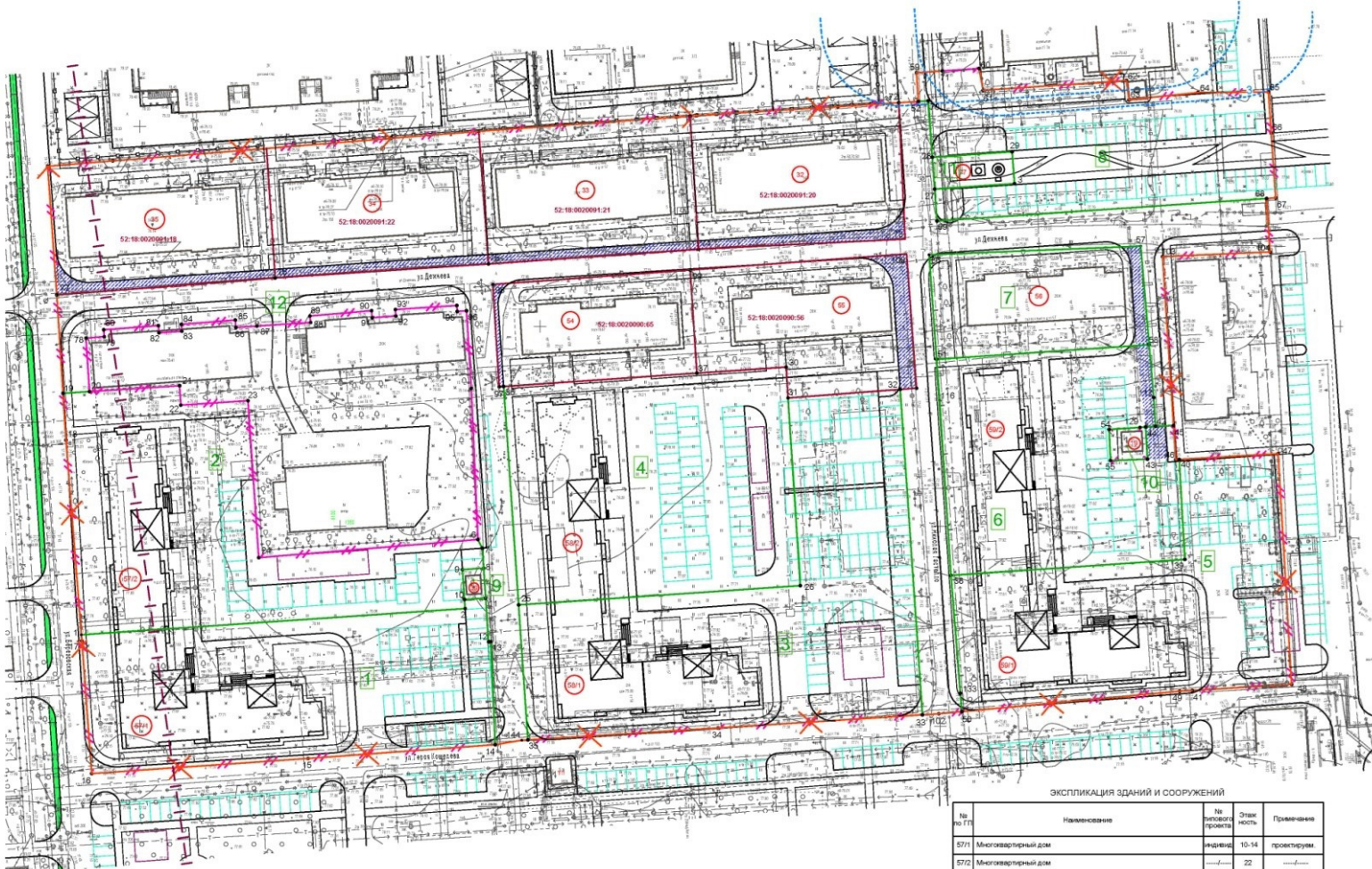


ЭКСПЛИКАЦИЯ ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ

№ п/п по ГП	Вид разрешенного использования образуемого земельного участка	Площадь, м²		Примечание
		Земельный участок	Зона действия публичных сервитута	
1	Земельный участок под многоквартирную жилую застройку (высотная застройка)	3 532,3	-	3 очередь
2	Земельный участок под многоквартирную жилую застройку (высотная застройка)	3 567,2	-	2 очередь
3	Земельный участок под многоквартирную жилую застройку (высотная застройка)	4 697,8	-	4 очередь
4	Земельный участок под многоквартирную жилую застройку (высотная застройка)	3 859,4	-	1 очередь
5	Земельный участок под многоквартирную жилую застройку (высотная застройка)	3 381,3	-	6 очередь
6	Земельный участок под многоквартирную жилую застройку (высотная застройка)	2 990,3	100,0	5 очередь
7	Земельный участок под гостиничное обслуживание	1 352,0	79,0	5 очередь
8	Земельный участок под объекты парковочного назначения	2 471,7	-	7 очередь
9	Земельный участок под коммунальное обслуживание	39,8	-	2 очередь
10	Земельный участок под коммунальное обслуживание	72,5	-	5 очередь
11	Земельный участок под коммунальное обслуживание	180,0	-	7 очередь

ЭКСПЛИКАЦИЯ ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, КОТОРЫЕ ПОСЛЕ ОБРАЗОВАНИЯ БУДУТ ОТНОСИТЬСЯ К ТЕРРИТОРИЯМ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ ИЛИ ИМУЩЕСТВУ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ

Ключевой номер образуемого земельного участка	Площадь образуемого земельного участка, м²	Примечание	Площадь
12	4 952,0	Образуются из земельных участков:	
12.1		Часть земельного участка под единым трансформаторной подстанцией кадастровый номер 52-18-0020090-0391	533,5
12.2		Часть земельного участка под многоквартирный дом кадастровый номер 52-18-0020090-050	38,4
12.3		Часть земельного участка под многоквартирный дом кадастровый номер 52-18-0020090-056	194,6
12.4		Часть земельного участка под многоквартирный дом кадастровый номер 52-18-0020090-053	121,7
12.5		Часть земельного участка под многоквартирный дом кадастровый номер 52-18-0020090-045	389,6
12.6		Часть земельного участка под автомобильно-дорожную территорию кадастровый номер 52-18-0020090-07	1670,5
12.7		Часть земельного участка под автомобильно-дорожную территорию кадастровый номер 52-18-0020090-069	161,9
12.8		Часть земельного участка под автомобильно-дорожную территорию кадастровый номер 52-18-0020090-059	27,3
12.9		Часть земельного участка под автомобильно-дорожную территорию кадастровый номер 52-18-0020090-060	622,5
12.10		Земельный участок под территорию общего пользования	730,0



ЭКСПЛИКАЦИЯ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ

№ по ГП	Наименование	№ поэтажного проекта	Этаж	Примечание
571	Многоквартирный дом	индив.	10-14	проектируем
572	Многоквартирный дом	индив.	22	проектируем
581	Многоквартирный дом	индив.	10-14	проектируем
582	Многоквартирный дом	индив.	22	проектируем
591	Многоквартирный дом	индив.	10-14	проектируем
592	Многоквартирный дом	индив.	22	проектируем
77	Канализационная насосная станция бытовых вод			проектируем
19	Трансформаторная подстанция		1	реконструируем
32	Объектив		3	реконструируем
33	Объектив		3	проектируем
34	Объектив		3	проектируем
35	Объектив		3	проектируем
39	Трансформаторная подстанция		1	реконструируем
54	Гостиница		2	реконструируем
55	Гостиница		2	проектируем
56	Гостиница		2	проектируем

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

Условные обозначения по ГП	Наименование
	Граница проекта застройки территории, площадью 4,63 га
	Граница застроенной территории, подложка для развития, площадью 4,09 га
	Границы образуемых земельных участков и их условные номера
	Номер здания по экспликации, согласно генплану
	Зона действия публичных сервитута
	Плоские точки границ земельных участков и их номера
	Границы земельных участков поставленных на государственную кадастровый учет территории в границах территории ОАЭ "Иннополис" (с/б направление - 30м, 3-40м, 50-5м, в остальных - 50м)
	Границы земельных участков поставленных на государственную кадастровый учет территории в границах территории ОАЭ "Иннополис" (с/б направление - 30м, 3-40м, 50-5м, в остальных - 50м)
	Светло-защитная зона инженерной дороги - 100 м (согласно л. 8.20 СП 42.133.30.2011), подвигает сокращению

		4200-ПТМ	
Изм.	Контр.	Разработ.	Согласован.
1	Маркова	Маркова	Маркова
2	Маркова	Маркова	Маркова
3	Маркова	Маркова	Маркова
4	Маркова	Маркова	Маркова
5	Маркова	Маркова	Маркова
6	Маркова	Маркова	Маркова
7	Маркова	Маркова	Маркова
8	Маркова	Маркова	Маркова
9	Маркова	Маркова	Маркова
10	Маркова	Маркова	Маркова
11	Маркова	Маркова	Маркова
12	Маркова	Маркова	Маркова
13	Маркова	Маркова	Маркова
14	Маркова	Маркова	Маркова
15	Маркова	Маркова	Маркова
16	Маркова	Маркова	Маркова
17	Маркова	Маркова	Маркова
18	Маркова	Маркова	Маркова
19	Маркова	Маркова	Маркова
20	Маркова	Маркова	Маркова
21	Маркова	Маркова	Маркова
22	Маркова	Маркова	Маркова
23	Маркова	Маркова	Маркова
24	Маркова	Маркова	Маркова
25	Маркова	Маркова	Маркова
26	Маркова	Маркова	Маркова
27	Маркова	Маркова	Маркова
28	Маркова	Маркова	Маркова
29	Маркова	Маркова	Маркова
30	Маркова	Маркова	Маркова
31	Маркова	Маркова	Маркова
32	Маркова	Маркова	Маркова
33	Маркова	Маркова	Маркова
34	Маркова	Маркова	Маркова
35	Маркова	Маркова	Маркова
36	Маркова	Маркова	Маркова
37	Маркова	Маркова	Маркова
38	Маркова	Маркова	Маркова
39	Маркова	Маркова	Маркова
40	Маркова	Маркова	Маркова
41	Маркова	Маркова	Маркова
42	Маркова	Маркова	Маркова
43	Маркова	Маркова	Маркова
44	Маркова	Маркова	Маркова
45	Маркова	Маркова	Маркова
46	Маркова	Маркова	Маркова
47	Маркова	Маркова	Маркова
48	Маркова	Маркова	Маркова
49	Маркова	Маркова	Маркова
50	Маркова	Маркова	Маркова
51	Маркова	Маркова	Маркова
52	Маркова	Маркова	Маркова
53	Маркова	Маркова	Маркова
54	Маркова	Маркова	Маркова
55	Маркова	Маркова	Маркова
56	Маркова	Маркова	Маркова
57	Маркова	Маркова	Маркова
58	Маркова	Маркова	Маркова
59	Маркова	Маркова	Маркова
60	Маркова	Маркова	Маркова
61	Маркова	Маркова	Маркова
62	Маркова	Маркова	Маркова
63	Маркова	Маркова	Маркова
64	Маркова	Маркова	Маркова
65	Маркова	Маркова	Маркова
66	Маркова	Маркова	Маркова
67	Маркова	Маркова	Маркова
68	Маркова	Маркова	Маркова
69	Маркова	Маркова	Маркова
70	Маркова	Маркова	Маркова
71	Маркова	Маркова	Маркова
72	Маркова	Маркова	Маркова
73	Маркова	Маркова	Маркова
74	Маркова	Маркова	Маркова
75	Маркова	Маркова	Маркова
76	Маркова	Маркова	Маркова
77	Маркова	Маркова	Маркова
78	Маркова	Маркова	Маркова
79	Маркова	Маркова	Маркова
80	Маркова	Маркова	Маркова
81	Маркова	Маркова	Маркова
82	Маркова	Маркова	Маркова
83	Маркова	Маркова	Маркова
84	Маркова	Маркова	Маркова
85	Маркова	Маркова	Маркова
86	Маркова	Маркова	Маркова
87	Маркова	Маркова	Маркова
88	Маркова	Маркова	Маркова
89	Маркова	Маркова	Маркова
90	Маркова	Маркова	Маркова
91	Маркова	Маркова	Маркова
92	Маркова	Маркова	Маркова
93	Маркова	Маркова	Маркова
94	Маркова	Маркова	Маркова
95	Маркова	Маркова	Маркова
96	Маркова	Маркова	Маркова
97	Маркова	Маркова	Маркова
98	Маркова	Маркова	Маркова
99	Маркова	Маркова	Маркова
100	Маркова	Маркова	Маркова

Согласовано: _____
 Дата: _____
 Подпись: _____