

**ПРАВИТЕЛЬСТВО НИЖЕГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ**  
**РАСПОРЯЖЕНИЕ**  
от 14 декабря 2016 года № 2069-р

**Об утверждении документации по планировке территории  
(проект планировки и межевания территории),  
расположенной в границах улиц Ошарская, Республиканская  
в Советском районе города Нижнего Новгорода**

В соответствии со статьями 8.2, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктом 3 части 4 статьи 2 Закона Нижегородской области от 23 декабря 2014 года № 197-3 "О перераспределении отдельных полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Нижегородской области и органами государственной власти Нижегородской области", на основании приказа департамента градостроительного развития территории Нижегородской области от 12 апреля 2016 года № 06-09/55 "О подготовке документации по планировке территории, расположенной в границах улиц Ошарская, Республиканская в Советском районе города Нижнего Новгорода" в целях строительства дождевой канализации:

1. Утвердить прилагаемую документацию по планировке территории (проект планировки и межевания территории), расположенной в границах улиц Ошарская, Республиканская в Советском районе города Нижнего Новгорода (далее - документация по планировке территории).

2. Департаменту градостроительного развития территории Нижегородской области:

2.1. В течение четырех дней со дня утверждения направить документацию по планировке территории главе администрации города Нижнего Новгорода.

2.2. Обеспечить размещение настоящего распоряжения на официальном сайте Правительства Нижегородской области в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет".

3. Рекомендовать администрации города Нижнего Новгорода:

3.1. Обеспечить опубликование документации по планировке территории в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, иной официальной информации, в течение семи дней со дня ее утверждения.

3.2. Обеспечить размещение документации по планировке территории на официальном сайте администрации города Нижнего Новгорода в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет".

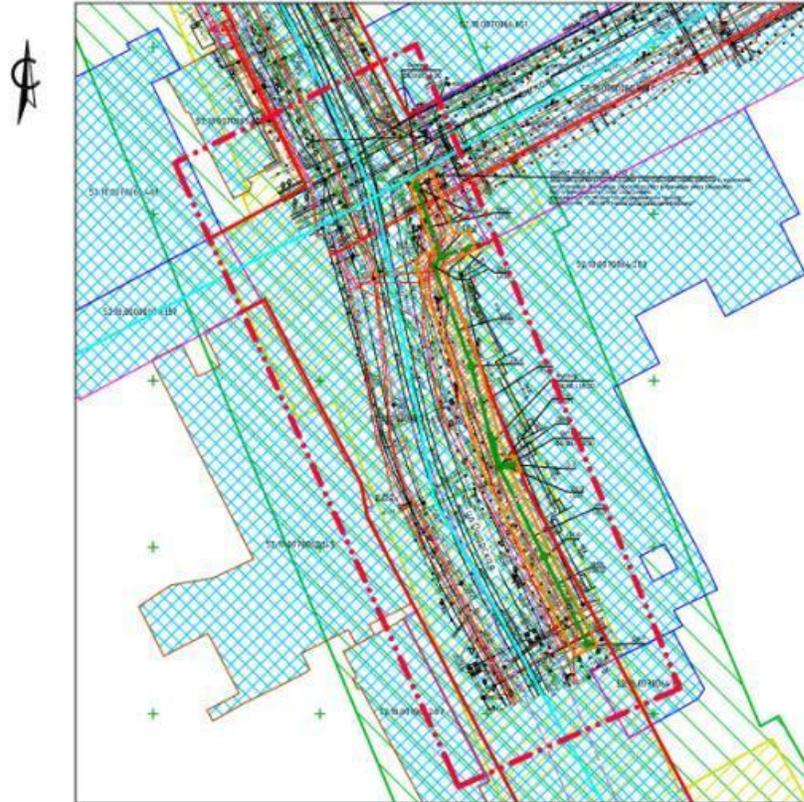
Губернатор

В.П.Шанцев

УТВЕРЖДЕНА  
Распоряжением Правительства  
Нижегородской области  
от 14 декабря 2016 года № 2069-р

# Документация по планировке территории (проект планировки и межевания территории), расположенной в границах улиц Ошарская, Республиканская в Советском районе города Нижнего Новгорода

## I. Чертеж планировки территории

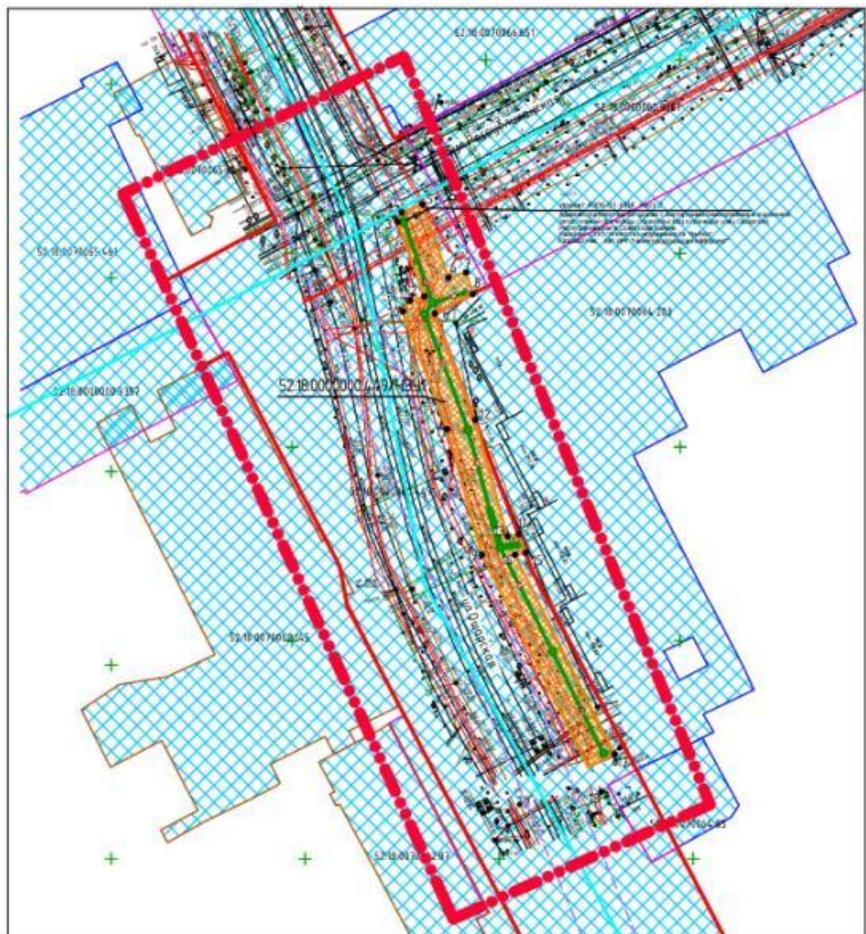


### Условные обозначения

-  Граница разработки проекта планировки
-  Красная линия существующая
-  Земельные участки, учтённые в государственном кадастре недвижимости
-  Земельные участки, учтённые в государственном кадастре недвижимости, муниципальная собственность
-  Земельные участки, учтённые в государственном кадастре недвижимости, аренда 49 лет
-  Граница кадастрового квартала
-  Трасса метро
-  Полоса отвода на период строительства коллектора ливневой канализации
-  Спрямляющийся коллектор ливневой канализации
-  Техническая зона строительства метро
-  Охранная зона строительства метро

Территории растительные в границах:  
 - 15-ти 30-ти километрового радиуса от центральной точки территории ОАО «ННЗ» «Аэропорт»  
 - 30-ти километрового радиуса от центральной точки территории ОАО «Международный аэропорт Нижний Новгород»  
 - Санитарной зоны вдоль стандартных маршрутов Визитка и ливневой канализации от ОАО «ННЗ (Синтез)» – зона «А», ОАО «МАН» – зона «А»

## II. Чертеж межевания территории



### Условные обозначения

-  Граница разработки проекта планировки
-  Красная линия существующая
-  Земельные участки, учтенные в государственном кадастре недвижимости
-  Земельные участки, учтенные в государственном кадастре недвижимости, муниципальная собственность
-  Земельные участки, учтенные в государственном кадастре недвижимости, аренда 49 лет
-  Граница кадастрового квартала
-  Трасса метро
-  Полоса отвода на период строительства коллектора ливневой канализации
-  Строящийся коллектор ливневой канализации
-  Техническая зона строительства метро
-  Охранная зона строительства метро

Территория расположена в границах:

- 75-ти, 30-ти километрового радиуса от контрольной точки аэродрома ДАО «ИАЗ» «Самара»;
- 35-ти километрового радиуса от контрольной точки аэродрома ДАО «Международный аэропорт Нижний Новгород»;
- Санитарного разрыва вдоль существующих маршрутов доставки и поставки воздушных судов (ДАО «ИАЗ» «Самара» - зона «А», ДАО «МАНТ» - зона «А1»)