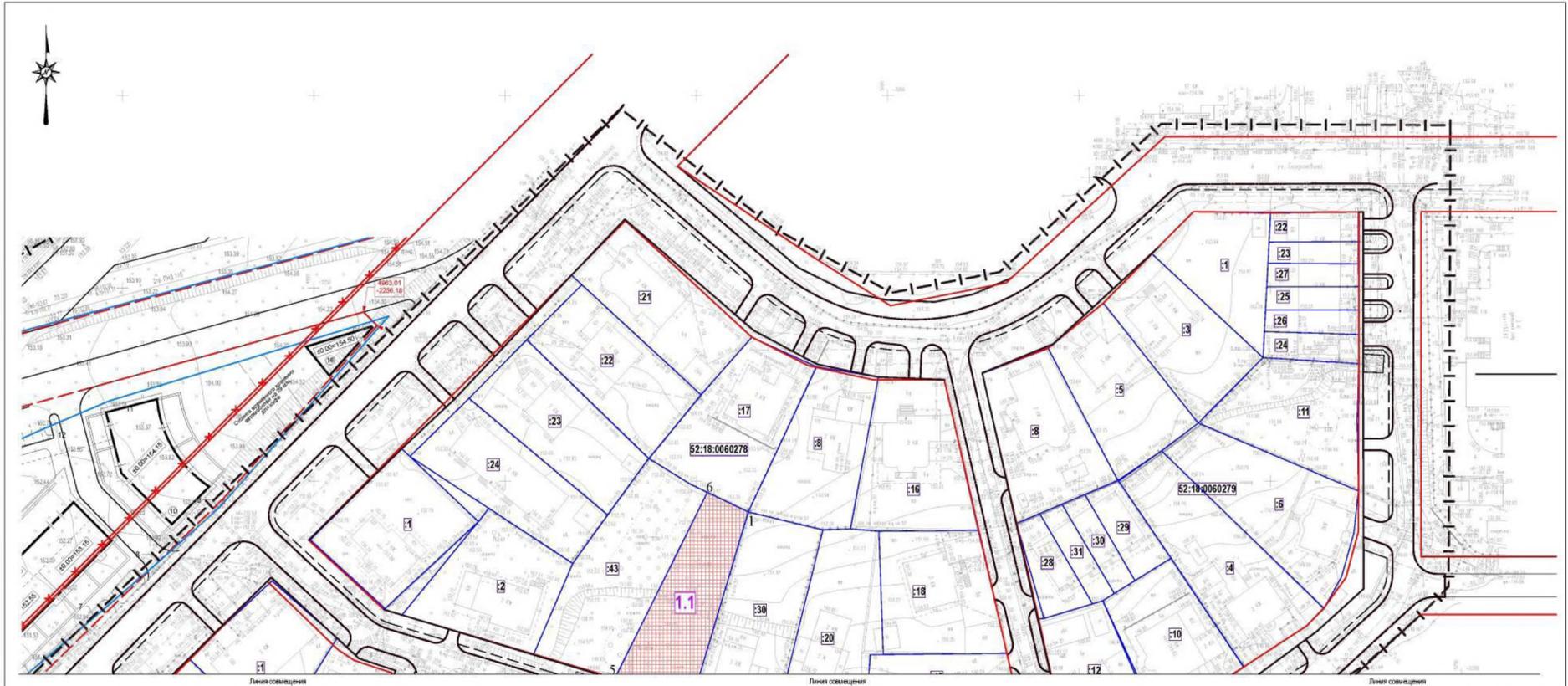


1X. Чертеж межевания территории. Часть 1



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

	Граница разработки проекта планировки и межевания
	Существующая красная линия УДС
	Предлагаемая к установлению красная линия УДС
	Границы земельных участков, учтенных в государственном кадастре недвижимости по данным ФГУ "земельная кадастровая палата" по Нижегородской области
	Предлагаемые к образованию земельные участки:
	- для размещения индивидуальной жилой застройки
	- для размещения площадок различного назначения (детских и спортивных)
	Условный номер предлагаемого к образованию земельного участка
	Линия приглубления застройки к бровке склона

ЭКСПЛИКАЦИЯ ПРЕДЛАГАЕМЫХ К ОБРАЗОВАНИЮ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ

Условный номер	Вид разрешенного использования ¹⁾	Площадь,
		м.кв.
1	2	3
1.1	Под индивидуальное жилищное строительство	863,0
1.2	Под индивидуальное жилищное строительство	809,0
1.3	Под индивидуальное жилищное строительство	798,5
1.4	Под индивидуальное жилищное строительство	878,5
1.5	Под индивидуальное жилищное строительство	809,5
1.6	Под индивидуальное жилищное строительство	1834,7
2.1	Под благоустройство	408,6
2.2	Свобод	1737,4

ПРИМЕЧАНИЯ.

- Указан в соответствии с и соответствии с градостроительными регламентами Правил землепользования и застройки в городе Нижнем Новгороде.
- Виды разрешенного использования образуются земельные участки, находящиеся в зоне №3-индивидуальной высотной жилой застройки, в соответствии с градостроительными регламентами ПЗЗ в г. Н.Новгороде см. в текстовой части проекта.
- Координаты предлагаемых к образованию земельных участков см. в текстовой части проекта.
- Чертеж градостроительного плана земельного участка разработан на топографической основе в М 1:500, выданной взаменом в 2016г.
- С северо-запада территория проекта планировки и межевания уличной с ППМ ООО "НПО АРИСТОН" (шифр 555.12-ПТ):

Схема разделения листов

2.1
2.2
2.3

10.15 - ППМ			
Территория Верхне-Генеральной слободы в Нижегородском районе г. Н.Новгорода			
1	Экз.	11.01.2016	Лист
2	Лист	11.01.2016	Лист
3	Лист	11.01.2016	Лист
4	Лист	11.01.2016	Лист
5	Лист	11.01.2016	Лист
6	Лист	11.01.2016	Лист
7	Лист	11.01.2016	Лист
8	Лист	11.01.2016	Лист
9	Лист	11.01.2016	Лист
10	Лист	11.01.2016	Лист
11	Лист	11.01.2016	Лист
12	Лист	11.01.2016	Лист
13	Лист	11.01.2016	Лист
14	Лист	11.01.2016	Лист
15	Лист	11.01.2016	Лист
16	Лист	11.01.2016	Лист
17	Лист	11.01.2016	Лист
18	Лист	11.01.2016	Лист
19	Лист	11.01.2016	Лист
20	Лист	11.01.2016	Лист
21	Лист	11.01.2016	Лист
22	Лист	11.01.2016	Лист
23	Лист	11.01.2016	Лист
24	Лист	11.01.2016	Лист
25	Лист	11.01.2016	Лист
26	Лист	11.01.2016	Лист
27	Лист	11.01.2016	Лист
28	Лист	11.01.2016	Лист
29	Лист	11.01.2016	Лист
30	Лист	11.01.2016	Лист
31	Лист	11.01.2016	Лист
32	Лист	11.01.2016	Лист
33	Лист	11.01.2016	Лист
34	Лист	11.01.2016	Лист
35	Лист	11.01.2016	Лист
36	Лист	11.01.2016	Лист
37	Лист	11.01.2016	Лист
38	Лист	11.01.2016	Лист
39	Лист	11.01.2016	Лист
40	Лист	11.01.2016	Лист
41	Лист	11.01.2016	Лист
42	Лист	11.01.2016	Лист
43	Лист	11.01.2016	Лист
44	Лист	11.01.2016	Лист
45	Лист	11.01.2016	Лист
46	Лист	11.01.2016	Лист
47	Лист	11.01.2016	Лист
48	Лист	11.01.2016	Лист
49	Лист	11.01.2016	Лист
50	Лист	11.01.2016	Лист
51	Лист	11.01.2016	Лист
52	Лист	11.01.2016	Лист
53	Лист	11.01.2016	Лист
54	Лист	11.01.2016	Лист
55	Лист	11.01.2016	Лист
56	Лист	11.01.2016	Лист
57	Лист	11.01.2016	Лист
58	Лист	11.01.2016	Лист
59	Лист	11.01.2016	Лист
60	Лист	11.01.2016	Лист
61	Лист	11.01.2016	Лист
62	Лист	11.01.2016	Лист
63	Лист	11.01.2016	Лист
64	Лист	11.01.2016	Лист
65	Лист	11.01.2016	Лист
66	Лист	11.01.2016	Лист
67	Лист	11.01.2016	Лист
68	Лист	11.01.2016	Лист
69	Лист	11.01.2016	Лист
70	Лист	11.01.2016	Лист
71	Лист	11.01.2016	Лист
72	Лист	11.01.2016	Лист
73	Лист	11.01.2016	Лист
74	Лист	11.01.2016	Лист
75	Лист	11.01.2016	Лист
76	Лист	11.01.2016	Лист
77	Лист	11.01.2016	Лист
78	Лист	11.01.2016	Лист
79	Лист	11.01.2016	Лист
80	Лист	11.01.2016	Лист
81	Лист	11.01.2016	Лист
82	Лист	11.01.2016	Лист
83	Лист	11.01.2016	Лист
84	Лист	11.01.2016	Лист
85	Лист	11.01.2016	Лист
86	Лист	11.01.2016	Лист
87	Лист	11.01.2016	Лист
88	Лист	11.01.2016	Лист
89	Лист	11.01.2016	Лист
90	Лист	11.01.2016	Лист
91	Лист	11.01.2016	Лист
92	Лист	11.01.2016	Лист
93	Лист	11.01.2016	Лист
94	Лист	11.01.2016	Лист
95	Лист	11.01.2016	Лист
96	Лист	11.01.2016	Лист
97	Лист	11.01.2016	Лист
98	Лист	11.01.2016	Лист
99	Лист	11.01.2016	Лист
100	Лист	11.01.2016	Лист