



№№	Вид разрешенного использования образуемого земельного участка (части земельного участка) проектируемые	Код вида разрешенного использования	Земельных участков по расчету	Площадь, м² Земельных участков по проекту	Зоны публичных сервитутов	Примечание
1	Земельный участок под оплот.	5.1	—	792	—	—
2	Земельный участок под дополнительное, наименьшее и рфднее общее образование.	3.5.1	—	9 060	150	1 очередь
3	Земельный участок под оплот.	5.1	—	4 226	—	—
4	Земельный участок под многоэтажную жилую застройку (высотную застройку).	2.6	4 299	4 593	925	—
5	Земельный участок под многоэтажную жилую застройку (высотную застройку).	2.6	4 299	5 232	1 646	2 очередь
6	Земельный участок под многоэтажную жилую застройку (высотную застройку).	2.6	4 299	4 949	896	3 очередь
7	Земельный участок под многоэтажную жилую застройку (высотную застройку).	2.6	4 299	4 991	1 760	4 очередь
8	Земельный участок под датское управление	4.1	—	3 383	516	5 очередь
9	Земельный участок под автомобильное обслуживание	4.9	—	5 073	1 889	3 очередь
10	Земельный участок под многоэтажную жилую застройку (высотную застройку).	2.6	12 224	12 238	3 138	—
11	Земельный участок под объекты торговли	4.2	—	11 483	—	5 очередь
12	Земельный участок под объекты торговли	4.2	—	2 587	—	—
13	Земельный участок под объекты торговли	4.2	—	22 703	45	—
14	Земельный участок под автомобильную дорогу общего пользования	—	—	8 141	—	—
15	Земельный участок под тяжелую промышленность	6.2	—	4 303	—	—
16	Земельный участок под тяжелую промышленность	6.2	—	42 170	—	—
17	Земельный участок под тяжелую промышленность	6.2	—	18 730	—	—
18	Земельный участок под коммунальное обслуживание	3.1	—	75	—	1 очередь
19	Земельный участок под коммунальное обслуживание	3.1	—	420	127	—
20	Земельный участок под коммунальное обслуживание	3.1	—	121	—	—
21	Земельный участок под коммунальное обслуживание	3.1	—	153	—	—
22	Земельный участок под автомобильную дорогу общего пользования	—	—	1 329	—	—

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- Красные линии (существующие)
- - - Красные линии (ликвидируемые)
- - - Красные линии (проектные)
- 1 Границы территории проекта газификации и мелиорации территории
- 1 Границы образуемых земельных участков и их условные номера
- 223.29 Границы земельных участков, оставленных на неопределенный административный учет государственных объектов
- Зона действия публичных сервитутов
- Сносимые здания и сооружения
- Проектные точки границ земельных участков и их номера. Координаты в государственной системе
- Существующие ограниченные земельные участки
- Регистрируемые капитальные здания
- 1 Проектируемые здания и их номера по плану
- Коридоры транспортных инженерных коммуникаций

- Проект выполнен на топографической схеме, выданной ООО «МЕДИАНТ» г. Нижний Новгород, в декабре 2016 г. в М 1:1000.
- Система высот Балтийская. Система координат г. Нижний Новгород.
- Координаты существующих и проектируемых красных линий см. План красных линий (лист 8).
- Территория расположена в пределах 30-метрового радиуса от контрольной точки от автостроения САО «ИАЗ «Солон» и от контрольной точки международного аэропорта Нижний Новгород.
- Существующие и проектируемые проезды обеспечиваются правом беспрепятственного доступа сетей быстрого реагирования, а так же инженерных сетей города для прокладки, ремонта и эксплуатации инженерных коммуникаций.

24-11-15-ПП					
Проект газификации территории (проект газификации территории, включая проект мелиорации территории) в границах территории, Московской улоссе, Московской улоссе, Фибролитовая в Гаванском районе г. Нижнего Новгорода					
Имя	Фамилия	Лист	Набор	Лист	Листов
ТА.ММ	Малков	17	1	17	17
И.О.	Малков				
Тип	Мастер				
Вид	Мастер				
Второй этап			Страна	Лист	Листов
			П	17	
План границ, образуемых земельных участков с указанием границ, зон действия публичных сервитутов М11000			АРХИТЕКТУРНОЕ БЮРО МАЛКОВЫХ ИП ГАГ МАЛКОВА		