля 2016 года № 06-09/14 "О подготовке документации по планировке территории по улицам Бетанкура, Карла Маркса и Самаркандской в Канавинском районе города Нижнего Новгорода" (с изменениями от 19 августа 2016 года):

1. Утвердить прилагаемую документацию по планировке территории (проект планировки и межевания территории) по улицам Бетанкура, Карла Маркса и Самаркандской в Канавинском районе города Нижнего Новгорода (далее - документация по планировке территории).

2. Департаменту градостроительного развития территории Нижегородской области:

2.1. В течение семи дней со дня утверждения направить документацию по планировке территории главе города Нижнего Новгорода.

2.2. Обеспечить размещение настоящего распоряжения на официальном сайте Правительства Нижегородской области в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет".

3. Рекомендовать администрации города Нижнего Новгорода:

3.1. Обеспечить опубликование документации по планировке территории в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, иной официальной информации.

3.2. Обеспечить размещение документации по планировке территории на официальном сайте администрации города Нижнего Новгорода в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет".

Губернатор

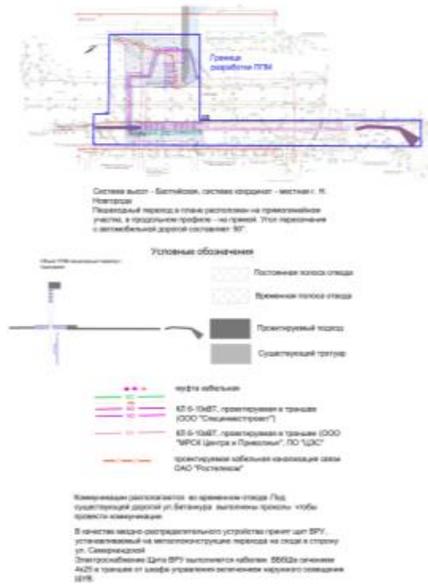
В.П.Шанцев

УТВЕРЖДЕН
распоряжением Правительства
Нижегородской области
от 30 ноября 2016 года № 1935-р

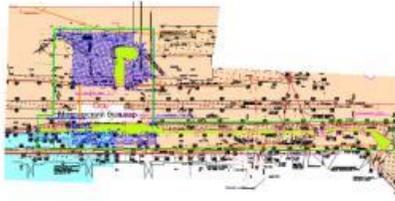
Документация по планировке территории (проект планировки и межевания территории) по улицам Бетанкура, Карла Маркса и Самаркандской в Канавинском районе города Нижнего Новгорода

Контур 1

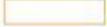
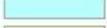
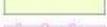
Чертеж планировки территории



Чертеж межевания территории

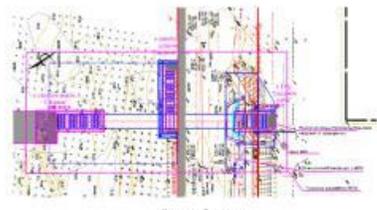


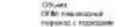
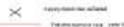
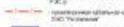
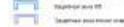
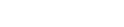
Система высот - Батумская, система координат - Москва 11, Невская.
 Планировка в границах в плане расположена на привозном участке, в продольном профиле - на трассе. Угол наклона к вертикальной линии составляет 90°.
 Условные обозначения:

-  Граница кадастровых кварталов
-  Земельные участки, указанные в ПЗН
-  Постоянный проезд
-  Временный проезд
-  Граница формируемых земельных участков
-  Граница разработки ПЗМ

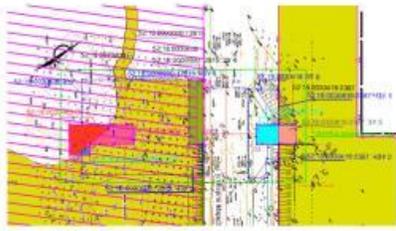
Контур 2

Чертеж планировки территории



- Условные обозначения
-  ПЗН, акт
 -  ПЗМ, плановый проезд с парковкой
 -  Планировка пешеходного проезда
 -  Планировка велосипедного проезда
 -  Проектируемая проезжая часть
 -  Проектируемая проезжая часть
 -  Проектируемая проезжая часть
 -  Проектируемая проезжая часть
 -  Проектируемая проезжая часть
 -  Проектируемая проезжая часть
 -  Проектируемая проезжая часть
 -  Проектируемая проезжая часть
 -  Проектируемая проезжая часть
 -  Проектируемая проезжая часть
 -  Проектируемая проезжая часть
 -  Проектируемая проезжая часть
 -  Проектируемая проезжая часть
 -  Проектируемая проезжая часть
 -  Проектируемая проезжая часть
 -  Проектируемая проезжая часть
 -  Проектируемая проезжая часть
 -  Проектируемая проезжая часть

Чертеж межевания территории



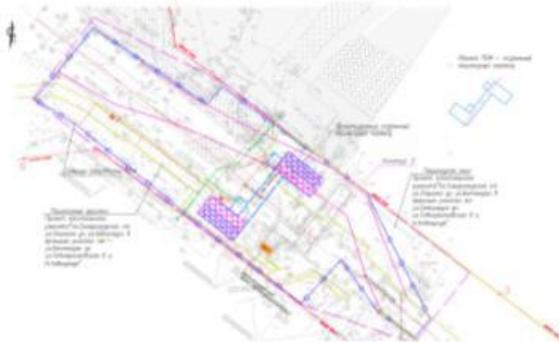
Система высот – Балтийская система координат – местная
 Плановый масштаб 1:500 и планы расположения на границе объектов – в
 проекции Гаусса – на широте. Угол наклона к истинной
 дирекции составляет 30°

Условные обозначения:
 Границы земельных участков
 зарегистрированные в ГРН
 Границы кадастровых кварталов

Границы функциональных зон
 зеленая зона
 желтая зона
 красная зона
 синяя зона
 белый цвет
 белый цвет

Контур 3

Чертеж планировки территории



Система высот – Балтийская система координат – местная
 и Н. Новгород
 Плановый масштаб 1:500 и планы расположения на границе объектов
 составлены в проекции Гаусса – на широте. Угол наклона к
 истинной дирекции составляет 30°

Условные обозначения

Плоская область земли, необходимая на
 период эксплуатации объекта
 Плоская область земли, необходимая
 на период строительства объекта
 Граница проектной территории
 и территории зон (проект ООО "Спартус", в границах)
 - временное обозначение
 - существующий объект наружного освещения на территории
 - проекционные сети водоснабжения
 - проекционные сети водоснабжения
 - проекционные кабельные линии (0,4 кВ) электрообъектов
 (двухпроводная) проложенные в ГНБ/ГБД трубчатых в грунте
 отдельными проходами

Чертеж межевания территории

